

15-07-2005

19
KONTROLLITUD

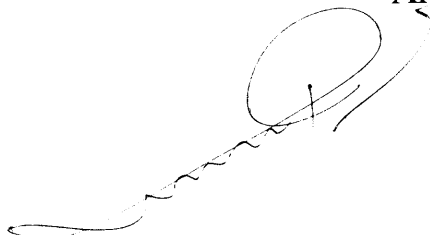
OÜ HARBET

2004.a.

MAJANDUSAASTA AASTAARUANNE

Majandusaasta algus 1.jaanuaril 2004.a. lõpp 31.detsembril 2004.a.

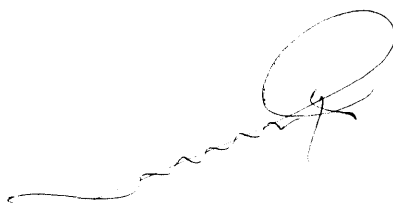
Äriregistri kood	10231798
Aadress	Lagedi, Rae vald Harjumaa
Telefon	50 41 156
Faks	676 6123
Põhitegevusala	Kinnisvarade haldamine
Tegevjuht	Andrus Pärloja
Audiitor	Arvo Lepik



05-07-2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne skeem 2	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1. Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded	14
Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused	14
Lisa 5. Materiaalne põhivara	14
Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osaniku allkiri 2004. aasta majandusaasta aruandele	17
Osanike nimekiri	18



05-07-2005

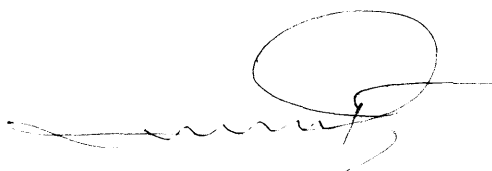
Tegevusaruanne

OÜ Harbet tegutseb alates 1997 aastast kinnisvara haldamise rentimisega, mis on ettevõtte põhitegevuseks. Alates 2001. aastast tegutseb elektriturul võrguettevõtjana, mis on nüüdseks ka OÜ Harbet põhitegevusalaks. Kõrvaltegevusaladeks on vee tootmine oma piirkonna tööstusettevõtetele, ettevõttele kulluva raudteeharu infrastruktuuri ja kinnistu Killustiku 8 haldamine

2004. aastal maksti töötasudeks 117 768 krooni ja töötajate keskmine arv oli 3 inimest. Juhatusele tasu ei makstud.

Andrus Pärloja

juhataja



31.03.2005

05-07-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Harbet juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

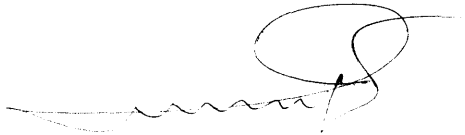
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 31.03.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Harbet jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Andrus Pärloja

juhataja

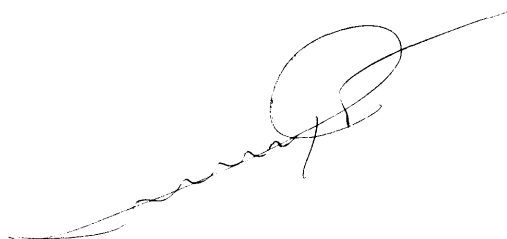


31.03.2005

05-07-2005

Bilanss**AKTIVA**

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Käibevara			
Raha ja pangakontod		10 840	40 137
Aktsiad ja muud väärtpaberid	1	7 094 722	6 203 419
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved		371 098	318 530
Kokku nõuded ostjate vastu	2	371 098	318 530
Mitmesugused nõuded.			
Muud lühiajalised nõuded	3	781 995	466 090
Kokku mitmesugused nõuded		781 995	466 090
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4		15 311
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		25 722	98 789
Kokku ettemaksed		25 722	114 100
Käibevara kokku		8 284 377	7 142 276
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		2 558 885	2 558 885
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		1 566 886	1 566 886
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		42 237	42 237
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-2 399 739	-2 160 055
Kokku materiaalne põhivara	5	1 768 269	2 007 953
Põhivara kokku		1 768 269	2 007 953
AKTIVA KOKKU		10 052 646	9 150 229



Ettevõtte
Registristeave
SISSE-TOETUS

05-07-2005

PASSIVA

(kroonides)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
Lühiajalised kohustused			
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		500 755	500 755
Võlad tarnijatele		164 845	243 017
Maksuvõlad	4	32 115	10 227
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		26 469	26 468
Dividendivõlad		5 905 521	7 168 053
Muud viitvõlad		8 793	10 241
Kokku viitvõlad		5 940 783	7 204 762
Lühiajalised kohustused kokku		6 638 498	7 958 761
Kohustused kokku			
		6 638 498	7 958 761
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 960 000	26 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 410 148	1 120 620
Omakapital kokku		3 414 148	1 191 468
PASSIVA KOKKU		10 052 646	9 150 229

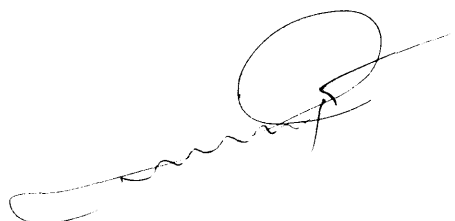


05-07-2005

Kasumiaruanne skeem 2

(kroonides)

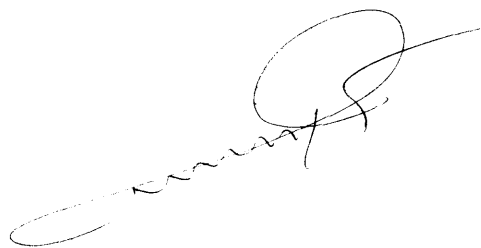
	Lisa	2004	2003
Müügitulu	7	3 646 449	3 290 570
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		1 916 454	1 724 186
Brutokasum (-kahjum)		1 729 995	1 566 384
Turustuskulud			47 377
Ülahalduskulud		776 062	1 006 807
Muud äritulud		34	243 545
Muud ärikulud			3 156
Ärikasum (-kahjum)		953 967	752 589
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud muudelt lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt		444 947	343 328
Intressitulud		50	182
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-11 100	
Muud finantstulud ja -kulud		22 284	24 521
Kokku finantstulud ja -kulud		456 181	368 031
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		1 410 148	1 120 620
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		1 410 148	1 120 620



05-07-2005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		953 967	752 589
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		239 686	230 144
Kasum (kahjum) põhivara müügist			-238 877
Nõuded ostjate vastu (+/-)		-52 568	-31 711
Muud lühiajalised nõuded (+/-)		239 991	-430 487
Tulevaste perioodide kulud (+/-)		73 067	-91 192
Maksuvõlad (+/-)		37 199	-11 557
Võlgnevus tarnijatele (+/-)		-78 172	-28 788
Ostjate ettemaksed (+/-)			500 000
Viitvõlad (+/-)		-1 448	3 799
Kokku rahavood äritegevusest		1 411 722	653 920
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus			-955 566
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük			429 958
Muude finantsinvesteeringute soetus		-6 119 010	-5 482 372
Muude finantsinvesteeringute müük		5 688 431	5 358 564
Antud laenud		-555 896	
Saadud intressid		50	183
Saadud dividendid		6 506	2 291
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-979 919	-646 942
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-450 000	-1 070 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-450 000	-1 070 000
Rahavood kokku		-18 197	-1 063 022
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		40 137	1 109 105
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-18 197	-1 063 022
Valuutakursside muutuste mõju		11 100	5 946
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		10 840	40 137



Omakapitali muutuste aruanneTallinna Linnakohal-
Registriosakond
SISSE TULNUD

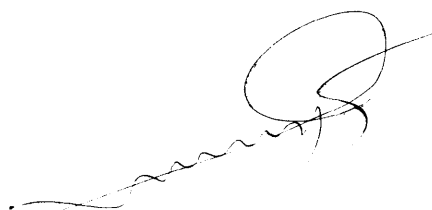
05-07-2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta puhaskasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	26 848	1 120 620	1 191 468
Aruandeperioodi puhaskasum			1 120 620	1 410 148	
Makstud dividendid			812 532		
Reservkapitali suurendamine					
Fondiemissioon					
Eelmiste perioodide kasum				-1 120 620	
Tagasiostetud omaaktsiad					
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	1 960 000	1 410 148	3 414 148

Põhikirja kohaselt on seisuga 31.12.2004 OÜ Harbet miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

2004. aasta detsembris on ainuomaniku otsus suurendada osakapitali 1 960 000 krooni võrra, suurendades ainuosanikule kuuluvat osa. Selleks oli koostatud seisuga 30.06.2004 majandusaasta vahearuanne ja ainuosanik on loobunud väljamaksmata dividendidest summas 812 532 krooni.

Äriregistris on 10.01.2005 tehtud kanne osakapitali muutmise kohta, milleks on 2 000 000 krooni.



05-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Harbet 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Harbet kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded 2004 aastal ei olnud. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	8%	12,5 aastat
Seadmed	10-20%	10-20 aastat
Sõidukid	10-15%	10-15 aastat
Muu inventar	30-50%	2 - 3 aastat

09-07-2005

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendusteid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Kuni 31. detsembrini 2004 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit. 1. jaanuarist 2004 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30. juuni 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

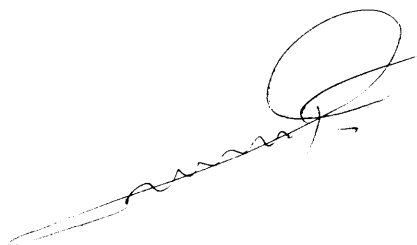
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamise kuupäeva 31.03.2005 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



05-07-2005

Lisa 1. Aktsiad ja muud väärtpaberid

AS Lõhmus, Haavel & Viiseman poolt hallatavaid väärtpabereid on koguväärtuses 2 211 479 krooni, Eesti Ühispanga Rahaturufondi osakuid on koguväärtuses 97 700 krooni, Völakirjafondi osakuid on koguväärtuses 4668 944 krooni ja muid väärtpabereid 116 600 krooni väärtuses.

AS Lõhmus, Haavel & Viiseman poolt hallatavate väärtpaberit nimekirj seisuga 31.12.2005, mis on vastavalt turuväärtusele ümber hinnatud seisuga 31.12.2005. Allahindluse (tagasiarvestamise) summa on kantud finantskuludesse (tuludesse) ja kajastub kasumiaruande kirjel "Finantstulud- ja kulud lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt".

	Turuväärtus seisuga		
	31.12.2003	31.12.2004	finantstulu/-kulu
SEB Lux Equity Fund-Nordic	294498	338713	44215
Pictet T.F. Small Cap Europe	69631	83708	14077
JPMFGlobal Healthtech Fund	159337	154428	-4909
SP 500 Index Share	133951	134492	541
JPMF Easten Europe Equity Fund	107424	132039	24615
	764842	843380	78538

Soetatud 2004	Soetushind		
JOMEURSC	200770	231001	30231
JPMGLCONE	223199	226380	3181
APB	124348	129311	4963
EMF	111692	168453	56761
JPMUSSTRAT	127481	129312	1831
JPMFUSDYN	73971	75489	1518
MSF	62687	76588	13901
OPUSFUND	243279	236643	-6636
JPMJAPEQ	92682	94922	2240
	2789793	1368099	107990

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 371 098 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

05-07-2005

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

Nõuded (kroonides)	Summa Lühiajaline	Tagasimakse tähtaeg	Intressimäär	Alusvaluuta
LHV käsutuses arveldusarved väärtperitehinguteks	226 099			
Antud laen Perlebach Invest OÜ	505 896	20.12.2005	5,00%	kroon
Antud laen MVK Kinnisvara OÜ	50 000	20.02.2005	5,00%	kroon

Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)				
Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		22 131	15 311	
Üksikisiku tulumaks		1 792		2 000
Sotsiaalmaks		5 914		5 928
Töötuskindlustusmakse		145		149
Kogumispensionimakse		25		25
Ettevõtte tulumaks		2 108		2 125
Kokku	0	32 115	15 311	10 227

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	2 558 885	1 566 886	42 237	4 168 008
Soetused ja parendused				0
Müük ja mahakandmised				0
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	2 558 885	1 566 886	42 237	4 168 008
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	1 600 364	517 454	42 237	2 160 055
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	102 376	137 308		239 684
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	1 702 740	654 762	42 237	2 399 739
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	856 145	912 124	0	1 768 269

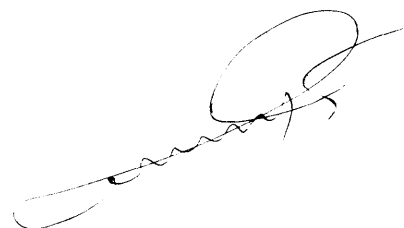
05-07-2005

Lisa 6. Tehingud seotud osapooltega

On antud lenu summas 505 896 krooni intressiga 5% aastas juriidilisele isikule, kelle juhataja on OÜ Harbet omaniku otsejoones sugulane.

Lisa 7. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2004	2003
Rent	422 530	374 343
Elektriaenergia müük	3 044 981	2 708 943
Kommunaalteenused ja muu	178 938	207 284
Kokku	3 646 449	3 290 570
Piirkond	2004	2003
Eesti	3 646 449	3 290 570
Kokku	3 646 449	3 290 570



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 960 000
2004. aasta puhaskasum	1 410 148

Tallinna Linnakohaliku
Registriesakond
KESSE TULI NII

05-07-2005

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

27.12.2004 on tehtud otsus suurendada osakapitali 1 960 000 krooni võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt, millega on osakapitali uueks nimiväärtuseks 2 000 000 krooni. Aruandeaasta puhaskasum 1 410 148 krooni jätta jaotamata.

Andrus Pärloja

juhataja

.....

31.03.2005

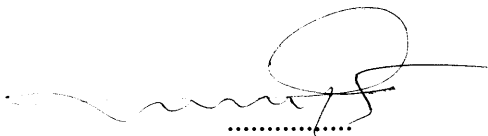


Osaniku allkiri 2004. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Harbet juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Andrus Pärloja

juhataja



.....

31.03.2005

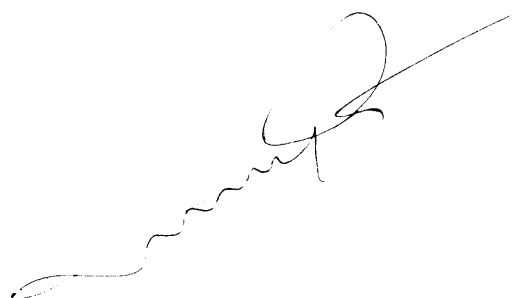
OÜ Harbet

Tallinn, Linnakohus
2004. a majandusaasta aastaruudis
SISSE TULNUD

05-07-2005

Osanike nimekiri

Osaniku nimi	is.kood	asukoht	osalus
Andrus Pärloja	35101010344	Harjumaa	100%



15.07.2005

**Audiitori järeldusotsus
OÜ Harbet osanikele.**

Olen kontrollinud OÜ Harbet 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004.a. bilansi mahuks 10 052 646 krooni ja finantstulemuseks 1 410 148 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Harbet majandusaasta tulemit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.

Tallinnas, 30.06.2005.a.



Arvo Lepik
Vannutatud audiitor