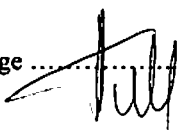


MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus:	26. oktoober 2007
aruandeaasta lõpp:	31. detsember 2008
sihtasutuse nimi:	Sihtasutus PAIDE HALDUS
registrikood:	90005066
tänava nimi/maja number:	Keskväljak 14
linn:	Paide
postisihtnumber:	72711
maakond:	Järvamaa
telefon:	372 5136793
e-posti aadress:	<u>andrus.tull@paide.ee</u>
audiitor:	BDO Eesti AS
lisatud dokumendid	sõltumatu audiitori aruanne

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	6
Bilanss	7
Tulemiaruanne.....	8
Rahavoogude aruanne	9
Netovara muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2 Ettemaksed ja nõuded.....	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Lühiajalised kohustused	13
Võlgnevus tarnijatele koosneb peamiselt aastalõpu ehitusarvetest.....	13
Lisa 5 Tegevuskulud	13
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 7 Potentsiaalsed kohustused ja nõuded	15
Sõltumatu audiitori aruanne	16
Allkirjad majandusaasta aruandele.....	17



TEGEVUSARUANNE

Üldised andmed

Sihtasutus PAIDE HALDUS on Paide linna poolt asutatud sihtasutus, mille põhikiri on kinnitatud Paide Linnavolikogu 23.08.2007 otsusega nr 63. Sihtkapitali kanti asutamisel 200 000 krooni, registrikanne on tehtud 26.10.2007.

Sihtasutus on käibemaksukohustuslane alates 27.11.2007.

Sihtasutuse tegevuse eesmärgiks on Paide Linnavalitsuse ja tema hallatavate asutuste kinnisvara, ehitiste ning mitteeluruumide haldamine ning nende üürile, rendile, kasutusse andmine ja uute hoonete ehitamine.

Tegevus aruandeaastal

Aruandeaastal tegeles sihtasutus Paide Linnavalitsuse ja Sihtasutus PAIDE HALDUS vahel sõlmitud käsunduslepingu alusel Paide Linnavalitsuse energeetikaga seonduvate tööülesannetega, millede hulka kuulusid Paide linna tänavavalgustuse hoolduse ja ehituse korraldamine, Paide linna allasutuste elektripaigaldiste käidukorraldamine, järelevalve teostamine elektripaigaldiste, automaatse tulekahjusignalisatsiooni, turvavalgustuse ja evakatsioonivalgustuse hoolduse, ehituse ja projekteerimise üle, energeetikaalaste hinnaküsitluste ja vähempakkumiste korraldamine ning tegelemine Paide linna allasutuste soojusenergeetika küsimustega.

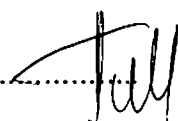
Sihtasutus koostas tegevuskava uue lasteaia ehituseks, tegeles ehitatava lasteaia projekti läbi töötamisega, valmistas ette ja korraldas Paide linna 114-kohalise lasteaia ehitustööde kui ka investeerimislaenu riigihanked .

Alates 01.01.2008 haldab Paide linna rendipindasid Sihtasutus PAIDE HALDUS.

Viidi läbi põhiprojekti ekspertiis, korraldati konkurss omanikupoolse järelevalve teostaja leidmiseks ja riigihange Paide linna 114-kohalise lasteaia ehitamiseks edukaima pakkuja väljaselgitamiseks. Parimate pakkujatega – omanikujärelevalve teostaja Väino Kalmanni ja ehitusfirmaga Wolmreks Ehitus OÜ sõlmiti leping Paide linna 114-kohalise lasteaia järelevalveks ja ehitamiseks.

Aruande aastal rekonstrueeris sihtasutus PAIDE HALDUS Paide linna 2008.a eelarvest eraldatud toetuse kasutamise lepingute alusel alljärgnevaid kinnistuid:

1. Paide Sookure Lasteaia kinnistu summas **893 063 krooni**
2. Kesklinna Lasteaia Tallinna tn 49 filiaalis summas **1 077 634 krooni**
3. Paide Muusikakooli kinnistu summas **499 473 krooni**



Aruandeaastal teostas sihtasutus PAIDE HALDUS Paide linna 2008.a. eelarvest eraldatud toetuse kasutamise lepingu alusel Paide linna Soo tänava sademeveetorustiku ehitustöid alljärgnevates mahtudes:

1. sademeveetorustiku ehitamine lõigus K2-56 kuni sademeveepumplani OÜ-ga Trassid summas 2 159 931 krooni.
2. sademeveetorustiku ehitamine lõigus sademeveepumplast kuni maantee truubini koos kaevude K2-81 kuni K2-85 ja liitumiskaevu „Heinamaa“ kinnistule paigaldamisega OÜ –ga Arieks Teenindus summas 359 475 krooni.

Investeeringud ja arendustegevus

Sihtasutus PAIDE HALDUS ja Paide Linnavalitsus sõlmisid sihtotstarbelise lepingu Paide linna 114-kohalise lasteaia ehitamiseks (aluseks Eesti Vabariigi Haridus- ja Teadusministeeriumi ja Paide Linnavalitsuse 22.oktoobril 2008 sõlmitud riigieelarvelise eraldise kasutamise leping nr 10.1-8.1/1449) summas 13 333 333 krooni.

Uue lasteaia ehitustööd teostab Wolmreks Ehitus OÜ 16.09.2008 ehituse töövõtulepingu alusel summas 28 278 136 krooni.

Lasteaia ehitustööde lõpetamine peab vastavalt lepingule toimuma 2009.a juulikuus.

Paide uue lasteaia ehitamise finantseerimiseks on Paide Linnavolikogu 17.04.2008 otsusega nr 24 ette nähtud aastatel 2009 – 2033 Paide linna eelarvest sihtasutusele pikaajaline tegevustoetus vähemalt 3,6 milj krooni igal aastal.

2008. aasta eelarve täitmine

Sihtasutuse 2008. aasta tulude eelarve täitmine oli kokku 8,3 milj krooni. milj krooni.

Eelarves oli planeeritud 2008. aastal omatuludena 2,5 milj krooni, tegelik laekumine oli 2,45 milj krooni.

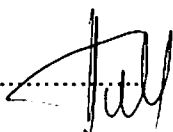
Tegevuskulude sihtfinantseerimine linnaeelarvest oli 2008. aastal planeeritud 1,5 milj krooni, tegelik laekumine 5,4 milj. krooni.

Muid eespool nimetatamata tulusid laekus 0,4 milj krooni (tagastatud käibemaks).

2008.aasta kulude eelarve täitmine oli 7,266 milj krooni.

2009.aasta peamised tegevussuunad

- Paide Linnavalitsuse rendipindade haldamise, hooldamise, remondi korraldamine
- Paide linna allasutuste elektrikäidduhi teenuse osutamine
- järelvalve teostamine elektripaigaldistes automaatse tulekahjusignalisatsiooni, avariija evakuatsioonivalgustuse hoolduse, ehituse ja projekteerimise üle
- Paide linna tänavavalgustuse hoolduse, ehituse ja projekteerimise korraldamine
- Paide linna allasutustele bürootarvete, puhastusvahendite, mööbli ja infotehnoloogia vahendite hankimiseks ühishangete korraldamine
- Paide linna uue lasteaia ehitamine.



Juhtimine

Sihtasutuse tegevust juhib ja Sihtasutust esindab üheliikmeline juhatus.

Sihtasutuse nõukogu on asutaja poolt määratud viieliikmelisena ja nõukogu töötas aruandeaastal järgmises koosseisu:

Kaido Ivask - nõukogu esimees
Peeter Saldre - nõukogu liige
Jaan Anspal - nõukogu liige
Priit Põder - nõukogu liige
Rein Zeemann - nõukogu liige.

Arvestatud tasud ja tehtud soodustused

Aruandeaastal sihtasutuses töötajaid ei olnud.

2007.aastal arvestati sihtasutuse juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu kokku summas 76 000 krooni.

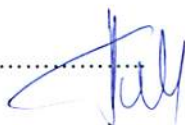
Kokku arvestati aruandeaastal nõukogu liikmetele tasu summas 95 226 krooni ja juhatusele 239 785 krooni.

Soodustusi juht- ja kontrollorgani liikmetele aruandeaastal ei tehtud.

Sihtasutuse juhatuse liikmel on õigus saada üks kord kalendriaastas puhkust kokku kuni 28 kalendripäeva.

Sihtasutuse nõukogu otsusel võib juhatuse liikme sõltumata põhjusest tagasi kutsuda.

Nõukogu liikmetele nende tagasiastumisel või tagasikutsumisel hüvitisi ette nähtud ei ole. Juhatuse liikmele ei ole ennetähtaegsel tagasikutsumisel ette nähtud hüvitist.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Sihtasutuse PAIDE HALDUS juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 6 kuni 15 toodud 2007/2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

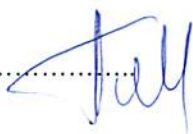
- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sihtasutus Paide Haldus finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid;
- 3) Sihtasutus Paide Haldus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

01. juunis 2009.a



Andrus Tull
Juhatus liige

Juhatus liige



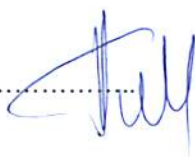
Altkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

BILANSS
(kroonides)

Lisa 31.12.2008 26.10.2007

VARAD KOKKU		19 989 765	0
Käibevara kokku		14 530 087	
Raha ja pangakontod		1 104 419	
Nõuded ostjate vastu	2	305 848	0
Nõuded toetuste ja siirete eest	2, 6	12 667 836	0
Maksude ettemaksed	2	451 984	0
Põhivara kokku		5 459 678	0
Materiaalne põhivara	3	5 459 678	0
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU		19 989 765	0
Lühiajalised kohustused kokku	4	4 065 007	0
Võlad tarnijatele		4 042 847	0
Võlad töövõtjatele		22 160	0
Netovara kokku		15 924 758	
Sihtkapital		200 000	
Aruandeperioodi tulem		15 724 758	0

Juhatus liige



Altkirjastatud identitiseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

TULEMIARUANNE
(kroonides)

	Lisa	26.10.2007-31.12.2008
TEGEVUSTULUD KOKKU		20 411 485
Saadud toetused	6	18 080 725
Muu toodete ja teenuste müük		2 330 757
Muud tulud		3
TEGEVUSKULUD KOKKU	5	4 686 923
Majandamiskulud		4 055 279
Tööjõukulud		615 629
Muud kulud		16 015
ARUANDEPERIOODI TEGEVUSTULEM		15 724 562
FINANTSTULUD- JA KULUD		196
Tulu hoiustelt		233
Intressikulu		37
ARUANDEPERIOODI TULEM		15 724 758

Juhatuse liige



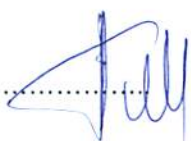
Allkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

26.10.2007-31.12.2008

Rahavood põhitegevusest	
Aruandeperioodi tegevustulem	15 724 562
Käibevara netomuutus	- 13 424 888
Kohustuste netomuutus	4 505 528
Makstud intressid	- 37
Rahavood põhitegevusest kokku	6 805 165
Rahavood investeerimistegevusest	
Materiaalse põhivara soetus	- 5 900 979
Laekunud muu finantstulu	233
Rahavood investeerimistegevusest kokku	- 5 900 746
Puhas rahavoog	904 419
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	200 000
Raha ja selle ekvivalentide muutus	904 419
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	1 104 419

Juhatusel liige



Aitkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Lüüpäev/date 01-06-09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Akumuleeritud ülejääk (puudujääk)
Saldo seisuga 26.10.2007	200 000
Aruandeperioodi tulem	15 724 758
Saldo seisuga 31.12.2008	15 924 758

Juhatusel liige



Altkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Sihtasutuse PAIDE HALDUS 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel arvelduskonto jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korregeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 30 000 kroonist (käibemaksuta). Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni (käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhatus liige



Altkirjastatud identitiseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui on tehtud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud ning on piisav kindlus, et sihtfinantseerimine aset leiab.

Brutomeetod

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse tuluna.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust eraldi ridadel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse juhatajat, sihtasutuse asutajat Paide Linnavalitsust, linna volikogu ja valitsuse liikmeid ning Paide linna konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute juht- ja kontrollorganite liikmeid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamise päeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatusel liige



Aitkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 2 Ettemaksed ja nõuded

	Lisa	31.12.2008
Maksude ettemaksed		451 984
Nõuded ostjate vastu		305 848
Saamata sihtfinantseerimine	6	12 667 836
Kokku		13 425 668

Lisa 3 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on kajastatud Kastani tn lasteaia ja Soo tn trassi lõpetamata ehitus. Lasteaia ehitus peab lepingu järgi lõppema 2009. aasta juulis.

Lisa 4 Lühiajalised kohustused

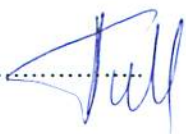
	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 042 847
Võlad töötajatele (puhkusetasu kohustus)	22 160
Kokku	4 065 007

Võlgnevus tarnijatele koosneb peamiselt aastalõpu ehitusarvetest.

Lisa 5 Tegevuskulud

	26.10.07-31.12.2008
Tööjõukulud	
Nõukogu ja juhatuse liikmete tasud	405 049
Maksud ja sotsiaalkindlustusmaksed	160 606
Erisoodustused	26 608
Puhkusetasud	23 366
Kokku	615 629
Majandamiskulud	
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	3 905 600
Administreerimiskulud	86 735
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	28 504
Sõidukite majandamiskulud	28 000
Koolituskulud	4 140
Inventari majandamiskulud	2 300
Kokku	4 055 279
Muud kulud	16 015
Tegevuskulud kokku	4 686 923

Juhatuse liige



Altkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

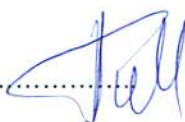
Aruandeaastal sihtasutuse asutaja – Paide Linnavalitsusega tehtud tehingute liik ja maht:

Tasumised	Tehingu sisu	Lisa	26.10.07-31.12.2008
Paide LV	Riigilõiv ehitusloa taotluseks, elekter		14 767
Paide LV	Bürootarbed, postiteenus		11 698
Paide LV	Raamatupidamisteenus		3 000
Saamised	Tehingu sisu		
Paide LV	Sihtfinantseerimine		5 412 889
Paide LV	Sihtkapital		200 000
Paide LV	Energeetiku teenus		158 686
Paide LV	Kommunaalteenused sotsiaalkorterites		61 372
Nõue			31.12.2008
Paide LV	Saamata sihtfinantseerimine	2	12 667 836

Paide Linnavalitsusega sõlmitud sihtfinantseerimise lepingud:

- nr 279/20.3-2.1 summas 1 500 000 krooni Kesklinna Lasteaia Tallinna tn 49 ja Sookure Lasteaia kinnistute rekonstrueerimise finantseerimine (laekus 2008 aastal 700 000 krooni)
- nr 293/20.3-2.1 summas 679 505 krooni Sookure Lasteaia kinnistu rekonstrueerimise finantseerimine (laekus 2008 aastal 674 660 krooni)
- nr 294/20.3-2.1 summas 500 000 eraldatud Paide Muusikakooli kinnistu rekonstrueerimise finantseerimine (laekus 2008.aastal 467 700 krooni)
- Paide Linnavalitsuse korraldus nr 778 09.06.2008 Soo tänava sademeveetorustike ehitamise finantseerimine summas 2 500 000 krooni (laekus 2008.aastal 2 500 000 krooni)
- nr 397/7.-2.12 summas 13 333 333 krooni (Haridus- ja Teadusministeeriumi ning Paide Linnavalitsuse 22.oktoobri 2008 riigieelarveliste eraldiste kasutamise leping nr 10.1-8.1/1449) uue lasteaia ehituseks (laekus 2008.aastal 1 070 529 krooni).

Juhatuse liige



Alk kirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 09.06.09
Alkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 7 Potentsiaalsed kohustused ja nõuded

24.septembri 2008 laenulepingu alusel laenab Nordea Bank Finland Plc sihtasutusele 2 236 000 eur 114-kohalise lasteaia ehitustööde teostamiseks asukohaga Kastani 6, Paide linn.

Laenu tagasimaksmine toimub 117 igakuise järjestikuse tagasimaksena alates 20. jaanuarist 2009 alljärgneva maksegraafiku alusel:

- 1) 1.-9. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 7 977
- 2) 10.-21. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 8 469
- 3) 22.-33. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 8 991
- 4) 34.-45. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 9 546
- 5) 46.-57. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 10 134
- 6) 58.-69. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 10 760
- 7) 70.-81. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 11 423
- 8) 82.-93. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 12 128
- 9) 94.-105. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 12 876
- 10) 106.-116. Laenu põhiosa tagasimakse igaüks summas EUR 13 670
- 11) viimane 117. Laenu põhiosa tagasimakse summas EUR 1 001 913.

Intressi arvestatakse intressimäära järgi, mis koosneb:

- 1) baasintressimäärast, milleks on EURIBOR vastavalt intressiperioodile
- 2) intressimarginaalist 0,6 % aastas.

Sihtasutuse tegevuse toetamiseks Paide uue lasteaia ehitamise finantseerimiseks on Paide Linnavolikogu 17.04.2008 otsusega nr 24 ette nähtud aastateks 2009 – 2033 Paide linna eelarvest sihtasutusele pikaajaline tegevustoetus vähemalt 3,6 milj krooni igal aastal.

Kuna aruandeperioodil kõnealust laenu sihtasutusele veel välja ei makstud, siis laenukohustust ja selle katteks antava sihtfinantseerimise nõuet bilansis ei ole kajastatud.

Juhatus liige



Altkirjastatud identitiseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 01.06.09
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Sihtasutus PAIDE HALDUS juhatus koostas sihtasutuse 2008.aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning esitas selle nõukogule.

Juhatus liige



1. juuni 2009

SIHTASUTUSE PAIDE HALDUS 2008. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud nõukogu poolt „1.“ 2009.a.

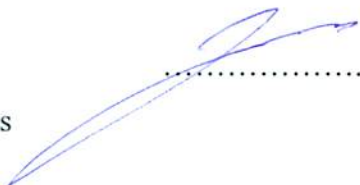
Nimi

Allkiri

Kuupäev

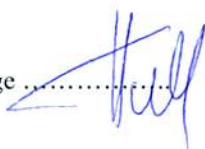
Kaido Ivask

Nõukogu esimees



1. juuni 2009

Juhatus liige



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Paide Haldus nõukogule

BDO Eesti AS (audiitorühingu tunnistus nr 1, välja antud 09.11.1999), tegutsedes vannutatud audiitor Mai Ever isikus (audiitori tunnistus nr 202, välja antud 14.06.1993), on auditeerinud Sihtasutus Paide Haldus, registrikood 90005066, (edaspidises nimetatud kui *Sihtasutus*) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab 31.12.2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet, rahavoogude aruannet, ning märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid, mis on esitatud Sihtasutuse aastaaruande meie poolt identifitseeritud lehekülgedel.

Tegevjuhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Sihtasutuse tegevjuhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning kooskõlas finantsaruandluse standarditega esitamine, mille hulka kuulub: a) asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; b) asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; c) antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi Eestis kehtiva Auditeerimiseeskirja standardite kohaselt. Need standardid nõuavad, et meie tegevus on vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja teostame auditi viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjalide kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltub audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, mille kohaselt raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustes või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel arvestab audiitor õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrolli adekvaatsust, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruannete üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Audiitori arvamus

Meie arvates kajastab ülalviidatud raamatupidamise aastaaruanne Eesti hea raamatupidamistavaga kooskõlas, arvestades kohaliku omavalitsuse üksusele rahandusministeeriumi määrusega kehtestatud raamatupidamise erisusi, olulises osas õigesti ja õiglaselt aruandeperioodi majandustulemust, rahavoogusid ning 31.12.2008 finantsseisundit.

Tallinn, 01. juuni 2009



Jaak Annus
BDO Eesti AS



Mai Ever
Vannutatud audiitor

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
90005066	Sihtasutus Paide Haldus	26.10.2007	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	andrus.tull@paide.ee

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterüühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	20411485	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Sihtasutus Paide Haldus (registrikood: 90005066) 26.10.2007 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Andrus Tull (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009