

03.05.2004

28 lk. nr. 23429  
leht. 1008. Sigrid Rand

## KURESSAARE HAIGLA SIHTASUTUS

### 2003. aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala: Eriarstiabi andmine  
Aadress: Aia 25  
93815 Kuressaare  
Eesti Vabariik  
Registrikood: 90004059  
Telefon: 45 20 001  
Faks: 45 20 005  
E-post: haigla@saarehaigla.ee  
Audiitor: Audiitorfirma Ader & Reinhold OÜ  
Riho Reinhold  
Vannutatud audiitor  
Tunnistus nr.236

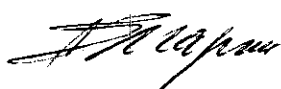
Aruandeaasta algus: 01.01.2003.  
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2003.

Majandusaasta aruandele on lisatud audiitori järeldusotsus.

*D. Lepik*

## SISUKORD

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE                                                                                    | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                                      | 5  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                                                  | 5  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED                                                         |    |
| Bilanss                                                                                           | 6  |
| Tulemiaruanne (skeem 1)                                                                           | 7  |
| Rahavoogude aruanne                                                                               | 8  |
| Netovara muutuste aruanne                                                                         | 9  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD                                                                | 10 |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud<br>arvestuspõhimõtted ja hindamisalused | 10 |
| Lisa 2 Maksuvõlad                                                                                 | 13 |
| Lisa 3 Varud                                                                                      | 14 |
| Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud                                                                   | 15 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                                                                       | 16 |
| Lisa 6 Võlakohustused                                                                             | 18 |
| Lisa 7 Kapitalirent                                                                               | 19 |
| Lisa 8 Kasutusrent                                                                                | 20 |
| Lisa 9 Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud                                                | 21 |
| Lisa 10 Sihtfinantseerimine                                                                       | 22 |
| Lisa 11 Müügitulu                                                                                 | 23 |
| Lisa 12 Muud kulud                                                                                | 23 |
| Lisa 13 Tagatised                                                                                 | 24 |
| Lisa 14 Potentsiaalsed kohustused                                                                 | 25 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele                                        | 26 |



**TEGEVUSARUANNE**

Kuressaare Haigla Sihtasutuse põhitegevusalaks on eriarstiabi osutamine. Lähtuvalt Eesti Haigekassa Lääne osakonnaga sõlmitud tervishoiuteenuste lepingu mahust oli 2003. aasta lõpuks Kuressaare Haigla Sihtasutuses 160 voodikohta, sealhulgas

|              |                |
|--------------|----------------|
| aktiivravi   | 115 voodikohta |
| psühhiaatria | 15 voodikohta  |
| taastusravi  | 7 voodikohta   |
| hooldusravi  | 23 voodikohta  |

2003. aasta vältel oli avatud keskmiselt 152,21 voodikohta.

Sellele lisaks on Kuressaare Haigla Sihtasutuses 18 hooldekodu kohta.

Kuressaare Haigla Sihtasutus täitis 2003. aastal oma põhilise eesmärgi - osutada kvaliteetset eriarstiabi Saare maakonnas.

Kokku raviti statsionaaris 5 292 haiget, kellest 181 viidi üle kõrgemasse etappi. Ambulatoorseid vastuvõtte oli 60 191. Keskmise ravikestvus pikenes 8,57 voodipäevalt 2002. aastal 8,77 voodipäevani.

2002. aasta lõpul oli Kuressaare Haigla Sihtasutuse maksevõime madal, tipnedes teoreetilise pankrotiohuga. 2003. aasta alguseks oli lühiajalisi täitmata kohustusi kokku summas 2,3 miljonit krooni. Aasta lõpuks aga moodustas käibe tulude pool 62,4 miljonit krooni ja pangakontodele jäi likviidseid vahendeid summas 9,5 miljonit krooni. Rahavoogude kasvamine tulenes laenust Ühispanngalt (3,5 miljonit krooni), mille võtmine sai võimalikuks seoses haiglakompleksile omandiõiguse saamisega. Sihtasutuse sissetulekut suurendas veel visiidi-ja voodipäeva tasu sisseviimine, haigekassapoolsed teenuste hinnatõusud ning valvetasu maksmine.

Seisuga 31.12.2003. oli haiglas 352 töötajat. 2003. aastal oli töötajate palgakulu 23 333 tuhat krooni, s.h. juhatuse liikmete tasud 670 tuhat krooni ja nõukogu liikmete tasud 31 tuhat krooni.

Kuressaare Haigla Sihtasutuse juhatuse on kolmeliikmeline ja nõukogu seitsmeliikmeline.

Juhatuse liikmete ametist lahkumisel makstakse neile hüvitist 4 viimase kuu keskmise teenistustasu ulatuses. Nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

2003. aastal kasutas Kuressaare Haigla Sihtasutus jätkuvalt Hansapanga arvelduskrediiti 500 tuhande krooni ulatuses. Arvelduskrediidileping kehtis 2003. aasta detsembrikuuni.

Liisinglepingute alusel meditsiinitehnika soetamiseks maksti 1 250 tuhat krooni ja liisinglepingute intresse 148 tuhat krooni.

Sihtasutuse 2004. aasta eelarve suureneb 2003. aasta 62,4 miljonilt 71,2 miljoni kroonini. Alanud aastal saab enam väärtustada ja motiveerida asutuse töötajaid - alates 01. jaanuarist on keskmine palgatõus töötajatele 10 %, samuti suurendati täiendõppeks vajalikke summasid. Aktuaalsuse säilitab jätkuvalt palgasüsteemi lihtsustamine ja selle suurem seostamine tegeliku tööga. Oluliseks jääb seejuures töötajate erialade võrdne väärtustamine.



SAADUD

03.05.2004

2004. aasta prioriteediks on ravitöö kvaliteedi tõstmine, mille tagamiseks on planeeritud investeeringud summas 3,8 miljonit krooni, kuid kõige olulisemaks on üldine töösse suhtumise muutmine. Haiglahoonete renoveerimine toimub sihtasutuse funktsionaalsest arengukavast lähtuvalt. Hinnanguliseks ehitusmaksumuseks kujuneb 136,7 miljonit krooni. Jätakuvalt võetakse 2004. aastal kasutusele uusi ravi-, diagnostika-ja uuringumeetodeid.

Mainekujunduslikult on vajalik teostada haiglat tutvustava internetilehekülje käivitamine, aga samuti haiglat ning tema teenuseid tutvustava info avaldamine nii trüki- kui ka elektroonilises meedias. Elanikkonna informeeritus haiglat puudutavas osas peab oluliselt paranema.



SAADUD

03. 05. 2004

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Kuressaare Haigla Sihtasutuse juhatus on Sihtasutuste seaduse § 33(1) lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiarundest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kuressaare Haigla Sihtasutuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Kuressaare Haigla Sihtasutus on jätkuvalt tegutsev.



Juhatusesimees

Viktor Sarapuu



Juhatuseliige

Reet Tuisk



Juhatuseliige

Rein Telling

Kuressaare, 27. veebruar 2004.

**BILANSS**

|                                                   | 31.12.2003.       | 31.12.2002.       | Lisa nr |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| <b>AKTIVA</b>                                     |                   |                   |         |
| <b>KÄIBEVARA</b>                                  |                   |                   |         |
| Raha- ja pangakontod                              | 9 544 946         | 1 451 159         |         |
| Nõuded ostjate vastu                              | 3 979 538         | 3 209 849         |         |
| Mitmesugused nõuded                               | 11 739            | 3 583             |         |
| Muud lühiajalised nõuded                          | 11 739            | 3 583             |         |
| Ettemaksed                                        | 696 584           | 1 536             |         |
| Tulevaste perioodide ettemakstud kulud            | 696 584           | 1 536             |         |
| Varud                                             | 847 397           | 669 311           | 3       |
| Tooraine ja materjal                              | 847 397           | 669 311           |         |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>                            | <b>15 080 204</b> | <b>5 335 438</b>  |         |
| <b>PÕHIVARA</b>                                   |                   |                   | 5       |
| Kinnisvarainvesteeringud                          | 356 524           |                   | 4,5     |
| Ettemaksed kinnisvarainvesteeringute eest         | 6 344             |                   |         |
| Maa ja ehitised                                   | 12 539 637        | 432 142           |         |
| Masinad ja seadmed                                | 19 639 050        | 19 882 250        |         |
| Muu materiaalne põhivara                          | 4 566 149         | 4 498 378         |         |
| Akumuleeritud põhivara kulum                      | -20 920 629       | -16 673 082       |         |
| Ettemaksed põhivara eest                          | 830 318           |                   |         |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                             | <b>17 017 393</b> | <b>8 139 688</b>  |         |
| <b>Aktiva kokku</b>                               | <b>32 097 597</b> | <b>13 475 126</b> |         |
| <b>PASSIVA</b>                                    |                   |                   |         |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>                    |                   |                   |         |
| Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed          | 1 700 666         | 1 377 797         | 6       |
| Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed               | 570 000           |                   |         |
| Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed | 1 130 666         | 1 377 797         |         |
| Ostjate ettemaksed                                | 32 464            | 30 915            |         |
| Võlad tarnijatele                                 | 955 142           | 2 361 220         |         |
| Maksuvõlad                                        | 1 553 511         | 1 208 168         | 2       |
| Viitvõlad                                         | 3 423 158         | 3 134 019         |         |
| Võlad töövõtjatele                                | 2 834 079         | 2 573 156         |         |
| Muud viitvõlad                                    | 589 079           | 560 863           |         |
| Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud       | 799 255           | 520 648           | 7       |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b>              | <b>8 464 196</b>  | <b>8 632 767</b>  |         |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>                    | <b>3 002 935</b>  | <b>1 176 126</b>  | 6       |
| Pikaajaline pangalaen                             | 2 830 000         |                   |         |
| Kapitalirendi kohustused                          | 172 935           | 1 176 126         |         |
| <b>PIKAAJALISED ERALDISED</b>                     | <b>8 624 113</b>  | <b>165 185</b>    | 8       |
| Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest  | 8 624 113         | 165 185           |         |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>                           | <b>20 091 244</b> | <b>9 974 078</b>  |         |
| <b>NETOVARA</b>                                   |                   |                   |         |
| Sihtkapital                                       | 4 759 757         | 4 759 757         |         |
| Eelmiste perioodide tulem                         | -1 258 709        | -1 348 655        |         |
| Aruandeaasta tulem                                | 8 505 305         | 89 946            |         |
| <b>NETOVARA KOKKU</b>                             | <b>12 006 353</b> | <b>3 501 048</b>  |         |
| <b>Passiva kokku</b>                              | <b>32 097 597</b> | <b>13 475 126</b> |         |



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.02.04 .....

Signature / allkiri .....  .....

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

# SAADUD

03. 05. 2004

## TULEMIARUANNE (skeem 1)

|                                          | 2003              | 2002              | Lisa nr |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Müügitulu                                | 54 308 914        | 44 888 031        | 9       |
| Tulu tegevuskulude sihtfinantseerimisest | 3 589 548         | 2 922 113         | 8       |
| Tulu põhivara sihtfinantseerimisest      | 516 361           | 20 648            | 8       |
| Muud tulud                               | 36 727            | 245 627           |         |
| <b>Põhitegevuse tulud kokku</b>          | <b>58 451 550</b> | <b>48 076 419</b> |         |
| <b>Põhitegevuse kulud</b>                |                   |                   |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused      | 13 468 729        | 13 225 924        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                | 3 263 417         | 3 854 639         |         |
| Tööjõukulud                              | 31 277 156        | 29 130 556        |         |
| s.h. Palgakulu                           | 23 464 223        | 21 781 473        |         |
| Sotsiaalmaksud                           | 7 812 933         | 7 349 083         |         |
| Põhivara kulum                           | 1 418 699         | 1 463 297         | 5       |
| Muud kulud                               | 363 972           | 29 949            | 10      |
| <b>Põhitegevuse kulud kokku</b>          | <b>49 791 973</b> | <b>47 704 365</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                | <b>8 659 577</b>  | <b>372 054</b>    |         |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>            |                   |                   |         |
| Muud finantstulud-ja kulud               | -154 272          | -282 108          |         |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>      | <b>-154 272</b>   | <b>-282 108</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                | <b>8 505 305</b>  | <b>89 946</b>     |         |

*Handwritten signature*

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27. 05. 2004

Signature / allkiri ..... *Handwritten signature*

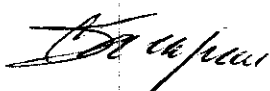
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

SAADUD

03. 05. 2004

# RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

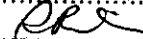
|                                                | 2003              | 2002              | Lisa nr |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                 |                   |                   |         |
| Majandustegevuse tulem                         | 8 505 305         | 89 946            |         |
| Korrigeerimised                                |                   |                   |         |
| Põhivara kulum                                 | 1 418 699         | 1 463 297         | 5       |
| Kasum ( kahjum ) põhivara müügist              | 175 809           | -193 702          | 11      |
| Kasum põhivara sihtfinantseerimisest           | -516 361          | -20 846           | 8       |
| Põhitegevusega seotud nõuete muutus            | -1 472 893        | -119 562          |         |
| Varude muutus                                  | -178 086          | -217 470          | 3       |
| Põhitegevusega seotud kohustuste muutus        | -770 046          | 1 178 587         |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>           | <b>7 162 427</b>  | <b>2 180 250</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>        |                   |                   |         |
| Põhivara soetamine                             | -649 648          | -281 999          | 5       |
| Põhivara eest tehtud ettemaksed                | -830 318          |                   | 5       |
| Kinnisvarainvesteeringu eest tehtud ettemaksed | -6 344            |                   | 4,5     |
| Põhivara müük                                  | 237 595           | 193 702           | 5       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>  | <b>-1 248 715</b> | <b>-88 297</b>    |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>       |                   |                   |         |
| Saadud laenud                                  | 3 500 000         |                   | 6       |
| Laenude tagasimaksed                           | -100 000          |                   | 6       |
| Kapitalirendi tagasimaksed                     | -1 250 323        | -1 603 272        | 6       |
| Saadud sihtfinantseerimine                     | 30 398            | 510 000           | 8       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b> | <b>2 180 075</b>  | <b>-1 093 272</b> |         |
| <b>Rahavood kokku</b>                          | <b>8 093 787</b>  | <b>998 681</b>    |         |
| Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses      | 1 451 159         | 452 478           |         |
| Raha ja rahaekvivalentide muutus               | 8 093 787         | 998 681           |         |
| Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus        | 9 544 946         | 1 451 159         |         |



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

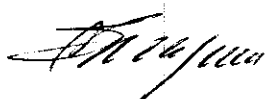
Date / kuupäev ..... 27. 22. 24.

Signature / allkiri ..... 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

## NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE

|                    | <b>Sihthkapital</b> | <b>Eelmiste<br/>perioodide<br/>tulem</b> | <b>Aruande-<br/>aasta<br/>tulem</b> | <b>Kokku</b> |
|--------------------|---------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| Aruandeaasta tulem |                     |                                          | 1 972 358                           | 1 972 358    |
| 31.12.2001.        | 4 759 757           | -3 321 013                               | 1 972 358                           | 3 411 102    |
| 2001.a. tulem      |                     | 1 972 358                                | -1 972 358                          |              |
| Aruandeaasta tulem |                     |                                          | 89 946                              | 89 946       |
| 31.12.2002.        | 4 759 757           | -1 348 655                               | 89 946                              | 3 501 048    |
| 2002.a. tulem      |                     | 89 946                                   | -89 946                             |              |
| Aruandeaasta tulem |                     |                                          | 8 505 305                           | 8 505 305    |
| 31.12.2003.        | 4 759 757           | -1 258 709                               | 8 505 305                           | 12 006 353   |



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 28. 02. 04 .....

Signature / allkiri .....  .....

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused**

Kuressaare Haigla Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruanne 2003. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Muudatused arvestuspõhimõtetes**

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 01. jaanuarist 2003., teostati aruandeaastal arvestuspõhimõtetes järgmised muudatused:

Kinnisvarainvesteeringud - kõik kinnisvaraobjektid, mis vastavad kinnisvaraobjekti mõistele, on seisuga 01. jaanuar 2003. klassifitseeritud ümber materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuteks. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumuse meetodist, mille kohaselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, arvestades asutuste vahelisi saldokinnitusi.

**Varud**

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutamisele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutamiselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

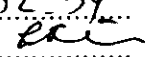
**Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Kuressaares Mooni 10 asuva elamu kortereid nr 13 ja 17. Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.02.04

Signature / allkiri ..... 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold



Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud jm. kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogiliselt materiaalse põhivaraga - soetusmaksumus miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooninorm 2% aastas.

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, kuna korterid on kavas 2004. aastal müüa, siis juhatuse hinnangul ei ole majanduslikult põhjendatud tellida korterite kinnisvarahinnangut kajastamaks kortereid nende õiglasest väärtuses.

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse soetamismaksumuselt ja kasutatakse alljärgnevaid lineaarseid amortisatsiooninorme:

- masinad ja inventar kuni 10 % aastas;
- arvutustehnika kuni 20 % aastas;
- hooned ja rajatised 2- 10% aastas;

Materiaalse põhivara müügist saadud kasum või kahjum näidatakse müügiaasta tulemiaruanDES vastavalt muu tuluna või muu kuluna.

### **Kapitalirent**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

### **Finantskohustused**

Lühiajalise kohustusena kajastatakse kohustust, kui see tõenäoliselt tasutakse ettevõtte tavapärase äritsikli jooksul või selle maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Kõiki muid kohustusi kajastatakse pikaajaliste kohustustena. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetus - maksumuse meetodil.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mis saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata.

Põhivara soetamiseks ettenähtud sihtfinantseerimine võetakse arvele kohustusena bilansirühmas tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest. Põhivara sihtfinantseerimisest kantakse iga-aastaselt tuludesse sihtfinantseerimise arvel soetatud vara kasuliku kasutusea jooksul.

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.02.04

Signature / allkiri ..... RLL

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

**Tulude arvestus**

Tuludena kajastatakse aruandeperioodi sissetulekuid, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad Kuressaare Haigla Sihtasutuse netovara. Intressitulu pangakontodelt näidatakse finantstuluna.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2003.a. ja aruande koostamispäeva 09. veebruar 2004.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

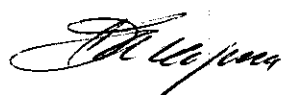
Date / kuupäev ..... 27.02.04 .....

Signature / allkiri ..... ERI .....

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

## Lisa 2. Maksuvõlad

| Maksu liik                 | 31.12.2003.      | 31.12.2002.      |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Kinni peetud isikutulumaks | 592 701          | 450 510          |
| Sotsiaalmaks               | 885 957          | 697 425          |
| Töötuskindlustusmaks       | 35 956           | 28 292           |
| Pensionikindlustus         | 19 029           | 2 097            |
| Käibemaks                  | 18 463           | 22 923           |
| Erisoodustuse tulumaks     | 1 405            | 6 921            |
| <b>Kokku</b>               | <b>1 553 511</b> | <b>1 208 168</b> |



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.02.04

Signature / allkiri ..... 

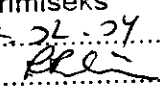
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

## Lisa 3. Varud

| Varude koosseis         | 31.12.2003.    | 31.12.2002.    |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Toiduained              | 69 679         | 38 764         |
| Ravimid, sidematerjalid | 164 688        | 154 579        |
| Väheväärtuslik vara     | 3 867          | 11 315         |
| Pehmeinventar           | 79 430         | 92 901         |
| Majapidamismaterjal     | 49 071         | 57 155         |
| Implantaadid            | 480 662        | 314 597        |
| <b>Varud kokku</b>      | <b>847 397</b> | <b>669 311</b> |

Varud on arvestatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date / kuupäev ..... 27.12.04 .....  
 Signature / allkiri .....  .....  
 Audiitorfirma Ader ja Reinhold

**Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud**

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 01.01.2003.a., klassifitseeriti kõik kinnisvaraobjektid, mis vastasid kinnisvaraobjekti mõistele ümber materiaalsest põhivarast kinnisvarainvesteeringuteks.

|                            | <b>Maa ja ehitised</b> | <b>Kinnisvara-investeering</b> | <b>Ettemaks kinnisvarainv. eest</b> |
|----------------------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                        |                                |                                     |
| <b>31.12.2002.</b>         | <b>432 142</b>         | <b>0</b>                       | <b>0</b>                            |
| Ümberklassifitseerimine    | -432 142               | 432 142                        | 0                                   |
| Soetamine                  |                        |                                | 6344                                |
| <b>Soetusmaksumus</b>      |                        |                                |                                     |
| <b>31.12.2003.</b>         | <b>0</b>               | <b>432 142</b>                 | <b>6344</b>                         |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                        |                                |                                     |
| <b>31.12.2002.</b>         | <b>-66 976</b>         | <b>0</b>                       | <b>0</b>                            |
| Ümberklassifitseerimine    | 66 976                 | -66 976                        |                                     |
| Arvestatud kulum           | 0                      | -8 642                         | 0                                   |
| <b>Akumuleeritud kulum</b> |                        |                                |                                     |
| <b>31.12.2003.</b>         | <b>0</b>               | <b>-75 618</b>                 | <b>0</b>                            |
| <b>Jääkmaksumus</b>        |                        |                                |                                     |
| <b>31.12.2002.</b>         | <b>365 166</b>         | <b>0</b>                       | <b>0</b>                            |
| <b>Jääkmaksumus</b>        |                        |                                |                                     |
| <b>31.12.2003.</b>         | <b>0</b>               | <b>356 524</b>                 | <b>6344</b>                         |

Kinnisvarainvesteeringutena on kajastatud Kuressaares Mooni 10 asuva elamu kortereid 13 ja 17.

Ettemaksuna kinnisvarainvesteeringu eest on kajastatud Mooni 10 maad - mõtteline osa 1274/14717 krundist.

Kinnisvarainvesteeringute renditulu ja haldamisega seotud kulud olid järgmised:

|             | <b>Kinnisvarainvesteering</b> |             |
|-------------|-------------------------------|-------------|
|             | <b>2003</b>                   | <b>2002</b> |
| Renditulu   | 3045                          | 3766        |
| Maamaks     | 83                            | 83          |
| Halduskulud | 1510                          | 0           |



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.02.04

Signature / allkiri ..... [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

# Lisa 5. Materiaalne põhivara

|                                     | Maa ja ehitised   | Kinnisvara-investeering | Ettemaks kinnisvarainv. | Masinad ja seadmed | Muu inventar ja sisseseade | Muu mat. põhivara | Ettemaksed põhivara eest | KOKKU              |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>Soetusmaksumus</b>               |                   |                         |                         |                    |                            |                   |                          |                    |
| <b>31.12.2002.</b>                  | <b>432 142</b>    | <b>0</b>                | <b>0</b>                | <b>19 882 250</b>  | <b>2 377 433</b>           | <b>2 120 945</b>  | <b>0</b>                 | <b>24 812 770</b>  |
| Ümberklassifitseerimine             | -432 142          | 432 142                 | 0                       | 179 189            | -179 189                   | 0                 | 0                        | 0                  |
| Arvele võetud maa                   | 463 400           |                         |                         |                    |                            |                   |                          | 463 400            |
| Arvele võetud ehitised              | 12 076 237        |                         |                         |                    |                            |                   |                          | 12 076 237         |
| Soetamine                           |                   | 0                       | 6 344                   | 343 452            | 306 196                    | 0                 | 830 318                  | 1 486 310          |
| Müük ja mahakandmine                | 0                 | 0                       | 0                       | -765 841           | -59 236                    | 0                 | 0                        | -825 077           |
| <b>Soetusmaksumus</b>               |                   |                         |                         |                    |                            |                   |                          |                    |
| <b>31.12.2003.</b>                  | <b>12 539 637</b> | <b>432 142</b>          | <b>6 344</b>            | <b>19 639 050</b>  | <b>2 445 204</b>           | <b>2 120 945</b>  | <b>830 318</b>           | <b>38 013 640</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>          |                   |                         |                         |                    |                            |                   |                          |                    |
| <b>31.12.2002.</b>                  | <b>-66 976</b>    | <b>0</b>                | <b>0</b>                | <b>-14 123 105</b> | <b>-2 072 791</b>          | <b>-410 210</b>   | <b>0</b>                 | <b>-16 673 082</b> |
| Ümberklassifitseerimine             | 66 976            | -66 976                 | 0                       | -179 189           | 179 189                    | 0                 | 0                        | 0                  |
| Arvele võetud hoonete varasem kulum | -3 316 139        | 0                       | 0                       | 0                  | 0                          | 0                 | 0                        | -3 316 139         |
| Arvestatud kulum                    | -30 055           | -8 642                  | 0                       | -1 016 929         | -150 978                   | -212 095          | 0                        | -1 418 699         |
| Müüdud ja mahakantud põhivara kulum | 0                 | 0                       | 0                       | 373 645            | 38 028                     | 0                 | 0                        | 411 673            |
| <b>Akumuleeritud kulum</b>          |                   |                         |                         |                    |                            |                   |                          |                    |
| <b>31.12.2003.</b>                  | <b>-3 346 194</b> | <b>-75 618</b>          | <b>0</b>                | <b>-14 945 578</b> | <b>-2 006 552</b>          | <b>-622 305</b>   | <b>0</b>                 | <b>-20 996 247</b> |
| <b>Jääkmaksumus</b>                 |                   |                         |                         |                    |                            |                   |                          |                    |
| <b>31.12.2002.</b>                  | <b>365 166</b>    | <b>0</b>                | <b>0</b>                | <b>5 759 145</b>   | <b>304 642</b>             | <b>1 710 735</b>  | <b>0</b>                 | <b>8 139 688</b>   |
| <b>Jääkmaksumus</b>                 |                   |                         |                         |                    |                            |                   |                          |                    |
| <b>31.12.2003.</b>                  | <b>9 193 443</b>  | <b>356 524</b>          | <b>6 344</b>            | <b>4 693 472</b>   | <b>438 652</b>             | <b>1 498 640</b>  | <b>830 318</b>           | <b>17 017 393</b>  |

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date / kuupäev ..... 27.02.04 .....  
Signature / allkiri .....  
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

*[Handwritten signature]*

03.05.2004  
SAADUD

03.05.2004

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

Amortisatsiooninormideks on:

- masinad ja inventar kuni 10 % aastas;
- arvutustehnika kuni 20 % aastas;
- hooned ja rajatised 2- 10% aastas;
- kinnisvarainvesteeringud 2 % aastas.

23. detsembril 2003.a. kirjutati alla asjaõiguslepingutele - kinnistute tasuta üleandmise lepingule ja hüpoteegi seadmise lepingule Kuressaare Linnavalitsuse, Kuressaare Haigla SA ja Aktsiaselts Eesti Ühispank vahel, mille kohaselt Kuressaare linn andis Kuressaare Haigla SA-le üle asukohaga Kuressaare Luha 2c, pindalaga 2448 m<sup>2</sup>, 60% tootmishoonete- ja 40 % ühiskondlike hoonete maaga kinnistu, millel paiknevad kinnistu oluliseks osaks olevad ehitised ning asukohaga Kuressaare Aia 25, pindalaga 24776 m<sup>2</sup>, ühiskondlike hoonete maa, millel paikneb kinnistu oluliseks osaks olev haiglahoone s.o. 77 % haigla haigla peahoone ( Aia 25 ) ja Luha 2c kinnistu koosseisust kelder, des.kamber, jõujaam ja 48 % töökoda- kontorist (majandushoone). Eelpool kirjeldatud kinnistute omanikuna on Kuressaare Haigla Sihtasutus kinnistusraamatusse kantud 13. jaanuaril 2004.

1. Maa maksumuse arvestuse aluseks on võetud Kinnistute tasuta üleandmise lepingu p.2.2. Kuressaare linna ja Kuressaare Haigla SA poolt hinnatud kinnistute väärtused:

1.1. Aia tn 25 kinnistu väärtuseks - 346 864 krooni;

1.2. Luha 2c kinnistu väärtuseks - 116 536 krooni.

Kokku maa väärtuses : 463 400 krooni.

Maa väärtus kantud 2003.aasta tuludesse, kuna maad ei amortiseerida.

2. Üleantud hoonete ja rajatiste arvestuse alused:

2.1. Aia 25 haigla peahoone arvestuse aluseks on võetud Kuressaare Linnavalitsuse kiri nr 6-1/18, kus on toodud üleantud vara soetusmaksumused ja arvestatud kulumid seisuga 30.11.2003.

Peahoone ja töökoda-kontorihoone+ des.kamber arvelevõtmisel raamatupidamises on kasutatud RTJ 12 p. 17 - mitterahaline sihtfinantseerimine, mis toimub varade üleandmise vormis.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara on võetud bilansis arvele soetusmaksumus miinus kulum s.o. jääkmaksumuses ning samas summas on kajastatud bilansis kohustustena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud varad amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Peahoone amortisatsioonimäär 3% aastas ja töökoda-kontorihoonel 10% aastas.

2.2. Luha tn 2c rajatiste arvestuse aluseks on võetud Kuressaare Linnavalitsuse kiri 6-1/18, kus on toodud üleantud varade soetusmaksumused ja arvestatud kulumid seisuga 30.11.2003.

Raamatupidamises on kelder ja jõujaam arvele võetud soetusmaksumus miinus kulum s.o. jääkmaksumuses.

2003. aasta II kvartalil lõpetas Kuressaare Haigla Sihtasutus hambaraviteenuse osutamise.

Hambaravi kabinettide sisustus müüdi müügihinnas 237 595 krooni stomatoloogidele Anne Illak, Eva Tamkivi ja Heli Hiie.

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27. 23. 24.

Signature / allkiri ..... *[Signature]*

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

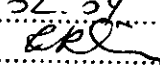
*[Signature]*

Lisa 6. Võlakohustused

|                                       | Saldo<br>31.12.2003. | Tagasimakse tähtaeg |                      | intressi-<br>määr           |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|-----------------------------|
|                                       |                      | 12 kuu<br>jooksul   | 1-5 aasta<br>jooksul |                             |
| Pikaajaline laen AS Eesti Ühispangast | 3 400 000            | 570 000             | 2 830 000            | baasintress+<br>2,4% aastas |
| Kapitalirendikohustused               | 1 303 601            | 1 130 666           | 172 935              |                             |
| s.h. Kuressaare Linnavalitsus         | 36 356               | 18 192              | 18 164               | 10%                         |
| Siemens Finantseeringute OÜ           | 644 386              | 644 386             | 0                    | 8,50%                       |
| Fresenius Medical                     | 127 075              | 127 075             | 0                    |                             |
| Hansa Liising Eesti AS                | 216 248              | 61 477              | 154 771              | 5,39%                       |
| Nordea Finance Estonia AS             | 279 536              | 279 536             | 0                    | 6,15%                       |
|                                       |                      |                     |                      | + 6 kuu EUR ibor            |
| <b>Kokku</b>                          | <b>4 703 601</b>     | <b>1 700 666</b>    | <b>3 002 935</b>     |                             |

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisas 11.



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date / kuupäev ..... 27.02.04 .....  
 Signature / allkiri .....  .....  
 Audiitorfirma Ader ja Reinhold

## Lisa 7. Kapitalirent

|                               | <i>Saldo</i><br><i>31.12.2003.</i> | <i>Aruandeperioodi</i><br><i>maksed</i> | <i>Makstud</i><br><i>intress</i> |
|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|
| Kapitalirendikohustused       | 1 303 601                          | 1 313 698                               | 146 409                          |
| s.h. Kuressaare Linnavalitsus | 36 356                             | 18 192                                  | 4 773                            |
| Siemens Finantseeringute OÜ   | 644 386                            | 592 404                                 | 68 997                           |
| Fresenius Medical             | 127 075                            | 127 075                                 | 0                                |
| Hansa Liising Eesti AS        | 216 248                            | 55 967                                  | 22 183                           |
| Nordea Finance Estonia AS     | 279 536                            | 520 060                                 | 50 456                           |
| <b>Kokku</b>                  | <b>1 303 601</b>                   | <b>1 313 698</b>                        | <b>146 409</b>                   |

Kuressaare Haigla Sihtasutus rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt järgmisi varasi

**31.12.2003.**

|                     | <i>Kinnisvara -</i><br><i>investeering</i> | <i>Masinad</i><br><i>ja seadmed</i> | <i>Kokku</i> |
|---------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| Soetusmaksumus      | 432 142                                    | 6 217 200                           | 6 649 342    |
| Akumuleeritud kulum | 75 618                                     | 3 866 445                           | 3 942 063    |
| Jääkmaksumus        | 356 524                                    | 2 350 755                           | 2 707 279    |

**31.12.2002.**

|                     | <i>Kinnisvara -</i><br><i>investeering</i> | <i>Masinad</i><br><i>ja seadmed</i> | <i>Kokku</i> |
|---------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|--------------|
| Soetusmaksumus      | 432 142                                    | 6 912 180                           | 7 344 322    |
| Akumuleeritud kulum | 66 976                                     | 3 435 851                           | 3 502 827    |
| Jääkmaksumus        | 365 166                                    | 3 476 329                           | 3 841 495    |



Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27. 12. 2004

Signature / allkiri ..... [Signature]

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

SAADUD

03. 05. 2004

**Lisa 8. Kasutusrent**

Kuressaare Haigla Sihtasutus annab rendile ruume.

2003. aasta renditulu kasutusrendilepingutest oli 470 526 krooni.

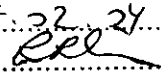
2004. aastaks on planeeritud renditulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest 415 000 krooni.



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27. 22. 24. ....

Signature / allkiri .....  .....

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

**Lisa 9. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud**

Kuressaare Haigla Sihtasutusele eraldati toetust rehabilitatsioonikeskuse ehitamiseks 206 481 krooni, millest 196 481 krooni laekus 2001. aastal ja 10 000 krooni 2002. aastal. Rehabilitatsioonikeskus valmis detsembris 2001. Objekti kogumaksumus 498 919 krooni. Sellest kantud tuludesse 2003. aastal 20 648 krooni. 2004. aastal kantakse tuludesse 20 648 krooni.

Kuressaare Haigla Sihtasutusele eraldati 2003. aasta juunis toetust sisekliiniku lasteüksusele infusioonipumba ostmiseks 22 575 krooni. Infusioonipump soetati 2003. aasta juulis maksumusega 22 575 krooni. Sellest kantud 2003. aastal tuludesse 2258 krooni.

2003. aasta detsembrikuus eraldati Kuressaare Haigla Sihtasutuse sisekliiniku lasteüksusele toetust 500 EUR-i ( 7823.30 krooni ) mänguasjade ja erialakirjanduse ostmiseks Eesti Vabariigi Suursaat -konnalt.

2002. aastal finantseeriti haigla funktsionaalse arengukava väljatöötamise ja rekonstrueerimisprojekti projektiteerimise lähteülesannete koostamist EV Sotsiaalministeeriumi poolt 500 000 krooniga.

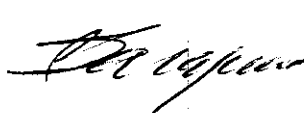
30.12.2002. aastal sõlmiti OÜ-ga Vaarpuu ja Kõll leping nr 95 - haigla funktsionaalse arengukava, haigla funktsionaalse programmi ja ruumiprogrammi ning põhimõttelise tehnoloogilise plaanilahenduse teostamiseks.

2003. aasta detsembrikuus andis Kuressaare Linnavalitsus tasuta üle Kuressaare Haigla Sihtasutusele 77 % haigla peahoonest (Aia 25 ) ja Luha 2c kinnistu koosseisust 48 % töökoda-kontorist (majandushoone).

Peahoone jääkmaksumus 8 664 174 krooni. Sellest kantud tuludesse 2003. aastal 28 757 krooni. 2004. aastal kantakse tuludesse 259 063 krooni.

Töökoda-kontorihoone jääkmaksumus 95 924 krooni.

Töökoda kontorihoonest kantud tuludesse 2003. aastal 1298 krooni ja 2004. aastal kantakse tuludesse 9463 krooni.



Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date / kuupäev ..... 27.03.04 .....  
 Signature / allkiri .....  
 Audiitorfirma Ader ja Reinhold

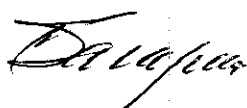
**Lisa 10. Sihtfinantseerimine**

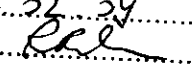
Vastavalt Hasartmängust laste, perede, vanurite ja puuetega inimestega seotud regionaalprogrammide investeeringuteks saadud vahendite kasutamise lepingule nr 83-00, 05.02.2001. eraldati Kuressaare Haigla Sihtasutusele toetus rehabilitatsioonikeskuse ehitamiseks summas 206 481 krooni, millest 196 481 krooni laekus 2001. aastal ja 10 000 krooni 2002. aastal. Rehabilitatsioonikeskus valmis detsembris 2001. Objekti kogumaksumus 498 919 krooni. Sellest kantud tuludesse 2003. aastal 20 648 krooni.

Kuressaare Haigla Sihtasutusele eraldati 2003. aasta juunis toetust sisekliiniku lasteüksusele infusioonipumba ostmiseks 22 575 krooni. Sellest kantud tuludesse 2003. aastal 2258 krooni.

Kuressaare Haigla Sihtasutusele anti 2003. aasta detsembris tasuta üle 77% haigla peahoonest ja 48% töökoda-kontorihoonest. 2003. aastal kantud tuludesse 30 055 krooni.

Tulemiaruaruande real tulu tegevuskulude sihtfinantseerimisest on kajastatud kiirabi sihtfinantseerimine summas 3 524 553 krooni, otseselt kontrollitava ravi (tuberkuloosi projekt) summas 64 995 krooni.



Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date / kuupäev ..... 27. 22. 24 .....  
Signature / allkiri .....  .....  
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

SAADUD

03. 05. 2004

**Lisa 11. Müügitulu**

|                            | <b>2003</b> | <b>2002</b> |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Müügitulu Eesti Vabariigis | 54 308 914  | 44 888 031  |
| Sellest tervishoiuteenused | 95%         | 95%         |

**Lisa 12. Muud kulud**

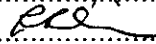
Tulemiaruaruande reast muud kulud moodustab olulise osa kahjum põhivara müügist summas 175 809 krooni.



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.22.24.....

Signature / allkiri ..... 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

**Lisa 13. Tagatised**

07. juulil 2003. aastal sõlmiti laenuleping AS-ga Eesti Ühispank summas 3 500 000 krooni. Laenu sihtotstarbeks haigla hoonete renoveerimine ja meditsiiniseadmete soetamine.

Kuressaare Haigla Sihtasutuse poolt saadud laenu (3,5 miljonit krooni) tagatiseks panditud järgmised varad:

1. Kuni hüpoteegi seadmise lepingu sõlmimiseni ei võinud Kuressaare Haigla Sihtasutus võtta ilma panga eelneva kirjaliku nõusolekuta siduvaid kohustusi, mis on suuremas summas kui 500 000 krooni.
2. Alates 23. detsembrist 2003. on seatud hüpoteek summas 4 550 000 krooni kinnistule, katastritunnusega 34901:010:0142, asukohaga Kuressaare, Aia 25 AS Eesti Ühispank kasuks.

2003. aastal kasutas Kuressaare Haigla Sihtasutus jätkuvalt Hansapanga arvelduskrediiti 500 000 krooni ulatuses. Arvelduskrediidileping kehtis 2003. aasta detsembrikuuni.

Kuressaare Haigla Sihtasutuse poolt saadud arvelduskrediidi tagatiseks olid panditud järgmised varad:

1. Transpordivahendite pant kahele erivarustusega kiirabiautole Mercedes-Benz (registreerimismärgid 260ALB ja 207ALB).

2004. aastaks arvelduskrediidilepingut Aktsiaselts Hansapangaga ei pikendatud.



Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date / kuupäev ..... 27.02.04 .....  
Signature / allkiri .....  
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

SAADUD

03.05.2004

**Lisa 14. Potentsiaalsed kohustused**

Aruande koostamise hetkel on käimas kohtuvaidlus Kuressaare Haigla Sihtasutuse ja FIE Merike Paja vahel, milles kostja nõuab, et talle kompenseeritaks Kuressaare Haigla Sihtasutuse poolt kahjutasu ruumide vabastamise eest, mille suurus ei ületa jurist Harland Paasi hinnangul 200 000 krooni.

Kuna haigla juhtkond ei nõustunud kohtuvälises lahendamises Merike Paja poolt nõutud kahjutasu suurusega ja ei ole tõenäoline, et Kuressaare Haigla Sihtasutus kohtuprotsessi kaotab, siis ei ole sellest protsessist tulenevate võimalike väljaminekute katteks eraldist bilansis kajastatud.



Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev ..... 27.02.04 .....

Signature / allkiri .....  .....

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

SAADUD

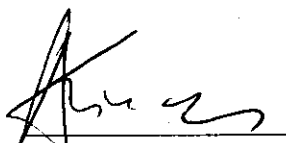
03. 05. 2004

**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele**

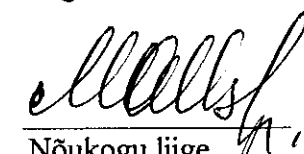
Kuressaare Haigla Sihtasutuse 2003.a. majandusaasta aruande,  
mis on kinnitatud Kuressaare Haigla Sihtasutuse Nõukogu poolt  
29. märtsil 2004.a. ja koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise  
aastaruandest ja audiitori järeldusotsusest, allkirjastamine

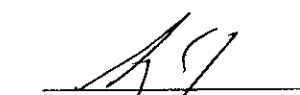
29. märts 2004.a.  
Kuressaares

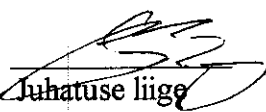
  
Juhatuse esimees  
Viktor Sarapuu

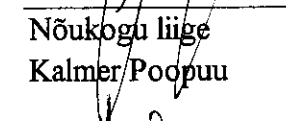
  
Nõukogu esimees  
Argo Kirss

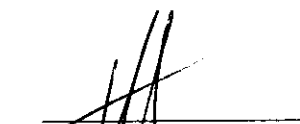
  
Juhatuse liige  
Reet Tuisk

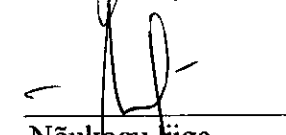
  
Nõukogu liige  
Madis Allik

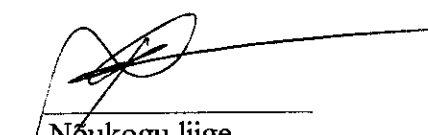
  
Nõukogu liige  
Juri Zabellevitš

  
Juhatuse liige  
Rein Telling

  
Nõukogu liige  
Kalmer Põopuu

  
Nõukogu liige  
Madis Tiik

  
Nõukogu liige  
Aarne Mustis

  
Nõukogu liige  
Tiit Sarapuu

SAADUD

03.05.2004

**AUDIITORFIRMA ADER & REINHOLD OÜ**

Ärireg. Nr. 10295226

Vana-Roomassaare 20

Kuressaare, 93816

GSM 50 50 628

GSM 50 98 450

**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS KURESSAARE HAIGLA  
SIHTASUTUSE NÕUKOGULE**

Oleme kontrollinud KURESSAARE HAIGLA SIHTASUTUSE 2003. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003.a. finantstulemiks 8 505 304 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 32 097 597 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt KURESSARE HAIGLA SIHTASUTUSE majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.a.

Kuressaares, 27.02.2004.a.

Riho Reinhold  
Vannutatud audiitor  
Tunnistus nr. 236



# KURESSAARE HAIGLA SIHTASUTUS

SAADUD

03. 05. 2004

Pärnu Maakohtu  
registriosakond  
Kuninga 22  
80099 PÄRNU

02.04.2004 nr 1-15/35

2003 majandusaasta aruanne

Saadame Teile 2003 majandusaasta auditeeritud aruande.

Lugupidamisega



Viktor Sarapuu  
Juhatuse esimees

Lisa: 2003 majandusaasta aruanne 27 lehel 1 eks

Epp Tammeväli 452 0007

Aia 25  
93815 KURESSAARE  
Reg kood 90004059

Telefon 045 20 001  
Faks 045 20 005  
E-post: haigla@saarehaigla.ee

Arvelduskonto 1120090627  
Hansapank kood 767  
Arvelduskonto 10220017888014  
Ühispank kood 401