



PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus	01. jaanuar 2011
aruandeaasta lõpp	31. detsember 2011
sihtasutuse nimi	PAIDE SPORDI- ja TERVISEKESKUS SIHTASUTUS
registrikood	90005018
tänava nimi/maja number	Ruubassaare tee 5
linn	Paide
postisihtnumber	72720
maakond	Järvamaa
telefon	372 38 51325
e-posti aadress	paide.tervisekeskus@paide.ee
veebilehe aadress	<u>www.paidetervis.ee</u>
audiitor	BDO Eesti AS

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamismeetodid	8
Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid.....	10
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Lühi- ja pikaajalised kohustused	11
Lisa 6. Tulud ja saadud toetused	12
Lisa 7. Tegevuskulud.....	12
Lisa 8. Laenukohustused	13
Lisa 9. Personalikulud	13
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	14
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE	15
Allkirjad majandusaasta aruandele.....	16

TEGEVUSARUANNE

Üldised andmed

SA PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS (edaspidi SA) on Paide linna poolt asutatud sihtasutus, mille põhikiri on kinnitatud Paide Linnavolikogu 17.05.2007 otsusega nr 38. Sihtkapitali kanti asutamisel 31 955,82 EUR. Sihtasutuse registrikanne on tehtud 28.06.2007.

SA loodi eesmärgiga tagada Paide linna spordielu terviklik juhtimine, sh kasutatavate spordiobjektide ja rajatiste ühtne haldamine ning uute spordiobjektide (spordihalli) rajamine.

Juhtimine

SA tegevust juhib ja esindab alates 01.01.2008 üheliikmeline juhatuse. Alates 1.märtsist 2011 kutsuti tagasi juhatuse liige Elena Sapp ja määrati uueks SA juhatuse liikmeks Urmas Rooba. SA kõrgem juhtorgan - nõukogu oli algselt määratud asutaja poolt kuueliikmelisena, kuid Paide Linnavalitsuse 23. novembri 2009 korraldusega nr.629 kutsuti sihtasutuse kolm nõukogu liiget tagasi ning nimetati üks uus nõukogu liige. Seega on alates 24.11.2009 SA nõukogus neli liiget, liikmete volitused kestavad kolm aastat. Aruandeaastal olid nõukogu liikmed:

Kaido Ivask – nõukogu esimees kuni 18.03.2011,
Arvo Sarapuu – nõukogu liige kuni 24.04.2011,
Viktor Kasak – nõukogu liige kuni 24.04.2011,
Ants Hiiemaa – nõukogu esimees alates 25.04.2011,
Peeter Saldre – nõukogu liige, alates 25.04.2011,
Elena Sapp – nõukogu liige alates 25.04.2011,
Andrus Jakobson - nõukogu liige alates 25.04.2011.

Tegevus aruandeaastal

SA tegeles 2011. aastal Paide Spordihalli, Paide linna ujula, Paide linna võimla, Paide linna kunstmurukattega staadioni, Paide Linna staadioni, suusaradade ja matkaraja haldamisega. Suvel teostati Paide linna ujulas lae rekonstruktsiooni töid. Toimused erinevad üritused spordihallis, ujulas, staadionitel ja erinevatel liikumisradadel. Jaanuarist kuni detsembri lõpuni toimus spordihallis 60 erinevat võistlust – üritust. Spordihalli on kasutatud saalihoki, saaljalgpalli, korvpalli, võrkpalli ja trampoliinihüpete ning rühm-ja iluvõimlemise treeningute ja võistluste läbiviimiseks.

Suurimaks spordihalli kasutajaks 2011 aastal oli Paide Gümnaasium 1225 tunniga. Spordikoolid – ja klubid ning teised erinevad organisatsioonid on kasutanud spordihalli saali kokku 1300 tundi. Lisaks jõusaali teenuse kasutus 5222 korda ja sauna teenust kasutati 1571 korral. Paide ujula ja jõusaali teenust kasutas 28 012 inimest.

SUURIMAD ÜRITUSED SPORDHALLIS:

- 05.01- 07.01. Eesti Koolispordiliidu õpetajate võrkpalliturniir
- 28.01. Maalehe maadlusturniir
- 19.02. Vabariiklik rahvatantsupäev
- 20.02. Vabamaadlusturniir „Nublust Nabiks“
- Paide torn 2011
- Paide linna lahtised MV rühm- ja iluvõimlemises 2011
- Paide linna lahtised MV trampoliinihüpetes 2011
- Iseseisvuspäeva tähistamine
- Paide linn 720 pidulik kontsert
- Järva Tarbijate Ühistu 100
- Eesti Politsei MV korvpallis 2011

- Jõulumess 2011
- Peet Raigi mälestusturniir võrkpallis 2011

Staadionitel toimusid noorte- ja täiskasvanute Eesti erineval tasemel jalgpalli võistlused. Noorte võistlusi korraldasid MTÜ Paide Sport ja FC Flora Järvamaa jalgpallikool, kokku toimus 18 noorte võistlust. Meistriliigas mängiv Paide Linna meeskond võistles 18 korral ja II liigas võistlev Kumake korraldas 15 mängu. Koostööd teeme ümberkaudsete valdadega Järva-Jaani, Koeru ja Türi, kes kasutasid kunstmurustaadionit 10 liigamängul. Lisaks toimusid erinevad heategevusüritused ja spordipäevad ning sportlikud sünnipäevad ettevõtetele. Suurimad neist olid Starmani vutipidu ja KUMA sünnipäev.

SA on linna spordielu edendaja, kelle ülesandeks on korraldada erinevat liiki rahvaspordiüritusi. Paide linna II minitriatlon, Heategevuslik teatejooks ja paljud teised üritused on saanud traditsioonilisteks ja kuuluvad linna igapäevaelu juurde. Koostöös Türi Spordiklubide Liiduga toimus teist aastat järjest sari Paide-Türi basseinitriatlon. Paide linna ujulas toimus ujula sünnipäeva raames erinevaid võistlusi ja üllatusi pakuti nii lastele kui täiskasvanutele. Pühapäeva hommikuti toimusid laste mängutunnid. Lisaks reede hommikuti pensionäride võimlemised ja kaks korda nädalas vesiaeroobika tunnid. Neli korda nädalas toimusid beebiujumised ja kõikidel külastajatel oli võimalus lisaks ujumisele kasutada sauna ja jõusaali teenust.

Sihtasutuse elujõulisuse ja pideva arengu kindlustamiseks pikemas perspektiivis tegi Paide linna volikogu 20.03.2008 otsuse eraldada kooskõlas Paide linna arengukavaga sihtasutusele pikaajalist tegevustoetust, mille summaks on alates 2009. aastast kuni aastani 2033 iga-aastaselt vähemalt 332 340,57 EUR.

Eelarve täitmine

Sihtasutuse 2011. aasta eelarve maht oli kokku 696 552,30 EUR ning see koosnes kahest alaeelarvest: ujula eelarve ja spordihalli haldamise eelarve. Eelarve täitmine 2011. aastal oli 700 234,92 EUR ehk 100,53%

Personal

Sihtasutuses oli aruandeaastal keskmiselt 17,57 töötajat, kellele arvestati töötasu kokku 148 512 eurot. Aruandeaastal maksti juhatuse liikmetele juhtimistasu 16 398 eurot ja nõukogu liikmetele tasu nende tegevuse eest 5 615 eurot.

Plaanilised tegevused 2012.aastal

Peamiste tegevussuundadena hallatavate objektide lõikes on 2012.a kavandatud:

- Paide Spordihalli haldamine
- Paide Linna ujula haldamine
- Paide Linna võimla haldamine
- Paide Linna staadioni haldamine
- Paide Linna kunstmurukattega staadioni haldamine
- infrastruktuuride korrashoid
- inventari ja mehhanismide remondi ja staadioni valve korraldamine
- ürituste plaani koostamine ja staadioni muruväljakute hooldamine kevadperioodil
- Paide linna valgustatud suusaraja hooldamine.
- Paide Gümnaasiumi staadioni haldamine
- Paide linna võimlasse ATS-i projekteerimine ja paigaldamine

Rahvaspordiüritused 2012

- Suusamatk talvistel radadel
- Eesti linnade talimängud
- Paide linna MV ja KV rinnalt surumises
- Nelja kuninga jalgrattaretk 20.04-21.04.
- Heategevuslik teatejooks
- Eesti linnade suvemängud Paides
- Klubide triatlon
- Paide linna II minitriatlon
- Paide –Türi ja Türi –Paide basseinitriatlon
- Ujula 13. sünnipäeva tähistamine

SUURÜRITUSED 2012 SPORDIHALLIS

- Vabariiklik õpetajate võrkpalli võistlus
- Maalehe maadlusturniir
- Eesti MV vabamaadluses
- E-Piim Spordihalli nime avamispidu
- Eesti Politsei MV võrkpallis
- Paide linna MV rühm –ja iluvõimlemises ja trampoliinis
- Aeroobikapäev
- Eesti MV karates
- Karate rahusvaheline laager
- Peeter Raigi V mälestusturniir võrkpallis

Peamised finantsnäitajad:

Majandusnäitajad	Finants-suhtarvud %	2011	2010
Müügitulu		182 665	167 056
Müügitulu muutus	9,34%		
Saadud toetused		178 455	76 993
Saadud toetuste muutus	131,78%		
Tegevuskulud, sh		472 690	550 634
Tegevuskulude muutus	-14,16%		
Majandamiskulud		157 766	225 097
Majandamiskulude muutus	-29,91%		
Tööjõukulud		148 512	172 522
Tööjõukulude muutus	-13,92%		
Muud tegevuskulud		16 897	1 799
Muude tegevuskulude muutus	939,42%		
Põhivara amortisatsioon		149 515	151 151
Põhivara amortisatsiooni muutus	-1,08%		
Likviidsus (raha ja selle ekvivalendid/lühiajalised kohustused)		0,04	0,09
Lühiajaline maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)		1,80	3,23
Kohustuste osakaal varadest (kohustused/varad)		0,52	0,51

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS

(eurodes)

	Lisa	31.12.2011	31.12.2010
Varad		8 387 904	8 806 977
Käibevara		311 521	296 053
Raha ja pangakontod	2	7 025	8 107
Nõuded ostjate vastu	3	18 932	12 444
Nõuded toetuste ja siirete eest	3	285 026	273 730
Muud nõuded	3	208	66
Maksude ettemaksed	3	330	1 706
Põhivara		8 076 383	8 510 924
Materiaalne põhivara	4	4 394 729	4 544 245
Pikaajalised nõuded	3	3 681 654	3 966 679
Kohustused ja netovara		8 387 904	8 806 977
Kohustused kokku		4 357 179	4 529 596
Lühiajalised kohustused	5	173 287	91 595
Võlad tarnijatele		21 157	50 735
Võlad töövõtjatele		791	4 574
Maksukohustused		10 170	8 673
Laenukohustused	8	141 169	27 613
Pikaajalised kohustused		4 183 892	4 438 001
Laenukohustused	8	4 183 892	4 438 001
Netovara		4 030 725	4 277 381
Sihtkapital		31 956	31 956
Akumuleeritud ülejääk (puudujääk)		4 245 425	4 667 338
Aruandeperioodi tulem		-246 656	-421 913

TULEMIARUANNE

skeem 1 (eurodes)

	Lisa	2011	2010
Tegevustulud	6	361 120	244 540
Kaupade ja teenuste müük		182 665	167 056
Saadud toetused		178 455	76 993
Muud tulud		0	491
Tegevuskulud	7	-472 690	-550 568
Tööjõukulud		-148 512	-172 522
Majandamiskulud		-157 766	-225 097
Muud kulud		-16 897	-1 799
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	4	-149 515	-151 151
Aruandeperioodi tegevustulem		-111 570	-306 028

Juhatuse liige.....

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Koostaja/date
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Finantstulud ja -kulud		-135 086	-115 885
Intressikulu	8	-135 089	-115 895
Tulu hoiustelt	2	3	10
Aruandeperioodi tulem		-246 656	-421 913

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(eurodes)

	Lisa	2011	2010
Rahavood põhitegevusest			
Tegevustulem		-111 570	-306 028
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	4	149 515	151 151
Kasum/kahjum põhivara müügist		0	478
Kokku korrigeeritud tegevustulem		37 945	-154 399
Käibevara netomuutus		-5 256	30 247
Kohustuste netomuutus		-31 864	22 303
Kokku rahavood põhitegevusest		825	-101 850
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-49 541
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		273 730	371 327
Laekunud muu finantstulu	2	3	10
Põhivara müügist saadud tulu		0	1 065
Rahavood investeerimistegevusest kokku		273 733	322 861
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed	8	-140 709	-146 123
Makstud intressid	8	-135 089	-115 895
Makstud muud finantskulud		158	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-275 640	-262 018
Puhas rahavoog		-1 082	-41 007
Raha ja selle ekvivalendid perioodi algul	2	8 107	49 114
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-1 082	-41 007
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpul	2	7 025	8 107

NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

(eurodes)

Aruandeaasta tulem	Netovara kokku	Akumuleeritud tulem	Sihtkapital
Saldo seisuga 31.12.2009	4 699 294	4 667 338	31 956
Aruandeaasta tulem		-421 913	
Saldo seisuga 31.12.2010	4 277 381	4 245 425	31 956
Aruandeaasta tulem		-246 656	
Saldo seisuga 31.12.2011	4 030 725	3 998 769	31 956

Juhatus liige.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 30.04.12
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamismeetodid

SIHTASUTUSE PAIDE SPORDI- ja TERVISEKESKUS 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestus- ja esitusvaluuta muutus

1. jaanuaril 2011.a. ühines eesti eurotsooniga ja eesti kroon asendus euroga ning kõik aruandes esitatud võrdlusandmed on konverteeritud ametliku üleminekukursiga 15,6466 Eesti krooni euro kohta.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast.

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel arvelduskontode ja kassas oleva raha jääki.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2 000 eurot (käibemaksuta). Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2 000 euro (käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhatus liige.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 30.04.12
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Põhivaragruppide lõikes on varaobjektide kasulik eluiga hinnatud alljärgnevalt:

Põhivara grupp	Kasulik eluiga (aasta)	Amortisatsiooni määr (%)
Kivi- ja betoonhooned	33,3	3
Transpordivahendid	6,7	15
Muu inventar	5 - 6,7	10-20
Masinad ja seadmed	6,7	15

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenu, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui on tehtud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud ning on piisav kindlus, et sihtfinantseerimine aset leiab.

Brutomeetod

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt bilansis arvele soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse tuluna.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust eraldi ridadel. Kui toetust andval avaliku sektori üksusel on kindel kavatsus toetuse andmise kaudu teatud projekti elluviimiseks ja ta kavandab selleks jätkuvalt iga-aastaseid toetusi, kajastatakse vastavas summas sihtfinantseerimise nõuet.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse juhatajat ja nõukogu, sihtasutuse asutajat Paide Linnavalitsust, linna volikogu ja valitsuse liikmeid ning Paide linna konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, mittetulundusühingute ja äriühingute juht- ja kontrollorganite liikmeid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamise päeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatus liige.....

Altkirjastatud identifitseerimiseks
initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 20.04.13
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2011	31.12.2010
Raha ja pangakontod kokku, s.h.	7 025	8 107
Sularaha kassas	739	0
SEB Pank	1 534	5 793
Swedbank	4 445	2 299
Sampo pank	307	15

Aruandeaastal saadi hoiustelt intressitulu 3 eurot (2010: 10).

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded	31.12.2011	31.12.2010
Lühiajaline nõue sihtfinantseerimisest	285 026	273 730
Nõuded ostjate vastu	18 932	12 444
Maksude ettemaksed	330	1 706
Muud nõuded (palgatoetus)	208	66
Kokku	304 496	287 946

Seisuga 31.12.2011 on lühiajalise nõudena sihtfinantseerimisest kajastatud 2011. aastal laenu katteks ette nähtud sihtfinantseerimine summas 273 730 eurot (2010: 274 820). 21.mail 2008 sõlmiti Paide linna, SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus ja AS Sampo Pank vahel sellekohane kolmepoolne sihtotstarbeliste eraldiste kasutamise leping nr 210508, mille alusel toimus sihtfinantseerimine. Nõudele vastav laenukohustus on avalikustatud lisas 8.

Pikaajalised nõuded	31.12.2011	31.12.2010
Pikaajaline nõue sihtfinantseerimisest	3 681 654	3 966 679

Kokku nõue sihtfinantseerimisest	3 966 680	4 240 409
----------------------------------	-----------	-----------

Nõue sihtfinantseerimisest tuleneb Paide Linnavolikogu 20.03.2008 otsusega nr 20 võetud pikaajalisest kohustusest eraldada aastatel 2009-2033 Paide linna eelarvest SA-le tegevustoetuseks vähemalt 5,2 milj krooni igal aastal, mille arvelt sihtasutus tasub Spordihalli ehitamiseks võetud laenu põhiosa ja intressid. Nõue ei ole diskonteeritud, kuna see on Paide Linnavalitsuse konsolideerimisgrupi sisene nõue.

Juhatuse liige. 

Alkijastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 30.04.12
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

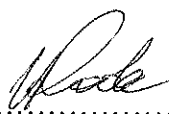
Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
Saldo 31.12.2009					
Soetusmaksumus	4 437 566	2 693	40 473	285 215	4 765 946
Kogunenud kulum	-110 939	-847	-6 763	0	-118 548
Jääkmaksumus	4 326 627	1 846	33 710	285 215	4 647 397
Soetused	0	12 725	36 621	195	49 541
Kulum ja allahindlus	-133 127	-2 004	-13 252	0	-148 383
Müüdud vara jääkväärtus	0	-1 543	0	0	-1 543
Mahakandmine jääkväärtuses	0	0	-2 768	0	-2 768
Saldo 31.12.2010					
Soetusmaksumus	4 437 566	12 725	72 398	285 410	4 808 099
Akumuleeritud kulum	-244 066	-1 701	-18 087	0	-263 854
Jääkmaksumus	4 193 500	11 024	54 312	285 410	4 544 245
Kulum ja allahindlus	-133 127	-1 909	-14 479		-149 515
Saldo 31.12.2011					
Soetusmaksumus	4 437 566	12 725	72 398	285 410	4 808 099
Akumuleeritud kulum	-377 193	-3 610	-32 566	0	-413 369
Jääkmaksumus	4 060 373	9 115	39 832	285 410	4 394 729

Lisa 5. Lühi- ja pikaajalised kohustused

Lühiajalised kohustused	Lisa	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele		21 157	50 735
Laenukohustus	8	141 169	27 613
Võlad töövõtjatele, sh:		791	4 574
puhkusetasude kohustus		535	4 574
majanduskulude eest		256	0
Maksu-, lõivu- ja trahvikohustused, sh:		10 170	8 673
sotsiaalmaksu kohustus		3 723	5 378
tulumaksu kohustus		1 865	2 820
töötuskindlustuse maksete kohustus		366	424
kogumispensioni maksete kohustus		93	51
käibemaksu kohustus		1 398	0
maamaksu kohustus		41	0
trahvikohustus		2 684	0
Kokku		173 287	91 595

Juhatus liige.....



Altkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 30.04.12
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Pikaajalised kohustused	Lisa	31.12.2011	31.12.2010
Laenukohustused	8	4 183 892	4 438 001
Kokku		4 183 892	4 438 001

Lisa 6. Tulud ja saadud toetused

	2011	2 010
Tulu spordi- ja puhkealasest tegevusest	175 511	158 500
Spordikomplekside tulud	174 386	155 040
Muud tulud	1 125	3 460
Tulu elektrienergia, vee ja kütte müügist	22	425
Üür ja rent, sh:	7 131	8 131
Mitteeluruumidelt	7 035	7 998
Muu tulu rendiga kaasnevast tegevusest	96	133
Saadud toetused	178 356	76 993
Muud tulud, sh:	100	491
Kasum/kahjum põhivara müügist	0	-478
Muud tulud (kindlustushüvitised)	100	969
Kokku	361 120	244 540

Saadud kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks jaguneb raha andjate vahel järgnevalt:

	2011	2 010
Kodumaine sihtfinantseerimine tegevuskuludeks, sh:	178 356	76 993
Paide Linnavalitsus	176 376	74 578
Kultuuriministeerium	650	383
Eesti Kultuurkapital	355	479
Eesti Töötukassa	673	1 552
Muud	302	0

Lisa 7. Tegevuskulud

	Lisa	2011	2010
Tööjõukulud, sh:		148 512	172 522
Töötajate töötasu	9	110 645	125 210
Ajutiste lepinguliste töötajate töötasu		380	3 517
Sotsiaalmaks		36 056	42 071
Töötuskindlustusmaks		1 431	1 724
Majandamiskulud, sh:		157 766	225 097
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud		101 318	138 415
Kommunikatsiooni ja vaba aja kulud		3 338	8 007
Rajatiste majandamiskulud		8 159	4 346
Toiduained ja toitlustusteenused		7 039	7 777
Administreerimiskulud		4 077	6 177
Inventari majandamiskulud		22 953	49 462
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud		729	2 293
Sõidukite majandamiskulud		4 559	4 651
Töömashinate ja seadmete kulud		0	608

Altkirjastatud identiteetseamiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.04.12
Allkiri/signature
BDO Eesti AS



sõidukite majandamiskulud	4 559	4 651
töömashinate ja seadmete kulud	0	608
koolituskulud	348	42
muu erivarustus (kemikaalid)	2 505	1 766
meditsiini- ja hügieenikulud	2 741	1 552
Muud kulud, sh:	16 897	1 799
maksud, lõivud, trahvid	16 443	262
ebataänaoliselt laekuvad nõuded	0	569
muud tegevuskulud (kahjutasud, viivised)	454	967
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	4	149 515
KOKKU	472 690	550 568

Lisa 8. Laenukohustused

SA Paide Spordi- ja Tervisekeskuse nõukogu otsustas vastavalt Paide Linnavolikogu 20.03.2008 otsusele nr 20 võtta Spordihalli ehitamiseks laenu summas 4 729 462 eurot (74 milj krooni). Laenuleping on sõlmitud 23.05.2008 tagasimakse tähtajaga 21.05.2033. Laenu intressimäär on kuue kuu EURIBOR + intressimarginaal 1,5 % aastas. Laenu tagatiseks on seatud I jrk hüpoteek hoonestusõigusele asukohaga Aiavilja 1 ja 1a, kuhu on rajatud Paide Spordihall.

Aruandeaastal toimunud muutused laenukohustuses:

Laenu tagasimaksed	140 709
Laenu jääk, sh	4 325 061
Lühiajaline osa	141 169
Pikaajaline osa	4 183 892

Laenukohustus järelejäänud tähtaja järgi:

Kuni 1 a	1-2 a	2-3 a	3-4 a	4-5 a	Üle 5 a	Kokku
141 169	115 129	121 924	129 121	136 094	3 681 624	4 325 061

Aruandeaastal tasuti laenukohustuselt intressi summas 135 089 eurot (2010: 115 895).

Lisa 9. Personalikulud

	2011		2010	
	Töötajate arv	Juhtimis- ja töötasu kulu	Töötajate arv	Juhtimis- ja töötasu kulu
Juhatusel liikmed	1	16 398	1,16	17 024
Nõukogu liikmed		5 615		5 432
Keskastme spetsialistid	6,65	52 418	7,90	61 207
Töölised ja abiteenistujad	9,92	36 214	10,75	41 548
Ajutised töölepingud		380		3 517
Kokku tasud	17,57	111 025	19,81	128 727

Juhatusel liige.....

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 30.04.12
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

Sotsiaalmaks	36 056	42 071
Töötuskindlustuse makse	1 431	1 724
Kokku	148 512	172 522

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arve taandatuna täistööajale. Ajutiste lepingute korral ei ole töötajate arvu leitud. Samuti ei arvata töötajate keskmise arvu hulka ka nõukogu liikmeid, kelle kohta on andmed esitatud tegevusaruandes.

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapooltega (Paide Linnavalitsus, SA Paide Haldus, SA Ajakeskus Wittenstein, AS Paide Vesi ja OÜ Paide Elamuhoidlus) tehtud tehingute liik ja maht:

Tehingu liik ja maht	2011	2010
Saadud sihtfinantseerimine	285 026	273 730
Müük	178 249	77 307
Ost	13 914	13 579
Saldo bilansipäeval	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded sihtfinantseerimisest	3 966 680	4 240 409
Nõuded müügist	77	29
Kohustused ostust	2 984	8 732

Juhatus liige.....



Altkirjastatud identifitseerimiseks
initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 20.04.12
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutuse Paide Spordi- ja Tervisekeskus nõukogule

Oleme auditeerinud Sihtasutuse Paide Spordi- ja Tervisekeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Sihtasutuse Paide Spordi- ja Tervisekeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga



Mai Ever
Vandeauditori number 202
BDO Eesti AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
Tallinn 10120, Uus-Sadama 21
30.04.2012

BDO Eesti AS
Registrikood 10309827 VAT nr EE100081343

BDO Eesti AS, Estonian limited liability company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

SIHTASUTUSE PAIDE SPORDI- ja TERVISEKESKUS juhatus koostas sihtasutuse 2011. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning esitas selle koos sõltumatu vandeaudiitori aruandega nõukogule.

Urmas Rooba
Juhatus liige

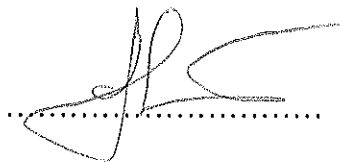
30.04.2012



SIHTASUTUSE PAIDE SPORDI- ja TERVISEKESKUS 2011. aasta majandusaasta aruanne on kinnitatud nõukogu poolt „....“ 2012 a.

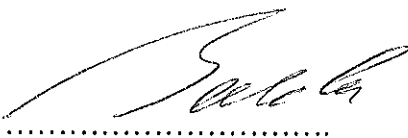
Ants Hiiemaa
Nõukogu esimees

13.06.2012



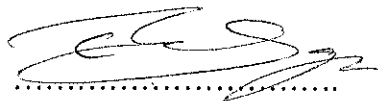
Peeter Saldre
Nõukogu liige

13.06.2012



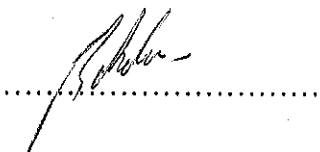
Elena Sapp
Nõukogu liige

13.06.2012



Andrus Jakobson
Nõukogu liige

13.06.2012



Aruande elektroonilised kinnitused

Sihtasutus PAIDE SPORDI- JA TERVISEKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Urmas Rooba	Juhatuse liige	06.08.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5104548
E-posti aadress	urmas@paidetervis.ee
Veebilehe aadress	www.paidetervis.ee