

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Tartu Jaani Kirik

registrikood: 90001380

tänava nimi: Jaani tn 5

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 51007

telefon: +372 7442229, +372 56628741

faks: +372 7442229

e-posti aadress: tartu.jaani@eelk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	13
Lisa 9 Annetused ja toetused	13
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

SA Tartu Jaani Kirik

SA Tartu Jaani Kirik asutajad on Eesti Vabariik, Tartu linn ja EELK Tartu Ülikooli-Jaani Kogudus. Sihtasutuse eesmärk on korraldada Tartu Jaani kiriku taastamise ja haldamise projektide rahastamine. Jaani kirik on Tartu olulisemaid pühakodasid, kultuuriobjekte ja kogukonnakeskusi.

Kirik kui turismiobjekt

Tartu Jaani kirik oli aruandeaastal külastusteks avatud teisipäevast laupäevani (suveperioodil esmaspäevast laupäevani). Pühapäeviti on kirik avatud jumalateenistuseks. Kirik on üksiküllastusteks avatud tasuta. Turismigrupid maksavad külastustasu. Tasuline teenus on ka vaateplatvormi külastamine. Aruandeaastal külastas kirikut üle 50'000 inimese, mis on võrreldes eelmise aastaga veidi rohkem.

Kirik kui kultuuriobjekt

Kiriku kolmandate isikute kasutusse andmine kultuurisündmuste korraldamiseks on sihtasutuse üks olulisemaid sissetulekuallikaid. Jaani kiriku populaarsus kontsertide ja muude kultuurisündmuste läbiviimise paigana on ligilähedaselt optimaalsel tasemel - ca 100 õhtust kultuurisündmust aastas. Lisanduvad jumalateenistused ja mitmesugused näitused. Viimaste osas näeb sihtasutus arenguvõimalust, mis peaks esmajoonel suurendama kiriku külastatavust ning seeläbi ka tulusid. Kontsert-tegevuse osas on sihtasutuse olulisemateks koostööpartneriteks Eesti Kontsert, festival Klaaspärlimäng ning kogudusega seotud autorilaulufestival Mailaul, kontserdisari Tornimuusika ning Hingede öömuusika. Sihtasutus peab oluliseks kiriku kasutamise sesoonsuse vähendamist.

Projektid

Aruandeaastal jätkus vahendite kogumine pikaajalisele arendusprojektile, mis näeb ette Eesti esimese barokkoreli ehitamist Tartu Jaani kirikusse. Täna kirikul peaorel puudub. Kasutusel on 2005. aastal välisabi korras saadud väike kooriorel. Uue oreli ehitamiseks on laekunud annetusi eraisikutelt ja ettevõtetelt ning toetus Eesti Kultuurkapitalilt.

Ehitustegevus

Ehitustegevust aruandeaastal kirikus ei toimunud. Muinsuskaitseameti eestvedamisel viidi läbi kiriku müüristiku ja katuse seisukorra uuring, mis viitab remondivajadusele. Tööd on kavas teostada aastatel 2019 ja 2020.

Suhted riigi ja kohaliku omavalitsusega

Riigieelarve toel toimub Jaani kiriku terrakotaskulptuuride restaureerimine. Tartu linn toetab Jaani kiriku toimimist avatud kultuuriobjektina.

Suhted kiriku omanikuga

Sihtasutuse ja EELK Tartu Ülikooli-Jaani koguduse vahel on lepitud kokku tegevuste jagunemine. Üldpõhimõtteks on, et koguduse kompetentsi kuulub vaimulik tegevus, teenistused ja talitused ning kõik ülejäänud küsimused, sh kiriku haldamine, turismimajandus, kiriku üürileandmine kontserdikorraldajatele, suveniiride müük ja annetuskastide haldamine, on sihtasutuse pädevuses.

Majandus ja eelarve

Sihtasutuse olulisemad majandustegevused on meenekaubandus, kiriku üürileandmine kultuurisündmuste korraldamiseks ning turismiteenused (vaateplatvorm). Majanduseelarve kinnitab nõukogu majandusaastate kaupa. Eelarve tulud ja kulud on läbi aastate olnud jooksvas tasakaalus. Vajadusel kasutatakse eelnevatel aastatel kogutud reserve.

Sihtasutus on oma majandustegevuses paindlik ja minimeerib tegevuskeskkonna makromajanduslike arengute mõju finantstulemustele (RPS § 24 lg 3 p 1). Eelarvetasakaalu säilitati ka 2008-2009 majanduslanguse perioodil. Äritegevus on hooajaline (RPS § 24 lg 3 p 2) - valdav

osa eelarveaasta ärituludest teenitakse juunis, juulis, augustis ja detsembris. Olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid sihtasutuse tegevusega ei kaasne (RPS § 24 lg 3 p 3). Kuna sihtasutus ei tegutse finantsturgudel, puuduvad RPS § 24 lg 3 p 4 nimetatud riskid.

Finantssuhtarvud (RPS § 24 lg 3 p 5):

	2018	2017
Tulud	102713	93498
Tulu kasv	14,16%	25,32%
Ettevõtluse osa kogutuludest	31,66%	30,94%
Maksevõime tase (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,80	2,59
Maksevalmiduse kordaja (raha/lühiajalised kohustused)	2,66	2,38

Töõjõud ja vabatahtlik töö

Sihtasutusel oli aruandeaastal kaheksa tasustatavat osalise tööajaga töötajat ning üks tasustatav amet (juhatuse esimees). Nõukogu liikmetele tasu ei maksta. Terrakotaskulptuuride restaureerimist ja mitmeid väiksemaid töid tellitakse allhanke korras. Palju tegevusi viiavad EELK Tartu Ülikooli-Jaani koguduse liikmed läbi vabatahtliku töö vormis.

Aruandeaasta palgakulu oli 25866.- eurot sealhulgas juhatuse liikme tasu 13640.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 749	40 836	2
Nõuded ja ettemaksud	2 184	2 821	3
Varud	395	799	4
Kokku käibevarad	54 328	44 456	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	133	133	3
Kinnisvarainvesteeringud	3 260	3 260	6
Kokku põhivarad	3 393	3 393	
Kokku varad	57 721	47 849	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	15 181	7 151	7
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	4 240	10 000	8
Kokku lühiajalised kohustised	19 421	17 151	
Kokku kohustised	19 421	17 151	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	9 842	9 842	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	20 856	8 551	
Aruandeaasta tulem	7 602	12 305	
Kokku netovara	38 300	30 698	
Kokku kohustised ja netovara	57 721	47 849	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	70 195	64 573	9
Tulu ettevõtlusest	32 518	28 925	10
Kokku tulud	102 713	93 498	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-42 360	-35 000	11
Mitmesugused tegevuskulud	-20 137	-15 608	12
Tööjõukulud	-32 604	-30 115	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-460	6
Muud kulud	-11	-11	
Kokku kulud	-95 112	-81 194	
Põhitegevuse tulem	7 601	12 304	
Intressitulud	1	1	
Aruandeaasta tulem	7 602	12 305	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	7 601	12 304	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	460	
Kokku korrigeerimised	0	460	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	637	2 113	
Varude muutus	404	-325	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 270	11 556	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	10 913	26 109	
Kokku rahavood	10 913	26 109	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 836	14 727	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 913	26 109	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 749	40 836	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	9 842	8 551	18 393
Aruandeaasta tulem		12 305	12 305
31.12.2017	9 842	20 856	30 698
Aruandeaasta tulem		7 602	7 602
31.12.2018	9 842	28 458	38 300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Tartu Jaani Kiriku raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus – ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2018 ja lõppes 31. detsember 2018. SA Tartu Jaani Kirik kasutab tulude ja kulude aruande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendis nr. 14 näidatud tulude ja kulude aruande skeemi.

Vigade korrigeerimine

Lisarea nimetus	31.12.2017	Muutus	31.12.2017
Annetused ja toetused	61 048	3 525	64 573
Mitmesugused tegevuskulud	-12 083	-3 525	-15 608

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb nende ostukuludest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasutata oma põhitegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuna on arvele võetud varad soetusmaksumusega alates 5000 eurot ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga. Hoone või hoone osa eeldatav kasulik kasutusiga on 50 aastat.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kogunenud kulum ja võimalikud allahindlused.

Hoone või hoone osa amortisatsiooninorm on 4%.

Juhul kui vara lõppväärtus on ebaoluliselt väike, võib seda lugeda nulliks. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Finantskohustised

Lühiajaliste kohustistena on esitatud kohustised, millede maksetähtajad bilansi kuupäevast arvestatuna on alla ühe aasta. Bilansis on kajastatud kõik materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised.

Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline. Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastub tulude ja kulude aruanderidadel "Annetused ja toetused". Tegevuskulude sihtfinantseerimine on kajastatud brutomeetodil.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel ehk tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevalt loetletud tingimused on täidetud: (a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale; (b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse tavaliselt omandiga ning puudub tegelik kontroll kauba või toote üle; (c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta; (d) tehingust saadav majanduslik kasu (nt tulu laekumine) on tõenäoline; (e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele. Seotud osapoolteks on sihtasutuse juhatus, olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	7 704	6 728
Arvelduskontod	44 045	34 108
Kokku raha	51 749	40 836

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 139	2 139	
Ostjatelt laekumata arved	2 139	2 139	
Ettemaksed	178	45	133
Tulevaste perioodide kulud	45	45	
Muud makstud ettemaksed	133		133
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 317	2 184	133
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	2 788	2 788	
Ostjatelt laekumata arved	2 788	2 788	
Ettemaksed	166	33	133
Tulevaste perioodide kulud	33	33	
Muud makstud ettemaksed	133		133
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 954	2 821	133

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	395	799
Kokku varud	395	799

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	402	291
Sotsiaalmaks	775	594
Kohustuslik kogumispension	57	42
Töötuskindlustusmaksed	39	32
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 273	959

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ümberliigitamised	3 260	3 260
31.12.2017		
Soetusmaksumus	11 504	11 504
Akumuleeritud kulum	-8 244	-8 244
Jääkmaksumus	3 260	3 260
31.12.2018		
Soetusmaksumus	11 504	11 504
Akumuleeritud kulum	-8 244	-8 244
Jääkmaksumus	3 260	3 260

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 272	2 914
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	704	593

Kuna kinnisvarainvesteeringuna arvestatud vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetati 2018.aastal vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 363	13 363	
Võlad töövõtjatele	310	310	
Maksuvõlad	1 273	1 273	5
Saadud ettemaksed	235	235	
Tulevaste perioodide tulud	235	235	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 181	15 181	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 713	5 713	
Võlad töövõtjatele	244	244	
Maksuvõlad	959	959	5
Saadud ettemaksed	235	235	
Tulevaste perioodide tulud	235	235	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 151	7 151	

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Muinsuskaitseamet	0	13 000	-13 000	0
Tartu Linnavalitsus	0	21 600	-21 600	0
Eesti Kultuurkapital	0	10 400	-400	10 000
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		45 000	-35 000	10 000
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		45 000	-35 000	10 000
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Muinsuskaitseamet	0	15 000	-15 000	0
Tartu Linnavalitsus	0	21 600	-21 600	0
Eesti Kultuurkapital	10 000	0	-5 760	4 240
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 000	36 600	-42 360	4 240
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	10 000	36 600	-42 360	4 240

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	42 360	35 000	8
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	27 835	29 573	
Kokku annetused ja toetused	70 195	64 573	
sh eraldi riigieelarvest	20 760	13 400	
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	21 600	21 600	

Rahalised ja mitterahalised annetused			
	2018	2017	Lisa nr
Rahaline annetus	70 195	64 573	
Kokku annetused ja toetused	70 195	64 573	

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2018	2017
Renditulu	15 365	16 270
Suveniiride müük	5 289	1 618
Turismiteenus	11 864	11 037
Kokku tulu ettevõtlusest	32 518	28 925

Lisa 11 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2018	2017
Ostetud teenused	-42 360	-35 000
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-42 360	-35 000

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-1 359	-1 315
Energia	-2 788	-3 406
Elektrienergia	-756	-925
Soojusenergia	-2 032	-2 481
Veevarustusteenused	-18	-15
Mitmesugused bürookulud	-110	-161
Lähetuskulud	0	-355
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 487	-2 015
Pangateenused	-461	-300
Raamatupidamisteenus	-147	-200
Korrashoiukulud	-8 700	-6 043
Valvekulud	-50	-48
Remondikulud	0	-895
Kindlustuskulud	-102	-44
Inventarikulud	-2 063	-271
Reklaamikulud	-1 463	-356
Vastuvõtukulud	-96	-84
Juriidilised teenused	-293	-100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-20 137	-15 608

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-25 866	-22 784
Sotsiaalmaksud	-6 738	-7 331
Kokku tööjõukulud	-32 604	-30 115
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145	1 854
2017	Müügid	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 474	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 640	10 063

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2019

Sihtasutus Tartu Jaani Kirik (registrikood: 90001380) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHANI JAEGER	Juhatuse liige	29.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Tartu Jaani Kirik nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Tartu Jaani Kirik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtet sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu 50106

29.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Tartu Jaani Kirik (registrikood: 90001380) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	29.04.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Ajalooliste kohtade ja ehitiste jms vaatamisväärsuste käitus	91031	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7442229
Faks	+372 7442229
Mobiiltelefon	+372 56628741
E-posti aadress	tartu.jaani@eelk.ee