

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

sihtasutuse nimi: Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis

registrikood: 90007342

tänavanimi, maja number: Raekoja plats 1

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51003

telefon: +372 53333031

e-posti aadress: dd@domusdorpatensis.org

veebilehe aadress: <https://domusdorpatensis.org/>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	33
Bilanss	33
Tulemiaruanne	34
Rahavoogude aruanne	35
Netovara muutuste aruanne	36
Raamatupidamise aastaaruande lisad	37
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	37
Lisa 2 Raha	38
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	39
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	39
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	40
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	41
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	42
Lisa 9 Laenukohustised	43
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	44
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	44
Lisa 12 Annetused ja toetused	45
Lisa 13 Tulu ettevõtlusest	45
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	46
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	46
Lisa 16 Tööjõukulud	47
Lisa 17 Seotud osapooled	47
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	47
Aruande allkirjad	48
Vandeaudiitori aruanne	49



Domus Dorpatensis

Teaduse ja Kultuuri
Sihtasutus

2021

aastaaruanne

Sisukord

Sissejuhatus	003
Tegevusaruanne	006
Meie mõju	009
DD Akadeemia	011
DD StratLab	015
DD muu mõju	019
Organisatsioon	023
Majandustegevus	025
Finantsaruanne	030

Aruandeaasta algus: 01.01.2021
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2021
Nimi: Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis
Registrikood: 90007342
Aadress: Raekoja plats 1/Ülikooli 7, Tartu 51003
Telefon: 58140314
E-post: dd@domusdorpatensis.org
Veeb: domusdorpatensis.org

A mosaic of a dragon, possibly a wyvern, is set into a wall made of blue rectangular bricks. The dragon is depicted in a light, earthy tone, with its body and wings visible. The title 'Sissejuhatus' is overlaid in white text on the dragon's body.

Sissejuhatus

Tsivilisatsiooni on ehitatud vähemalt **12 000 aastat**. Selles mõttes on lääne ühiskonna ajaarvamine veidi piiratud. Samas on isegi 2021 aastat muidugi palju pikem perspektiiv kui see, millega me realistlikult igapäevaselt opereerime. Käesolev aruanne on näiteks ühe aasta kohta, arengukavad nelja-viie, väga pikaajalised strateegiad paarikümne aasta perspektiiviga. See kõik on aga ju vaid silmapilk tsivilisatsiooni perspektiivist, rääkimata inimliigi, bioloogilise elu või kosmose perspektiividest.

Samas käib **praegu** sõda Ukrainas. On jätkuvalt globaalne pandeemia. On jäänud alla 10 aasta aega, et saavutada emissioonide tipp, et vältida kliimakatastroofi. Üüratud väljakutsed on siin ja ootavad kohest sekkumist. Kõige muu kõrvale heitmist ja kogu tähelepanu suurimate probleemide lahendamisse panemist. See ei ole vale.

Ent see ei ole ka õige. Ukrainas käib praegu sõda ja planeet on muutumas elamiskõlbmatuks,, sest me tegelesime liiga palju olevikuga. Plaan oli olevikus saada rikkamaks, et kunagi tulevikus tegeleda maailmaparandamisega. Me heidame Saksamaale ette oma tööstuse kaitsmist sõjaolukorras, ent ise oleme aastakümneid teeninud Vene transiidi pealt, rääkimata meie energiatootmise ökoloogilisest jalajäljest või koostööst maailma autokraatiatega.

Olevikuga peab muidugi tegelema, kuid tulevikku ei tohi ka unarusse jätta. Seepärast on DD üks neist vabauhendust, mis püüab tegutseda **tsivilisatsioonilises mõõtnes**. Küsida, et mida oleks pidanud 25 aastat tagasi tegema Venemaa osas teisiti või sama küsimus 250 aasta kohta. Veel enam, püüda mõista, kuidas mõjutavad tänaseid ühiskondi valikud ja arengud, mis toimusid 1000, 2000 või 5000 aastat tagasi, et teha täna valikuid, mis võiksid positiivselt mõjutada tulevikku 1000 või 12 000 aastat hiljem.

Ühtpidi on see kõik muidugi ulme. On selge, et me ei suuda ennustada seda, mis toimub 1000 aasta pärast, me ei tea isegi kas kuu aja pärast käib III maailmasõda või mitte. Seepärast peame ka meie siin DDs tegutsema **tänaste väljakutsetega** ning arendama oma tegevusi siin ja praegu. Seda teemegi ja siin aruandes sellest ka ülevaate anname.

Ent me jääme ka oma ulmelisema perspektiivi juurde. Iga uut asja käivitades, iga vana asja arendades, iga tegevust lõpetades. Olulisi otsuseid ja arendusi ei tee me lühikeses perspektiivis. Seepärast on eriti hea meel öelda, et ka 2021. aastal (ja nüüd 2022. alguses) oleme **jätkanud arendustega**, millel on potentsiaal pikaks perspektiiviks ja loodetavasti ka suureks mõjuks.

Me jätkasime **DD Akadeemia** ehitamist globaalseks võrgustikuks ja arendamist maailma üheks kõige paremaks arenguprogrammiks, hoolimata pandeemiast tingitud raskustest. Me jätkasime **DD StratLabi** kiiret kasvutempot ja sisulise tegevuse laiendamist uutesse valdkondadesse. Ning me hakkasime käivitama täiesti uut **Demokraatia Arendamise Keskust**, et sekkuda otse nende institutsioonide ehitamisse, mil on kõige suurem mõju tsivilisatsiooniliste protsesside kujundamisse.

DD **organisatsioon** tervikuna on maailma ebastabiilsuse kiuste (või just selle tõttu) muutunud stabiilsemaks. Meil on tugevam jalgealne reservi (ja investeeringute), mitmekesisema tulubaasi ning ka väga mitmekesise tegutsemisvormi tõttu. Järjest enam on meie tugevuseks saanud eelkõige meie **inimesed**. DD maja on stabiliseerunud enam-vähem passiivseks tuluallikaks ning kõigi muude tegevuste kvaliteet ja maht sõltub vaid meie inimeste oskustest ja entusiasmist ning mõlemat on meil aina enam.

Hoolimata ja hoolides maailma kriisidest jätkame me DDga inimkonna pika perspektiivi nimel tegutsemist. **Suur tänu kõigile**, kes meiega sel teekonnal kaasas on käinud ja edasi käivad!



Martin A. Noorkõiv

DD tegevjuht



Ühiskondlikud **süsteemid** ja **struktuurid**, mis suunavad ning toetavad arenguid.

**Ehitame institutsioone,
mis võimaldavad
inimkonnal areneda.**

DD põhikirjaline eesmärk on **ühiskonna, teaduse ja kultuuri** areng.

Meie tegevuse suurim mõju ei avaldu vahetult meie igapäevases töös. Demokraatlikud institutsioonid, mille arengule me kaasa aitame, on **võimaldajad** - kui nendega on hästi, siis saab kogu ülejäänud ühiskond vabalt tegutseda kõige muuga - teaduse, kultuuri ja kõigega, mis nende vahele jääb.



2021

tegevusaruanne





DD aasta arvudes*

 **43** **Tudengit** võeti vastu DD
Akadeemia programmidesse
2020: 38

Vabatahtlikku DD
erinevates tiimides **40** 
2020: 33

 **14** **Töötajat**, täis- ja
osalise ajaga
2020: 10

Kõigi tegevuste
käive kokku **218 224€** 
2020: 207 125€

 **72 412€** **Reservi** ja
investeeringute
2020: 15 000€ kogumaht



Meie mõju

Milliseid muutuseid DD
2021. aasta jooksul lõi.



Kuidas me mõtleme mõjust?

Tavatähendus mõjust on üsna lihtne - kas see, mis me tegime, muutis midagi? Positiivne mõju on positiivne muutus ja negatiivne vastavalt negatiivne. Kahjuks tegelikus tegevuses nii lihtsa arusaamaga opereerida ei saa.

Siin tulevad mängu kontseptsioonid "**vahetu mõju**" ja "**pikaajaline mõju**". Kasutame siinkohal analoogiat - vahetu mõju kahurikuulile kahuris on püssirohu plahvatus ja sellest tulenev kuuli väljapaiskumine kahuritorust. See on miski, mida me oma kahuri ülesehituse ja disainiga saame otseselt mõjutada ning mõõta. Pikaajaline mõju on aga selle kahurikuuli mõju näiteks mõne kindluse müürile ja omakorda selle müüri lagunemisest avanev võimalus lossi vallutada. Meie **igapäevased tegevused** - koolitused, nõustamised, projekti tegevused jne - on nagu see esialgne kahuri toru ja meie vahetu mõju on see, kui palju targema ja oskuslikuna osalejad koolituselt väljuvad näiteks. Ent pikaajaline mõju on see, mida need koolitusel osalejad pärast nende oskustega **maailmas ära teevad**, milliseid "losse" nad nende oskustega "vallutavad". Seda me ei saa enam vahetult mõjutada.

See näide on meie jaoks väga otsene - DD Akadeemia programmi puhul saamegi näha vaid vahetut mõju osalejatele, kuid seda, mida nad meie programmi mõjul ühiskonnas ära teevad, näeme alles **10-20 aasta jooksul**. Lisaks on väga keeruline teha kindlaks, kui suur osa sellest tegevusest ikkagi just meie mõjul sünnib.

Seepärast oleme oma tegevused üles ehitanud nii, et valitud meetodid (kahuritorud) on **tõenduspõhised**, et võiksime eeldada, et kui meil õnnestub neist piisav hulk kuule välja lasta, siis neilt võiks ka eeldada soovitud pikaajalist mõju. Seepärast näitame siin aruandes vaid oma "lastud kuulide" hulka ja eeldame, et pikajaline soovitud mõju tuleb, kuna oleme tõenduspõhiselt oma tegevusi eelnevalt disaininud.

Aastane tasuta arenguprogramm üliõpilastele Tartus ja Riias, et aidata neil saada demokraatlike institutsioonide arendajateks.

Kuidas mõju saavutame?



Anname noortele ülekantavaid oskusi nagu meeskonnatöö, suhtlusoskus, juhtimine jpm.



Aitame mõista demokraatia toimimist ja avatud ühiskonna kaitsmise printsiipe.

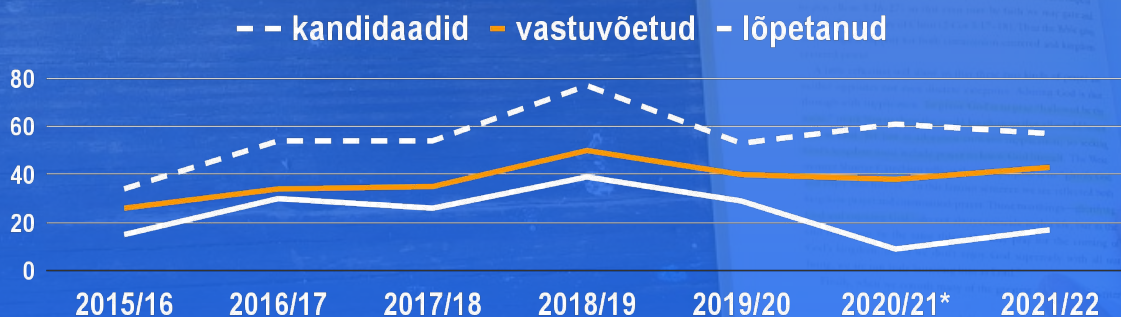


Loome toetava kogukonna, kellega ideid vahetada ja ühiselt tegutseda.

Milliseid tulemusi saavutasime?

India Nigeeria
Türgi **Eesti** Sri Lanka
Aserbaidžaan Ukraina
Venemaa
Läti

10/10 moodulitest arendatud



* 2020/21 hooajal Riia programm pandeemia tõttu ei alustanud

Peamised arengud aasta jooksul

DD Akadeemia 2021. aasta võtmesõnaks oli stabiliseerumine - kohandasime olemasolevaid süsteeme ning püüdsime leida tasakaalu, et jätkuva **pandeemiaga** toime tulla. Kui kevadel viis arendustiim lõpule väitluse mooduli uuendamise ja omandas videote loomise oskuse, siis sügisel vaadati üle ja **korrastati** kõik programmi praegused materjalid, et tagada programmi stabiilsus. Järgmiseks on plaanis programmi põhjalik analüüsimine, et alustada juba suuremate **uuendusprojektidega**.

Värbamiskampanias võtsime sedapuhku noortepärasema ja lootusrikkama stiili, mida ilmestas ka uus sõnum “Find your potential to lead change”. Kandidaatide arv ei saavutanud küll oodatud taset, aga see-eest võtsime vastu rohkem noori kui eelmisel aastal. Riia programmi saime sel korral avada, ent kahjuks olime sunnitud juba 2. nädalavahetuse **koroonapiirangute** tõttu virtuaalselt korraldama. Sellest tulenevalt lahkusid mitmed osalejad järgemööda programmist ning keerulises olukorras otsustasime Riia programmi sel aastal üldse **pooleli jätta**. Tartu programmi pandeemia nii suurel määral ei mõjutanud ja 11 osalejat jõudsid eduka lõpuni. Järjekordsest pandeemia-aastast tingituna kirjutasime ümber ka **Baltimaadesse laienemise projekti** ja suuname nüüd fookuse laienemise asemel kahe juba olemasoleva programmi tugevdamisele.

Aasta lõpus keskendus DD Akadeemia senine juht Toomas Tuul suuremas mahus õpetajatööle ja tema rolli võttis üle **Triin Mirjam Tark**, kes on varasemalt olnud hooajatiimi liige, juht ja koordinaator ning tegutsenud ka arendustiimis. Lisaks toimusid muutused DD Akadeemia struktuuris. Esmalt liideti töö ladusamaks korraldamiseks senise juhtkonnaga laiendustiim ja moodustus ühine korraldustiim. Kui inimeste arv aga taas kasvas, eraldus korraldustiimist uue üksusena värbamistiim ning taastati DD Akadeemia juhtkond, kuhu kuuluvad DD Akadeemia juht, arendustiimi juht **Keit Puh**, korraldustiimi juht **Annika Kumar**, värbamistiimi juht **Toomas Tuul** ja Riia programmi uus juht **Alo Aasmäe**.

OSALEJA KOGEMUSLUGU:

Karmen

Analysis of the simulation



DD Akadeemia on andnud mulle väga palju. Värske lõpetanuna ei adu ma veel päris hästi, kui palju aasta jooksul õppisin ja arenesin, ilmselt võtab kogetu seedimine aega. Arenguruumi on muidugi veel kõvasti, kuid DD Akadeemia andis selleks **hea põhja**.

Üks väljakutsuvamaid ülesandeid oli **ürituse korraldamine**. Kokku toimus kolm edukat üritust: kahepäevane kultuureis Ida-Virumaale, taimetoitlust propageeriv üritus ja infosõjateemaline veebiseminar. Saime kõik väga hästi hakkama! Kultuuriitiim tutvustas umbes paarikümnele Eestis õppivale välistudengile **Ida-Virumaad**, milleks nad kogusid Hooandjas 1400 eurot. Osalejatele jäi eriti eredalt meelde jalutuskäik jäätunud Peipsi järvel. Infosõja tiim suutis vaid nädalaga oma ürituse teema ümber mõelda. Veebiseminaril esines Tartu Ülikooli meediauuringute kaasprofessor Maria Murumaa-Mengel, kes pidi alguses rääkima sotsiaalmeedia ja telefonide kasutamisest, kuid puhkenud sõja tõttu otsustati, et mõttekam on rääkida **infosõjast** ja selles orienteerumisest.

Minu tiim korraldas **taimetoitlust** tutvustava ja propageeriva ürituse. Tegime koostööd Taimse Teisipäeva ja Foodsharing Tartuga. Lisaks vahvatele esinejatele pakkusime osalejatele tasuta omatehtud vegantoitu: Egiptuse päritolu rooga *koshary* ja *brownie*’sid. Ka tegime ise lauamängu, kus osalejad pidid koguma juurvilju ja vestlema toidust, näiteks oma toitumisharjumistest ja motivatsioonist (või selle puudumisest) hakata taimetoitlaseks. See oli esimene suurem üritus, mida ma olen korraldanud ja pealekauba ka **juhtinud**. Sestap pabistasin palju. Aga üritus läks väga hästi! Osalejad nautisid toitu ja võtsid ülejääke koju kaasa, lauamängu mängides oli ruumis mõnus sumin ja suutsime koguda 60 eurot annetusi, mis katsid enamiku meie kuludest. Paar inimest küsis isegi, millal uus üritus tuleb. Kuigi planeerimisel juhtus äpardusi ja kõik ei sujunud ideaalselt (nagu kipub juhtuma), saime hästi hakkama ja osalejatele meeldis, nii et me võime rahule jääda!

Minu lemmikväljakutse oli „**kohtumine tundmatuga**”, mille raames pidime vaatlema ja küsitلهma mõnd meile võõrast inimest või gruppi, et seeläbi nende maailmapilti pisut paremini mõista. Mina kohtusin nelja Tartus eleva USA-st pärit misjonäriга. Nendega tutvumine oli omaette seiklus. Nimelt jalutasid igal DDA nädalavahetuse hommikul mulle tänaval vastu kaks ülikonnas

noormeest. Kuna see juhtus nii tihti, tundsid nemadki mu lõpuks ära, nii et peagi hakkasime teretama. Mõistatasin, kes nad olla võiksid. Pähe tulid eri ametid turvatöötajast tippametnikuni. Lõpuks rääkisin sellest teistele DDA inimestele ja selgus, et nad on misjonärid. Uudishimu oli väga suur, aga ma ei julgenud nende poole pöörduda. Kuni tuli „kohtumine tundmatuga” väljakutse. Ma teadsin kohe, et tahan misjonäridega tutvuda. Niisiis seadsin ma ühel pühapäeval sammud kirikusse ja rääkisin nendega pärast teenistuse lõppu. Leppisin ka pikema **intervjuu** kokku, et teada saada, milline on misjonäri igapäevaelu, kuidas nad misjonäriks hakkasid ja mida nad Eestist arvavad. Kirjutasin sellest ka suure artikli. See oli üks põnevamaid vestlusi, mida ma olen pidanud, ja mul on hea meel, et Akadeemia väljakutse andis mulle viimase **vajaliku müksu** misjonäridega kohtumiseks.



Aitame missiooniga avaliku- ja kolmanda sektori organisatsioonide ühiskondlikku mõju kasvatada.

Kuidas mõju saavutame?



Arendame organisatsioonide juhtimist, struktuuri, toimemudelit jm.



Disainime ja viime läbi riiklikke, piirkondlikke ja valdkondlikke strateegiaprotsesse.



Nõustame organisatsioone mõju mudelite, protsesside ja muu osas.

Milliseid tulemusi saavutasime 2021?

25 Projekti teostatud

8 Arengukava loodud

11 Mõju mudelit arendatud

20 Juhti nõustatud



Peamised arengud aasta jooksul

2021. aasta suurimaks arenguks oli kindlasti osalise tööajaga töötajaskonnast **püsiva ja täiskohaga töötajaskonna** juurde liikumine. Kui 2021. aasta kevadel tegutses DD StratLabis veel umbes kuus töötajat, kellest enamiku põhitöökoht asus mujal, siis alates sügisest jõudis DD StratLab esimest korda seisundisse, kus enamike töötajate peamiseks töökohaks oligi DD StratLab.

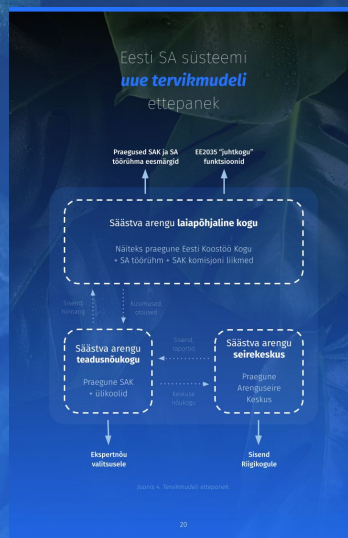
Septembrist liitus tiimiga täisajaga **Joanna Kurvits**, kes lisaks DD StratLabi tööle asus eestvedama suuremas mahus ka üle-euroopalise hübriidse arvamusfestivali projekti. Lisaks tegutsevad endiselt tiimi juures mitmed vabakutselised konsultandid.

Ka läbiviidavate tööde hulgas oli mitmeid arenguid - näiteks lisaks tavapärastele organisatsioonitasandi või valdkondlikele arengukavadele ja strateegiatele pöörduti meie poole mitmeid kordi koostamaks **valla arengukava**. Seni ei ole DD StratLabi fookus olnud kohalike haldusüksuste strateegiliste plaanide koostamisel, kuid otsustasime väljakutse vastu võtta. Valdade arengukavad ei ole küll valmis 2021 lõpuga, kuid nende koostamine jätkub hoogsalt 2022. aastal.

Lisaks panime esimest korda ise rohkem rõhku **üldharidusega** seotud töödele - näiteks Eesti Informaatikahariduse strateegia koostamine ja Tallinna riigigümnaasiumite avamiseelse plaani koostamine olid tööd, kus saime oma haridusvaldkondlikke teadmisi rohkem tööle panna.

1. PROJEKTI NÄIDE:

Säästva arengu komisjoni töökorra uuendus (Riigikantselei)



Riigikantselei tellimisel viisime läbi **säästva arengu komisjoni** (SAK) praeguse töökorralduse kohta analüüsi ja tegime ettepanekuid, kuidas võiks seda muuta või arendada, et komisjoni tegevus oleks võimalikult mõistlik ja efektiivne.

Töö käigus pidime vastama **küsimustele** nagu kuivõrd peaks SAK olema esindus- või ekspertlusfookusega? Kas komisjon peaks olema võimalikult sõltumatu või sügavalt integreeritud riigi strateegiasüsteemi? Kuivõrd reaktiivne või proaktiivne peaks komisjoni tegevus olema? Ja veel mitmed muud küsimused.

Töö tulemusena **visualiseerisime** võimalused, kuidas komisjoni tegevust võiks muuta võrreldes praeguse olukorraga - alates väiksematest kohendustest kui drastiliste struktuuriliste ümberkorraldusteni.

Tallinna riigigümnaasiumite avamiseelne tegevuskava



Kuna ühe värske kooli avamisega kaasneb palju küsimusi - hooned, nende sisustamine, vajalikud hanked, õpetajaskonna värbamine, valikud õppekorralduses ja palju muud - palusidki Tallinna Riigigümnaasiumid meid appi, et kogu **avamiseelne plaan** kõigis selle aspektides koos läbi mõelda.

18

DD muu mõju

Oleme ka aktiivne Eesti vabaühendus, kes pakub arenguvõimalusi vabatahtlikele, osaleb aktiivselt mitmete võrgustike tegevuses ning avalikus arutelus meedias, internetis ja üritustel.

Kuidas mõju saavutame?



Pakume kogukonda ja arenguvõimalusi ühiskondlike muutuste vedajatele DD sees.



Osaleme võrgustike ja katuste tegevustes (nt Vabaühenduste Liit, Koostöö Kogu).



Korraldame avalikke arutelusid ja osaleme teiste omades (nt Arvamusfestivalil).

Milliseid tulemusi saavutasime?



40

Vabatahtlikku
DD kogukonnas

11

Koolitust ja üritust
DD vabatahtlikele



7

Võrgustiku
liikmed

3

Otsustuskogus
DD esindajad



7

Artiklit
meedias

12

Esinemist
üritustel

9700

Jälgijat sotsiaal-
meedia kanalites



Hybrid European
Democracy Festival

Üle-Euroopalise hübriidse arvamusfestivali projekt

2021. aastal alustasime üle-Euroopalise hübriidarvamusfestivali Hybrid European Democracy Festival korraldamisega, mis kuulub Euroopa **Kultuuripealinn Tartu 2024** põhiprogrammi. Projekti korraldab DD Sihtasutus koos MTÜ Arvamusfestivali ja Üliõpilaskonna Sihtasutusega.

Hybrid European Democracy Festival on **arvamusfestival**, mille arutelualad paiknevad erinevates ülikoolilinnades üle Euroopa ning ühenduse erinevate riikide osalejate vahel loome uusimate hübriidreaalsuse lahenduste abil. Vähemalt **15 linnas** on füüsilised arutelualad, millelt kanname arutelusid üle teistesse linnadesse ning nii on võimalus omavahel teise riiki kohale sõitmata otse suhelda.

“Kuidas jääda ellu...” on raamistavaks küsimuseks iga valdkonna arutelu korraldajale. Nii saab arutada, kuidas jääme ellu kliimamuutustes, kuidas jääb ellu demokraatia Euroopas või muud väljakutset, mis sel aastal tõstatub. Küsimus kannustab ka pidama arutelu, mis väärtustab teadmispõhistust ja eri valdkondade vahelist ühisarutelu.

Tartule omaselt antakse oluline roll aruteludes üliõpilastele ja kõrgkoolidele. Hybrid European Democracy Festival korraldavad eesrindlikud **üliõpilased** ja üliõpilasorganisatsioonid, samuti tõstavad just üliõpilased arutelude teemad.

Festivali **pealava** asub suuremate aruteludega Tartus ja toimub kultuuripealinna aasta nimel korraldatud Tartu [eel]arvamusfestivali raames, mille korraldamist veab meie projekti raames eest Paide Arvamusfestivali tiim.



DD ja Mürilehe ühisrubriik: Riigimale

2021. aasta juunis käivitasime koostöös Mürilehega DD **oma rubriigi**, mille eesmärgiks oli avada erinevaid ühiskondlikke väljakutseid (ideaalis päevakajalisi) strateegia perspektiivist. 2021. aastal ilmus selles rubriigis 3 lugu. 2022. aasta alguses koostöö jätkus.



08.06. **Riigimale – kuidas näha paremaid käike?**

Vaatame strateegilise lähenemise pakutavaid võimalusi energiapoliitika ja huvihariduse näitel. [Loe lähemalt →](#)

Martin A. Noorkõiv, DD tegevjuht



13.09. **Soovitusi kauaoodatud koolireformiks**

Võimaluste aken venekeelsete koolide eesti keelele üleminekuks on avanemas – mida teha, et see reform oleks edukas? [Loe lähemalt →](#)

Sandra Haugas, Praxise hariduspoliitika ja riigivalitsemise ekspert



02.11. **Kuidas seljatada viirus?**

Koroonaviirus on globaalne, kuid valitud strateegiad sellega toimetulekuks riigiti erinevad. Analüüsime neid. [Loe lähemalt →](#)

Külli Taro, TalTechi Nurkse instituudi teadmussiirde juht



Tartu vabaühenduste ja tudengi-organisatsioonide ühiskontor

DD HUB on [üle 11 aasta](#) Tartus pakkunud soodsa hinnaga erinevatele vabaühendustele võimalust rentida lauakohta, mille hinnas on lisavõimalused koosolekuruumi, seminariruumi, köögi jm kasutamise näol.

2020. aastal jäi DD HUBi kasutus pandeemia tõttu rohkem soiku, kuna organisatsioonid olid sunnitud oma tegevusi viima rohkem digitaalseks. 2021. aastal **taastus** osaliselt aktiivsem tegevus ühiskontoris.

Lisaks individuaalse töötamise võimalustele ja oma organisatsiooni koosolekute, siseürituste ja avalike ürituste korraldamise võimalustele pakub DD HUB ka võimalust suhelda ja otsest **koostööd teha** teiste vabaühendustega. Seda on rohkem saanud teha just tudengiorganisatsioonid, kuid osaliselt on see ka teistel võimalik olnud.

Tore on ka tõdeda, et DD HUBi kasutajate hulka on tagasi jõudnud ka **TEDxTartu** tiim, kes oli ühiskontori kasutaja ka 2011. aastal kui DD HUB käivitatud sai.

DD HUB rentnikud 2021. aastal:





Organisatsioon

Millised muutused toimused
DD sisemises korralduses.





Peamised arengud organisatsioonis

2021. aasta oli DD kui organisatsiooni jaoks pigem **stabiliseerumise aasta**. Kõik olulised süsteemid said korralikumalt tööle - sisekommunikatsiooni kanalid (Google Chat), kontori korraldus, siseveeb (sh uute liikmete *Onboarding* programm), finantsjuhtimise süsteemid (sh kaasavam eelarveloome KÜSK projekti abil), korterite rentimise süsteemid (sh kommunaalide arvestamise automatiseeritud tabel), DD StratLabis ainult osalise ajaga inimeste asemel kolm peaaegu täiskohaga töötajat, vabatahtlike hulk pööras uuesti kasvule, reserv kasvatatud soovitud mahuni (40 000€) ning alustatud investeerimistegevusega (30 000€).

Juhtkonna koosseisus suuremaid muutusi ei toimunud ka. Nõukogu liige **Birte Schellmann** lõpetas oma ametiaja - oleme talle väga tänulikud DD arengusse antud panuse eest!



Majandustegevus

Millised muutused on
toimunud DD finantsidega.





Peamised arengud majandustegevuses

DD 2021. aasta tulud olid **218 224€**, mis olid 5,4% suuremad võrreldes 2020. aastaga, kulud olid **146 793€**, mis olid omakorda 23,6% väiksemad. Muutus on toimunud kahes osas - **DD maja tulud** on kahanenud seoses koroonatõttu külaliskorterite sulgemisega ning **DD maja kulud** on samal ajal veel enam kahanenud (peamiselt tööjõu arvelt). Ettevõtlustulud jagunesid alljärgnevalt:

Ettevõtlustulu	2021	2020	2019
DD StratLab	62 475€*	68 705€	33 559€
Äripindade renditulud	55 790€	58 109€	67 466€
Külaliskorterid	-	39 380€	111 284€
Üürikorterid	43 541€	14 190€	-
Seminariruumide rent	-	2 220€	6 861€
Muud ettevõtlustulud	266€	1 329€	2 118 €
KOKKU	162 073€*	183 933€	221 288€

* DD StratLab tõi lisaks siin näidatule sisse 59 220€ projektitulud. Need ka laekusid sellises mahus 2021. aastal, kuid see ei kajastu tulemiaruanes, kuna saame neid arvestada alles siis, kui ka kulud on tehtud (2022-2024). Seega sisuliselt on 2021 aasta DD StratLab'i kogu müügi käive **121 695€**.

Toetused ja annetused	2021	2020	2019
Projektitoetused	20 447€	14 087€	3 280€
Tegevustoetused	4 550€	4 980€	4 500€
Annetused	31 153€	4 089€	6 214€
KOKKU	56 150€	23 152€	13 994€

DD asutaja **Alexander von Rücker** tegi 2021. aastal 30 000€ suuruse annetuse seoses maja interneti ümberehitusega. Sihtfinantseeritud projekte oli 2021. aastal kolm: Tartu linna tegevustoetus DD Akadeemia programmile, Active Citizen Fundi rahastatud DD Akadeemia laiendusprojekt ning Kodanikuühiskonna Sihtkapitali rahastatud DD finantsjuhtimise arendamise projekt.

DD kulude maht langes oluliselt (peamiselt majaga seotud tööjõukulude pealt), kokku vähenesid kulud 23,6%. Juhatuse tööjõukuludes on lisaks juhtimisega seotud kuludele 1,5 FTE ulatuses DD StratLabi, 0,3 FTE DD Akadeemia ning 0,3 FTE maja tööjõukulusid.

Kulud	2021	2020
Tööjõukulud	82 573€	112 359€
Majaga seotud tööjõukulud	4 997€	56 458€
DD StratLab tööjõukulud	31 582€	31 274€
DD Akadeemia tööjõukulud	9 419€	5 206€
Juhatuses tööjõukulud	36 575€	23 230€
Tegevuskulud	53 807€	68 504€
Maja ja üldkulud	43 173€	42 529€
DD StratLab kulud (sh partnerid)	4 459€	21 437€
DD Akadeemia kulud	3 224€	4 394€
Muud kulud (sh kulum)	10 413€	11 297€
KOKKU	146 793€	192 160€



Maja arengud

Äripindade rentnikud 2021. aastal suuresti ei muutunud. Meie ruumide rentimisega jätkasid: Pereoptika OÜ, restoran Pepe's (Salat ja Disko OÜ; BM&W OÜ), ilusalong Imago (Salong OÜ), projekteerimisbüroo Weidenberg Projekt OÜ, ehtepood 4Sign OÜ ning veebiarendusfirma Voog (Edicy OÜ). Rentnike hulka lisandus Southwestern Advantage Europe OÜ.

2021. aastal olid kõik meie maja korterid esmakordselt kogu aasta jooksul külaliskorterite asemel **pikaajaliselt välja üüritud**. Tulu sellest tegevusest on väiksem, kuid kulud on proportsionaalselt veel väiksemad.



Annetused

DD tulubaas on üsna mitmekesine - valdav enamus tuludest on enda teenitud läbi sotsiaalse ettevõtluse, ühiskondliku tegevuse arendused-laiendused on tihti tehtud avaliku sektori toetuste abil (KÜSK, ACF jt) ning meid toetavad pidevalt ka erinevad eraisikud annetustega.

2021. aastal tegi suurima annetuse DD asutaja **Alexander von Rücker**, kes toetas DD koroonaaasta järgseid arendustöid (peamiselt interneti parandamine majas) ning reservi kasvatamist soovitud määrale. Tema annetus oli kokku 30 000€.

Lisaks on meil ka mõned **püsiannetajaid** ning inimesed, kes iga mõne aja tagant annetuse teevad, aitäh: Angela Ader, Hristo Neiland, Age Toomla, Laura Kalda. Samuti on juba mitmendat aastat meile annetusi tehtud tulumaksu tagastades, kahjuks need annetused jäävad meie jaoks anonüümseteks, kuid tänulikud oleme igal juhul ka neile!

Muid tüüpi annetusi (nt asjade kujul) tegid veel Joosep Krüger, Arno Värvi, Hannes Leinola, Heidi Maiberg, Meri Külmi ja mitmed teised.

Maani kummardus kõigile teile!



2021

finantsaruanne

DD

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	161 798	66 401	2
Nõuded ja ettemaksed	10 859	14 109	3
Kokku käibevarad	172 657	80 510	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 382	5 382	5
Finantsinvesteeringud	32 412	0	6
Kinnisvarainvesteeringud	471 797	477 060	7
Materiaalsed põhivarad	402 416	406 548	8
Kokku põhivarad	912 007	888 990	
Kokku varad	1 084 664	969 500	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	11 640	11 331	9
Võlad ja ettemaksed	87 868	33 477	10
Kokku lühiajalised kohustised	99 508	44 808	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 026	67 667	
Kokku pikaajalised kohustised	56 026	67 667	
Kokku kohustised	155 534	112 475	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	199 404	199 404	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	657 621	644 723	
Aruandeaasta tulem	72 105	12 898	
Kokku netovara	929 130	857 025	
Kokku kohustised ja netovara	1 084 664	969 500	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	56 150	24 552	12
Tulu ettevõtlusest	162 073	182 533	13
Muud tulud	1	40	
Kokku tulud	218 224	207 125	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 175	-4 539	14
Mitmesugused tegevuskulud	-47 632	-63 967	15
Tööjõukulud	-82 573	-112 359	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 395	-9 394	7;8
Muud kulud	-1 063	-1 902	
Kokku kulud	-146 838	-192 161	
Põhitegevuse tulem	71 386	14 964	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	33	5
Intressitulud	2 579	0	6
Intressikulud	-1 865	-2 101	
Muud finantstulud ja -kulud	5	2	
Aruandeaasta tulem	72 105	12 898	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	71 386	14 964	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 395	9 394	7;8
Kokku korrigeerimised	9 395	9 394	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 250	-6 016	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	54 390	18 369	10
Laekunud intressid	5	2	
Kokku rahavood põhitegevusest	138 426	36 713	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-29 833	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 833	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-11 331	-5 404	9
Makstud intressid	-1 865	-2 101	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 196	-7 505	
Kokku rahavood	95 397	29 208	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	66 401	37 193	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	95 397	29 208	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	161 798	66 401	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	199 404	644 723	844 127
Aruandeaasta tulem	0	12 898	12 898
31.12.2020	199 404	657 621	857 025
Aruandeaasta tulem	0	72 105	72 105
31.12.2021	199 404	729 726	929 130

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Domus Dorpatensis 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

SA Domus Dorpatensis kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna Juhendis nr.14 toodud skeemi. Raamatupidamise aastaaruande koostamise aluseks on SA Domus Dorpatensis raamatupidamisregistrites kirjendatud majandusaasta majandustehingud.

SA Domus Dorpatensis arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha

Raha ja selle lähendina on kajastatud arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud ehk muud aktsiad kajastatakse soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on loetud ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtte on emaettevõtte kontrolli all olev, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütarettevõtetesse on SA Domus Dorpatensis bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil (RTJ 11 § 61 p c). Selle meetodi kohaselt on võetud investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritud järgmistel perioodidel investori osaluse muutustega investeeringuobjekti omakapitalis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida sihtasutus hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on arvele võetud soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega seotud tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogselt materiaalse põhivaraga jääkmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on sihtasutuse enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis jääkmaksumuses.

Maad ei amortiseerita.

Vara amortiseeritakse alates kasutuselevõtmise kuust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees, saadud laenud jne).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Annetused ja toetused

Saadud sihtfinantseerimine on kajastatud tuluna proportsionaalselt möödunud ajaga, mille jooksul täideti antud sihtfinantseerimisega seotud tingimusi. Järgmise perioodi arvatav tulu sihtfinantseerimisest on bilansi koostamisel eraldatud bilansis lühiajalise kohustuse kirjele „Sihtfinantseerimine“.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

SA Domus Dorpatensis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod pangas	161 798	66 401
Kokku raha	161 798	66 401

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 581	7 581	
Ostjatelt laekumata arved	7 581	7 581	
Nõuded seotud osapoolte vastu	17	17	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 261	3 261	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 859	10 859	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 811	10 811	
Ostjatelt laekumata arved	10 811	10 811	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 298	3 298	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 109	14 109	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	6 951	0	1 900
Üksikisiku tulumaks	0	1 095	0	951
Erisoodustuse tulumaks	0	41		
Sotsiaalmaks	0	1 874	0	1 627
Kohustuslik kogumispension	0	112	0	97
Töötuskindlustusmaksed	0	136	0	118
Ettemaksukonto jääk	3 261		3 298	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 261	10 209	3 298	4 693

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10694601	RR Kinnisvaraarenduse OÜ	Eesti	68201	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
RR Kinnisvaraarenduse OÜ	5 382	0	5 382
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 382	0	5 382

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Aktsiad ja osad
31.12.2020		0
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
Soetamine	29 833	29 833
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 579	2 579
31.12.2021	32 412	32 412

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	526 223	526 223
Akumuleeritud kulum	-43 901	-43 901
Jääkmaksumus	482 322	482 322
Amortisatsioonikulu	-5 262	-5 262
31.12.2020		
Soetusmaksumus	526 223	526 223
Akumuleeritud kulum	-49 163	-49 163
Jääkmaksumus	477 060	477 060
Amortisatsioonikulu	-5 263	-5 263
31.12.2021		
Soetusmaksumus	526 223	526 223
Akumuleeritud kulum	-54 426	-54 426
Jääkmaksumus	471 797	471 797

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	99 331	72 299
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	17 566	12 740

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	32 844	413 266	30 213	476 323
Akumuleeritud kulum	0	-35 430	-30 213	-65 643
Jääkmaksumus	32 844	377 836	0	410 680
Amortisatsioonikulu	0	-4 132	0	-4 132
31.12.2020				
Soetusmaksumus	32 844	413 266	30 213	476 323
Akumuleeritud kulum	0	-39 562	-30 213	-69 775
Jääkmaksumus	32 844	373 704	0	406 548
Amortisatsioonikulu	0	-4 132	0	-4 132
31.12.2021				
Soetusmaksumus	32 844	413 266	30 213	476 323
Akumuleeritud kulum	0	-43 694	-30 213	-73 907
Jääkmaksumus	32 844	369 572	0	402 416

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	67 666	11 640	56 026	0	2,5% + EURIBOR	EUR	21.06.2027
Pikaajalised laenud kokku	67 666	11 640	56 026				
Laenukohustised kokku	67 666	11 640	56 026				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	78 998	11 331	66 580	1 087	2,5% + EURIBOR	EUR	21.06.2027
Pikaajalised laenud kokku	78 998	11 331	66 580	1 087			
Laenukohustised kokku	78 998	11 331	66 580	1 087			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	32 844	32 844
Ehitised	841 369	850 764
Kokku	874 213	883 608

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 551	7 551	
Võlad töövõtjatele	908	908	
Maksuvõlad	10 209	10 209	4
Saadud ettemaksed	6 031	6 031	
Sihtfinantseerimise kohustis	63 169	63 169	11
Kokku võlad ja ettemaksed	87 868	87 868	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 803	5 803	
Võlad töövõtjatele	260	260	
Maksuvõlad	4 693	4 693	4
Saadud ettemaksed	6 233	6 233	
Muud saadud ettemaksed	6 233	6 233	
Sihtfinantseerimise kohustis	16 488	16 488	10
Kokku võlad ja ettemaksed	33 477	33 477	

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tartu 2024		1 950	0	1 950	
KÜSK AH20		9 872	0	9 872	
ACF		10 706	-6 040	4 666	
Tartu LV		4 980	-4 980	0	
Töötukassa töötasu hüvitamine		8 047	-8 047	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		35 555	-19 067	16 488	11
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		35 555	-19 067	16 488	

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2021	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Tartu 2024	1 950	11 220	-4 550	8 620	
KÜSK AH20	9 872	7 897	-9 102	8 667	
ACF	4 666	0	-4 666	0	
Tartu LV	0	4 560	-4 560	0	
Erasmus+	0	48 000	-2 118	45 882	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	16 488	71 677	-24 996	63 169	12
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	16 488	71 677	-24 996	63 169	

Lisa 12 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	24 997	19 067	11
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	31 153	5 485	
Kokku annetused ja toetused	56 150	24 552	
sh eraldi riigieelarvest	9 102	8 047	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	9 110	4 980	

Rahalised ja mitterahalised annetused			
	2021	2020	Lisa nr
Rahaline annetus	56 150	24 552	
Kokku annetused ja toetused	56 150	24 552	

Lisa 13 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Majutustulud	0	39 380
Renditulud	99 331	72 299
Seminaride, konverentside korraldamine	267	2 220
Teenuste müük	0	1 329
StratLab teenuste müük	62 475	67 305
Kokku tulu ettevõtlusest	162 073	182 533

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

	2021	2020
Energia	0	-245
Elektrienergia	0	-245
Transpordikulud	-317	-34
Üür ja rent	-300	0
Mitmesugused bürookulud	0	-1 449
Koolituskulud	-1 737	-1 069
Toitlustuskulud	-1 061	-364
Reklaamikulud	-994	-587
Majutuskulud	-685	-410
Muud	-1 081	-381
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 175	-4 539

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	-106
Energia	-8 167	-12 264
Elektrienergia	-3 022	-4 553
Soojusenergia	-5 145	-7 711
Veevarustusteenused	-3 468	-1 221
Mitmesugused bürookulud	-955	-4 340
Lähetuskulud	-964	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 280	-1 291
Majutusteenuste kulud	0	-8 192
Remondi- ja hoolduskulud	-17 566	-12 740
Ostetud teenused	-1 780	-1 280
Ürituste korraldamise kulud	-3 938	-17 670
Majanduskulud	-1 084	-971
Sidekulud	-3 735	-1 952
Reklaamikulud	-1 116	-1 940
Muud	-1 579	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-47 632	-63 967

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-61 024	-86 790
Sotsiaalmaksud	-20 901	-29 382
Puhkusereserv	-648	3 813
Kokku tööjõukulud	-82 573	-112 359
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	0	-6 702
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	0	2 272
Kokku ostetud	0	2 272

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	36 575	23 230

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenud koroonaviiruse COVID-19 viiruse puhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Kuna olukord on ebakindel ning kiirelt muutuv, ei pea juhatus võimalikuks raamatupidamise aastaaruande koostamisel anda kvantitatiivset hinnangut haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtte järgmise perioodi finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis (registrikood: 90007342) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN ALEKSANDER NOORKÕIV	Juhatuse liige	10.06.2022
TOOMAS TUUL	Juhatuse liige	10.06.2022
REELIKA ALUNURM	Juhatuse liige	10.06.2022
HEIKI TAMM	Juhatuse liige	10.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis nõukogule

Oleme üle vaadanud Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 33 kuni 47.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia international liige

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

10.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Teaduse ja Kultuuri Sihtasutus Domus Dorpatensis (registrikood: 90007342) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	10.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53333031
E-posti aadress	dd@domusdorpatensis.org
Veebilehe aadress	https://domusdorpatensis.org/