

MAJANDUSAASTA ARUANNE

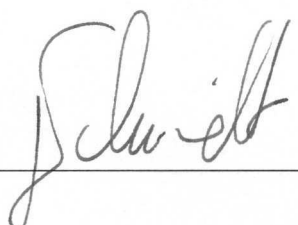
Sihtasutus Vanalinna Teatrimaja

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2009
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009

Äriregistri kood 90000618
Aadress: Sakala 3, Tallinn 10101
Telefon: + 372 6 418 363
Faks: + 372 6 418 364
Elektronpost jaan@no99.ee

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE	
Bilanss.....	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2 Sihtfinantseerimise nõue.....	17
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 6 Võlad tarnijatele	13
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 8 Võlakohustused	13
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Eelarvelise eraldise kasutamine	15
Lisa 11 Tasuta kasutusse antud varad	16
Lisa 12 Ruumide rendile andmise lepingud.....	16
Lisa 13 Panditud varad.....	17
Tegevusala klassifitseerimine.....	18
Sihtasutuse Vanalinna Teatrimaja astutajad	19
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	20
1. Sõltumatu audiitori aruanne	21



TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

Vastavalt asutajate – Kultuuriministeerium, Tallinna linn ja SEB Pank – otsusele 4. novembrist 1997.a. loodi Sihtasutus Vanalinna Teatrimaja eesmärgiga ehitada ühiselt 20 aastat tegutsenud teatril "Vanalinnastudio" oma hoone. 9.oktoobril 1999.a. AS Sakala Keskus üldkoosolek otsustas anda osa Sakala tn.3 asuvast kinnistust tasuta hoonestusõiguse seadmiseks Sihtasutuse käsutusse. Nimetatud hooneosa renoveeriti 2000.aasta jooksul kaasaja nõuetele vastavaks teatrimajaks. Renoveerimiseks ning teatrisaali tehnika ja inventari soetamiseks sõlmiti 2000.a. maikuus SEB Pangaga investeerimislenu leping summas 25 miljonit krooni tagasimaksu tähtajaga 15.detsember 2010.a. Eespoolnimetatud hoonestusõigus on koormatud hüpoteegiga (s.o. kinnisvara tagatisel antav pikaajaline laen). Sihtasutuse Vanalinna Teatrimaja tegevuse eesmärk oli ja on Sakala 3 asuva teatrihoone haldamine, ruumide ja varade heaperemeheliku kasutamise jälgimine ning hoone renoveerimiseks saadud laenude teenindamine.

Tegevuse ülevaade

Vastavalt Kultuuriministeeriumiga 19. veebruaril 2009.a. sõlmitud "Riigieelarvelise eraldise kasutamise lepingule" nr. 3/684 laekus aasta jooksul 3 840 031 krooni. SEB Pangale maksti investeerimislenu põhiosa katteks 3 251 267 krooni ja laenuintresside katteks 299 782 krooni, intressimäär alates 01.12.2008 6,859% ja alates 01.07.2009 4,464% Teatrihoone remondi- ja hooldustöödeks ning sihtasutuse ülapidamiskuludeks kulus 272 511 krooni. Seega kokku kulus eespoolnimetatud makseteks 3 823 560 krooni.

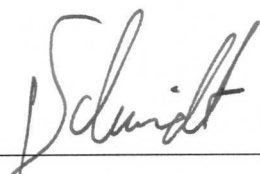
Finantspositsiooni ülevaade

Sihtasutuse käsutuses koos eelmisest aastast ületulnud pangakontode jäägiga 513 251 krooni oli ressurss 4 353 282 krooni. Kõik kulud kokku moodustasid 2 771 597 krooni. Üleminev rahajääk pangakontodel seisuga 01.01.2010 oli 333 216 krooni. Vaadeldaval aastal laekus äritulu 219 592 krooni ruumide rendist ja raamatu müügist.

2009.a. kasumiaruanne on kujundatud Raamatupidamise Toimkonna Juhendi (RTJ 14) kohaselt tuludekulude aruandena. Vaadeldava aasta kahjumiks kujunes 2 278 160 krooni.

Järgnev tabel selgitab aruandeaastal võrreldes eelmiste aastatega toimunud muutusi põhilistes majandusnäitajates:

	2009	2008	2007
Bilansi näitajad (kroonides)			
Varad aasta lõpuks	14 830 187	20 322 893	24 258 073
Kohustused aasta lõpuks	3 521 190	6 735 409	9 742 433
Netovara	11 309 324	13 587 484	14 515 640
Tulemiaruanne näitajad			
Tegevustulud	791 886	1 078 713	1 142 538
Tegevuskulud	-2 771 597	-1 360 331	-1 757 583
Põhitegevuse tulem	-2 278 160	-281 618	-615 045



Muud valdkonnad

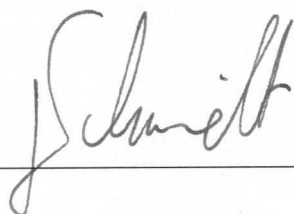
Juhtkond ja töötajad

2009.aastal oli sihtasutuses 1 töölepingu alusel töötaja (sihtasutuse juhataja). Sihtasutuse juhatajale makstud töötasu koos sotsiaalkindlustusmaksuga oli 192 780 krooni. Sihtasutuse Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Väljamakstud töötasude üldsumma koos sotsiaalkindlustusmaksu ja töötuskindlustusmaksuga moodustas 272 124 krooni. Aasta jooksul toimus kolm Nõukogu koosolekut. Vaadati läbi ja kinnitati 2008. majandusaasta aastaaruanne, arutati remonditööde käiku jne. Juulis 2009 määrati nõukogu liikme Eerika Vaikmäe-Koit asemel uueks liikmeks Vallo Pulk. Seisuga 31. detsember 2009 on Nõukogu koosseis järgmine: esimees Margus Klaan, liikmed Toomas Raag, Kairi Kärner ja Vallo Pulk.

Sihtasutus on jätkuvalt tegutsev ettevõte. 2010 aastal jääb põhiliseks tegevuseks teatrihoone haldamine ja SEB Pangast saadud investeerimislaenu teenendamine.

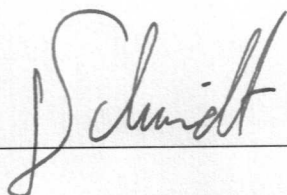
Jaan Schmidt
Sihtasutuse juhataja

Juhatuselgi



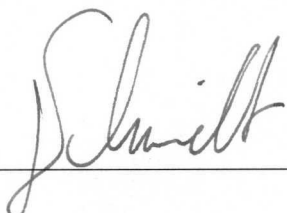
Bilanss

	Lisa nr	31.12.2009	31.12.2008
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	333 216	513 251
Nõuded ostjate vastu	3	74 580	44 320
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõue	3	-39 506	-12 956
Sihtfinantseerimise lühiajaline nõue	2	3 440 258	3 231 851
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,4	418	4 537
Muud ettemakstud tul. perioodide kulud	3	17 689	19 922
Käibevara kokku		3 826 655	3 802 580
Materiaalne põhivara	5	10 398 647	12 381 293
Kinnisvarainvesteeringud	5	605 212	685 938
Muud nõuded ja ettemaksed riigilt		0	3 453 082
Põhivara kokku		11 003 859	16 520 313
VARAD KOKKU		14 830 514	20 322 893
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	6	6 741	2 124
Võlad töövõtjatele	7	18 816	3 732
Maksuvõlad	4	9 315	15 030
Muud lühiajalised võlad		45 896	22 833
Lühiajaline kohustus finantsasutustele	8	3 440 422	3 231 851
Lühiajalised kohustused kokku		3 521 190	3 275 570
KOHUSTUSED KOKKU		3 521 190	6 735 409
NETOVARA			
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		13 587 484	14 515 640
Aruandeaasta tulem		- 2 278 160	-928 156
NETOVARA KOKKU		11 309 324	13 587 484
KOHUSTUSED JA NETOVARA KOKKU		14 830 514	24 258 073



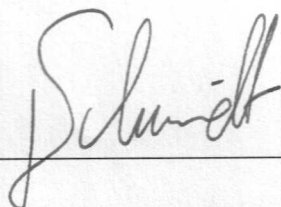
TULEMIARUANNE

TULUD	Lisa nr	2009	2008
Sihtotstarbelised annetused ja toetused		572 294	866 887
s.h. laenuintresside eest tasumiseks	8	299 782	651 461
s.h. tegevuskuludeks		272 512	215 426
Tulu ettevõtlusest	9	219 592	211 826
Kasum põhivara müügist			
TULUD KOKKU		791 886	1 078 713
Sihtotstarbelised finantseeritud kulud		-107 276	-147 554
Mitmesugused tegevuskulud		-287 087	-35 358
Palgakulu		-203 200	-218 605
Sotsiaalmaksud		-68 924	-72 630
Tööjõu kulud kokku		-272 124	-291 235
Põhivara kulum	5	-2 063 372	-870 996
Muud kulud		-41 738	-15 188
KULUD KOKKU		-2 771 597	-1 360 331
Põhitegevuse tulem		-1 979 711	-281 618
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		1 333	4 989
Intressikulud	8	-299 782	-651 461
Muud finantskulud		0	-66
Finantstulud ja -kulud kokku		-298 449	-646 538
Aruandeaasta tulem		-2 278 160	-928 156



RAHAVOOGUDE ARUANNE

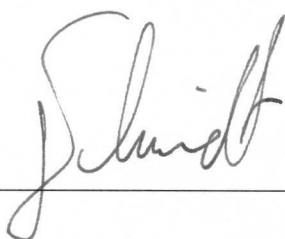
	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Aruandeperioodi tegevustulem	--1 979 711	-281 618
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja ümberhindlus	2 063 372	870 996
Korrigeeritud tegevustulem	83 661	589 377
Põhitegevusega seotud käibevara netomuutus		
Muutus nõuetes ostjate vastu	-3 709	-5 550
Muutus maksude, lõivude, trahvide ettemaksetes	4 468	-4 385
Muutus muudes ettemaksetes	2 233	4 141
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus kokku	2 992	-5 794
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus		
Muutus võlgades hankijaile	4 617	1 473
Muutus võlgades töövõtjaile	15 084	-39 871
Muutus maksuvõlgades	-5 715	12 285
Muutus saadud toetuste ettemaksetes	23 062	-10 370
Põhitegevusega seotud kohustuste netomuutus	37 048	-36 484
Rahavood põhitegevusest kokku	123 701	547 099
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	2 639	4 309
Rahavood investeerimistegevusest kokku	2 639	4 309
Rahavood finantseerimistegevusest		
Tagasimakstud laenud (lisa 8)	-3251 267	-2 970 540
Makstud intressid (lisa 8)	-299 782	-651 461
Makstud muud finantskulud	0	-66
Laekunud sihtfinantseerimine	3 244 675	2 996 597
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-306 374	-625 470
Puhas rahavoog	-180 035	-74 061
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	513 251	587 312
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	333 216	513 251
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-180 035	-74 061



OMAKAPITALI (NETOVARA) MUUTUSTE
ARUANNE

Netovara kokku

Saldo 31.12.2008	13 587 484
Jooksva aasta kahjum	-2 278 160
Saldo 31.12.2009	11 309 324



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Sihtasutuse juhatus on lähtuvalt "Raamatupidamise seadusest" ja "Riigi raamatupidamise üldeeskirjast" koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab sihtasutuse vara, kohustusi ning majandustegevuse tulemust 2009.aastal. Juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

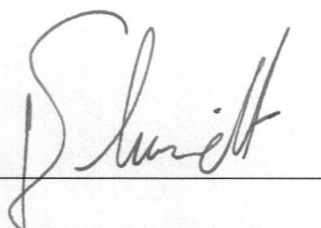
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamist tavaga;
2. aastaaruanne kajastab sihtasutuse varasid, kohustusi, netovara, rahavoogusid, majandustegevuse tulemust ja finantsseisundit õigesti ja õiglaselt,
3. sihtasutus on jätkuvalt tegutsev,
4. aastaruanne on koostatud 25.aprill 2010.a.

Juhatus kinnitab 2009.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Jaan Schmidt
Sihtasutuse juhataja

25. aprill 2010.a.
Tallinnas

Juhatus liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

2009.aasta majandustegevuse aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud "Raamatupidamisseaduses", "Riigi raamatupidamise üldeeskirjas" ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Sihtasutus kasutab tulemiaruarande koostamisel Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ 14 esitatud skeemi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt ning Eesti kroonides.

Finantskohustus

AS SEB Panga investeerimislaenu tagastamise kohustus toimib vastavalt laenulepingule 2010.aasta lõpuni. Kultuuriministeeriumiga sõlmitud "Riigieelarvelise eraldise kasutamise leping" on riigieelarvest väljamaksete tegemise alusdokumendiks, mille järgi ministeerium kannab sihtasutusele kohustuste täitmiseks vajalikud vahendid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Kuludesse kantud inventari (väheväärtusliku vara) arvestust peetakse bilansiväliselt.

Kulumit arvestatakse lineaarselt järgmiselt:

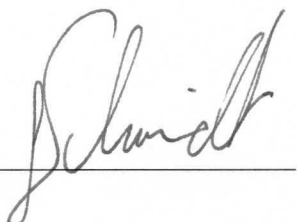
Ehitised ja rajatised	6 % aastas,
Seadmed (arvutid, ja kontoritehnika)	20 % aastas.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse põhiliselt aastavahetusel üleminevaid ruumide rentijate võlgnevusi.

Riigieelarvelise eraldise kasutamine

Eraldise kajastamisel on lähtutud brutomeetodist. Riigieelarvelise eraldisena laenude tagasimakseteks eraldatud vahendite saamisel ja kasutamisel kajastatakse see nõuete ja kohustuste muutusena



Lisa 1 Raha ja pangakontod

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Arvelduskonto SEB Pangas	298 695	252 756
Arvelduskonto Swedpangas	34 521	260 495
Raha kokku	333 216	513 251

Lisa 2 Sihtfinantseerimise nõue

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Lühiajaline nõue pangalaenu põhiosa eest tasumiseks	3 440 258	3 231 851
Pikaajaline nõue pangalaenu põhiosa eest tasumiseks	0	3 459 839
Sihtfinantseerimise nõue kokku	3 440 258	6 691 690

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Ostjatelt laekumata arved	74 580	44 320
Ebatõenäoliselt laekuv nõue	-39 506	-12 956
Mitmesugused lühiajalised nõuded	349	1 655
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	69	4 537
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	17 689	19 922
Kokku	53 181	57 478

Juhatuse liige



Lisa 4 Maksud

	31.12. 2009		31.12. 2008	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	570	0	6 486
Sotsiaalmaks	0	5 280	0	5 280
Üksikisiku tulumaks	0	2 793	0	2 800
Töötuskindlustusmaks	0	672	0	144
Kogumispension	0	0	0	320
Ettemaksuarve	69	0	0	0
Kokku	69	9 315	4 537	15 030

Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine

		Hooned ja rajatised	Infoteh. seadmed	Muu põhivara	K o k k u
31.12.2008	Soetusmaksumus	23 108 105	39 076	3 990 918	27 138 099
	Kogunenud kulum	-10 726 812	-39 076	-3 990 918	-14 756 806
	Jääkväärtus	12 381 293	0	0	12 381 293
	Aruandeaastal arvestatud kulum	-1 982 646	0	0	-1 982 646
	Põhivara mahakandmine			-682 211	-682 211
	Kogunenud kulum			682 211	682 211
31.12.2009	Soetusmaksumus	23 108 105	39 076	3 308 707	26 455 888
	Kogunenud kulum	-12 709 458	-39 076	-3 308 707	-16 057 241
	Jääkväärtus	10 398 647	0	0	10 398 647
Kinnisvarainvesteering					
31.12.2008	Soetusmaksumus	1 344 916			
	Kogunenud kulum	-658 978			
	Jääkväärtus	685 938			
	Aruandeaasta arvestatud kulum	- 80 726			
31.12.2009	Soetusmaksumus	1 344 916			
	Kogunenud kulum	-739 704			
	Jääkväärtus	605 212			
			2009	2008	
Renditulu kinnisvarainvesteeringutelt			218 264	210 758	

Kuna 2008 aasta auditi käigus selgus, et ekslikult on vähendatud ehitiste ja rajatiste amortisatsiooninormi, siis 2009 aastal on see viga parandatud ja selle võrra kulum suurenes.



Lisa 6 Võlad tarnijatele

	31.12. 2009	31.12. 2008
Elion Ettevõtte AS	0	248
Addenda OÜ	0	1 876
Fagel AS	6 741	0
Võlad tarnijaile kokku	6 741	2 124

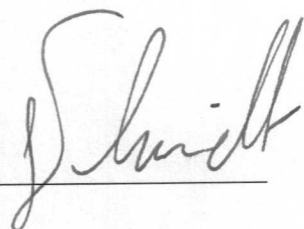
Lisa 7 Võlad töövõtjatele

	31.12. 2009	31.12.2008
Puhkusereserv	18 816	3 732
Võlad töövõtjaile kokku	18 816	3 732

Lisa 8 Võlakohustused

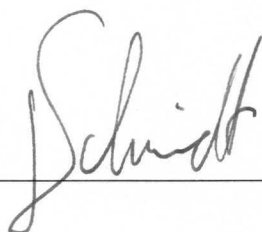
Kohustuse nimetus	Tasutud	Võlgnevuse jääk	Lõpptähtaeg
Investeeringislaen			
2009	3 251 268	3 440 422	15.12.2010
2008	2 970 540	6 691 690	
Intressid			
2009	299 782		
2008	651 461		

Juhatus liige



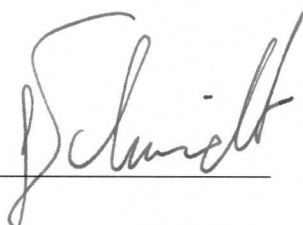
Lisa 9 Müügitulu

	2009	2008
2009. aastal laekus kontole "Äritulud" vahendeid järgmiselt:		
1. Ruumide rendist		
ReinBerg PRO Catering (lisa 12)	45 000	30 000
Reinthal Grupp OÜ	0	43 920
Elion Ettevõtted AS (lisa 12)	138 264	136 838
AV Trading OÜ (lisa 12)	35 000	0
Ruumide renditulu kokku	218 264	210 758
2. Tulu raamatu „Otse läbi lillede“ müügist	1 328	1 068
Müügitulu kokku	219 592	211 826



Lisa 10 Eelarvelise eraldise kasutamine 2009

	Laekumine	Kasutamine
1. Sihtfinantseerimine kohustuste vähendamiseks ja hooldustöödeks kokku, s.h.		
SEB Eesti Ühispanga investeerimislaenu põhiosa eest tasumiseks		3 251 267
intresside eest tasumiseks		299 782
kokku	3 590 357	3 551 049
2 Teatrihoone hooldustöödeks ja ülalpidamiseks s.h.		
Remonttööd		124 725
Elektrisüsteemi täiustamine		64 238
Teritooriumi hooldus		19 435
Muud hoolduskulud		27 116
Hoone kindlustus		19 297
Aastaaruande auditeerimine		17 700
Kokku	249 674	272 511
Kõik kokku	3 840 031	3 823 560



Lisa 11 Tasuta kasutusse antud varad

Sihtasutus on andnud Teatrile Vanalinnastuudio tasuta kasutamiseks järgmised, Sihtasutuse bilansis olevad põhivahendid:

1. Teatrihoone Sakala 3, üldpinnaga 2873 m², vastavalt "Tasuta kasutamise lepingule" 01.01.2006.a., tähtajaga kuni 31.detsember 2009.a.
Lepingut pikendati 01.01.2010 tähtajaga 31.12.2015
2. Vastavalt aktile 22.11.2005 a. põhivara soetusmaksumuses 3 906 511,00

Riigiraamatupidamise üldeeskirja § 39 kohaselt ei kuulu avalikku sektorisse renditav pind kinnisvarainvesteeringute kategooriasse vaid kajastatakse materiaalse põhivara kategoorias.

Lisa 12 Ruumide rendile andmise lepingud

Sihtasutus on rendile andnud teatrihoones asuvad järgmised ruumid:

1. Toitlustuse korraldamiseks OÜ ReinBerg PRO Catering ruumid üldpinnaga 123,4 m² vastavalt rendilepingule 01.01.septembrist 2008a. kuni 01.septembrini 2011.a.
Vastavalt rendilepingule on rendi suurus kuus 7 500 krooni (sätestatud on maksepuhkus kuni kahe kuu ulatuses, mil teater on suvepuhkusel)
Leping lõpetati ennetähtaegselt ReinBerg PRO avalduse alusel 30.06.2009. Uus leping sõlmiti AV Trading OÜ 03.08.2009 tähtajatult, rendisuurus 7 000 krooni.

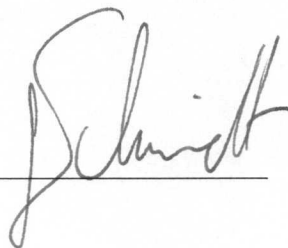
2009		80 000	krooni
2010	(10 kuud)	70 000	"
2011	(10 kuud)	70 000	"
	kokku	180 000	krooni

2. Telefonijaama ruumid üldpinnaga 47,7 m² Elion Ettevõtted Aktsiaseltsile vastavalt "Mitteelu-ruumide rendilepingule nr.02"
Lepingus on ettenähtud rendi suuruse korrigeerimine vastavalt tarbijahinna indeksi muutumisele.
Vastavalt nimetatud sättele suurenes renditasu 2008.a märtsikuus seniselt 10 809 kroonilt kuus 11 522 kroonini ning leping pikenes kuni 01.märtsini 2013.a.
Aastate löike on oodatav renditasu järgmine

2009		138 264	krooni
2010		138 264	"
2011		138 264	"
	kokku	414 792	krooni

Juhul, kui Sihtasutus peaks ülalnimetatud rendilepingud ühepoolset katkestama, ei ole kummaski lepingus ettenähtud leppetrahvide tasumist.

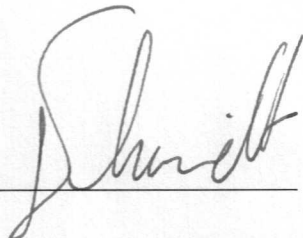
Juhatus liige



Lisa 13 Panditud varad

10. mail 2000 a sõlmiti „Kinnistu jagamise avaldus ning hoonestusõiguse seadmise asjaõigusleping ja hüpoteegiseadmise leping“ osapoolte AS Sakala Keskus, Sihtasutus Vanalinna Teatrimaja ja AS SEB Pank vahel, mille kohaselt koormati kinnistu katastritunnusega 78401:102:0340, asukohaga Tallinnas, Kesklinna linnaosas, Sakala tn 3, pindalaga 1875m², sihtotstarbega „sotsiaalmäe“ hüpoteegiga (s.o. kinnisvara tagatisel antav pikaajaline laen) kahekümne viie miljoni (25 000 000) krooni ulatuses.

16. mail 2000 a sõlmiti AS SEB Pank ja Sihtasutus Vanalinna Teatrimaja vahel „Juriidilise isiku investeerimislaenu leping nr. 1310059650010“. Laenu summas 25 000 000 krooni, laenu tähtaeg: 15. detsember 2010 a. Nimetatud lepingu täitmise tagatiseks on märgitud panditud esemena hoonestusõigus, mis on seotud kinnistule asukohaga Tallinn, Sakala tn 3.



Tegevuse klassifitseerimine

EMTAK 2008 järgi

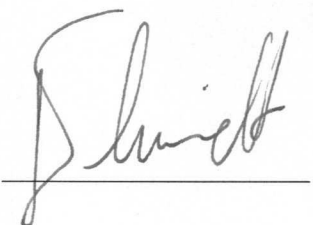
Jagu R

Nimetus: **90041** Teatri-, kontserdi jms. hoonete käitus

Kirjeldus: kontserdisaalide ja teatrite ning teiste kunstirajatiste tegevus

Tegevuse summa: **219 592**

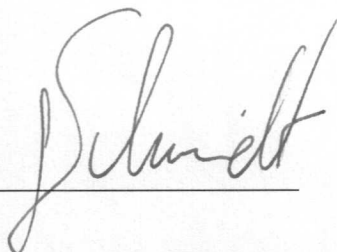
Juhatusel liige



Sihtasutuse Vanalinna Teatrimaja asutajad

Vastavalt Vabariigi Valitsuse 08.10.1997.a. korraldusele nr. 757-k ja Sihtasutuse asutamisosusele 04.11.1997.a. on asutajateks:

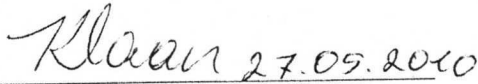
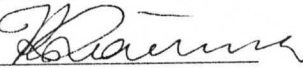
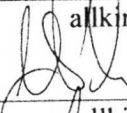
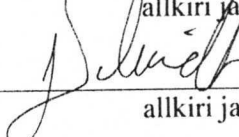
1. Kultuuriministeerium - reg.nr. 70000941, aadress Tallinn 15076, Suur-Karja 23;
2. AS Eesti Ühispank (nüüd AS SEB Pank) – reg.nr. 10004252, aadress Tallinn 15010, Tornimäe 2
3. Tallinna linn, Linnavalitsus aadressil Tallinn 15199, Vabaduse väljak 7.



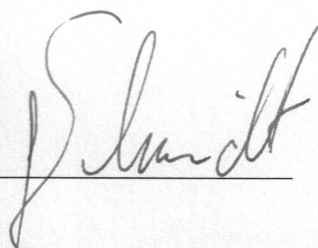
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD

2009.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Sihtasutuse Vanalinna Teatrimaja 2009.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Nõukogu esimees	Margus Klaan	 allkiri ja kuupäev
Nõukogu liige	Toomas Raag	 allkiri ja kuupäev
Nõukogu liige	Kairi Kärner	 allkiri ja kuupäev
Nõukogu liige	Vallo Pulk	 27.05.2010 allkiri ja kuupäev
Sihtasutuse juhataja	Jaan Schmidt	 27.05.2010 allkiri ja kuupäev

Juhatuse liige

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "J. Schmidt", is written over a horizontal line.

Sõltumatu audiitori aruanne

Teater Vanalinnastuudio kohta

Oleme auditeerinud Teater Vanalinnastuudio (edaspidi ettevõtte) 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta riigi raamatupidamise saldoandmike süsteemis koostatud bilanssi seisuga 31. detsember 2009 ning eelnimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemiaruanne ja rahavoogude aruanne (edaspidi raamatupidamise aastaaruanne).

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Ettevõtte juhatkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine lähtudes Eesti hea raamatupidamistava nõuetest ja mida täiendab riigi raamatupidamise üldeeskiri. Kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis peab tagama raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamislike hinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Auditi sooritamisel lähtusime Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjast. Nimetatud eeskiri nõuab, et audiitor on oma tegevuses vastavuses eetikanõuetega ja et ta planeerib ja sooritab auditi viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamisel arvestab audiitor sisekontrollisüsteemi tõhusust, avaldamata arvamust selle efektiivsuse kohta, mis peab tagama õige ja õiglase raamatupidamisaruande koostamise ja esitamise. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete sobivuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et riigi raamatupidamise saldoandmike süsteemis koostatud bilanss seisuga 31. detsember 2009 ning eelnimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemiaruanne ja rahavoogude aruanne kajastavad kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga kõigis olulistes osades õiglaselt Teater Vanalinnastuudio finantsseisundit 31. detsember 2009 seisuga ning sellel kuupäeval lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 27. aprill 2010



Urve Kipper
Vandeaudiitor

Aruande elektroonilised kinnitused

Sihtasutus Vanalinna Teatrimaja (registrikood: 90000618) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marju Väli	Sisestaja	31.01.2012

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Teatri-, kontserdi- jms hoonete käitus	90041	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418363
Faks	+372 6418364
E-posti aadress	jaan@no99.ee