

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

sihtasutuse nimi: SIHTASUTUS JÄRVSELJA ÕPPE- JA KATSEMETSKOND

registrikood: 90001196

tänava/talu nimi, Metskonna/7

maja ja korteri number:

küla: Järvelja küla

vald: Kastre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 62506

telefon: +372 7411341

e-posti aadress: info@jarvelja.ee

veebilehe aadress: www.jarvelja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	14
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 5 Bioloogilised varad	16
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 7 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 8 Muud tulud	18
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 10 Tööjõukulud	18
Lisa 11 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE 2021

Sihtasutus Järvelja Õppe- ja Katsemetskond (edaspidi sihtasutus) on 1997. aastal Eesti Põllumajandusülikooli poolt asutatud sihtasutus, mis haldab Eesti Maaülikooli Kastre ja Räpina vallas asuvaid kinnistuid. Vastavalt põhikirjale on sihtasutuse tegevuse põhieesmärkideks metsapindala ja metsade bioloogilise mitmekesisuse säilitamine, metsandusliku uurimis- ja katsetegevuse baasiks olemine ning katsealade rajamine, säilitamine, hooldamine ja arendamine. Sihtasutuse hallatavatel maadel toimuvad Eesti Maaülikooli üliõpilaste õppepraktikad, samuti paikneb sihtasutuse territooriumil arvukalt uurimisalasid, millel viiakse läbi teaduslikke katse- ja seiretoide.

Õppe- ja katsetegevuse vajalike kulude katmiseks kasutab Sihtasutus metsamaterjali müügist saadud tulusid. Sihtasutuse põhitegevus ei ole suunatud majandusliku kasu saamisele või kasumi teenimisele metsamaterjali müügi kaudu. Sihtasutus võib kasutada oma tulusid üksnes põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

2021.a koroonaviiruse jätkuvad mõjud sihtasutuse tulemusi ei mõjutanud. Õppepraktikumid viidi läbi tavapäraselt. Ruumide rent (jahilossi kasutus) ja majutusteenuse kasutamine oli tagasihoidlikum võrreldes koroonaviiruse eelse ajaga.

2021. aastal olid sihtasutuse tulud ilma bioloogiliste varade väärtuse muutuseta ja koos toetustega kokku 1 306 062 eurot, 2020.a 1 076 085 eurot.

2021.a tulem on 2 605 113 eurot (2020.a 2 236 146 eurot). Tulemis kajastatakse ka bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutust, mis 2021.a suurenes 2 165 424 euro võrra (2020.a bioloogiliste varade väärtus suurenes 2 001 317 euro võrra). Metsa väärtus on suurenenud peaaesjalikult puidu hindade suurenemise tulemusena.

Tabel 1 Bioloogiliste varade ümberhindluse kajastamine tulemiaruanDES 2021. ja 2020.a (eurodes)

	2021	2020
Tulem ilma bioloogiliste varade ümberhindluseta	439 689	234 829
Bioloogiliste varade väärtuse muutus	2 165 424	2 001 317
Aruande aasta lõplik tulem koos metsa väärtuse muutusega	2 605 113	2 236 146

31.12.2021.a seisuga oli sihtasutuse bilansimaht 16,7 miljonit eurot (31.12.2020 seisuga 14,1 miljonit eurot). Bioloogiliste varade väärtus oli 31.12.2021.a 14,2 miljonit eurot (2020.a 12,0 miljonit eurot).

Investeeringutest lõpetati 2021.a. Raudtee tee rekonstrueerimine. Kastre vallast saadi toetust Järvelja juubeli ürituste korraldamiseks.

Finantssuhtarvude põhjal võib väita, et käibevarad ja raha seisuga 31.12.2021 võimaldavad täita lühiajalisi kohustisi. Tulud ettevõtlusest suurenesid 21,3% ning tulem ettevõtlusest kasvas (87,2%) võrreldes 2020.aastaga

Tabel 2 Majandustegevust iseloomustavad peamised finantssuhtarvud

Finantssuhtarv	Valem	2021	2020
Puhas käibekapital (eurodes)	Käibevarad-lühiajalised kohustised	1 793 125	1 393 708

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevarad / lühiajalised kohustised	19,79	20,77
Maksevalmiduse kordaja	Raha / lühiajalised kohustised	12,26	14,35
Tulud ettevõtlusest kasv %	(Aruandeaasta tulud ettevõtlusest – Eelmise aasta tulud ettevõtlusest)/ Eelmise aasta tulud ettevõtlusest * 100	21,33%	3,33%
Tulemi muutus (ilma bioloogilise varade ümberhindluseta) (eurodes)	Aruandeaasta tulem – Eelmise aasta tulem	204 860	-53 268

Õppetöö, teadus- ja arendustegevus

Eelkõige Eesti Maaülikooli tudengite õppepraktikumide läbiviimiseks peab sihtasutus ülal selleks vajalikku infrastruktuuri: ühiselamuid, söögimaja, raamatukogu, kontorihoonet ning õppejõudude majutamiseks jahilossi.

Õppepraktikad õnnestus läbi viia tavapärasel määral.

Teadustegevuses toetati järgnevaid uuringuid: Järvelja Õppe- ja Katsemetskonna võõrpuuliikide seisundist 2021. a.

Jätkati püsilõuade hooldusega.

Jätkati Andres Mathieseni nimelise stipendiumi välja andmist.

Sihtasutus jätkas 2020/2021 õppeaastal parimate metsandus erialade tööde premeerimist. Lõputööde hindamise komisjoni otsuse alusel anti välja 625 eurone stipendium bakalaureusetööle: "Puistu kasvukäigu mudelid ja ülakõrguse kasvu modelleerimine Eesti metsa kasvukäigu püsiproovituukide võrgustiku andmetel".

Metsaistutustalgud toimusid seoses Järvelja Õppe- ja Katsemetskonna 100. juubeliga suuremas määral ja kõigil soovijatel oli võimalus neist osa võtta. Metsaistutustalgutel osales ka pikaaegne talgutalgaosaaja Kaitseliidu Tartu Malev. Sügisel käis projekti raames metsaistutamas Telia AS meeskond.

Metsamajandus

2021. aastal olid ilmastikuolud metsa ülestöötamiseks rahuldavad ja alates 2. kvartalist olid metsamaterjali hinnad tõusutrendis, eeskätt palgid. Kuna metsamaterjali müügilepingutes oli võimalus üks kord poole aasta jooksul hinnad üle vaadata, siis aasta teises pooles müüdava metsamaterjali hinnad (okaspuu palgid) tõusid oluliselt. 2021. a raimaht oli 24 349 tm (2021. a 20 511 tm). Suur raimaht oli tingitud 25.06.2021 tormi ja ürase kahjustustest. Metsamaterjali müük toimus avalikul enampakkumisel. Keskmiseks müügihinnaks kujunes 53,55 eurot/tm (müüdi 21 242 tm). 2020. a keskmine müügihind oli 43,00 eurot/tm ja müüdi 21 313 tm. 2021. aastal saadi metsamaterjali müügist kokku 1 155 502 eurot müügitulu (2020. a. 947 629 eurot).

Tabel 3 Metsamajandustööd 2021. ja 2020. a (ha)

	2021	2020
Metsauuendus	48,09	37,51
Metsakultuuride täiendamine	29,23	22,05
Metsauuenduse hooldus	93,80	64,45
Pritsimine ulukitõrje vahendiga	40,77	44,06
Noorendike hooldus	34,52	27,99
Maapinna mineraliseerimine	38,64	44,69
Harvendusraie	63,82	53,94
Uuendusraie	70,47	63,77

Sanitar lageraie	13,2	0
------------------	------	---

Taimeaed

SA Järvselja ÕKMK taimla on kantud Taimetervise Registrisse registreerimisnumbriga 84. Tegevusload on taotletud nii metsakultiveerimismaterjali kui ka dekoratiivkultuuride tootmiseks, pakendamiseks ja turustamiseks. Taimlale on 31.01.2003 antud taimepasside väljastamise õigus. Taimetoodangu Inspektsiooni kontrollreididel on tunnistatud taimla tegevus nõuetekohaseks. Kuna tootmismahud on suhteliselt väikesed ja Tartu linna ümbruses on konkurents tugev, siis oleme võtnud eesmärkideks metsataimede omavajaduse kindlustamise ning dendroloogiliselt mitmekülgse toodangu pakkumise. Edaspidi on plaanis toodangu mahtu suurendada (eeskätt metsataim) ja vähendada toodetavate dekoratiivkultuuri liikide mahtu.

2021. aastal müüdi erinevaid istikuid kokku 98 371 tk (2020.a 65 728) ja omaotstarbeks kasutati 110 195 taime (2020.a 104 239 taime).

Populaarseks on saanud taimede tellimine kodulehelt ning tellijatele taimede posti teel saatmine.

Tegevusplaan 2022. aastal

2022. aasta eelarve tuludeks on planeeritud 1 142 840 eurot, sellest metsamajandusest 1 008 840 eurot. 2022. aasta eelarve kuludeks on planeeritud 900 053 eurot.

Plaanis on alustada Agali tee rekonstrueerimist. Tellitakse Rõka ringi tee projekt. Koos Maaülikooliga on kavas remontida Jahiloss ja kaasajastada lossi sisustus. Taimeaeda on plaanis investeerida metsataimede ja poogendite tootmisesse (vaheltharija, kastmissüsteemid). Plaanis on uuendada masinaparki ning tegeleda mittevajalike hoonetega.

Aruande kinnitamise hetkel on keeruline hinnata Vene-Ukraina sõja otseseid mõjusid Sihtasutusele. Pigem on võimalik mõju läbi maailmamajanduse, kus praegusel hetkel on näha märkimisväärsest inflatsiooni kõikides sektorites sõjast tuleneva ebakindluse tõttu.

Tanel Piir

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 169 564	1 011 864	
Nõuded ja ettemaksed	143 844	39 764	2
Varud	182 245	145 773	3
Bioloogilised varad	392 895	266 811	5
Kokku käibevarad	1 888 548	1 464 212	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 046 401	883 123	4
Bioloogilised varad	13 791 029	11 751 689	5
Kokku põhivarad	14 837 430	12 634 812	
Kokku varad	16 725 978	14 099 024	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 078	3 021	
Võlad ja ettemaksed	92 345	67 483	6
Kokku lühiajalised kohustised	95 423	70 504	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 565	8 643	
Kokku pikaajalised kohustised	5 565	8 643	
Kokku kohustised	100 988	79 147	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	226 322	226 322	
Reservid	8 570 872	8 570 872	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 222 683	2 986 537	
Aruandeaasta tulem	2 605 113	2 236 146	
Kokku netovara	16 624 990	14 019 877	
Kokku kohustised ja netovara	16 725 978	14 099 024	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	1 291 971	1 064 860	7
Muud tulud	2 179 516	2 012 542	5,8
Kokku tulud	3 471 487	3 077 402	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-1 525	-2 125	
Mitmesugused tegevuskulud	-476 739	-488 985	9
Tööjõukulud	-303 456	-288 730	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-84 050	-60 554	4
Muud kulud	-501	-680	
Kokku kulud	-866 271	-841 074	
Põhitegevuse tulem	2 605 216	2 236 328	
Muud finantstulud ja -kulud	-103	-182	
Aruandeaasta tulem	2 605 113	2 236 146	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	2 605 216	2 236 328	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	84 050	60 554	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-12 592	0	4
Muud korrigeerimised	-2 165 424	-2 011 960	5
Kokku korrigeerimised	-2 093 966	-1 951 406	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-104 080	20 099	2
Varude muutus	-36 472	91 674	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	24 862	5 565	6
Kokku rahavood põhitegevusest	395 560	402 260	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-247 327	-215 612	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	12 592	0	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	11 225	
Laekunud intressid	89	67	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-234 646	-204 320	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 021	-2 964	
Makstud intressid	-193	-250	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 214	-3 214	
Kokku rahavood	157 700	194 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 011 864	817 138	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	157 700	194 726	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 169 564	1 011 864	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	226 322	8 570 872	2 986 537	11 783 731
Aruandeaasta tulem	0	0	2 236 146	2 236 146
31.12.2020	226 322	8 570 872	5 222 683	14 019 877
Aruandeaasta tulem	0	0	2 605 113	2 605 113
31.12.2021	226 322	8 570 872	7 827 796	16 624 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SA Järvselja Õppe- ja Katsemetskonna 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendab avaliku sektori finantsarvestuse-ja aruandluse juhend.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on põhitegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud põhitegevuse tulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning sihtfinantseerimise saamise ja andmisega seotud tulud ja kulud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuete allahindluse kulu kajastatakse tulemiaruanDES kirjel Mitmesugused tegevuskulud.

Varud

Varudes kajastatakse materjale (kütus, saematerjal), lõpetamata toodangut (põhiliselt taimeaia toodang), valmistoodangut (ümarpalk ja lõhutud küttepuud laos).

Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest. Materjalide soetusmaksumuse kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Lõpetamata ja valmistoodangu tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (materjalide maksumus, tööliste palgad jne.), kui ka proportsionaalset osa metsamajanduse- ja autotranspordi kuludest (tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne).

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on varude hinnanguline müügihind tavapärase põhitegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud varude müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena kajastatakse sihtasutuse bilansis kasvavat metsa.

Bioloogiliste varade kajastamisel lähtutakse juhendis RTJ 7 kirjeldatud põhimõtetest ning Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist ning selle lisadest.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on sihtasutuse poolt kontrollitav, on tõenäoline, et sihtasutus saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügi kulutused. Õiglase väärtuse kindlaksmääramise aluseks rakendab sihtasutus diskonteeritud rahavoogude

meetodit.

Diskonteeritud rahavoogude meetodi rakendamisel hinnatakse vara kasutamisest tekkivaid rahavoogusid ning arvutatakse nende nüüdisväärtus.

Õiglase väärtuse hindamisel võetakse aluseks metsa majandamiseks kehtestatud seadusandlikke piiranguid, mis arvestavad ühtlase ja igavikulise metsakasutuse mahuga, diskonteerides metsamajandamisest tulevikus tekkivad keskmistena prognoositud rahavood tänasesse päeva.

Ehkki avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi riigimetsa hindamise lisas on sätestatud õiglase väärtuse hindamine lähtudes kümne aasta

keskmistest prognoositud metsamajandamise tuludest ja kümne aasta keskmistest metsamajandamise kuludest, siis Järvselja Öppe- ja Katesemetskonna majandatavate

bioloogiliste varade hindamisel lähtutakse viie aasta prognoosist, kuna arvestuslikud uuendusraiate mahud määrab

Keskkonnaminister järgneviks viieks aastaks ja

Rahandusministeeriumi poolt esitatav metsamajanduse deflaator on prognoositud samuti viieks järgneviks aastaks. Mistõttu kümne aasta prognoositavad metsamajandamise

tulud ja metsamajandamise kulud ei ole piisavalt usaldusväärsed hindamise teostamiseks.

Õiglase väärtus leitakse viie aasta keskmisena prognoositud aastase metsamajandamise tulude (MT) ja metsamajandamise kulude (MK) vahena, jagatuna diskontomäära (I) ja inflatsioonimäära (P) vahega.

Metsa bilansilise väärtuse (MBV) arvestamise valem $= (MT - MK) / (I - P)$

Metsamajandamise tulud (MT) leitakse puidu keskmise müügihinna ja metsa viie aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu korrutisena. Puidu keskmine müügihind leitakse viie aasta keskmise prognoositud müügihinna alusel ilma lisanduvate maksudeta.

Müügihinna prognoosimisel võetakse arvesse hinnanguid makromajanduslikule olukorrale, sealhulgas puiduturul toimuvate muutuste kohta.

Metsamajandamise kulud (MK) leitakse viie aasta keskmise prognoositud metsamaterjali kulude ja viie aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahu korrutisena. Metsamajanduse kulude koosseisu arvatakse kõik metsandusega seotud kulud (v.a. halutootmisega seotud kulud), teede ja kuivendamissüsteemidega seotud kulud ja maamaks. Metsamajanduse kulude prognoosimisel arvestatakse

Rahandusministeeriumi prognoose majanduskasvu ja tööjõukulude kohta.

Sihtasutusele arvestatakse sobiv diskontomäär (I) võttes arvesse sihtasutusele omaseid spetsiifilisi asjaolusid. Kuna sihtasutusel ei ole laene, siis sisaldab diskontomäär vaid omakapitali hinda. Omakapitali hinna määramiseks kasutati CAPM (capital asset pricing model)

mudelit. Arvutuste tegemisel lähtuti tegevuste osakaaludest vastavalt sihtasutuse arengukavas toodud mahtudele (metsa- jm majandustegevus 75%, õppetöö, teadus- ja arendustegevus 25%).

Inflatsioonimäärana (P) võetakse arvesse Rahandusministeeriumi poolt prognoositav metsamajanduse sektori deflaator, mis avalikustatakse Rahandusministeeriumi poolt koostatud prognoosides.

Bioloogiliste varade käibevarade osa leidmiseks kasutatakse bioloogiliste varade väärtuse leidmisel kasutatud viie aasta keskmisena prognoositud metsamaterjali tihumeetri müügihinna ning viie aasta keskmisena prognoositud kulu tihumeetri kohta. Mõlemad väärtused korrutatakse viie aasta keskmisena prognoositud aastase raiemahuga. Saadud tulu ja kulu vahe kajastatakse käibevarades.

Käibevarades kajastatud bioloogilised varad iseloomustavad järgneva aruandeperioodi hinnangulist kasumit puidu müügist. Metsa õiglase väärtuse muutust kajastatakse tulemiaruanDES kirjel „Muud tulud“ või „Muud kulud“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on varad, mida sihtasutus kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade kapitaliseerimise alampiir on alates 01.01.2017 5 000 eurot, välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse üldjuhul perioodikuluna ja selliste varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed põhivarad, mis vastavad varade bilansis kajastamise kriteeriumitele võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

(a) ostuhinnast (kaasa arvatud tollimaks ja mittetagastuvad maksud);

(b) soetamisega otseselt seotud kulutustest ja

(c) varade tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega (nt maa rekultiveerimine) seotud hinnanguliste kulutuste nüüdisväärtusest juhul, kui selle kajastamine vastab juhendis RTJ 8 „Eraldised, tingimuslikud kohustised ja tingimuslikud varad“ kirjeldatud eraldiste moodustamise põhimõtetele.

Põhivarasid võib arvele võtta kogumina ainult juhul, kui kogum moodustab ühesuguse kasutuseaga terviku ja kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivarade kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta). Kui ühe ja sama vara olulistel komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivarade kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta).

Põhivarade soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja –asukohta (varade soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele). Varade soetusmaksumusse ei kapitaliseerita varade kasutuselevõtmisega seotud koolitus- või lähetuskulu.

Varade tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelevalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötajate poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratav või oluline. Avaliku sektori üksused ei kapitaliseeri põhivarade soetusmaksumusse makse ja lõive. Kui materiaalsed või immateriaalsed põhivarad valmistatakse oma töötajate poolt, kusjuures otsesed kulutused põhivarade valmistamiseks ületavad põhivarade arvelevõtmise alampiiri, kapitaliseeritakse vastava akti alusel:

- 1) varade valmistamise ja installeerimisega seotud töötajatele põhivarade valmistamise aja eest makstud palk ja sellelt arvestatud maksukulu;
- 2) varade valmistamiseks kasutatud materjalid;
- 3) varade valmistamise või asukohta toimetamisega otseselt seotud materjali- ja teenuste kulud.

Parendusega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivarade soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivarade mõistele (RTJ 5 tähenduses) ja varade bilansis kajastamise kriteeriumitele ning kulutuse maksumus on vähemalt põhivarade kapitaliseerimise alampiirina (ilma käibemaksuta) sätestatud summa. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse tulemiaruanDES perioodi kuluna.

Kui parendusega kaasnes varade olulise osa väljavahetamine, kantakse väljavahetatud osa hinnanguline esialgne soetusmaksumus ja sellele vastav kogunenud kulum põhivarade arvelt maha.

Bilansis kajastatakse materiaalseid põhivaraSId nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse ja immateriaalse põhivarade objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivarade amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit. Varasid hakatakse amortiseerima alates selle kasutusvalmis saamise hetkest ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud varasid on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni varad on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Raha genereerivate varade bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutmine näitavad, et varade kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib juhatus läbi varade kaetava väärtuse testi. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse need varad või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas nendest varadest tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või nende varade õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-50 aastat
Masinad ja seadmed	5-20 aastat
Muu inventar	2-20 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised varade omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Aruandekohustuslane on rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis varade ja kohustisena renditud varade õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaradega, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks varade omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse varad kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustist vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisi (näit. võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised; väljaarvatud tuletisinstrumentid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustiste kajastamisel peetakse kinni tekkepõhise printsiibist, mille järgi kõik aruandeperioodil tekkinud kohustised kajastatakse aruandeperioodi bilansis. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldist kajastatakse bilansis juhul, kui:

- 1) Sihtasutusel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis;
- 2) kohustise realiseerumine on tõenäoline;
- 3) kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldised võetakse arvele lühi- ja pikaajalise osana, lähtudes hinnangust nende realiseerumise tähtsajale.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivarade sihtfinantseerimiseks. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivarade soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustiste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Lepingute alusel võetud sihtfinantseerimise andmise kohustisi ja sihtfinantseerimise saamise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike kohustiste ja nõuetenä.

Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa. Eelarveaasta lõpuks järelejäänud raha võib nõuda tagasi, kuid sageli jäetakse see saajale järgmise perioodi kulutuste katteks. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Seotud osapooled

Sihtasutuse aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmed ja nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- 2) sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle, punktis 1 nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju;
- 3) Eesti Maaülikool kui sihtasutust konsolideeriv majandusüksus ja teised Eesti Maaülikooli valitseva või olulise mõju all olevad majandusüksused.

Raamatupidamise aastaaruandes avaldatakse informatsioon seotud osapooltega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või raamatupidamise sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Samuti avalikustatakse raamatupidamise aastaaruandes tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmele aruandeaastal arvestatud tasud ja olulised soodustused.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes.

Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes, need on avaldatud lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	138 486	138 486
Ostjatelt laekumata arved	138 486	138 486
Ettemaksed	5 358	5 358
Muud makstud ettemaksed	5 358	5 358
Kokku nõuded ja ettemaksed	143 844	143 844
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 337	29 337
Ostjatelt laekumata arved	29 337	29 337
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 835	7 835
Muud nõuded	369	369
Viitlaekumised	369	369
Ettemaksed	2 223	2 223
Muud makstud ettemaksed	2 223	2 223
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 764	39 764

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	12 077	13 335
Lõpetamata toodang	142 050	126 412
Valmistoodang	28 118	6 026
Kokku varud	182 245	145 773

Varusid allahinnatud ei ole.

Aasta jooksul on maha kantud tooraineid ja materjale 1 294 euro eest (2020.a 2 520 euro eest).

Taimeaias lõpetamata toodangus on mitte standardseid ja hukkunud taimi maha kantud 20 974 euro eest (2020.a 62 277 euro eest).

Vastavalt metsamaterjali arvestuse korrale võivad lao liikumise kogused töö vastuvõtu aktil ja veoselehel erineda kuni +- 4%. Sellega seoses on valmistoodangus ümarmaterjali kantud kuludesse 18 089 euro eest (2020.a 14 546 euro eest).

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	1 042 226	112 233	238 018	350 251	55 895	12 500	1 460 872
Akumuleeritud kulum	-554 711	-82 461	-70 467	-152 928	-24 587	0	-732 226
Jääkmaksumus	487 515	29 772	167 551	197 323	31 308	12 500	728 646
Ostud ja parendused	0	0	0	0	0	215 031	215 031
Muud ostud ja parendused		0	0	0	0	215 031	215 031
Amortisatsioonikulu	-32 558	-6 036	-18 096	-24 132	-3 864	0	-60 554
Ümberliigitamised	181 635	0	0	0	0	-181 635	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	181 635	0	0	0	0	-181 635	0
31.12.2020							
Soetusmaksumus	1 223 861	112 233	238 018	350 251	55 895	45 896	1 675 903
Akumuleeritud kulum	-587 269	-88 497	-88 563	-177 060	-28 451	0	-792 780
Jääkmaksumus	636 592	23 736	149 455	173 191	27 444	45 896	883 123
Ostud ja parendused	8 300	0	0	0	7 398	231 630	247 328
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	8 300					231 630	239 930
Muud ostud ja parendused		0	0	0	7 398	0	7 398
Amortisatsioonikulu	-55 551	-6 036	-17 979	-24 015	-4 484	0	-84 050
Ümberliigitamised	277 326	0	0	0	0	-277 326	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	277 326	0	0	0	0	-277 326	0
31.12.2021							
Soetusmaksumus	1 480 267	104 036	228 066	332 102	63 293	200	1 875 862
Akumuleeritud kulum	-613 600	-86 336	-96 590	-182 926	-32 935	0	-829 461
Jääkmaksumus	866 667	17 700	131 476	149 176	30 358	200	1 046 401

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	12 592	0
Transpordivahendid	2 092	0
Muud masinad ja seadmed	10 500	0
Kokku	12 592	0

Müüdnud põhivarade jääkmaksumus oli 0.

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	311 534	311 534
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-44 723	-44 723
31.12.2020	266 811	266 811
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	126 084	126 084
31.12.2021	392 895	392 895
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	9 705 649	9 705 649
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 046 040	2 046 040
31.12.2020	11 751 689	11 751 689
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 039 340	2 039 340
31.12.2021	13 791 029	13 791 029

Metsamaterjali müügitulude hindamisel on aluseks lühiajaline ja pikaajaline prognoos, millest lühiajaline prognoos tugineb metsamaterjali müügi klientide tehtud hinnapakumistele 2022. aastaks. Seisuga 31.12.2021 metsa väärtuse hindamisel kasutatud pikaajaline prognoos tugineb turusituatsioonile (31.12.2020 metsaväärtuse hindamisel lähtuti analoogsetest prognoosidest). 31.12.2021 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamisel kasutatud tegevuskulude prognoos aastateks 2022-2026 (31.12.2020 seisuga hindamises perioodil 2021-2025 prognoos) on koostatud lähtudes riigimetsa majandajatele aastateks 2022-2026 riigimetsas uuendusraie optimaalse pindala määramise määrust. Kulude prognoos ei sisalda ühekordseid kulusid ega inflatsiooni.

31.12.2021 seisuga planeeritav 5 aasta (2022-2026) keskmine müügihind on 57,29 eurot/tm ja 5 aasta metsamajanduse kulu 35,18 eurot/tm. 31.12.2020 seisuga on vastavad (2021-2025) keskmised näitajad 44,43 eurot/tm ja 30,00 eurot/tm. 2021. aasta tegelik keskmine müügihind on 49,17 eurot/tm (2020.aastal 43,00 eurot/tm). 2022.a planeerime tulude suuruseks 60,43 eurot/tm.

Võttes aluseks situatsiooni puiduturul, siis hetkel tulevikuks suurt hinna langust ei näe. Sortimentide hinnad on kõrged, aga sanktsioonide tõttu peaks vähenema Venemaalt sisse veetava saematerjali maht, millele on asendust vaja. Samamoodi ei prognoosi paberi- ega küttepuidu suurt hinnalangust. 2023 ja 2024.a prognoosime väikest hindade langust ja stabiliseerumist.

2023 a. korraldame uue hanke raietööde teostaja leidmiseks. Prognoosime kulude kasvuks 4,00 eurot tm kohta. Lisaks kasvab surve palgale, kuna inflatsiooni kasv on väga suur. Samamoodi kasvavad kulutused elektrile ja kütustele.

Aastane uuendusraie maht aastateks 2022-2026 on riigimetsa majandajatele kehtestatud keskkonnaministri riigimetsas uuendusraie optimaalse pindala määramise määrustega. Aastaseks uuendusraie mahuks on määratud 66,8 ha. Aastaks 2022 plaanitud uuendusraie likviidne raiemaht vastavalt plaanitud lankide nimekirjale on 13 800 tm. Sellele lisanduvad harvendusraie ja sanitarraie mahud. Kuna praeguste langi suuruse arvutuste aluseks on olnud suur küpsete metsade osakaal, siis näeme 2023. a alates uuendusraie mahu vähenemist 5% võrra. Samamoodi tuleb arvestada looduskaitseliste piirangute tõusuga. See teeb uuendusraie mahuks ca 15 000 tm. Kuna harvendusraie maht on viimastel aastatel jäänud tagasihoidlikuks, siis harvendusraie mahu eriliisi muutusi ei näe.

31.12.2021 seisuga planeeritav viie aasta keskmine raiemaht on 17 770 tm (31.12.2020 seisuga 18 490 tm). 2021. aasta tegelik raiemaht oli 24 350 tm (2020. aastal 20 511 tm).

31.12.2021 seisuga hindamismudelil arvestati sihtasutuse diskontomääraks (I) 4,62%. 31.12.2020 seisuga hindamismudelil oli rakendatud diskontomäär 4,67%.

Inflatsioonimäär (P) on Rahandusministeeriumi poolt prognoositav metsamajanduse sektori deflaator, mis 31.12.2021 seisuga läbi viidud metsa väärtuse hindamises on 1,85% (prognoosi periood: 2022-2025). Rahandusministeeriumi poolt koostatud 2021. aasta suveprognoosi deflaatorit on korrigeeritud, et elimineerida deflaatorit mõjutanud kõrvalmõjud ehk Covid-19 pandeemiast tingitud ajutise näitaja tõus. 31.12.2020 seisuga hindamismudelil on rakendatud inflatsioonimäär 2,45%.

Majandatava metsa kui bioloogiliste varade väärtus on 31.12.2021 seisuga 14 183 924 eurot (31.12.2020 seisuga 12 018 500 eurot).

Käibevarade rühmas kajastatakse bioloogiliste varade lühiajalist osa, milleks on hinnanguline metsa müügist saadav kasum järgneval majandusaastal.

31.12.2021 seisuga bioloogiliste varade õiglase väärtuse ümberhindluse tulemus – kasum 2 165 424 eurot (2020: kasum 2 001 317 eurot) – on kajastatud lisas 8.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 040	13 040
Võlad töövõtjatele	48 083	48 083
Maksuvõlad	29 222	29 222
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	92 345	92 345
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 931	12 931
Võlad töövõtjatele	40 189	40 189
Maksuvõlad	12 363	12 363
Saadud ettemaksed	2 000	2 000
Muud saadud ettemaksed	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	67 483	67 483

Lisa 7 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Metsamaterjalide müük	1 155 502	947 631
Istikute müük	107 911	89 443
Teenuste müük	28 558	27 786
Kokku tulu ettevõtlusest	1 291 971	1 064 860

Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	12 592	0	4
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	2 165 424	2 001 317	5
Tulu sihtfinantseerimisest	1 500	11 225	
Kokku muud tulud	2 179 516	2 012 542	

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	-46 638	-36 820
Elektrienergia	-17 618	-11 327
Soojusenergia	-3 696	-2 035
Kütus	-25 324	-23 458
Materjalide ja teenuste ostukulud	-417 444	-314 171
Varude muutus	41 824	-85 010
Uurimis-ja arengukulud	-1 000	-3 402
Mitmesugused bürookulud	-11 284	-6 709
Kindlustus	-2 178	-2 232
Koolituskulud	-428	-670
Muud	-14 924	-15 264
Maamaks	-24 184	-24 263
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	-483	-444
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-476 739	-488 985

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-235 500	-222 674
Sotsiaalmaksud	-67 956	-66 056
Kokku tööjõukulud	-303 456	-288 730
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15

Töölepingu alusel töötavaid isikuid oli keskmiselt kuus 2021.a 16 töötajat ja 2020.a 15 töötajat.

Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutavaid isikuid oli 2021.a keskmiselt 1 töötaja kuus ja 2020.a 4 töötajat kuus.

Juriidilise isiku juhtimis-ja kontrollorgani liikmed tasu ei saa. Juhatuse liikmega on sõlmitud tööleping metsaülema töökohustuste täitmiseks.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Eesti Maaülikool
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 379	1 603
Kokku võlad ja ettemaksed	1 379	1 603

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Asutajad ja liikmed	2 940	468	0	605
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	515	0	47	3 153
Kokku müüdud	3 455	468	47	3 758

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Asutajad ja liikmed	0	3 346	0	3 214
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 335	1 000	695	1 000
Kokku ostetud	1 335	4 346	695	4 214

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	28 029	26 289

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2022

SIHTASUTUS JÄRVSELJA ÕPPE- JA KATSEMETSKOND (registrikood: 90001196) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL PIIR	Juhatuse liige	15.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SA Järvselja Öppe- ja Katsemetskond nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud SA Järvselja Öppe- ja Katsemetskond (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 6 kuni 19 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama, kas sihtasutus suudab oma tegevust jätkata, esitama infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb sihtasutuse likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel. Lisaks:

- teeme kindlaks raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või väaresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhtkonna poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust sihtasutuse jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad kuni vandeauditori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et sihtasutus ei jätkaks oma tegevust;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil.

Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Randmann
Vandeauditori number 661

Siim Külasepp
Vandeauditori number 698

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17
Narva mnt 5, 10117 Tallinn
15.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

SIHTASUTUS JÄRVSELJA ÕPPE- JA KATSEMETSKOND (registrikood: 90001196) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele
lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA RANDMANN	Vandeaudiitor	15.06.2022
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	15.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7411341
E-posti aadress	info@jarvselja.ee
Veebilehe aadress	www.jarvselja.ee