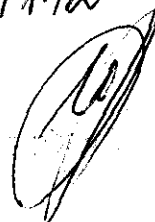


Viru Maakohus
registriosakond

07.07.2009

SISSE TULNUD

nr. 17142



Narva Sadam SA

2008. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kerese 20
	Narva 20308
Äriregistri kood:	90003692
Telefon:	+372 524 99 33
E-mail:	seggan@hotmail.ee
Põhitegevusala:	52221 Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused
Aruandeaasta algus:	04.06.2008
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2008
Audiitor:	Virve Pae

Juhatuses liige:



Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Raha ja raha ekvivalendid	9
Sihtfinantseerimine	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksuvõlad ja ettemaksed.....	9
Lisa 4 Tegevustulud	10
Lisa 5 Sihtfinantseeringuga kaetud kulud	10
Audiitori järeldusotsus.....	11
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele	12

Tegevusaruanne

SA NARVA SADAM on äriregistrisse sisse kantud 4. juunil 2008.a. eesmärgiga rahaliste ja mitterahaliste vahendite kogumine Narva jõe sadama (k.a Kulgu osa) rekonstrueerimiseks, arendamiseks turistidele ja kohalikele elanikele kvaliteetseid teenuseid pakkuvaks jahi- ja väikelaevade sadamaks, haldamiseks, opereerimiseks ja muudeks sellega seonduvateks toiminguteks.

2008. a jooksul oli teostatud järgmised tegevused:

- Osalemine kavas INTERREG IIIA/Tacis "turismiteede arendamine jões Narova ja läänemere väikeste sadamate võrguga sadama ühendamine", mille tulemusena oli välja töötatud turismiteed ja teostatud veesõiduki (laeva) tasuvuse kalkulatsioon, mille ostmise võib realiseeruda juba lähimates aastates koos fondidega, mis aitaks taastada ajaloolist veeteed Narva – Narva-Jõesuu.
- Osalemine 30 aastaks Narva Sadama arengukava koostamises, mille alusel hakatakse teostama järgnevad tegevused (sh vajalikud ehitustööd), et korrastada Narva Sadama (kaht osa) vastavalt püstitatud eesmärgile.
- Kuna Narva Sadamal puudus juriidiline õigus mingite tegevuste teostamiseks Narva Sadama (sh Kulgu osa) territooriumil. Antud ajaperioodi jooksul on välja töötatud ja üle antud Linnavara komisjonile taotlus kogu kinnisvara üleandmise kohta, mis kuulub sadamasse (erandiks on Jõe, kus on juba tehtud remont) tasuta rendiks Narva Sadam SA-le. Antud küsimus oli läbi vaadatud novembris 2008. aastal ning oodatakse sellel aastal lepingu sõlmimine.
- On uuritud sõlmitud lepingud Noorte Meremeeste Klubi ja Komandor OÜ-ga eesmärgiga neid ümber sõlmida uue rentnikuga ja sadama territooriumil asuvad pinnad (mis on olemas igas organisatsioonis) ümber jagada eesmärkide mugavamalt saavutamiseks.

2009. aastaks on püstitatud järgmised eesmärgid:

- Narva linna esitatud projektile positiivse vastuse saamisel teostada projektis kirjutatud ehitustööd ja vajalikke seadmeid soetada jõesadamast Kulgu sadamasse või Peipsi järve jahi- ja väikelaevade veoks (antud juhul eesmärgiga laiendada Narva jõesadamade võimalusi)
- Aastal 2009 korrastada ühe boksi sadama jõesadal (kevad 2009. a.), et ta võiks osutada vajalikke teenuseid saabuvatele turistidele 2009. a. Hooajal (dušš, pesumasin, vajalikud ravimid, elamiseks kaks ruumi).
- Rahaliste vahendite olemasolul luua ühes boksidest sauna, mis on SA Narva Sadama üks tuluallikatest (antud ajal selline teenus on tihti kasutatav, kuid ettepaneku defitsiit on nähtav).
- Aasta 2009 suveks luua Kulgu osa territooriumil puhkuseala luua (paatide ja katamaraanide, mangalite rent) nii Kulgu linnaosa suvilatel ajaveetvatele Narva elanikele kui ka suve perioodiks linna jäävatele inimestele puhkuse korraldamiseks.
- Jätkata tööd projektis Narva sadama arendamisel.
- Jätkata tööd projektis veesõiduki ostmisel ja opereerimisel Narova jões.

SA Narva Näitused kõrgeim otsustuskogu on nõukogu, kes kavandab Sihtasutuse tegevust ning korraldab Sihtasutuse juhtimist ja teostab järelevalvet selle tegevuse üle. Sihtasutuse nõukogus on 4 liiget. Tasu nõukogu liikmetele 2008.aastal ei makstud.

Juhatus on sihtasutuse organ, mis juhatab sihtasutuse tööd ja esindab sihtasutust. Sihtasutuse juhatus on üheliikmeline. SA Narva Näitused juhatuse liikme tasu 2008. aastal oli 105 tuh. krooni. Keskmine töötajate arv oli üks.

Peamised suhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta:

	2008
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,4
Omakapitali osatähtsus kogukapitalis	-140%
ROE	-259%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Omakapitali osatähtsus kogukapitalis (%) = omakapital / passiva kokku x 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku x 100



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud Narva Sadam SA 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Narva Sadam SA on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
Sergei Nikitin

Narva, 30. aprill 2009

Juhatuse liige: 

Bilanss

(kroonides)

VARAD**Lisad 31.12.2008 Algbilanss****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod

2 8 340 10 000

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

3 90 0

KÄIBEVARA KOKKU

8 430 10 000

VARAD KOKKU

8 430 10 000

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Võlad tarnijatele

298 0

Maksuvõlad

3 8 337 0

Võlad töövõtjatele

11 613 0

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

20 248 0

KOHUSTUSED KOKKU

20 248 0

NETOVARA

Sihtkapital

10 000 10 000

Aruandeaasta tulem

-21 818 0

NETOVARA KOKKU

-11 818 10 000

KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU

8 430 10 000

Juhatusel liige:



Tulemiaruanne

(skeem 1, kroonides)

	Lisad	2008 12 kuud
Tegevustulud		
Saadud sihtfinantseeringud	4	145 544
Tegevuskulud		
Mitmesugused tegevuskulud	5	-26 058
Tööjõukulud		
Palgakulu	5	-105 000
Sotsiaalmaksud	5	-34 650
Muud ärikulud	5	-1 751
Tegevustulem		-21 915
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud		97
Finantstulud ja -kulud kokku		97
Aruandeaasta tulem		-21 818



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

2008	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
Tegevustulem	-21 915
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-21 915
Käibekapitali muutuse mõju rahavoogudele	
Muutus maksude ettemaksudest	-90
Muutus maksuvõlgadest	8 337
Muutus tarnijatele tasumata arvetest	298
Muutus viitvõlgadest	11 613
Muutus muudest võlgnevustest	0
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest kokku	20 158
Investeeringute mõju rahavoogudele	
Saadud intressid	97
Rahavoogude muutus investeerimisest kokku	97
Finantseeringute mõju rahavoogudele	
Sihtkapitali laekumine	10 000
Rahavoogude muutus finantseerimisest kokku	10 000
Kokku rahajäägi muutus	8 340
	8 340
Raha jääk perioodi alguses 01.01	0
Raha jääk perioodi lõpul 31.12	8 340

Juhatuse liige:



Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Sihtkapital	Tulem	Kokku
Algsaldo	0	0	0
Laekunud sihtkapital	10 000		10 000
Aruandeperioodi tulem		-21 818	-21 818
Saldo seisuga 31.12.2008	10 000	-21 818	-11 818

Sihtkapital laekus sihtasutusele Narva Linna Arendus- ja Õkonoomika Ametilt.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Narva Sadam SA 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning aasta lõpu seisuga raha teel, mis koosneb laekumata pangaintressidest.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte kajastab sihtfinantseerimist brutomeetodil. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna põhivara saamise perioodil.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse üldjuhul tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna, kui sihtasutus aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse tulemiaruanDES tuluna.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008
Pangakonto	8 340
Kokku	8 340

Lisa 3 Maksuvõlad ja ettemaksed

	31.12.2008	
	ettemaks	võlg
Kinnipeetud tulumaks	0	3 087
Sotsiaalmaks	0	4 950
Kogumispensioni makse	0	300
Töötuskindlustusmakse	90	0
Kokku	90	8 337

Juhatusel liige:



Lisa 4 Tegevustulud

	2008
Saadud sihtfinantseeringud:	
-tegevuskuludeks	145 544
Kokku	145 544

Lisa 5 Sihtfinantseeringuga kaetud kulud

	2008
Mitmesugused tegevuskulud:	
-bürootarbed	1 903
-sideteenused	1 438
-pangateenused	31
-juriidilised kulud	1 523
-arvestus- ja raamatupidamisteenused	6 750
-lähetusega seotud kulud	2 413
-sõiduauto kasutamise hüvitis	6 000
-muud administreerimiskulud	6 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 058
Tööjõukulud:	
-Juhatuse liikme tasu	105 000
-Sotsiaalmaksud	34 650
Kokku tööjõukulud	139 650
Muud ärikulud:	
-tagastamisele mittekuuluv käibemaks	1 751
Kokku muud ärikulud	1 751

Juhatuse liige:



Audiitori järeldusotsus

Sõltumatu audiitori aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

SA NARVA SADAM JUHATUSELE

Olen auditeerinud Narva Sadam SA, asukohaga Narva, Kerese 20, Ärireg.kood 90003692, raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2008.a., tulude ja kulude aruannet, rahavoogude aruannet, netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on toodud lehekülgedel 1 kuni 12.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega vastutab ettevõtte juhatus. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi tulemuste põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning audit on planeeritud ja sooritatud viisil, mis võimaldas piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmas raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohase auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu poolt kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest, Raamatupidamise Toimkonna Juhendist nr.14 ja 17 ning muudest vastavat tegevusala reguleerivatest normatiivaktidest lähtuvalt koostatud Narva Sadam SA raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab tulude ja kulude õiget tasakaalu ja kulude põhimõtteliselt õiget arvestust, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt 2008.a. majandusaasta finantsseisundit, rahavoogusid ja lõppenud majandusaasta bilansimahtu seisuga 31.12.2008.a.

Tallinn
30. aprill 2009.a.
Vannutatud audiitor Virve Pae
Tunnistus nr.37
OÜ Virnes
Narva mnt.7-349, Tallinn 10117



KOOPIA
ÕIGE

SA Narva Sadam

Reg nr 90003692

**Aruandeaasta tegevusala jaotus vastavalt Eesti majanduse
tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)**

EMTAK Tegevusala nimetus

52221 Sadamate töö ja veeteede kasutamisega seotud tegevused



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 aasta majandusaasta aruandele

Narva Sadam SA 2008. a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ja allkirjastatud nõukogu koosolekul 30. aprillil 2009:

Sergei Nikitin

juhatuse liige



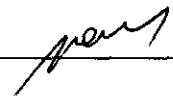
Raivo Järma

nõukogu liige



Sofja Homjakova

nõukogu liige



Vladimir Mižui

nõukogu liige



Narva, 30. aprill 2009

Juhatuse liige:

