

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: MTÜ Pärnu mnt 524b

registrikood: 80606225

tänavatänu nimi, Pärnu mnt 524b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10915

e-posti aadress: mtyp524b@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Lisa 8 Vahendatavad teenused	9
Lisa 9 Remondifondist tehtud tööd	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

MTÜ Pärnu mnt 524b tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning MTÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

Remondifondi arvelt teostati 2022 aastal töid summas 227 eurot.

Teostati tavapäraseid hooldustöid ja kommunaalteenuste vahendamist korteriomanikele.

MTÜ juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	17.01.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	165	0	
Nõuded ja ettemaksed	1 234	0	2
Kokku käibevarad	1 399	0	
Kokku varad	1 399	0	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 352	0	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	47	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 399	0	
Kokku kohustised	1 399	0	
Kokku kohustised ja netovara	1 399	0	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	17.01.2022 - 31.12.2022	17.01.2022 - 17.01.2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 067	0	5
Kokku tulud	1 067	0	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-227	0	4,9
Mitmesugused tegevuskulud	-840	0	6
Kokku kulud	-1 067	0	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.01.2022 - 31.12.2022	17.01.2022 - 17.01.2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 234	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 352	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	47	0
Kokku rahavood põhitegevusest	165	0
Kokku rahavood	165	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	165	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	165	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

MTÜ Pärnu mnt 524b raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandusaasta aruande on koostatud Eurodes.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

FINANTSKOHUSTUSED

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustised on bilansis pikaajalised kohustused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 234	1 234
Ostjatelt laekumata arved	1 234	1 234
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 234	1 234
	17.01.2022	12 kuu jooksul
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 352	1 352
Kokku võlad ja ettemaksed	1 352	1 352
	17.01.2022	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	17.01.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	17.01.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtlaekumised vara remondiks	0			0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0			0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0			0
	17.01.2022	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2022
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sihtlaekumised vara remondiks	0	274	-227	47
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	274	-227	47
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	274	-227	47

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	17.01.2022 - 31.12.2022	17.01.2022 - 17.01.2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Avariiteenus	120	0
Raamatupidamisteenus	720	0
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	227	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 067	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	17.01.2022 - 31.12.2022	17.01.2022 - 17.01.2022
Avariiteenus	120	0
Raamatupidamisteenus	720	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	840	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	17.01.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	17.01.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 234	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 234	0
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 399	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 399	0

Lisa 8 Vahendatavad teenused

Teenus	Tulu	Kulu	Vahe
Elekter	6928,13	6928,16	-0,03
Prügivedu	214,23	214,22	0,01
Vesi-ja kanalisatsioon	414,40	414,43	-0,03

MTÜ Pärnu mnt 524b

Fondist finantseeritud tööd ja teenused 01.01.2022 kuni 31.12.2022

Remondifond

Kuupäev	Summa	Selgitus
17.04.2022	28,13	Murureha
22.11.2022	148,06	Pumba hooldus
21.12.2022	47,50	San.tehn.tööd
31.12.2022	3,10	Viivis
Remondifond	226.79	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2023

MTÜ Pärnu mnt 524b (registrikood: 80606225) 17.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI KANN	Juhatuse liige	02.06.2023
KÜLLI VARBLANE	Juhatuse liige	02.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mtyp524b@gmail.com