

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**sihtasutuse nimi:** Sihtasutus Narva Linna Arendus

**registrikood:** 90003812

**tänavatalu nimi,** Peetri plats 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 20308

**telefon:** +372 56607779

**e-posti aadress:** narvalinnaarendus@gmail.com

## Sisukord

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                       | 10 |
| Bilanss                                                            | 10 |
| Tulemiaruanne                                                      | 11 |
| Rahavoogude aruanne                                                | 12 |
| Netovara muutuste aruanne                                          | 13 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                 | 14 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                          | 14 |
| Lisa 2 Raha                                                        | 16 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                                        | 16 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                            | 17 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad                                      | 18 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                                         | 19 |
| Lisa 7 Muud võlad                                                  | 19 |
| Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused              | 20 |
| Lisa 9 Annetused ja toetused                                       | 21 |
| Lisa 10 Tulu ettevõtlusest                                         | 21 |
| Lisa 11 Muud tulud                                                 | 21 |
| Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 22 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                                  | 23 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                                | 23 |
| Lisa 15 Muud kulud                                                 | 24 |
| Lisa 16 Intressitulud                                              | 24 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                                           | 24 |
| Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva                           | 25 |
| Aruande allkirjad                                                  | 26 |
| Vandeaudiitori aruanne                                             | 27 |

**SA NARVA LINNA ARENDUS TEGEVUSE ARUANNE****01.01.-31.12.2019 perioodi eest****1. Äkkeküla**

1.1. 2019.aastal jätkas SA Narva Linna Arendus 2018.a algatatud projekti EU 52178 „Äkkeküla laskesuusatamise lasketiiru rajamine“ elluviimist, mis eeldas Äkkeküla laskesuusatamise lasketiiru I etapi rajamist:

- lasketiiru osas märklaudade alla täitepinnasest aluse ehitamine;
- märklaudade vundamendi ehitamine, Kurvinen märklauasüsteemi paigaldamine (20 märklauda) koos valgustusega, tugevvoolu toiteliini ehitamine märklauasüsteemi tarbeks;
- mullavalli nõlvade kindlustamine.

Käesolev projekt oli finanseeritud EASi (Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus) poolt, regionaalsete investeeringutoetuste programmi komisjoni 17.05.2018.a koosoleku otsuse nr 84 alusel summas 120 000 eurot. Seisuga 17.07.2019.a projekt on lõpetatud ning kõik planeeritud tegevused ja väljamaksed on teostatud täies ulatuses.

1.2. 2019.aastal jätkas SA Narva Linna Arendus Äkkeküla Pähklimäe Terviseradade väljaarendamisele suunatud tegevust ning 01.05.2019.a lõpetas 2018.aastal algatatud tööd laste seikluspargi kujundamisel. 01.12.2018.a sõlmis sihtasutus lepingu summas 4364,40 eurot KM-ga Seiklusring OÜ-ga Äkkeküla madalseiklusrada 6 elemendi tarnimiseks, transportimiseks ning paigaldamiseks. Kõik tarnitud elemendid olid paigaldatud tähtaegselt, hiljemalt 01.05.2019.a, vastavalt lepingu p. 4.3 ning kooskõlas sihtasutuse poolt edastatud ehitusprojektiga.

Samas 01.12.2018.a sõlmis sihtasutus lepingu summas 1250,00 eurot KM-ga Escort Est System OÜ-ga Äkkeküla lastematka-terviseraja kujundamiseks ja elementide soetamiseks, kujundamiseks, tarnimiseks, transportimiseks ning paigaldamiseks. Kõik tarnitud elemendid olid paigaldatud tähtaegselt, hiljemalt 01.05.2019.a, vastavalt lepingu p. 4.3 ning kooskõlas sihtasutuse poolt edastatud ehitusprojektiga.

1.3. 30.01.2019.a esitas SA Narva Linna Arendus toetuse taotluse Kultuuriministeeriumi poolt kuulutatud taotlusvoorule "Regionaalsete tervisespordikeskuste väljaarendamise toetus perioodil 2019–2022". 26.02.2019.a teatas Kultuuriministeerium, et Regionaalsete tervisespordikeskuste väljaarendamise toetuste jaotamise komisjon rahuldab sihtasutuse poolse taotluse 120 000 eurot ulatuses 4 aasta peale, e 30 000 eurot aastas.

1.4. Kultuuriministeeriumi poolt toetatud projekti "Regionaalsete tervisespordikeskuste väljaarendamise toetus perioodil 2019-2022" raames viis sihtasutus 3 hanget ja 1 riigihange.

05.06.2019.a viis sihtasutus läbi hanke "Äkkeküla, Narva Pähklimäe Terviseradade kunstlume torustiku paigaldus ja kelgumäe planeerimine". Edukaks pakkumiseks tunnistati

Sava Ehitus OÜ pakkumus. 28.06.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Sava Ehitus OÜ-ga töövõtuleping summas 11952,00 eurot KM-ga eespool mainitud tööde teostamiseks. Kõik tellitud tööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 16.09.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

10.06.2019.a viis sihtasutus läbi hanke "Äkkeküla, Narva Pähklime terviseradade suusastaadioni, parkla aluspõhja ja jõulinnaku aluspõhja rajamine". Edukaks pakkumiseks tunnistati Sava Ehitus OÜ pakkumus. 28.06.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Sava Ehitus OÜ-ga töövõtuleping summas 29960,00 eurot KM-ga eespool mainitud tööde teostamiseks. Kõik tellitud tööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 31.10.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

01.10.2019.a viis sihtasutus läbi hanke „Kunstlume torustiku soetamine“. Edukaks pakkumiseks tunnistati Kessu OY pakkumus. 18.10.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Kessu OY-ga hankeleping summas 18936,48 eurot KM-ga kunstlume torustiku koos varuosade ja ühendusosadega soetamiseks ja transportimiseks. Kõik tellitud elemendid olid transporditud tähtaegselt ning üleantud ostjale 25.10.2019.a üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

18.11.2019.a viis sihtasutus läbi riigihanke „Kasutatud murdmaa suusaraja traktori ostmine“. Edukaks pakkumiseks tunnistati Kessu OY pakkumus. 04.12.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Kessu OY-ga ostu-müügileping summas 61300,00 eurot KM-ta murdmaa suusaraja traktori PistenBully 100, Combilintidega ja aastaringsete X-TRAIL kummilintidega koos lisaseadmetega SA poolt määratud asukohta Narvas tarnimiseks ja üleandmiseks. Kõik tellitud elemendid olid transporditud tähtaegselt ning üleantud ostjale 12.12.2019.a üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

1.5.2019.aastal tegeles sihtasutus Äkkeküla Pähklime Terviseradade edasiarendamisega. 28.06.2019.a viis SA Narva Linna Arendus läbi hanke „Väikelaste seiklusrada koos elementidega rajamine“. Edukaks pakkumiseks tunnistati OÜ Narva Jäätmekäitluskeskus ja OÜ BetRec ühispakkumus. 09.07.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Narva Jäätmekäitluskeskus ja BetRec OÜ-dega töövõtuleping summas 5775,36 eurot KM-ga eespool mainitud tööde teostamiseks. Kõik tellitud ehitustööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 15.08.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

1.6. 2019.aastal tegeles SA Narva Linna Arendus loodus- ja matkarada laudtee katte osalise remondi, laiendamise ning täieliku renoveerimisega.

03.07.2019.a viis SA Narva Linna Arendus läbi hanke „Äkkekülas asuva matka- ja loodusraja rekonstrueerimine“. Edukaks pakkumiseks tunnistati OÜ Sava Ehitus pakkumus. 30.07.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Sava Ehitus OÜ-ga töövõtuleping summas 41400,00 eurot KM-ga eespool mainitud tööde teostamiseks. Kõik tellitud ehitustööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 10.09.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

05.11.2019.a viis SA Narva Linna Arendus läbi hanke „Äkkekülas asuva matka- ja loodusraja laiendamine“. Edukaks pakkumiseks tunnistati OÜ Narva Jäätmekäitluskeskus pakkumus. 18.11.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus Narva Jäätmekäitluskeskus OÜ-ga

töövõtuleping summas 7797,60 eurot KM-ga eespool mainitud tööde teostamiseks. Kõik tellitud ehitustööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 27.12.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

- 1.7. Vastavalt SA Narva Linna Arendus nõukogu 02.12.2019.a otsusele kuulutas 03.12.2019.a SA Narva Linna Arendus välja avaliku kirjaliku enampakkumise linnavara – suusarajamasina, mootorsaani Alpina Sherpa VIN 8197, reg. nr 64SF ja suusaraja pressimise masina Alpina võõrandamiseks.

13. detsembriks 2019 on laekunud üks ümbrik ning pakkujaks on MTÜ Järvakandi Terviserajad. Laekunud pakkumuse maksumuseks on 5 500,00 eurot. Võttes arvesse, et käesoleva enampakkumise raames esitatud pakkumus vastas kõikidele enampakkumise ja korra nõuetele SA Narva Linna Arendus nõukogu 30.12.2019.a koosoleku protokollis kohaselt otsustas nõukogu kinnitada MTÜ Järvakandi Terviserajad enampakkumise võitjaks.

14.01.2020.a sõlmis SA Narva Linna Arendus ja MTÜ Järvakandi Terviserajad müügilepingu summas 5500,00 eurot. Eespool nimetatud tehnika oli üleantud Järvakandi Terviserajad MTÜ-le 14.01.2020.a vara üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

- 1.8. 30.12.2019.a Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet andis üle ja SA Narva Linna Arendus võttis vastu sihtasutuse omandis olevatel kinnistutel Narva linna seitse kergliiklusteede võrgustiku rajamise tööd projekti „Narva linnapiirkonna jalg- ja jalgrattateede võrgustiku rajamine, I etapp“ raames vara üleandmise-vastuvõtmise akti alusel kogusummas 198307,43 eurot. Nimetatud vara oli kajastatud netovara muutuste aruandes.

## 2. Joaoru puhkeala

29.12.2016.a Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti ja SA Narva Linna Arendus vahel sõlmitud Linnavara tasuta kasutamise lepingu nr 1/778-T p.2.1. kohaselt antakse alates 01.01.2017.a tähtajatult sihtasutuse tasuta kasutusse rannahoone asukohaga Narva, Linnuse tänav 2 olulise osana olevad ruumid nr 101-122, 125, 201-227 koos nende kasutamiseks vajalike seadmetega ja p. 2.2. kohaselt antakse sihtasutuse kasutusse kinnistu Raja tänav 5, Narva (katastritunnus 51101:007:0124, üldkasutatav maa 100%), pindalaga 13 199 m<sup>2</sup>.

- 2.1. 01.10.2019.a lõpetas SA Narva Linna Arendus 28.08.2017.a sihtasutuse ja Ronyx Log OÜ vahel sõlmitud Mitteiluruumide üürilepingu OÜ soovil.

SA Narva Linna Arendus nõukogu 12.09.2019.a koosoleku protokollis punkti 2.2. kohaselt otsustas nõukogu volitada juhatuse liige ette valmistama tingimused uue avaliku kirjaliku enampakkumise korraldamiseks. Enampakkumine toimus 27.11.2019.a ning üüriõigus Narvas Linnuse tn 2 hoones 2. korrusel asuvad ruumid üldpindalaga 313,8 m<sup>2</sup> müüdi hinnaga 1652,00 eurot kuus (KM-ta) osalejale AS Alfatom Ehitus, registrikood 10691241. Enampakkumise tulemused olid kinnitatud SA Narva Linna Arendus nõukogu 02.12.2019.a istungil. 30.12.2019.a sõlmis SA Narva Linna Arendus ja AS Alfatom Ehitus vastav Mitteiluruumide üürileping määratud tähtjaks 10 (kümneks) aastaks.

2.2. Joaoru Rannahoone pakutavate teenuste sortimendi laiendamiseks ja kvaliteedi tõstmiseks ning Joaoru puhkeala populaarsuse tõstmiseks Narva linna elanike ja külaliste seas tegeles sihtasutus aktiivselt jalgrattarendi reklaamimisega, korraldades jalgrattamatku ja tervisliku eluviisi propageerimisega.

Peale eeltoodud korraldas sihtasutus 2019.aastal viktoriine ja aktsioone SA Narva Linna Arendus Facebooki koduleheküljel, mille eesmärgiks on kaasata Rannahoone Linnuse tn 2 jõusaali rohkem kliente. Viktoriini korraldatakse kõikide Facebooki kasutajate vahel, kes jagas nimetatud uudist sõpradega kasutades „Like“ ja „Share“ nupud selle posti all ja lisas spetsiaalse kommentaari. Viktoriini lõppemisel koostavad korraldajad osalejate nimekirja ja loosivad nende vahel jõusaali abonemente, kinkekaarte ja muid kinke.

### 3. Paul Kerese tn 20

3.1. Administratiivhoone asukohaga Paul Kerese 20 Narva sihipärase kasutamise seotud tegevus (hoone korrastamine, vanade üürilepingute lõpetamine ja uute üürnikutega lepingute sõlmimine). Ajavahemikul 01.01. – 31.12.2019 lõpetas SA Narva Linna Arendus 9 (üürnike soovil) ja sõlmis 8 üürilepingut. Seisuga 31.12.2019.a hoones on 5 vaba soklikorruse ruumi.

3.2. 17.06.2019.a viis sihtasutus hanke „P.Kerese tn 20 renoveerimistööde teostamine“, mille eesmärgiks oli administratiivhoone esimese trepikoja koridori renoveerimistööde teostamine. Eespool mainitud töid teostab Grandis Ehitus OÜ 28.06.2019.a sõlmitud töövõtulepingu alusel. Kõik tellitud tööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 31.07.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

3.3. Vastavalt SA nõukogu 31.05.2019.a koosoleku protokoll p. 3.1 otustas nõukogu kinnitada P.Kerese tn 20 ruumide üüritasud alates 01.07.2019.a järgmiselt:

| Jrk nr | Ettevõtte õiguslik vorm/ ruumi liik                 | Üüritasu suurus alates 01.07.2019.a   |
|--------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1.     | Mittetulundusühingud/ Füüsilisest isikust ettevõtja | 2,40 euro/m <sup>2</sup> + KM         |
| 2.     | Äriühingud                                          | 3,60 euro/m <sup>2</sup> + KM         |
| 3.     | Soklikorruse ruum                                   | 1,20 euro/m <sup>2</sup> + KM         |
| 4.     | Konverentsisaal                                     | 5 euro/tund + KM<br>25 euro/päev + KM |

3.4. 27.07.2019.a sõlmis sihtasutus käsunduslepingu Inseneribüroo Stanislav Domov OÜ-ga aadressil P.Kerese tn 20 asuvasse administratiivhoonesse videovalvesüsteemi

paigaldamiseks. Kõik tellitud ehitustööd olid teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale 14.08.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

3.5. 16.09.2019.a sõlmis sihtasutus käsunduslepingu Niina Kostina FIE-ga aadressil P.Kerese tn 20 asuva administratiivhoone inventeerimisplaanide koostamiseks. Kõik tellitud projekteerimistööd peavad olema teostatud ja kontrollitud ning üleantud tellijale hiljemalt 15.11.2019.a Tööde üleandmise-vastuvõtmise akti alusel.

#### 4. Üritused

Igapäevane Äkkeküla külastajate arv moodustab keskmiselt 300-350 inimest päevas. Samas perioodil mai-september 2 korda nädalas Äkkekülas ja Joaoru puhkealal toimuvad jooksu, ratta ja rulluisu ühistrennigud „Jalgrattakool“ ja „Rulluisukool“. Trenningute osalejate arv on 10-15 inimest trenningus. Talveperioodil viidi läbi Äkkekülas Narva koolidele tasuta suusatunnid.

2019.a Äkkeküla ja Joaoru puhkeala territooriumil oli läbi viidud (sh SA osales) järgmised üritused:

- Jaanuar-märts 2019.a Tillude/täiskasvanute suusakool (Äkkeküla);
- Jaanuar-veebruar 2019.a Joaoru liuväli;
- 02.01.-06.01.2019.a Talve töötoad „Jõulu vabrik“ (Narva Joaoru Rannahoone);
- 03.01.2019.a Ida-Virumaa argipäevade suusaõhtute I etapp (Äkkeküla);
- 06.01.2019.a Vello Kaaristo memoriaal suusavõistlus (Äkkeküla);
- 20.01.2019.a World Snow Day (Äkkeküla);
- 26.01.2019.a 3OЖ Party (Narva Joaoru Jõusaal);
- 27.01.2019.a Talvelõbud Joaoru Puhkealal (Narva Joaoru puhkeala);
- 05.02.2019.a Ida-Virumaa argipäevade suusaõhtute V etapp (Äkkeküla);
- 24.02.2019.a Narva Suusasõit 2019 (Äkkeküla);
- 24.02.2019.a Narva Kelguralli 2019 (Äkkeküla);
- 26.02.-03.03.2019.a Talve töötoad (Narva Joaoru Rannahoone);
- 01.03.2019.a Liiklusohutuspäev (Narva Joaoru Rannahoone);
- 09.03.2019.a Rahvusvaheline Naistepäev (Narva Joaoru puhkeala);
- 10.03.2019.a Narva avatud MV murdmaasuusatamises (Äkkeküla);
- 13.03.2019.a Ida-Virumaa argipäevade suusaõhtute VIII etapp (Äkkeküla);
- 05.04.2019.a Kevad Tõmba! (Narva Spordikeskus);
- 07.04.2019.a Ülemaailmne Tervisepäev (Narva Joaoru puhkeala);
- 12.04.2019.a Informatiivne üritus „Rattahooaeg 2019“ (Astri Keskus);
- 20.04.2019.a Jalgrattahooaja avamine (Narva Joaoru puhkeala);
- 22.04.-27.04.2019.a Kevade töötoad (Narva Joaoru puhkeala);
- 04.05.2019.a Talgud „Teeme Ära!“ (Narva Joaoru Puhkeala/ Äkkeküla);
- 09.05.2019.a Mai spordipäev (Narva Joaoru puhkeala);
- 09.05.2019.a Kalevi Teatejooks 2019 (Narva Joaoru puhkeala);
- 18.05.2019.a Narva Regatt XXXV. Eesti Karikavõistluste 2-3 etapp (Narva Joaoru puhkeala);
- 19.05.2019.a Narva Rattamatk „Jalgrattas mu sõber ja abimees“ (Narva Joaoru puhkeala);
- 22.05.2019.a Maastikuratta õhtusõidud I etapp (Äkkeküla);
- 25.05.2019.a Suvehooaja avaüritus. Narva Maitsed (Narva Joaoru puhkeala);

- 26.05.2019.a Narva Promenaadijooks 2019 (Narva Jõepromenaad);
- 01.06.2019.a Lastekaitsepäev (Narva Puškini tänava allee);
- 01.06.2019.a Narva Seebikarbi Ralli (Narva Joaoru puhkeala);
- 02.06.2019.a 3.Vägilasejooks Narva (Narva Joaoru puhkeala);
- 03.06.2019.a Ülemaailmne jalgrattapäev (Narva Joaoru puhkeala);
- 05.06.2019.a Narva SUP Kooli avamine (Narva Joaoru puhkeala);
- 05.06.2019.a Rullisukooli avamine (Narva Joaoru puhkeala);
- 08.06.2019.a Narva Energiajooks 2019 (Narva Joaoru Puhkeala/ Narva Jõepromenaad);
- 15.06.2019.a Zumba-Party (Narva Joaoru puhkeala);
- 16.06.2019.a Spordipäev Fama Keskuses (Fama Keskus);
- 01.07-01.08.2019.a aktsioon „Aktiivne pere“ (Narva Joaoru Puhkeala);
- 07.07.2019.a Husqvarna Äkke GP XCO 2019 (Äkkeküla);
- 13.07.2019.a Narva Jõe Päev (Narva Joaoru Puhkeala/ Narva Jõepromenaad);
- 13.07.2018.a Narva Trail Run (Äkkeküla);
- 16.07.2019.a Ida-Viru Rullisari 2019 III etapp (Äkkeküla);
- 17.07.2019.a Spordiorienteerumise Narva etapp (Äkkeküla);
- 21.07.2019.a LIPA Summer Fest (Narva Joaoru Puhkeala);
- 21.07.2019.a LIPA Summer Fest Jalgrattamatk;
- 24.07.2019.a Liiklusohutuse päev (Narva Joaoru Puhkeala);
- 01.08.2019.a Muutu juba täna! (Narva Joaoru Rannahoone);
- 03.08.2019.a Augusti meistriklassid Joaoru Rannahoones (Narva Joaoru Rannahoone);
- 10.08.2019.a Narva LIPA Streetball (Narva Joaoru Puhkeala);
- 17.08.2019.a Narva Rattasõit 2019 (Äkkeküla);
- 25.08.2019.a Perepäev (Äkkeküla);
- 30.08.2019.a Spordipäev Astri Keskuses (Astri Keskus);
- 07.09.2019.a Suve hooaja sulgemine (Narva Joaoru Puhkeala/ Narva Jõepromenaad);
- 14.09.2019.a Narva Rullisõit (Äkkeküla);
- 14.09.2019.a Kepikõnni päev Äkkekülas (Äkkeküla);
- 17.09.2019.a Koolijooks 2019 (Narva Joaoru Puhkeala);
- 21.09.2019.a Maaailma koristuspäev (Äkkeküla);
- 26.09.2019.a Tervisepäev Joaoru puhkealal (Narva Joaoru Puhkeala);
- 29.09.2019.a Ülemaailmne südamepäev 2019 (Äkkeküla/ Narva Joaoru Puhkeala);
- 05.10.2019.a Narva Õhkrelva Laskejooks 2019 (Äkkeküla);
- 12.10.2019.a Liiklusohutuse päev (Narva Joaoru Rannahoone);
- 12.10.2019.a Avatud uste päev (Äkkeküla/ Narva Joaoru Puhkeala);
- 19.10.2019.a Ekskursioon „Paruni Münchhauseni Narva saladused“ (Narva Joaoru Puhkeala);
- 20.10.2019.a Loomekohtumine Svetlana Pauniga (Narva Joaoru Rannahoone);
- 01.11-30.11.2019.a Fotokonkurss „Lae ennast!“;
- 02.11.2019.a Soudal CX Eesti karikasari 2019 VI etapp (Äkkeküla);
- 24.12-25.12.2019.a Narva Jõuluküla (Äkkeküla).

Samuti Joaoru puhkealal ja Rannahoones perioodiliselt toimuvad ekskursioonid, jalgrattatunnid ja jalgrattakoolitused lastele ja noortele (sh Politsei- ja Piirivalveameti kaasabil),



rullisukoolitused lastele, avatud kehalise kasvatuse tunnid kooliõpilastele, kepikõnnikoolitused ning erinevad töötoad Joaoru Rannahoone lastenurgas.

Peale ülaltoodu 2019.aastal Äkkeküla spordi-ja puhkealal ning Joaoru puhkealal oli läbiviidud u 60 erinevaid üritusi, mille korraldajateks esinesid Narva linna koolid, spordiklubid, Tartu Ülikooli Narva kolledž, Narva Noortekeskus, MTÜ-d ja teised organisatsioonid.

#### 5. Sihtasutuse olulisemad finantsnäitajad:

| Aasta                                                                                                                                        | 2019 | 2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tulu ettevõtlusest kasv:                                                                                                                     | -5%  | 41%  |
| Tulu ettevõtlusest kasv (%) =(tulu 2019 - tulu 2018)/tulu 2018*100                                                                           |      |      |
| Mitmesuguste tegevuskulude kasv:                                                                                                             | -1%  | 65%  |
| Mitmesuguste tegevuskulude kasv (%) =(Mitmesuguste tegevuskulude 2019 - Mitmesuguste tegevuskulude 2018)/Mitmesuguste tegevuskulude 2018*100 |      |      |
| Lühiajaliste võlgade kattekordaja:                                                                                                           | 3,76 | 1,69 |
| Lühiajaliste võlgade kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused                                                           |      |      |

#### 6. Bilansipäeva järgnevad sündmused

Narva Linnavolikogu 19.12.2019 määrusega nr 27 eraldati sihtasutusele 2020.aastal toimuvate tegevuste finantseerimiseks 391 434 eurot. 14.01.2020.a sõlmisid SA Narva Linna Arendus ja Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet vastavat Sihtasutuse tegevuse toetamise lepingut nr 5.1-8/3/2020.

12.märtsil 2020 kuulutas Eesti Vabariigi valitsus eriolukorra välja seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas, viiruse Eesti-sisese leviku tuvastamisega ja lainenemise suure tõenäosusega ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga. Seoses erakorraliste asjaoludega tegi SA Narva Linna Arendus otsuse tühistada kõik märts-aprill perioodile planeeritud avalikud üritused ning sulgeda Joaoru rannahoone spordisaali ja peatada jalgrattarendi kuni 01.05.2020.a või Vabariigi Valitsuse kehtestatud eriolukorra pikendamise juhul selle kehtivuse lõpuni. SA Narva Linna Arendus prognoosib eelarve nii tuluosa kui ka kuluosa vähenemist. Sihtasutuse majandusliku seisundi kehtestatud eriolukorra tingimustes hinnatakse kui stabiilne. Samuti puuduvad majanduslikud faktorid, mis seaksid sihtasutuse tegevuse jätkamise ohtu.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Sofja Homjakova  
SA Narva Linna Arendus  
Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                          | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                    |                |                |         |
| Käibevarad                               |                |                |         |
| Raha                                     | 131 049        | 88 696         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                     | 19 892         | 108 307        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                  | <b>150 941</b> | <b>197 003</b> |         |
| Põhivarad                                |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                   | 694 361        | 380 318        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                   | <b>694 361</b> | <b>380 318</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                       | <b>845 302</b> | <b>577 321</b> |         |
| Kohustised ja netovara                   |                |                |         |
| Kohustised                               |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                  |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                      | 40 146         | 116 298        | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>     | <b>40 146</b>  | <b>116 298</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                  | <b>40 146</b>  | <b>116 298</b> |         |
| Netovara                                 |                |                |         |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses     | 240 222        | 41 915         |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem | 419 108        | 237 674        |         |
| Aruandeaasta tulem                       | 145 826        | 181 434        |         |
| <b>Kokku netovara</b>                    | <b>805 156</b> | <b>461 023</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>      | <b>845 302</b> | <b>577 321</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2019            | 2018            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Tulud                                                      |                 |                 |         |
| Annetused ja toetused                                      | 460 906         | 495 763         | 8,9     |
| Tulu ettevõtlusest                                         | 153 747         | 152 747         | 10      |
| Muud tulud                                                 | 1 318           | 319             | 11      |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>615 971</b>  | <b>648 829</b>  |         |
| Kulud                                                      |                 |                 |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -285 491        | -276 808        | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -90 772         | -91 654         | 13      |
| Tööjõukulud                                                | -50 257         | -69 864         | 14      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                        | -43 643         | -28 051         | 5       |
| Muud kulud                                                 | -2              | -1 036          | 15      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-470 165</b> | <b>-467 413</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>145 806</b>  | <b>181 416</b>  |         |
| Intressitulud                                              | 20              | 18              | 16      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>145 826</b>  | <b>181 434</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2019           | 2018            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |                |                 |         |
| Põhitegevuse tulem                                               | 145 806        | 181 416         |         |
| Korrigeerimised                                                  |                |                 |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                              | 43 643         | 28 051          | 5       |
| Muud korrigeerimised                                             | -143 610       | -173 457        |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                     | <b>-99 967</b> | <b>-145 406</b> |         |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | 5 143          | -11 758         |         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | -10 121        | 9 376           |         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>40 861</b>  | <b>33 628</b>   |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |                |                 |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel   | -256 226       | -177 944        | 5       |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 257 700        | 130 681         | 8,9     |
| Laekunud intressid                                               | 20             | 18              | 16      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>1 494</b>   | <b>-47 245</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                                |                |                 |         |
| Makstud intressid                                                | -2             | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                   | <b>-2</b>      | <b>0</b>        |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>42 353</b>  | <b>-13 617</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 88 696         | 102 313         | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>42 353</b>  | <b>-13 617</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 131 049        | 88 696          | 2       |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                      |                                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                      | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2017</b>                    | 41 915                                                  | 237 674             | 279 589        |
| Aruandeaasta tulem                   |                                                         | 181 434             | 181 434        |
| <b>31.12.2018</b>                    | 41 915                                                  | 419 108             | 461 023        |
| Aruandeaasta tulem                   |                                                         | 145 826             | 145 826        |
| Asutajate ja liikmete<br>sissemaksed | 198 307                                                 |                     | 198 307        |
| <b>31.12.2019</b>                    | 240 222                                                 | 564 934             | 805 156        |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

SA Narva Linna Arendus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimkonna juhendid ning riigi, riigiraamatupidamiskohustuslaste, kohaliku omavalitsuse üksuste, muude avalik-õiguslike juriidiliste isikute ning teiste raamatupidamiskohustuslaste, kelle üle eelnimetatud isikutel on otseselt või kaudselt või teiste valitseva või olulise mõju all olevate isikute kaudu valitsev mõju, puhul ka avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse selliseid kinnisvaraobjekte (maa, hooned ja rajatised), mida hoitakse väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ükski teine avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused) analoogiliselt materiaalse põhivara kajastamisele.

Uue kinnisvarainvesteeringute kulum normid aastast on:

Mitteeluruum – 2%

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 eurot.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulum normi.

Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulum norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkudest elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasulikkude elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Maad ei amortiseerita.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 5000

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Teed                | 10.a.          |
| Muud rajatised      | 5-20.a.        |
| Masinaid ja seadmed | 5.a.           |

### Rendid

#### Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Aruandekohustuslane on rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena enne bilansipäeva tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad aruandekohustuslase senisest tegevuspraktikast ning mille suurus saab usaldusväärsest hinnata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhtkonna hinnangust ja kogemustest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille kohustusena realiseerumise tõenäosus on alla 50%, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena

### Annetused ja toetused

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimine aga kajastatakse samal ajal tuluna.

### Seotud osapooled

Sihtasutus loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- asutaja (Narva linn),
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted,
- sihtasutuse juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Asutaja ja sihtasutuse vahel toimunud tehinguid, mis erinevad tavapärase majandustegevuse käigus toimuvatest tehingutest, kajastatakse osaluse muutuse, mitte tulemiaruaruande kaudu (üldeeskirja § 18 lg 6).

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnedid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel

toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2019     | 31.12.2018    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 130 567        | 88 255        |
| Kassa             | 482            | 441           |
| <b>Kokku raha</b> | <b>131 049</b> | <b>88 696</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                      | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|--------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu                 | 8 236          | 8 236          |         |
| Ostjatelt laekumata arved            | 8 236          | 8 236          |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu        | 414            | 414            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded   | 11 234         | 11 234         | 4       |
| Muud nõuded                          | 8              | 8              |         |
| Intressinõuded                       | 8              | 8              |         |
| Saamata põhivara sihtfinantseerimine | 0              | 0              | 8       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>    | <b>19 892</b>  | <b>19 892</b>  |         |
|                                      |                |                |         |
|                                      | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu                 | 12 238         | 12 238         |         |
| Ostjatelt laekumata arved            | 12 238         | 12 238         |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu        | 0              | 0              |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded   | 12 790         | 12 790         | 4       |
| Muud nõuded                          | 5              | 5              |         |
| Intressinõuded                       | 5              | 5              |         |
| Saamata põhivara sihtfinantseerimine | 83 274         | 83 274         | 8       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>    | <b>108 307</b> | <b>108 307</b> |         |



## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2019    |               | 31.12.2018    |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 0             | 13 001        | 0             | 19 039        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 3 370         | 0             | 3 743         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 7 163         | 0             | 8 025         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 271           | 0             | 241           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 430           | 0             | 445           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 11 234        |               | 12 790        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>11 234</b> | <b>24 235</b> | <b>12 790</b> | <b>31 493</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                       |        |          |                    |                      | Kokku    |
|---------------------------------------|--------|----------|--------------------|----------------------|----------|
|                                       | Maa    | Ehitised | Masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid |          |
| <b>31.12.2017</b>                     |        |          |                    |                      |          |
| Soetusmaksumus                        | 19 653 | 211 638  | 8 325              | 56 175               | 295 791  |
| Akumuleeritud kulum                   |        | -85 194  | -4 717             |                      | -89 911  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | 19 653 | 126 444  | 3 608              | 56 175               | 205 880  |
|                                       |        |          |                    |                      |          |
| Ostud ja parendused                   |        | 5 135    |                    | 197 354              | 202 489  |
| Amortisatsioonikulu                   |        | -25 906  | -1 665             |                      | -27 571  |
| Varasemate allahindluste tühistamised |        |          |                    | -480                 | -480     |
|                                       |        |          |                    |                      |          |
| <b>31.12.2018</b>                     |        |          |                    |                      |          |
| Soetusmaksumus                        | 19 653 | 216 773  | 8 325              | 253 049              | 497 800  |
| Akumuleeritud kulum                   |        | -111 100 | -6 382             |                      | -117 482 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | 19 653 | 105 673  | 1 943              | 253 049              | 380 318  |
|                                       |        |          |                    |                      |          |
| Ostud ja parendused                   |        |          | 61 300             | 98 079               | 159 379  |
| Amortisatsioonikulu                   |        | -41 865  | -1 665             |                      | -43 530  |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu  |        |          |                    | -113                 | -113     |
| Ümberliigitamised                     |        | 449 579  |                    | -449 579             | 0        |
| Muud muutused                         |        |          |                    | 198 307              | 198 307  |
|                                       |        |          |                    |                      |          |
| <b>31.12.2019</b>                     |        |          |                    |                      |          |
| Soetusmaksumus                        | 19 653 | 666 352  | 69 625             | 99 743               | 855 373  |
| Akumuleeritud kulum                   |        | -152 965 | -8 047             |                      | -161 012 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                   | 19 653 | 513 387  | 61 578             | 99 743               | 694 361  |

Muud muutused: 2019.aastal andis Narva linn tasuta sihtasutusele üle rajatised maksumuses 198307. Tehing on kajastatud netovara muutmise aruandes, kuna tehing erineb sihtasutuse tavapärase majandustegevuse käigus toimuvatest tehingutest.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 7 421         | 7 421          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 4 659         | 4 659          |         |
| Maksuvõlad                       | 24 235        | 24 235         |         |
| Muud võlad                       | 2 835         | 2 835          | 7       |
| Muud viitvõlad                   | 2 835         | 2 835          | 7       |
| Saadud ettemaksed                | 996           | 996            |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 996           | 996            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>40 146</b> | <b>40 146</b>  |         |

  

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 75 874         | 75 874         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 164          | 5 164          |         |
| Maksuvõlad                       | 31 493         | 31 493         |         |
| Muud võlad                       | 3 720          | 3 720          | 7       |
| Muud viitvõlad                   | 3 720          | 3 720          | 7       |
| Saadud ettemaksed                | 47             | 47             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 47             | 47             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>116 298</b> | <b>116 298</b> |         |

## Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

|                                           | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|-------------------------------------------|--------------|----------------|
| Muud viitvõlad                            | 2 835        | 2 835          |
| Tagatistasud                              | 1 650        | 1 650          |
| Sihtfinantseerimise tagasimaksekohustused | 1 185        | 1 185          |
| <b>Kokku muud võlad</b>                   | <b>2 835</b> | <b>2 835</b>   |

  

|                                           | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|-------------------------------------------|--------------|----------------|
| Muud viitvõlad                            | 3 720        | 3 720          |
| Tagatistasud                              | 1 650        | 1 650          |
| Sihtfinantseerimise tagasimaksekohustused | 2 070        | 2 070          |
| <b>Kokku muud võlad</b>                   | <b>3 720</b> | <b>3 720</b>   |

## Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                                      | 31.12.2017 |            | Laekunud | Tagasi makstud | Kajastatud tulemiaruan-des | Kajastatud varade soetusmaksumuses | 31.12.2018 |            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|------------|------------|----------|----------------|----------------------------|------------------------------------|------------|------------|---------|
|                                                      | Nõuded     | Kohustised |          |                |                            |                                    | Nõuded     | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks           |            |            |          |                |                            |                                    |            |            |         |
| Narva Arenduse ja Õkonoomika Amet                    |            | 12 000     | 108 770  | 24 019         | 94 681                     | 59 650                             | 0          | 2 070      | 9       |
| Ettevõtluste Arendamise SA                           |            | 0          | 36 000   | 0              | 119 274                    | 119 274                            | 83 274     | 0          | 9       |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks     |            | 12 000     | 144 770  | 24 019         | 213 955                    | 178 924                            | 83 274     | 2 070      |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |            |          |                |                            |                                    |            |            |         |
| Narva Arenduse ja Õkonoomika Amet                    |            | 0          | 276 808  | 0              | 276 808                    | 0                                  | 0          | 0          | 9       |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            |            | 0          | 276 808  | 0              | 276 808                    | 0                                  | 0          | 0          |         |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused |            | 12 000     | 421 578  | 24 019         | 490 763                    | 178 924                            | 83 274     | 2 070      |         |
|                                                      |            |            |          |                |                            |                                    |            |            |         |
|                                                      | 31.12.2018 |            | Laekunud | Tagasi makstud | Kajastatud tulemiaruan-des | Kajastatud varade soetusmaksumuses | 31.12.2019 |            | Lisa nr |
|                                                      | Nõuded     | Kohustised |          |                |                            |                                    | Nõuded     | Kohustised |         |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks           |            |            |          |                |                            |                                    |            |            |         |
| Narva Arenduse ja Õkonoomika Amet                    | 0          | 2 070      | 130 070  | 14 070         | 116 989                    | 98 078                             | 0          | 1 081      | 9       |
| Rahandusministeerium                                 | 0          | 0          | 30 000   | 0              | 30 000                     | 30 000                             | 0          | 0          | 9       |
| Eesti Terviserajad SA                                | 0          | 0          | 27 700   | 0              | 27 700                     | 27 700                             | 0          | 0          | 9       |
| Ettevõtluste Arendamise SA                           | 83 274     | 0          | 84 000   | 0              | 726                        | 726                                | 0          | 0          | 9       |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks     | 83 274     | 2 070      | 271 770  | 14 070         | 175 415                    | 156 504                            | 0          | 1 081      |         |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |            |          |                |                            |                                    |            |            |         |
| Narva Arenduse ja Õkonoomika Amet                    | 0          | 0          | 283 734  | 0              | 283 630                    | 0                                  | 0          | 104        | 9       |
| Eesti Töötukassa                                     | 0          | 0          | 1 861    | 0              | 1 861                      | 0                                  | 0          | 0          | 9       |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 0          | 0          | 285 595  | 0              | 285 491                    | 0                                  | 0          | 104        |         |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 83 274     | 2 070      | 557 365  | 14 070         | 460 906                    | 156 504                            | 0          | 1 185      |         |

## Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

|                                              | 2019           | 2018           | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks          | 285 491        | 276 808        | 8       |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks   | 175 415        | 213 955        | 8       |
| Mittesihtotstarbelised annetused ja toetused | 0              | 5 000          |         |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>           | <b>460 906</b> | <b>495 763</b> |         |

| <b>Rahalised ja mitterahalised annetused</b> |                |                |         |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
|                                              | 2019           | 2018           | Lisa nr |
| Rahaline annetus                             | 460 906        | 495 763        | 8       |
| <b>Kokku annetused ja toetused</b>           | <b>460 906</b> | <b>495 763</b> |         |

## Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

|                                                 | 2019           | 2018           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tasuta kasutusse võetud ruumide rendile andmine | 112 349        | 107 442        |
| Muud tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest   | 37 606         | 38 583         |
| Muu toodete ja teenuste müük                    | 3 792          | 6 722          |
| <b>Kokku tulu ettevõtlusest</b>                 | <b>153 747</b> | <b>152 747</b> |

## Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

|                                | 2019         | 2018       |
|--------------------------------|--------------|------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 1 318        | 319        |
| <b>Kokku muud tulud</b>        | <b>1 318</b> | <b>319</b> |

## Lisa 12 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud (eurodes)

|                                                                             | 2019            | 2018            | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| <b>Energia</b>                                                              | <b>-23 289</b>  | <b>-31 446</b>  |         |
| Elektrienergia                                                              | -23 289         | -31 446         |         |
| Hooldustööd                                                                 | -10 368         | -12 896         |         |
| Transpordikulud                                                             | 0               | -466            |         |
| Koolituskulud                                                               | -17             | 0               |         |
| Tööjõukulud                                                                 | -208 428        | -171 049        | 14      |
| Juuridilised kulud                                                          | -4 422          | -1 940          |         |
| Raamatupidamiseteenuste kulud                                               | -1 429          | -9 000          |         |
| Audiitoriteenused kulud                                                     | -1 090          | -1 090          |         |
| Reklaamikulud                                                               | -2 935          | -125            |         |
| Muud kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja<br>sisustamise kulud          | -8 320          | -5 118          |         |
| Administreerimiskulud                                                       | 0               | -263            |         |
| Bürootarbed                                                                 | -2 123          | -3 503          |         |
| Sideteenused                                                                | -1 503          | -1 661          |         |
| Postiteenused                                                               | 0               | -4              |         |
| Info- ja kommunikatsioonitehnoloogiline tarkvara                            | 0               | -275            |         |
| Arendustööd                                                                 | -2 472          | -1 200          |         |
| Käibemaks                                                                   | -17 678         | -35 031         |         |
| Veekulud                                                                    | 0               | -931            |         |
| Töömashinate ja seadmete majandamiskulud                                    | -1 417          | -649            |         |
| Muud                                                                        | 0               | -161            |         |
| <b>Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide<br/>otsesed kulud</b> | <b>-285 491</b> | <b>-276 808</b> |         |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                                                 | 2019           | 2018           |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Energia</b>                                                  | <b>-20 771</b> | <b>-18 450</b> |
| Elektrienergia                                                  | -10 850        | -6 919         |
| Soojusenergia                                                   | -9 921         | -11 531        |
| Koolituskulud                                                   | -1 118         | 0              |
| Riiklikud ja kohalikud maksud                                   | -435           | -651           |
| Vesi                                                            | -1 091         | -883           |
| Korrashoiu- ja remondimaterjalid, lisaseadmed ja -tarvikud      | -694           | -5 669         |
| Korrashoiuteenused                                              | -18 437        | -4 069         |
| Valveteenused                                                   | -510           | -659           |
| Pankateenused                                                   | -698           | -563           |
| Kindlustus                                                      | -928           | -869           |
| Remobditööd                                                     | -8 705         | -4 342         |
| Inventar ja selle tarvikud                                      | -11 862        | -24 226        |
| Käibemaks                                                       | -18 911        | -10 393        |
| Sõidukite majandamiskulud                                       | -2 169         | -4 699         |
| Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud                      | 0              | -327           |
| Rajatiste majandamiskulud                                       | -978           | -4 887         |
| Meditisiini- ja hügieenitarbed                                  | -88            | -189           |
| Raamatupidamise teenused                                        | 0              | -1 800         |
| Muud kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud | -1 096         | -5 000         |
| Transporditeenused                                              | -48            | 0              |
| Sideteenused                                                    | -397           | 0              |
| Postiteenused                                                   | -8             | 0              |
| Juuridilised kulud                                              | -1 440         | 0              |
| Bürootarbed                                                     | -298           | 0              |
| Muud                                                            | -90            | -3 978         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>                          | <b>-90 772</b> | <b>-91 654</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                                               | 2019            | 2018            | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Palgakulu                                                                     | -197 445        | -183 623        |         |
| Sotsiaalmaksud                                                                | -61 240         | -57 290         |         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                      | <b>-258 685</b> | <b>-240 913</b> |         |
| Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna | -208 428        | -171 049        | 12      |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                | 21              | 21              |         |

## Lisa 15 Muud kulud

(eurodes)

|                                                   | 2019      | 2018          |
|---------------------------------------------------|-----------|---------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitsed                     | -2        | -143          |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest muudest nõuetest | 0         | -893          |
| <b>Kokku muud kulud</b>                           | <b>-2</b> | <b>-1 036</b> |

## Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2019      | 2018      |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Intressitulu hoiustelt     | 20        | 18        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>20</b> | <b>18</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                          |            |
|------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus | Narva Linn |
|------------------------------------------|------------|

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 1          | 1          |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                       | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|-------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                       | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud | 70         | 2 522      | 103        | 2 481      |
| Emaettevõtja                                          | 0          | 1 082      | 0          | 2 602      |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                       | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                       | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud | 34 994                    | 2 041                      | 29 974                    | 2 801                      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2019   | 2018   |
| Arvestatud tasu                                                               | 55 031 | 52 147 |
| isikliku auto kasutamise kompensatsioon                                       | 1 807  | 1 878  |



Narva linnalt saadud sihtfinantseerimise tulud ja nõuded on avalikustatud lisades 5 ja 8, toetuse andja on Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Amet.

## Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Ametiga sõlmitud 14.01.2020 lepingu nr 5.1-8/3/2020 järgi eraldati sihtasutusele 2020. aastal toimuvate tegevuste finantseerimiseks 391 434 eurot.

12.märtsil 2020 kuulutas Eesti Vabariigi valitsus eriolukorra välja seoses COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas, viiruse Eesti-sisese leviku tuvastamisega ja lainenemise suure tõenäosusega ja sellest tingitud massilise nakatumise ohuga. Seoses erakorraliste asjaoludega tegi SA Narva Linna Arendus otsuse tühistada kõik märts-aprill perioodile planeeritud avalikud üritused ning sulgeda Joaoru rannahoone spordisaali ja peatada jalgrattarendi kuni 01.05.2020.a või Vabariigi Valitsuse kehtestatud eriolukorra pikendamise juhul selle kehtivuse lõpuni. SA Narva Linna Arendus prognoosib eelarve nii tuluosa kui ka kuluosa vähenemist. Sihtasutuse majandusliku seisundi kehtestatud eriolukorra tingimustes hinnatakse kui stabiilne. Samuti puuduvad majanduslikud faktorid, mis seaksid sihtasutuse tegevuse jätkamise ohtu.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.03.2020

**Sihtasutus Narva Linna Arendus (registrikood: 90003812) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SOFJA HOMJAKOVA    | Juhatuse liige     | 23.03.2020           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Narva Linna Arendus nõukogule

### Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Narva Linna Arendus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeauditori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoortevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

24.03.2020

## Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Narva Linna Arendus (registrikood: 90003812) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TATJANA MINZATOVA  | Vandeaudiitor      | 24.03.2020           |

## Tegevusalad

|                                                      |            |                |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                             |
|-----------------|-----------------------------|
| Liik            | Sisu                        |
| Mobiiltelefon   | +372 56607779               |
| E-posti aadress | narvalinnaarendus@gmail.com |