

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus

registrikood: 90003551

tänav a nimi, Mäepealse tee 1

maja number:

linn: Kiviõli linn

vald: Lüg anuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisih tnumber: 43125

telefon: +372 5102704

e-posti aadress: janek@seikluskeskus.ee

veebilehe aadress: www.seikluskeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	14
Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud	15
Lisa 13 Annetused ja toetused	15
Lisa 14 Muud tulud	16
Lisa 15 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Intressikulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus on asutatud MTÜ Ida-Viru Arenduskeskus Askele, Kiviõli Linnavalitsuse ja MTÜ Kiviõli Moto- ja Ekstreemspordiklubi poolt 18.11.2005 ja on registreeritud Äriregistris 27.03.2006.

Sihtasutuse eesmärgiks on oma vara ja oskusteabe kasutamise kaudu seiklusturismi keskuse välja arendamine, vajalike investeeringute kaasamine ning vastava infrastruktuuri väljaehitamine ja rakendamine. SA põhikirjaliste eesmärkide ellu viimisega (Kiviõli vana poolkoksimaäe 80,11ha piirkonna korrastamisega) kaasnevad samal ajal ka positiivsed keskkonnakaitselised mõjud, paraneb üldine elukeskkond ning suureneb piirkonna turismialane atraktiivsus. Sihtasutuse tegevusala vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK 2008) on Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused (kood 93299).

2020 aasta talvehooaeg oli keskuse ajaloos kõige keerulisem, kuna talvehooaeg kestis erakordselt soojade ilmaolude tõttu vähem kui üks kuu, mille jooksul külastas keskust vähem kui 2000 suusatajat. Alles veebruaris alanud suusahooaja lõpetas märtsikuus COVID-19 seoses välja kuulutatud eriolukord. Selle tulemusel jäid saabumata nii talvehooaja lõpu külastajad kui ka kevadesse broneeringu teinud korporatiiv- ja kooligrupid, mis pani keskuse majanduslikult väga keerulisse olukorda.

Keskuse operaatorettevõttega, Bris Teenused OÜ, olukorra leevendamiseks lepiti kokku, et SA Kiviõli Seiklusturismi Keskus ei esita operaatorettevõttele perioodi veebruar-mai eest varade rendi arveid.

Suvehooaeg valmistas peale mitmeid tagasilööke positiivse üllatuse. Koroonakriisist väsinud pered ei saanud välisriikidesse reisida ja suuri festivale jm meelelahutusüritusi ei toimunud. See lõi olukorra, kus külastati meelsasti siseturismi puhkekohti. Selle tulemusel külastas ka Kiviõli Seikluskeskust veidi üle 25000 külastaja ja võimaldas katta ära jäänud talve ja COVIDi kriisiga tekkinud kohustused.

Seoses sügiseks prognoositud tervishoiukriisi teise lainega otsustasid keskuse operaatorid, et kulude minimeerimiseks suletakse sügishooajaks keskse uksed ja need avatakse taas talvehooajal, kui ilmastikuolud ja koroonakriis peaksid seda 2021 aasta algul võimaldama. Üle kõikide ootuste oli ka 2021 aasta talvehooaeg senistest edukaim ja kestis pea kolm kuud, mille jooksul külastas suusakeskus üle 15000 suusataja. Suusasõbrad ei saanud välisriikide suusakeskusi külastada ning paljud siseruumides meelelahutust pakkuvad teenusepakkujad (kinod, SPAd, restoranid, spordiklubid) olid talvel osaliselt suletud. Loodetavasti mõjuvad koroonakriisi piirangud Eesti siseturismile ka 2021 suvel positiivselt.

Aruandeaasta ning sellele eelnenud aasta olulisemad finantssuhtarvud:

	2020	2019
Tulud (eurodes)	167 488	3 368 146
Tulu muutus	-95,02%	687,48%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,37	0,11

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu muutus (%)=(tulud kokku 2020 - tulud kokku 2019)/tulud kokku 2019 * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 815	1 913	2
Nõuded ja ettemaksed	35 044	7 329	3
Kokku käibevarad	36 859	9 242	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 507 947	4 911 419	5
Kokku põhivarad	4 507 947	4 911 419	
Kokku varad	4 544 806	4 920 661	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 450	19 565	7
Võlad ja ettemaksed	91 654	66 418	8
Kokku lühiajalised kohustised	100 104	85 983	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	105 000	105 000	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 488 628	1 488 628	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 593 628	1 593 628	
Kokku kohustised	1 693 732	1 679 611	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	959	959	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 240 091	526 848	
Aruandeaasta tulem	-389 976	2 713 243	
Kokku netovara	2 851 074	3 241 050	
Kokku kohustised ja netovara	4 544 806	4 920 661	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	639	639	12
Annetused ja toetused	20 000	3 146 125	13
Muud tulud	146 849	221 382	14
Kokku tulud	167 488	3 368 146	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-33 942	15
Mitmesugused tegevuskulud	-120 453	-165 171	16
Tööjõukulud	-29 949	-48 729	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-403 472	-403 472	5
Muud kulud	-2 001	-749	
Kokku kulud	-555 875	-652 063	
Põhitegevuse tulem	-388 387	2 716 083	
Intressikulud	-901	-1 211	18
Muud finantstulud ja -kulud	-688	-1 629	
Aruandeaasta tulem	-389 976	2 713 243	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-388 387	2 716 083	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	403 472	403 472	5
Muud korrigeerimised	-1 007	-1 629	
Kokku korrigeerimised	402 465	401 843	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 715	27 833	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	10 236	-3 124 015	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-20 000	-34 500	11
Kokku rahavood põhitegevusest	-23 401	-12 756	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	29 350	2 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-25 465	-27 435	
Makstud intressid	-582	-892	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	20 000	38 553	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 303	12 226	
Kokku rahavood	-98	-530	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 913	2 443	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-98	-530	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 815	1 913	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	959	526 848	527 807
Aruandeaasta tulem	0	2 713 243	2 713 243
31.12.2019	959	3 240 091	3 241 050
Aruandeaasta tulem	0	-389 976	-389 976
31.12.2020	959	2 850 115	2 851 074

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse Kiviõli Seiklusturismi Keskus juhatus on koostanud 2020. aasta raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanDES perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase põhitegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplik eemaldamine kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavat amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50-30 aastat
Muud masinad ja seadmed	15-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	15-3 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Ettevõtte on nii tavapärased kui ka laenukohustisi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse tulemiaruanDES „Annetused ja toetused“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruanDES „Annetused ja toetused“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimisel kajastatakse põhivara soetusmaksumuses ja amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Sihtasutuse liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuludena enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul, kui tegemist on ettemaksega järgmise perioodi eest).

Ühingu liikmetelt saadud liikmemaksude ning muude tasude arvestusel tuleb lähtuda järgmistest põhimõtetest:

- (a) liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mitte-sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt, kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;
- (b) sihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna siis kui tasu muutub sissenõutavaks ja tasuga kaasnevad tingimused on täidetud (näiteks saadud tasud remontideks kajastatakse tuluna siis kui remont on teostatud).

Maksustamine

Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludel ning sihtasutuse tegevusega mitteseotud väljamaksetelt.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Sihtasutus käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju sihtasutuse otsustele;
- asutajaliikmed;
- eelpool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud;

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise hetkel kehtib Eesti Vabariigis 13. märtsil välja kuulutatud eriolukord, mille on põhjustanud ülemaailmne pandeemia.

Antud olukorrast lähtuvalt on 2020. aasta majandustulemusi ja planeeritud tegevuste realiseerumist keeruline kui mitte võimatu hinnata.

Ettevõtte käsitleb COVID-19 haiguspuhangut bilansipäevajärgse mitte korrigeeriva sündmusena. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	1 558	1 872
Arvelduskonto	257	41
Kokku raha	1 815	1 913

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	35 044	35 044	19
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 044	35 044	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 814	6 814	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	515	515	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 329	7 329	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		5 053		540
Üksikisiku tulumaks		1 993		559
Sotsiaalmaks		3 657		1 823
Kohustuslik kogumispension		174		58
Töötuskindlustusmaksed		223		70
Maamaks		170		
Intress		197		18
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				3 287
Ettemaksukonto jääk	0		515	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		11 467	515	6 355

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad		
		Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	4 228 901	1 172 825	913 928	1 547 570	7 863 224
Akumuleeritud kulum	-685 583	-238 876	-76 304	-1 547 570	-2 548 333
Jääkmaksumus	3 543 318	933 949	837 624	0	5 314 891
Amortisatsioonikulu	-222 131	-103 418	-77 923		-403 472
31.12.2019					
Soetusmaksumus	4 228 901	1 172 825	913 928	0	6 315 654
Akumuleeritud kulum	-907 714	-342 294	-154 227	0	-1 404 235
Jääkmaksumus	3 321 187	830 531	759 701	0	4 911 419
Amortisatsioonikulu	-222 131	-103 418	-77 923		-403 472
31.12.2020					
Soetusmaksumus	4 228 901	1 172 825	913 928		6 315 654
Akumuleeritud kulum	-1 129 845	-445 712	-232 150		-1 807 707
Jääkmaksumus	3 099 056	727 113	681 778		4 507 947

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	90 000	120 000	14
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	120 000	120 000	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	635 957	761 900	
Muud varad	2 826 614	2 991 760	
Kokku	3 462 571	3 753 660	

2020 aasta renditulu jäi oodatust väiksemaks COVID-19 pandeemia tõttu.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Seotud osapoole laen	8 450	8 450					
Lühiajalised laenud kokku	8 450	8 450					
Pikaajalised laenud							
Seotud osapoole laen	105 000		105 000				
Pikaajalised laenud kokku	105 000		105 000				
Laenukohustised kokku	113 450	8 450	105 000				
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised võlakirjad							
Pangalaen	17 565	17 565			3,5+6 kuu EURIBOR	EUR	2020
Eraisiku laen	2 000	2 000			0	EUR	2020
Lühiajalised võlakirjad kokku	19 565	19 565					
Pikaajalised laenud							
Seotud osapoole laen	105 000	0	105 000		0,03%	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	105 000	0	105 000				
Laenukohustised kokku	124 565	19 565	105 000				

Majandusaastal saadi laenu 24 350 EUR (2019 - 2 000) ja tagasimakstud laenu 35 465 EUR (2019 - 27 435)

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 099	10 099	
Võlad töövõtjatele	3 643	3 643	9
Maksuvõlad	11 467	11 467	4
Muud võlad	2 716	2 716	
Intressivõlad	1 328	1 328	10
Muud viitvõlad	1 388	1 388	10
Saadud ettemaksed	10 000	10 000	
Tulevaste perioodide tulud	10 000	10 000	
Võlad seotud osapoolle	53 729	53 729	
Kokku võlad ja ettemaksed	91 654	91 654	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 170	36 170	
Võlad töövõtjatele	5 432	5 432	9
Maksuvõlad	6 355	6 355	4
Muud võlad	1 008	1 008	
Intressivõlad	1 008	1 008	10
Saadud ettemaksed	15 000	15 000	
Tulevaste perioodide tulud	15 000	15 000	
Võlad seotud osapoolle	2 453	2 453	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 418	66 418	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Töötasude kohustis	2 684	4 473	
Puhkusetasude kohustis	959	959	
Kokku võlad töövõtjatele	3 643	5 432	8

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	1 328	1 328	
Muud viitvõlad	1 388	1 388	
Muud lühiajalised võlad	888	888	
Muud viitvõlad	500	500	
Kokku muud võlad	2 716	2 716	8
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Intressivõlad	1 008	1 008	
Kokku muud võlad	1 008	1 008	8

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Lõpetamata projektid	4 596 199	4 053	-3 111 625	1 488 628	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	4 596 199	4 053	-3 111 625	1 488 628	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Eesti Kultuurkapital		5 000	-5 000		
Integratsiooni SA		23 500	-23 500		
Lüganuse Vallavalitsus		6 000	-6 000		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		34 500	-34 500		
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	4 596 199	38 553	-3 146 125	1 488 628	13

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2020	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Lõpetamata projektid	1 488 628			1 488 628	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 488 628			1 488 628	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Lüganuse Vallavalitsus		20 000	-20 000		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		20 000	-20 000		13
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 488 628	20 000	-20 000	1 488 628	

Bilansis kajastatud:

pikaajalise kohustusena 31.12.2020 - 1 488 628 EUR

pikaajalise kohustusena 31.12.2019 - 1 488 628 EUR

Antud toetus on saadud EAS-lt ja tulenevalt EAS nõuetest on EAS-l õigus esitada tagastamisnõuet toetusele summas 1 488 628 EUR-i kuni aastani 2023.

Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2020	2019
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	639	639
Kokku liikmetelt saadud tasud	639	639

Liikmemaksu tasutakse vastavalt Sihtasutuse põhikirjale ja need on tegevuskulude katteks. Majandusaastal on maksnud liikmemaksu ainult üks liige.

Lisa 13 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	20 000	34 500	
EAS-lt saadud toetus	0	3 111 625	
Kokku annetused ja toetused	20 000	3 146 125	11

Tulenevalt EAS nõuetest oli EAS-l õigus esitada tagastamisnõuet toetusele summas

3 111 625 EUR-i kuni aastani 2019. Nõuet ei esitatud ja 3 111 625 EUR-i on kajastatud 2019 aasta kasumiaruanes "Annetused ja toetused"

Lisa 14 Muud tulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Reklaamitulu	15 000	16 630	
Mäe kasutamine	90 000	120 000	6
Kompleksi kasutamine	25 986	67 075	
Muud	15 863	17 677	
Kokku muud tulud	146 849	221 382	

Lisa 15 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2020	2019
Tööjõukulud	0	2 000
Motofestivali korralduskulud	0	22 324
Muud	0	9 618
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	33 942

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Energia	24 737	45 260
Elektrienergia	24 737	45 260
Mitmesugused bürookulud	4 026	4 962
Lähetuskulud	0	260
Koolituskulud	771	353
Riiklikud ja kohalikud maksud	340	340
Reklaami kulu	32 311	52 051
Kindlustused	2 685	2 888
Muud ostetud teenused majandustegevuseks	49 216	50 098
Muud	6 367	8 959
Kokku mitmesugused tegevuskulud	120 453	165 171

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Palgakulu	22 467	37 914	
Sotsiaalmaksud	7 482	12 815	
Kokku tööjõukulud	29 949	50 729	
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	0	2 000	15
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	901	1 211
Kokku intressikulud	901	1 211

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	2 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 044	168 507	6 814	106 008

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Eraisik	900	2 900
Seotud osapool	23 450	15 000

2019	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Eraisik	2 000	EUR	2020

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019	
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Asutajad ja liikmed	1 080		1 443
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	121 051	33 417	164 088

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	19 560	36 295

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.11.2021

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus (registrikood: 90003551) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK MAAR	Juhatuse liige	11.11.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Meelis Männik

Vandeauditiitori number 503

Accentum OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 202

Salu tee 30, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, 75312

11.11.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Kiviõli Seiklusturismi Keskus (registrikood: 90003551) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÄNNIK	Vandeaudiitor	11.11.2021

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102704
E-posti aadress	janek@seikluskeskus.ee
Veebilehe aadress	www.seikluskeskus.ee