

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

25. 05. 2005

Kuressaare Haigla Sihtasutus
Majandusaasta aruanne

.....lk. nr. **28640**

elksat

elksat

Registrikood	90004059
Aadress	Aia 25, Kuressaare 93815
Telefon	372 4 520 001
Faks	372 4 520 005
Elektronpost	haigla@saarehaigla.ee
Põhitegevusala	Eriarstiabi andmine
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. jaanuar 2004
Audiitor	Audiitorfirma Ader & Reinhold OÜ

Majandusaasta aruandele on lisatud audiitori järeldusotsus.

Viktor Sarapuu
Juhatuse esimees.....

Viktor Sarapuu

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Tulemiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused	10
Lisa 2. Maksuvõlad.....	12
Lisa 3. Varud	12
Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Kapitali-ja kasutusrent	15
Lisa 7. Võlakohustused.....	16
Lisa 8. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	17
Lisa 9. Sihtfinantseerimine	17
Lisa 10. Müügitulu	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20

Tegevusaruanne

Kuressaare Haigla Sihtasutus täitis 2004. aastal oma põhilise eesmärgi – osutada kvaliteetset eriarstiabi Saare maakonnas.

Mõningatest näitajatest:

1. Voodite arv aastate lõikes

Aasta	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Voodite arv	259	259	210	123	143	166	145	160	160	170
s.h. aktiivravi voodeid	229	229	180	108	143	129	130	130	130	130

Üldiselt on Eesti haiglates tendents aktiivravi voodite vähenemisele. Ka Kuressaare Haiglas aastatel 1996-2001 aktiivravi voodite arv vähenes, kuid viimased kolm aastat on see arv püsinud stabiilne.

2. Voodifondi näitajad

Keskmine ravikestvus on viimase kolme aasta jooksul vähenenud (2002 - 8,68; 2003- 8,57, 2004- 8,53). Selline vähenemine näitab statsionaarse raviressursi otstarbekamat kasutamist ning raviprotsessi aktiivsemat toimimist. Voodihõive oli 2004. aastal 79,64% (2003 - 83,56%) ja voodikoormus 290,68 (2003 -305,01), mis annavad samuti tunnistust ratsionaalsemast voodifondi kasutamisest.

Statsionaaris raviti 5451 haiget, mis oli 156 haige võrra rohkem võrreldes 2003. aastaga. Haiglas sündis 290 last ja suri 160 patsienti. Kiirabi andis abi 3660 inimesele.

3. Ambulatoorne töö

2004. aastal võeti eriarstide poolt vastu 63181 patsienti, mis on 3313 külastuse võrra rohkem võrreldes 2003. aastaga. Selline eriarstide poolt vastuvõetud patsientide arvu tõus annab tunnistust nn “eriarstiabi turu” algavast tagasivõitmisest. Turu hõivamise võitlus toetub eeskätt eriarstide teadmiste ja oskuste kasvule (koolituste, täienduste suurenemine viimastel aastatel) ning ravi-diagnostilise baasi otsustavale paranemisele.

2004. aastal käivitati elektrooniline haiguslugu, Ester 3.4, mis operatiivsema info saamisel ja edastamisel ning kvaliteedi tagamisel on vaieldamatult suur samm edasi.

Personal

2004. aastal töötas Kuressaare Haigla Sihtasutuses 43 arsti, 130 õendus-, 92 hooldus-põetus- ja 96 muu eriala töötajat. Kokku 361 füüsilist isikut 388,5 ametkohal. Arstide keskmine vanus oli 51,5 ja õendusala personalil 46,5 aastat (arste vanuses 63 ja enam - 8).

Analüüsides eelnevat peab tõdema jätkuvast arstkonna vananemisest ja objektiivsetel põhjustel puudub ka järelkasv. Selline suundumus on ülimalt halb, arvestades saarelisust ja aktiivravi jätkusuutlikkust. Liiga suur on ka tugi- ja hoolduspersonali osakaal, seda seoses suurte pindade (koridoride jne.) haldamise vajadusega. Lahendus probleemidele saab olla

ainult riikliku poliitika tõsine ümbervaatamine ja saarelisuse aktsepteerimine ka tegelikkuses. 2004. aastal on suudetud tagada eelarves personalikulude stabiilsus ja õige osakaal (60 -62%) eelarve kuludes.

Töötasud suurenesid nii 2004. aasta, kui ka 2005 aasta jaanuarist keskmiselt 10%.

2004. aastal oli töötajate palgakulu 28 679 tuhat krooni, kasvades aastaga 22%. Haigla juhatuse liikmete tasud moodustasid sellest 800 tuhat krooni ja nõukogu liikmete tasud 20 tuhat krooni.

Kuressaare Haigla Sihtasutuse juhatus on kolmeliikmeline ja nõukogu seitsmeliikmeline. Juhatus liikmete ametist lahkumisel makstakse neile hüvist 4 viimase kuu keskmine teenistustasu ulatuses. Nõukogu liikmetele nende ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

Tulem

Oluliselt on kasvanud haigla tulude maht ja paranenud majandusaasta tulem:

Aasta	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Tulud kokku (milj.kr)	40,61	40,88	41,07	44,80	48,07	58,45	65,46
Majandusaasta tulem (milj.kr)	-2,36	-3,79	-0,46	1,97	0,089	8,51	3,96

Aastate 1998-2000 majandustegevus vajaks sügavamat analüüsi. Seda just seetõttu, et see on tekitanud teiste haiglatega võrreldes Kuressaare Haiglale tunduva mahajäämuse oma arengus samalaadsete haiglate süsteemis, seda nii sanitaarremontide vajaduses kui ka meditsiinitehnika amortiseerumises.

Eelarve tasakaalustatus ja täitmise rangem, kuid läbipaistvam kontroll on taganud majandamise efektiivsuse.

Võrreldes eelnevate aastatega vähenes 2004. aastal elektri-, soojuse-, vee- ja kanalisatsiooniteenuste tarbitav kogus. Selline oluliste olmevarete stabiilsetena hoidmine, arvestades hinnatõuse, on lubanud 2004. aastal kulutada rohkem rahalisi vahendeid investeringuteks ja remondiks. Oluliselt on paranenud haigla varustatus esmatarbevahenditega olmevajaduste rahuldamiseks.

Organisatsioon ja käsuliinid on muutunud toimivateks.

Investeeringud

Aruandeperioodil rakendati edukalt uusi ravi-diagnostilisi meetodeid ja seda tänu uute aparatuuride soetamisele 2004. aastal – laparaskoop, artroskoop. Paranes ka raske haige jälgimise protsess sisekliinikus.

2004. aastal investeeriti infotehnoloogia arengusse 1 137 445 krooni.

Prioriteedid järgmiseks majandusaastaks

2005. aasta prioriteetideks tuleb lugeda:

- edasist ravi-diagnostika kvaliteedi parandamist;
- investeeringute ja remontide jätkumist vastavalt plaanile;
- personalipoliitika;
- olla enam avatud ja patsiendikesksem.

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

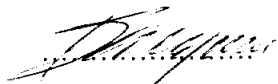
Kuressaare Haigla Sihtasutuse juhatus on Sihtasutuste seaduse § 33(1) lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, tulemiaruandest, rahavoogude aruandest, netovara muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kuressaare Haigla Sihtasutuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 20.02.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
4. Kuressaare Haigla Sihtasutus on jätkuvalt tegutsev.

Viktor Sarapuu

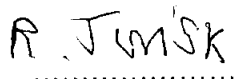
juhatuse esimees



21 märts 2005.

Reet Tuisk

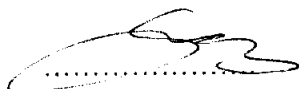
juhatuse liige



21 märts 2005.

Rein Telling

juhatuse liige

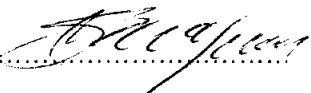


21. märts 2005.

Bilanss

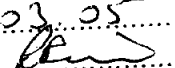
AKTIVA	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha- ja pangakontod		8 942 755	9 544 946
Nõuded ostjate vastu		4 599 654	3 979 538
Mitmesugused nõuded		2 051	11 739
Muud lühiajalised nõuded		2 051	11 739
Ettemaksed		42 366	696 584
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		42 366	696 584
Varud	3	1 273 679	847 397
Tooraine ja materjal		1 273 679	847 397
KÄIBEVARA KOKKU		14 860 504	15 080 204
Kinnisvarainvesteeringud	4	177 805	356 524
Ettemaksed kinnisvarainvesteeringute eest		3 299	6 344
Materiaalne põhivara	5		
Maa ja chitised		12 953 897	12 539 637
Masinad ja seadmed		22 665 924	19 639 050
Muu materiaalne põhivara		5 262 250	4 566 149
Akumuleeritud põhivara kulum		-21 526 808	-20 920 629
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed põhivara eest		687 756	830 318
PÕHIVARA KOKKU		20 224 123	17 017 393
Aktiva kokku		35 084 628	32 097 597
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed	7	916 816	1 700 666
Pikaajalise pangalaenu tagasimaksed		735 000	570 000
Pikaajaliste kapitalirendikohustuste tagasimaksed		181 816	1 130 666
Ostjate ettemaksed		3 766	32 464
Võlad tarnijatele		1 036 356	955 142
Maksuvõlad	2	1 751 805	1 553 511
Viitvõlad		4 018 770	3 423 158
Võlad töövõtjatele		3 350 835	2 834 079
Muud viitvõlad		667 935	589 079
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	8	443 427	799 255
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		8 170 939	8 464 196
PIKAAJALISED KOHUSTUSED	7	2 581 668	3 002 935
Pikaajaline pangalaen		2 095 000	2 830 000
Kapitalirendi kohustused	6	486 668	172 935
PIKAAJALISED ERALDISED	8	8 365 885	8 624 113
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest		8 365 885	8 624 113
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		10 947 553	11 627 048
KOHUSTUSED KOKKU		19 118 493	20 091 244
NETOVARA			
Sihtkapital		4 759 757	4 759 757
Eelmiste perioodide tulem		7 246 595	-1 258 709
Aruandeaasta tulem		3 959 782	8 505 305
NETOVARA KOKKU		15 966 134	12 006 353
Passiva kokku		35 084 628	32 097 597

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.12.05 6

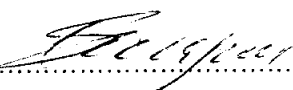
Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Tulemiaruanne

	<i>Lisa</i>	<i>2004</i>	<i>2003</i>
Müügitulu	10	60 689 631	54 308 914
Tulu tegevuskulude sihtfinantseerimisest	8,9	4 317 927	3 589 548
Tulu põhivara sihtfinantseerimisest	8	408 511	516 361
Muud tulud		296 277	36 727
Tulud kokku		65 712 346	58 451 550
Põhitegevuse kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		14 747 081	13 468 729
Mitmesugused tegevuskulud		6 365 950	3 263 417
Tööjõukulud		38 182 602	31 277 156
s.h. Palgakulu		28 679 032	23 464 223
Sotsiaalmaksud		9 503 570	7 812 933
Muud kulud		244 000	363 972
Põhivara kulum	5	2 183 964	1 418 699
Põhitegevuse kulud kokku		61 723 597	49 791 973
Põhitegevuse tulem		3 988 749	8 659 577
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud-ja kulud		-28 967	-154 272
Kokku finantstulud ja -kulud		-28 967	-154 272
Aruandeaasta tulem		3 959 782	8 505 305

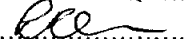
Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.03.05 7

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Rahavoogude aruanne

	<i>Lisa</i>	<i>2004</i>	<i>2003</i>
Rahavood põhitegevusest			
Majandustegevuse tulem		3 959 782	8 505 305
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	5	2 183 964	1 418 699
Kahjum põhivara müügist ja mahakandmisest	5	70 954	175 809
Mitterahaliste tehingute mõju	8,9	- 1 043 410	-516 361
Põhitegevusega seotud nõuete muutus		43 791	-1 472 893
Varude muutus	3	-426 282	-178 086
Põhitegevusega seotud kohustuste muutus		846 421	-770 046
Kokku rahavood põhitegevusest		5 635 220	7 162 427
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	5	-4 621 792	-649 648
Põhivara eest tehtud ettemaksed	5	-394 756	-830 318
Kinnisvarainvesteeringu eest tehtud ettemaksed	4		-6 344
Põhivara müük	5	250 000	237 595
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-4 766 548	-1 248 715
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud			3 500 000
Laenude tagasimaksed	7	-570 000	-100 000
Kapitalirendi tagasimaksed	7	-1 203 141	-1 250 323
Saadud sihtfinantseerimine	9	302 278	30 398
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 470 863	2 180 075
Rahavood kokku		-602 191	8 093 787
Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses		9 544 946	1 451 159
Raha ja rahaekvivalentide muutus		-602 191	8 093 787
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus		8 942 755	9 544 946

Viktor Sarapuu

juhatuse esimees

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev

Signature / allkiri

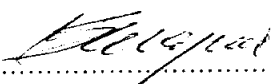
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

8

Netovara muutuste aruanne

	<i>Sihtkapital</i>	<i>Eelmiste perioodide tulem</i>	<i>Aruande- aasta tulem</i>	<i>Kokku</i>
Aruandeaasta tulem			89 946	89 946
31.12.2002.	4 759 757	-1 348 656	89 946	3 501 047
2002.a. tulem		89 946	-89 946	
Aruandeaasta tulem			8 505 305	8 505 305
31.12.2003.	4 759 757	-1 258 709	8 505 305	12 006 353
2003.a. tulem		8 505 305	-8 505 305	
Aruandeaasta tulem			3 959 782	3 959 782
31.12.2004.	4 759 757	7 246 595	3 959 782	15 966 134

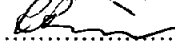
Viktor Sarapuu
juhatuse esimees.....



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.03.05 9

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Kuressaare Haigla Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruanne 2004. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Kuressaare Haigla Sihtasutuse tulemiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud tulemiaruanne skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, arvestades asutuste vahelisi saldokinnitusi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutamisele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Kinnisvarainvesteeringud

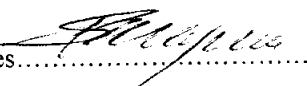
Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud jm. kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogiliselt materiaalse põhivaraga – soetusmaksumus miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooninorm 2% aastas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 kroonist. Alates 2005. aastast on põhivara soetusmaksumuse piirmäär 30 000 krooni

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud

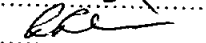
Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.03.05 10

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

<i>Materiaalse põhivara grupp</i>	<i>Kasulik eluiga</i>
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2-10 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar	5-10 aastat
Arvutustehnika	5 aastat

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Finantskohustused

Lühiajalise kohustusena kajastatakse kohustust, kui see tõenäoliselt tasutakse ettevõtte tavapärase äritsükli jooksul või selle maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Kõiki muid kohustusi kajastatakse pikaajaliste kohustustena. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mis saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata.

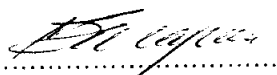
Põhivara soetamiseks ettenähtud sihtfinantseerimine võetakse arvele kohustusena bilansirühmas tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest. Põhivara sihtfinantseerimisest kantakse iga-aastaselt tuludesse sihtfinantseerimise arvel soetatud vara kasuliku kasutusea jooksul.

Tulude arvestus

Tuludena kajastatakse sissetulekuid, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad Kuressaare Haigla Sihtasutuse netovara. Intressitulu pangakontodelt näidatakse finantstuluna.

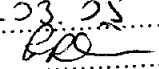
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees.....



Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.03.25

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Lisa 2. Maksuvõlad

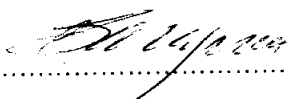
Maksuliik	31.12.2004	31.12.2003
Üksikisiku tulumaks	650 924	592 701
Sotsiaalmaks	1 017 832	885 957
Töötuskindlustusmakse	41 017	35 956
Pensionikindlustus	28 508	19 029
Käibemaks	12 119	18 463
Erisoodustuse tulumaks	1 405	1 405
Kokku	1 751 805	1 553 511

Lisa 3. Varud

Varude koosseis	31.12.2004.	31.12.2003.
Toiduained	35 341	69 679
Ravimid, sidematerjalid	131 964	164 688
Väheväärtuslik vara	68 385	3 867
Pehmeinventar	67 575	79 430
Majapidamismaterjal	157 529	49 071
Implantaadid	812 885	480 662
Varud kokku	1 273 679	847 397

Varud on arvestatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees.....

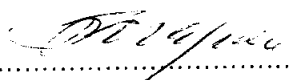


Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 21.23.25
Signature / allkiri 12
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

	<i>Kinnisvara- investeering</i>	<i>Ettemaks kinnisvarainvesteeringu eest</i>
Soetusmaksumus		
31.12.2003.	432 142	6 344
Müük	-211 271	-3 045
Soetusmaksumus		
31.12.2004.	220 871	3 299
Akumuleeritud kulum		
31.12.2003.	-75 618	
Arvestatud kulum	-5 473	
Müüdud kinnisvarainvesteeringu kulum	38 025	
Akumuleeritud kulum		
31.12.2004.	-43 066	
Jääkmaksumus		
31.12.2003.	356 524	6 344
Jääkmaksumus		
31.12.2004.	177 805	3 299

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



for identification purposes only
Arvestatud identifitseerimiseks
Date / kuupäev 21.03.05
Signature / allkiri
Audiitorfirma Ader ja Reinhold

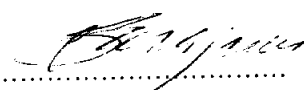
Lisa 5. Materiaalne põhivara

	<i>Maa ja ehitised</i>	<i>Masinad ja seadmed</i>	<i>materiaalne põhivara</i>	<i>Muu lõpetamata ehitised ja ettemaksed</i>	<i>Kokku</i>
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003.	12 539 637	19 639 050	4 566 149	830 318	36 744 836
Soetamine s.h. lisandunud lõpetamata ehitistest ja ettemaksetest	414 260	4 418 027	1 021 923	687 756	6 541 966
	-	830 318	-	-830 318	
Mahakandmised	-	-1 391 153	-325 822	-	-1 716 975
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004.	12 953 897	22 665 924	5 262 250	687 756	41 569 827
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003.	-3 346 194	-14 945 578	-2 628 857	-	-20 920 629
Arvestatud kulum	-392 889	-1 360 173	-425 429	-	-2 178 491
Mahakantud põhivara kulum	-	1 246 656	325 656	-	1 572 312
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004.	-3 739 083	-15 059 095	-2 728 630	-	-21 526 808
Jääkmaksumus					
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2003.	9 193 443	4 693 472	1 937 292	830 318	15 824 207
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2004.	9 214 814	7 606 829	2 533 620	687 756	20 043 019

Lõpetamata ehitusena on bilansipäeva seisuga kajastatud haigla A korpuse osalise rekonstrueerimise (operatsiooniblokki sisaldav hoone osa) eelprojekti maksumus summas 293 000 krooni.

Ettemaksuna materiaalse põhivara eest on kajastatud röntgenaparaadi eest AS Semetronile tasutud 359 856 krooni.

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 2.03.05

Signature / allkiri  14

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Lisa 6. Kapitali-ja kasutusrent***Ettevõtte kui rendileandja***

Kuressaare Haigla Sihtasutus annab rendile ruume.

2004. aasta renditulu kasutusrendilepingutest oli 466 601 krooni.

2005. aastaks on planeeritud renditulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest 477 000 krooni.

Ettevõtte kui rentnik***Kapitalirent***

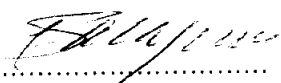
	Saldo	Aruandeperioodi	Makstud
	31.12.2004.	maksed	intress
Kapitalirendikohustused	668 484	1 203 142	46 660
<i>s.h. Kuressaare Linnavalitsus</i>	9 456	26 960	3 497
<i>Siemens Finantseeringute OÜ</i>		644 325	19 490
<i>Hansa Liising Eesti AS</i>	154 771	61 478	16 934
<i>Nordea Finance Estonia AS</i>		279 536	6 738
<i>Ühisliisingu AS</i>	504 257	190 843	15 759
Kokku	668 484	1 203 142	62 419

Kuressaare Haigla Sihtasutus rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt järgmisi varasid:

	Kinnisvara -	Masinad	
31.12.2003.	investeering	ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	432 142	6 217 200	6 649 342
Akumuleeritud kulum	75 618	3 866 445	3 942 063
Jääkmaksumus	356 524	2 350 755	2 707 279

	Kinnisvara -	Masinad	
31.12.2004.	investeering	ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	220 871	1 010 000	1 230 871
Akumuleeritud kulum	43 066	137 673	180 739
Jääkmaksumus	177 805	872 327	1 050 132

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



Intalled for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.03.25 15

Signature / allkiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kahte meditsiiniaparaati. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 41 792 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud jagunevad ajaliselt järgmiselt:

<i>Masinad ja seadmed</i>	
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	101 425
1-5 aastat	249 476

Lisa 7. Võlakohustused

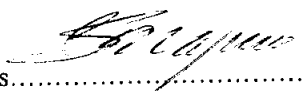
<i>Tagasimakse tähtaeg</i>				
	<i>Saldo</i>	<i>sh. makstähtaeg</i>	<i>sh. maksetähtaeg</i>	<i>intressi-</i>
	<i>31.12.2004.</i>	<i>alla 1 aasta</i>	<i>1-5 aastat</i>	<i>määr</i>
Pikaajaline laen	2 830 000	735 000	2 095 000	baasintress+
AS Eesti Ühispank				2,4% aastas
Kapitalirendikohustused	668 484	181 816	486 668	
s.h. Kuressaare Linnavalitsus	9 456	9 456		10%
Ühisliising AS	504 257	104 828	399 429	4,90%
Hansa Liising Eesti AS	154 771	67 532	87 239	5,39% + 6k
				euribor
Kokku	3 498 484	916 816	2 581 668	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

2003. aasta juulis sõlmiti laenuleping Eesti Ühispank AS -ga summas 3 500 000 krooni.

Haigla hoone renoveerimiseks ja meditsiiniseadmete soetamiseks võetud laenu tagatiseks on hüpoteek summas 4 550 000 krooni Kuressaares, asukohaga Aia 25 asuvalle kinnistule.

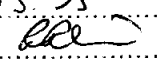
Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



Intended for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 21.03.2516

Signature / alikiri 

Audiitorfirma Ader ja Reinhold

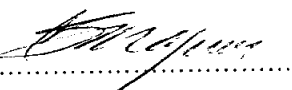
Lisa 8. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	<i>Tegevuskulude sihtfinantseerimine</i>	<i>Maa ja ehitised</i>	<i>Masinad ja materiaalne seadmed</i>	<i>Muu põhivara</i>	<i>Kokku</i>
Saadud sihtfinantseerimine	507 823	8 760 098	22 575	206 481	8 989 154
Kantud tulusse 2003. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		30 055	2 258	20 648	52 961
31.12.2003.	507 823	268 526	2 258	20 648	799 255
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest 31.12.2003.		8 461 517	18 059	144 537	8 624 113
Saadud sihtfinantseerimine 2004.		299 278	3 000		302 278
Kantud tulusse 2004. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		385 605	2 258	20 648	408 511
31.12.2004.		420 521	2 258	20 648	443 427
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest 31.12.2004.		8 223 194	18 802	123 889	8 365 885

Lisa 9. Sihtfinantseerimine***Tegevuskulude sihtfinantseerimine***

Kuressaare Haigla Sihtasutuse tegevuskulude sihtfinantseerimine:

Sihtfinantseerimise kohustuse saldo seisuga 31.12.2003.	507 823
Aruandeaastal laekunud sihtfinantseerimine	3 810 104
Aruandeaastal kasutatud summad	4 317 927
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo seisuga 31.12.2004.	0

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date / kuupäev 21.03.05
 Signature / allkiri
 Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Tulemiaruaande real tulu tegevuskulude sihtfinantseerimisest on kajastatud kiirabi sihtfinantseerimine summas 3 810 104 krooni; haigla funktsionaalse arengukava, funktsionaalse ruumiprogrammi ning tehnoloogilise plaanilahenduse teostamine summas 500 000 krooni ja lasteüksusele mänguasjade ja erialakirjanduse ostmise summas 7823 krooni.

Põhivara sihtfinantseerimine

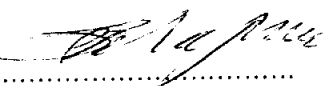
Vastavalt Hasartmängust laste, noorte, perede, vanurite ja puuetega inimestega seotud regionaalprogrammide investeeringuteks saadud vahendite kasutamise lepingule nr 89/2004/HM, 02.04.2004. eraldati Kuressaare Haigla Sihtasutusele toetus haigla B korpuse tarbevee magistraaltorustike vahetuseks summas 299 278 krooni ja juunis 2004. meditsiinitehnika soetamiseks summas 3000 krooni.

Lisa 10. Müügitulu

	2004	2003
Müügitulu Eesti Vabariigis	60 689 631	54 308 914
Sellest tervishoiuteenused	95%	95%

Viktor Sarapuu

juhatuse esimees



Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev

4.23.05

Signature / allkiri

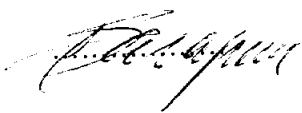
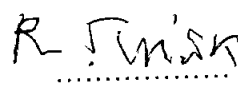
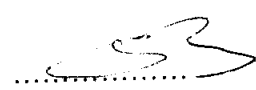


Audiitorfirma Ader ja Reinhold

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

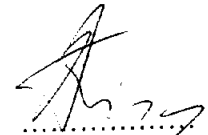
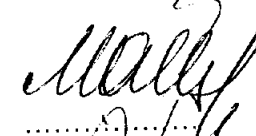
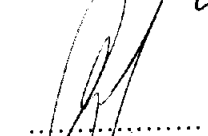
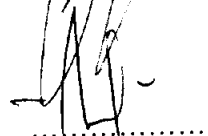
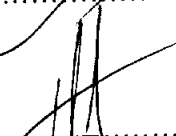
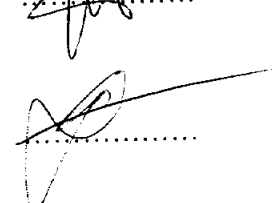
Kuressaare Haigla Sihtasutuse juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

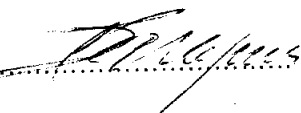
Viktor Sarapuu	juhatuse esimees		21 märts 2005.
Reet Tuisk	juhatuse liige		21. märts 2005.
Rein Telling	juhatuse liige		21 märts 2005.

Kuressaare Haigla Sihtasutuse 2004. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, allkirjastamine

Nõukogu:

Argo Kirss	nõukogu esimees		28 märts 2005.
Madis Allik	nõukogu liige		28. märts 2005.
Kalmer Poopuu	nõukogu liige		28. märts 2005.
Aarne Mustis	nõukogu liige		28. märts 2005.
Juri Zabellevitš	nõukogu liige		28. märts 2005.
Madis Tiik	nõukogu liige		28. märts 2005.
Tiit Sarapuu	nõukogu liige		28. märts 2005.

Viktor Sarapuu
juhatuse esimees



AUDIITORFIRMA ADER & REINHOLD OÜ

Ärireg. Nr. 10295226

Vana-Roomassaare 20

Kuressaare, 93816

Tel.: 50 50628

Tel.: 50 98450

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS KURESSAARE HAIGLA SIHTASUTUSE NÕUKOGULE

Oleme kontrollinud KURESSAARE HAIGLA SIHTASUTUSE 2004. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. finantstulemiks 3 959 782 krooni ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 35 084 628 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt KURESSARE HAIGLA SIHTASUTUSE majandusaasta tulemit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a.

Kuressaares, 21.03.2005.a.

Riho Reinhold

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr. 236

