

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Viru Maakohus
registriosakond

01.07.2009

SISSE TULNUD
nr. 47816

aruandeaasta algus:
aruandeaasta lõpp:

1.jaanuar 2008
31.detsember 2008

ärinimi või sihtasutus:

SA Kiviõli Tervisekeskus

registrikood:

90003338

tänav a nimi
number:

Keskpuiestee
36/38

küla/alevik/linn:
vald:

Kiviõli

postisihtnumber:

43123

maakond:

Ida – Virumaa

telefon:

372 33 58 590

faks:

372 33 57 133

e-posti aadress:

kiviolihaigla@hotmail.ee

veebilehe aadress:

www.kiviolihaigla.ee

O. Kaur

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaruanne.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaruandele	5
Bilanss.....	6
Tulemiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne (alustades puhaskasumist).....	8
Netovara muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	13
Lisa 2. Raha.....	13
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	13
Lisa 4. Maksud.....	13
Lisa 5. Varud.....	13
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 7. Kapitalirent	15
Lisa 8. Kasutusrent.....	15
Lisa 9. Laenukohustused.....	15
Lisa 10. Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 11. Muud tulud tegevusest.....	16
Lisa 12. Majandamiskulud.....	16
Lisa 13. Muud finantskulud	16
Lisa 14. Muud finantstulud	17
Lisa 15. Sihtfinantseerimine.....	17
Juhatuse liikme ja nõukogu allkirjad 2008.aasta majandusaasta aruandele.....	18
Audiitori järelalusotsus	



TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

SA Kiviõli Tervisekeskuse peamiseks tegevusalaks 2008.aasta oli tervishoiu- ja hoolekandeteenuse osutamine. Eriarstiabi teenust osutati kuni 31.märtsini 2008.aastal. Alates 01.aprillist 2008.aastal eriarstiabi teenuse osutamise lepingud Eesti Haigekassa andis üle SA Ida – Viru Keskhaiglale, tervisekeskus jäi osutama ainult statsionaarset ja ambulatoorset hooldusravi.

Statsionaarse ja ambulatoorse hooldusraviteenuse osutamiseks on sõlmitud aastane leping Eesti Haigekassaga. Hoolekandeteenust hakkas tervisekeskus osutama 2004.aasta septembrikuust. Hoolekandeteenuse lepingud on sõlminud tervisekeskus hoolealuste elukoha kohalike omavalitsuste ja hoolealuse omastega kui ka hoolealuste endiga. 31.detsembri 2008.aasta seisuga oli hoolekandekoostöös ükssada neliteist hoolealust ja hooldusravil kuusteist patsienti.

Tulud ja kulud

2008.aastal moodustas SA Kiviõli Tervisekeskuse majandustegevuse tulu 17,04 miljonit krooni. Majandustegevuse tulust moodustas Eesti Haigekassa tulu 36,4%. Omateenitud tulu moodustas kogu majandustegevuse tulust 63,6%.

SA Kiviõli Tervisekeskuse finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	17 044 028	17 621 360
Tulu kasv	-3,3%	35,2%
Puhasrentaabilus	8,6%	7,5%
ROA	15,6%	16,2%
ROE	19,8%	21,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,0	1,4

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaabilus (%) $\text{puhaskasum/müügitulu} \cdot 100$
- ROE (%) $\text{puhaskasum/keskmise omakapital} \cdot 100$
- ROA (%) $\text{puhaskasum/keskmise vara} \cdot 100$
- Lühiajalise maksevõime kordaja $\text{käibevara/lühiajalised kohustused}$

Aruandeaasta müügitulu langus võrreldes eelmise aastaga oli tingitud sellest, et tervisekeskus ei osutanud alates teisest kvartalist eriarstiabi teenust.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 1894,4 tuhat krooni. Suuremateks investeeringuteks oli haigla hoone nr 1 ja 2 vana katuse lammutamine ja uue katusepleki, vihmaveetorude ja –rennide ning lumetõkke paigaldamine (1158,9 tuhat krooni) ning mõlemale hoonele piksekaitse aktiivpüüduri ja maanduse paigaldamine (104,2 tuhat krooni). Majandusaastal toimus poole hoone nr 2 renoveerimine (592,2 tuhat krooni). Soetati neli uut nõudepesumasinat toidujagamisruumidesse, haigla kööki uus külmik, pesumajja pesu kuivatamiseks kuivatustrummel ning klientide – patsientide pesude triikimiseks kuumkalander. Klientide – patsientide transportimiseks osteti kaubik Renault Trafic, mille kasutusrendiperiood lõppes oktoobrikuuga.

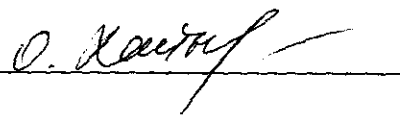
Aruandeaastal teostati remonditöid haigla hoones nr 1 800.0 tuhande krooni eest, remonditi klientide eluruumi, protseduuride- ja personali puhketoa, vahetati aknaid, soetati uut mööblit. Investeeringute teostamiseks sai tervisekeskus toetust Sotsiaalministeeriumilt kolmsada tuhat krooni ja Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest viissada tuhat krooni.

Personal

SA Kiviõli Tervisekeskus annab tööd kuuekümne üheksale töötajale, kellest kolm töötajat on kodus alla kolmeaastase lapse hoolduspuhkusel. Üheksa töötajat töötab osalise tööajaga. 2008.aastal moodustasid tervisekeskuse tööjõukulud 8299,3 tuhat krooni. Võrreldes eelmise majandusaastaga tööjõukulud vähenesid 1346,5 tuhat krooni. Alates 01.aprillist ei osutata eriarstiabi teenust, seega ka töötajad läksid üle SA Ida- Viru Keskhaiglale. Tervisekeskuse juhataja töötasu oli aruandeaastal 233371 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

SA Kiviõli Tervisekeskuse põhieesmärgis järgmisel majandusaastal on pakkuda kvaliteetset hooldusravi- ja hoolekandeteenust, selleks on vaja koolitada töötajaid. Juhtkonna üheks peamiseks eesmärgiks on haiglahoone nr 1 fuajee remont ja haiglahoone nr 1 ülejäänud vanade akende vahetus. Suuremateks töödeks on haiglahoone toitekaablite paigaldamine, õhuliinide ehitamine, välisvalgustuse paigaldamine puitmastidele ja peakilpide vahetus haigla hoones kui ka polikliinikus. Eesti Energialt uue võrguühenduse loomiseks liitumistasu maksmine, s t saja kahekümne viie täiendava ampri ostmist polikliinikusse.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 17 toodud 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. SA Kiviõli Tervisekeskus on jätkuvalt tegutsev .

Olga Hainatskaja juhatus liige
(üheliikmeline juhatus)

O. Kauruf „13.” 04.....2009

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date13.04.2009.....

Allkiri/Signature*13*.....

Audiitorbüroo RKT

O. Kauruf

Bilanss

VARAD		31.12.2008	31.12.2007
KÄIBEVARA			
Raha	Lisa 2	2 081 369	1 831 161
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 3	1 070 129	856 668
Nõuded ostjate vastu		965 890	803 567
Nõuded toetuste eest		80 604	0
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud		23 635	53 101
Varud	Lisa 5	35 708	43 481
Tooraine ja materjal		35 708	43481
KÄIBEVARA KOKKU		3 187 206	2 731 311
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised		5 437 475	4 191 827
Masinad ja seadmed		1 189 831	2 029 566
Info- ja kommunikatsiooni seadmed		13 757	21 473
PÕHIVARA KOKKU	Lisa 6	6 641 063	6 242 866
VARAD KOKKU		9 828 269	8 974 177
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Laenukohustused		36 881	184 287
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	Lisa 9	36 881	184 287
Võlad ja ettemaksed		1 522 498	1 814 226
Võlad tarnijatele	Lisa 10	317 646	233 583
Võlad töövõtjatele	Lisa 10	900 464	1 189 724
Maksuvõlad	Lisa 4	266 527	350 999
Muud võlad	Lisa 10	2 533	1 364
Ettemaksed teenuste eest	Lisa 10	35 328	38 556
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 559 379	1 998 513
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	Lisa 9	110 644	288 842
Laenud nominaalväärtuses		110 644	147 526
Kapitalirendi võlakohustus		0	141 316
KOHUSTUSED KOKKU		1670 023	2 287 355
NETOVARA			
SA KAPITAL		1 239 920	1 239 920
Akumuleeritud ülejääk (puudujääk)		5 446 902	4 129 202
Aruandeperioodi tulem		1 471 424	1 317 700
Aruandja omanikele kuuluv netovara		8 158 246	6 686 822
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU		9 828 269	8 974 177

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.05.2009

Allkiri/Signature 27

Audiitorbüroo RKT

[Handwritten signature]

TULEMIARUANNE

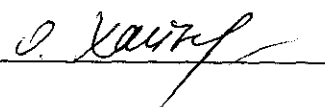
	2008	2007
Tegevustulud		
Haigekassa teenuste müügitulud	6 201 843	8 314 404
Üldhooldekodude teenuste tulud	9 407 758	6 974 772
Kindlustamata isikute raviteenused	1 801	7 190
Muud tulud tegevusest Lisa 11	1 506 095	2 304 994
Müüdnud masinate ja seadmete müügitulu	-	20 000
Tulud majandustegevusest	17 117 497	17 621 360
TOETUSED		
Kiviõli regiooni omavalitsused	68 954	-
Sotsiaalministeerium	300 000	-
Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus	500 000	-
		-
Toetused kokku Lisa 15	868 954	-
Tegevustulud kokku	17 986 451	17 621 360
Tegevuskulud		
Tööjõukulud	8 299 356	9 645 885
Palgakulu	6 194 442	7 208 874
Maksud	2 090 430	2 426 104
Muud personalikulud	14 484	10 907
Majandamiskulud Lisa 12	6 438 516	5 338 776
Muud tegevuskulud	1 427 095	908 262
Tegevuskulud kokku	16 164 967	15 892 923
Põhivara kulum Lisa 6	350 653	395 403
Tegevustulem	1 470 831	1 333 034
Muud finantstulud Lisa 14	4 814	2 635
Muud finantskulud Lisa 13	4 221	17 969
Aruandeperioodi tulem	1 471 424	1 317 700

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.09.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Rahavoogude aruanne

Rahavood tegevust	2008	2007
Sihtasutuse tulem	1 471 424	1 317 700
Materiaalse põhivara kulum Lisa 6	350 653	395 403
Kahjum põhivara müügist	73 469	
Korrigeeritud tulem	1 895 546	1 713 103
Põhitegevusega seotud käibevarade muutus (v.a. raha ja pangakonto)	- 202 688	-224 607
Põhitegevusega seotud kohustuste muutus	-1 002 276	375 606
Kokku rahavood tegevusest	690 582	1 864 102
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetamisel tegelikult tasutud summa	- 1 302 131	- 685 683
Haigla parendus Lisa 6	- 592 252	-444 672
Laekunud põhivara müügist	991 064	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-903 319	- 1 130 355
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Tagasi makstud kapitalirendikohustusi Lisa 9	-288 722	- 139 808
Tagasi makstud laene Lisa 9	- 36 881	184 407
Saadud sihtfinantseerimist Lisa 15	788 548	-
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	462 945	44 599
RAHAVOOD KOKKU	250 208	778 346
Kassa ja pangakonto aruandeaasta alguseks	1 831 161	1 052 815
Kassa ja pangakonto aruandeaasta lõpuks	2 081 369	1 831 161
Kassa ja pangakontode muutus	250 208	778 346

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.09.2009

Allkiri/Signature *LT*

Audiitorbüroo RKT

D. Kaur

Netovara muutuste aruanne

	SA kapital	Akumuleeritud ülejääk	Aruandeperioodi tulem	Aruandja omanikule kuuluv netovara
Seisuga 01.01.2007	1 239 920	4 129 202		5 369 122
2007.a. aruandeperioodi tulem			1 317 700	1 317 700
Seisuga 31.12.2007	1 239 920	4 129 202		6 686 822
Seisuga 01.01.2008	1 239 920	5 446 902		6 686 822
2008.a. aruandeperioodi tulem			1 471 424	1 471 424
Seisuga 31.12.2008	1 239 920	5 446 902		8 158 246

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

SA Kiviõli Tervisekeskuse 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas riigiraamatupidamise üldeeskirjaga, mis on kinnitatud rahandusministri määrusega nr 105 11.12.2003.a Üldeeskiri lähtub Eesti heast raamatupidamistavast. Üldeeskirjas kirjeldatud arvestusmeetodid tulenevad "Raamatupidamise seadusest" ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, samuti rahvusvahelistest avaliku sektori raamatupidamise standartidest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangas arvelduskontol olevat raha jääki.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kõik sihtasutuse poolt lepingute alusel osutatud teenuste eest laekumata nõudesummad. Üldreeglina võetakse nõuded ostjate vastu üles arve alusel. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks. Reeglina arve eest tasutakse kümne päeva jooksul.

C. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Teistele osapooltele ettemakstud summad, mida kajastatakse tekkepõhiselt kuluna alles järgmistel aruandeperioodidel kuni ühe aasta jooksul bilansipäevast arvates või nõutakse aasta jooksul tagasi.

D. Varud**Tooraine ja materjalid**

Laos olevad tooraine ja materjali varud, mis on mõeldud kasutamiseks teenuse osutamise protsessis.

Varud (toiduained lattu) võetakse algselt arvele ja kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Soetusmaksumus on vara omandamise eest makstud raha.

Toiduainete soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



E. Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

SA Kiviõli Tervisekeskuse nõukogu otsuse alusel ja olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Amortiseerimine toimub põhivara kasuliku eluea jooksul. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

- | | |
|---------------------------|-----------------|
| • Hooned | 3 - 5% aastas |
| • Masinad ja seadmed | 8% aastas |
| • Uued masinad ja seadmed | 10 – 20% aastas |
| • Uus arvutustehnika | 20% aastas |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad tervisekeskusele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tervisekeskus kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimusel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tulemiaruanDES kuluna.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

G. Finantskohustused**Võlad hankijatele**

Võlad hankijatele on lühiajalised võlakohustused ostetud toodete ja teenuste eest. Hindamine soetusmaksumuses.

Võlad Töövõtjatele

Võlgadena töövõtjatele kajastatakse aruandeperioodil töötajate poolt väljateenitud, kuid väljamaksmata töötasud, puhkusetasud ja muud võlad töötajatele. Siin kajastatakse ka töötasudelt arvestatud ja kinnipeetud, kuid deklareerimata maksukohustused, mille deklareerimise kuu ei ole veel saabunud. Muude võlgadena töövõtjatele kajastatakse kinnipeetud summasid, mis kuuluvad ülekandmisele kolmandatele isikutele

Muud lühiajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

H. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva teenusetasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel ning tehingust saadav tasu laekumine toimub järgneval kuul. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud ja arvestatakse kassapõhiselt.

I. Saadud toetused**Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama põhivara. Sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud brutomeetodist. Toetust kajastatakse raamatupidamises esmakordselt raha laekumisel või toetuse tekkepõhisel kuupäeval. Plaanitud, kuid laekumata toetussummasid bilansis ei kajastata.

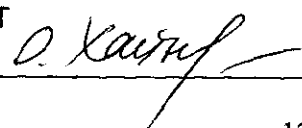
Tuludes ja kuludes kajastatakse toetusi, jälgides tekkepõhisuse printsiipi. Kui toetuse andja on seadnud toetuse andmise tingimuseks maksetaotluse ja kuludokumentide esitamise, siis loetakse toetuse saamise tekkepõhiseks kuupäevaks maksetaotluses esitatud tekkepõhine kulude tegemise või põhivara soetamise kuupäev (kulude tegemise või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi korral kulude või kapitaliseeritavate tööde tegemise perioodi lõpukuupäev).

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 27

Audiitorbüroo RKT



Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	42 370	84 503
Pangakontol	2 038 999	1 746 658
Raha kokku	2 081 369	1 831 161

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	965 890	803 567
Saamata sihtfinantseerimine (lisa 15)	80 406	-
Saamata seadusest tulenevad toetused	198	-
Ettemakstud tulevaste perioodi kulu	23 635	53 101
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 070 129	856 668

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	-	78 250	-	111 772
Erisoodustuse tulumaks	-	4 152	-	2 902
Sotsiaalmaks	-	175 027	-	225 582
Kohustuslik kogumispension	-	4 724	-	5 437
Töötuskindlustusmaks	-	4 374	-	5 306
Maksud kokku (Lisa 9)	-	266 527	-	350 999

Lisa 5 Varud**Tooraine ja materjalid**

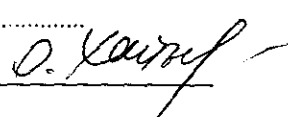
	31.12.2008	31.12.2007
Toiduained laos	33 348	17 090
Ravimid ja med.materjalid apteegis	-	26 391
Taara	2 360	-
Tooraine ja materjalid kokku	35 708	43 481

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT



Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Arvutid	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2006	3 686 796	4 070 914	137 866	379 285	8 274 861
Soetused	823 957	623 059	6 856	-	1 453 872
sh lisandunud lõp.ehitistest	379 285				
Mahakandmine (-)	-	268 799	17 600	379 285	- 665 684
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2007	4 510 753	4 425 174	127 122	-	9 063 049
2008.a.toimunud muutused					
Soetused	801 752	422 379	-	-	1 224 131
Parendused perioodi jooksul	592 252	-	-	-	592 252
Müük ja mahakandmine (-)	194 000	1 759 297	35 200	-	- 1 988 497
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2008	5 710 757	3 088 256	91 922	-	8 890 935
Akumuleeritud kulum					
Akumuleeritud kulum					
seisuga 31.12.2006					
	183 578	2 412 497	115 104	-	2 711 179
Aruandeperioodi kulum	135 348	251 910	8 145	-	395 403
Müük ja mahakandmised (-)		268 799	17 600	-	- 286 399
Akumuleeritud kulum					
seisuga 31.12.2007					
	318 926	2 395 608	105 649	-	2 820 183
Aruande perioodi kulum	148 356	194 581	7 716	-	350 653
Müük ja mahakandmised (-)	194 000	691 764	35 200	-	-920 964
Akumuleeritud kulum					
Seisuga 31.12.2008					
	273 282	1 898 425	78 165	-	2 249 872
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2006	3 503 218	1 658 417	22 762	379 285	5 563 682
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2007	4 191 827	2 029 566	21 473	-	6 242 866
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2008	5 437 475	1 189 831	13 757	-	6 641 063

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 67

Audiitorbüroo RKT

O. Käär

Lisa 7 Kapitalirent

	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	598 600
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2007	533 756
Kulum 01.01.- 31.03.2008	14 964
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2008	0
Eriarstiabiiteenuse lepingu lõppemisega tervisekeskus müüs röntgeniülesvõtete aparaadi APELEM SA Ida – Viru Keskhaiglale.	
Täiendav informatsioon kapitalirendi kohta lisas 9.	

Lisa 8 Kasutusrent

SA Kiviõli Tervisekeskus rendib kasutusrendi tingimustel sõiduauto Ford Mondeo.
Intressimäär aastas: 5,95%
Osamaksete arv: 61 kuud

	2008	2007
Makstud kasutusrendimakseid aruandeperioodi jooksul	87 378	88 920
Transpordiauto kaubik Renault Traficu rendiperiood lõppes 15.oktoobriga 2008.aastal. Tervisekeskus ostis transpordiauto välja. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksud ajaliselt:		
2009.a.	42 128 tuhat krooni	
2010 – 2013	134 869 tuhat krooni	

Lisa 9 Laenukohustused

	Kapitalirendi kohustus	Sealhulgas		Intressi- määr
		Lühiajaline	Pikaajaline	
31.12.2007	288 722	147 406	141 316	4,6%

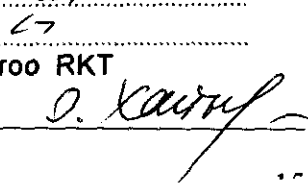
2008.aastal tasuti kapitalirenti 288 722.-krooni. Kapitalirendi intressikulu oli 2008.a.
4 221.- krooni. Kapitalirendi lõppmakse teostati 14.aprillil 2008.aastal.

	Laenu kohustus	Sealhulgas	
		Lühiajaline	Pikaajaline
31.12.2007	184 407	36 881	147 526
31.12.2008	147 526	36 882	110 644
Laen on antud SA Eesti – Hollandi Heategevusfondilt viieks aastaks. Null protsendiga.			

Laenukohustused kokku **147 526** **36 882** **110 644**

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.09.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

	2008	2007
Võlad hankijatele	317 646	233 583
Võlad töövõtjatele	900 464	1 189 724
sh deklareerimata maksukohustus	208 700	282 435
Maksuvõlad (Lisa 4)	266 527	350 999
Muud võlad	2 533	1 364
Muud saadud ettemaksed	35 328	38 556
Võlad ja ettemaksed kokku	1 522 498	1 814 226

Lisa 11 Muud tulud tegevusest

	2008	2007
Füüsilistele isikute müüdud meditsiiniteenused	783 171	1 942 092
sh visiiditasu	10 225	40 835
sh voodipäevatasu	49 425	76005
Põhitegevusega mitteseotud teenused	722 924	362 902
sh perearstidele ja kiirabile renditud ruumide tulu	371 771	362 902
sh SA Ida-Viru Keskhaig. renditud ruumide tulu	351 153	-
Muud tulud tegevusest kokku	1 506 095	2 304 994

SA Ida – Viru Keskhaigla kasutatud ruumide eest renditulu 2008.aastal 265 230.- krooni ei tasu – see jääb polikliiniku hoone remondi tasaarvlemiseks. Polikliiniku hoone remonti kavatseb alustada SA Ida – Viru Keskhaigla 2009. aasta suvel.

Lisa 12 Majandamiskulud

	2008	2007
Meditsiiniliste materjalide kulu	988 652	1 222 269
Ostetud meditsiiniteenuste kulu	135 267	496 903
Hoonete ülalpidamise kulud	3 304 758	1 970 582
Toiduainete kulu	1 292 304	963 447
Transpordivahendite ülalpidamise kulud	187 517	178 186
Inventari soetamise ja hooldamise kulud	199 624	224 608
Muud kulud	330 394	282 781
Majandamiskulud kokku:	6 438 516	5 338 776

Lisa 13 Muud finantskulud

	2008	2007
Intressikulu kapitalirendilt	4 221	17 969

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

Lisa 14 Muud finantstulud

	2008	2007
Panga intressid	4 814	2 635

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

SA Kiviõli Tervisekeskuse põhivara ja tegevuskulude sihtfinantseerimine kohalike omavalitsuste, Sotsiaalministeeriumi ja Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse poolt majandusaasta jooksul:

Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi alguses	-
Aruandeaastal laekunud sihtfinantseerimine	788 548
Aruandeaastal kasutatud summad	788 548
Sihtfinantseerimise kohustuse saldo perioodi lõpuks(Lisa 3)	- 80 406

Kiviõli Regiooni Omavalitsuste Koostöökogu otsuse alusel kohalike omavalitsuste toetust kasutati uue Kiviõli regiooni raviasutuste arengukava koostamise rahastamiseks ja detsembrikuu reaalse soojakulu hinnavahe kompenseerimiseks. Sotsiaalministeeriumi ja Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuse toetust kasutati haigla hoonetele nr. 1 ja 2 uute katuste ehituseks. Aruandeaastal jäi laekumata 80 406.- krooni sihtfinantseerimise toetust, mis laekusid 2009.aasta jaanuarikuul.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 13.04.2009

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

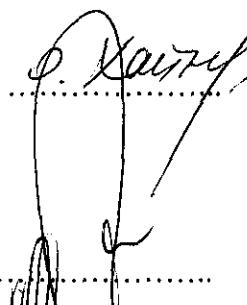


Juhatuse liikme ja nõukogu allkirjad 2008.a majandusaasta aruandele

Sihtasutuse Kiviõli Tervisekeskuse tegevjuhtkond on koostanud 2008.aasta tegevus-aruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud nõukogu koosoleku poolt.

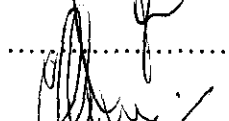
Tegevjuhtkond:

Olga Hainatskaja

juhatuse liige
(üheliikmeline juhatus)
..... "22" 05 2009**Nõukogu:**

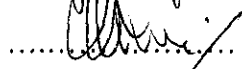
Kaja Kreisman

nõukogu esimees


..... "22" 05 2009

Enno Vinni

nõukogu liige


..... "22" 05 2009

Vassili Zagura

nõukogu liige


..... "22" 05 2009

Marge Männi

nõukogu liige


..... "22" 05 2009

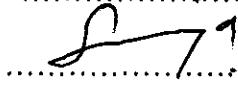
Karmen Kõrts

nõukogu liige


..... "22" 05 2009

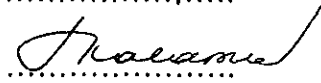
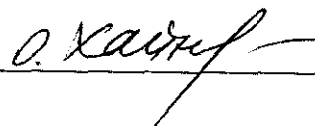
Larissa Kalda

nõukogu liige


..... "22" 05 2009

Inna Kalamäe

nõukogu liige


..... "22" 05 2009

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

SA KIVIÕLI TERVISEKESKUS nõukogule

Oleme auditeerinud SA KIVIÕLI TERVISEKESKUS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulude ja kulude aruannet, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on lisatud meie poolt identifitseerituna käesolevale järeldusotsusele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab lisatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt SA KIVIÕLI TERVISEKESKUS finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

13. aprill 2009. a.



Roland Kurov
Vannutatud audiitor