

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: MTÜ Pärnu mnt 524b

registrikood: 80606225

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 524b

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10915

e-posti aadress: mtyp524b@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	8
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Lisa 9 Vahendatavad teenused	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Pärnu mnt 524b tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning MTÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

Tegevusfondist teostati 2023 aastal töid summas 154 eurot.

Teostati tavapäraseid hooldustöid ja kommunaalteenuste vahendamist korteriomanikele.

MTÜ juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	594	165	
Nõuded ja ettemaksed	758	1 234	2
Kokku käibevarad	1 352	1 399	
Kokku varad	1 352	1 399	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	735	1 352	3
Kokku lühiajalised kohustised	735	1 352	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	617	47	4
Kokku pikaajalised kohustised	617	47	
Kokku kohustised	1 352	1 399	
Kokku kohustised ja netovara	1 352	1 399	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	17.01.2022 - 31.12.2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	874	1 067
Kokku tulud	874	1 067
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-154	-227
Mitmesugused tegevuskulud	-720	-840
Kokku kulud	-874	-1 067
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	17.01.2022 - 31.12.2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	476	-1 234
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-617	1 352
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	570	47
Kokku rahavood põhitegevusest	429	165
Kokku rahavood	429	165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	165	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	429	165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	594	165

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

MTÜ Pärnu mnt 524b raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Majandusaasta aruande on koostatud Eurodes.

RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

FINANTSKOHUSTUSED

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustised on bilansis pikaajalised kohustused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	758	758
Kokku nõuded ja ettemaksed	758	758
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 234	1 234
Ostjatelt laekumata arved	1 234	1 234
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 234	1 234

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	735	735
Kokku võlad ja ettemaksed	735	735
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 352	1 352
Kokku võlad ja ettemaksed	1 352	1 352

Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

	17.01.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Sihtlaekumised vara remondiks	0	274		-227	47
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	274		-227	47
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	0	274		-227	47
	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan- des	31.12.2023
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Sihtlaekumised vara remondiks	47	274			321
Sihtlaekumised tegevusfondi		450	-154		296
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	47	724	-154		617
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	47	724	-154		617

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud (eurodes)

	2023	17.01.2022 - 31.12.2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Avariiteenus	0	120
Raamatupidamisteenus	720	720
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	154	227
Kokku liikmetelt saadud tasud	874	1 067

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	17.01.2022 - 31.12.2022
Avariiteenus	0	120
Raamatupidamisteenus	720	720
Kokku mitmesugused tegevuskulud	720	840

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puuduvad

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	758	1 234
Kokku nõuded ja ettemaksed	758	1 234
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	617	1 399
Kokku võlad ja ettemaksed	617	1 399

Lisa 9 Vahendatavad teenused

Teenus	Tulu	Kulu	Vahe
Elekter	4566,22	4566,21	0,01
Prügivedu	245,77	245,77	0,00
Vesi-ja kanalisatsioon	484,84	484,85	-0,01

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2024

MTÜ Pärnu mnt 524b (registrikood: 80606225) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI VARBLANE	Juhatuse liige	10.05.2024
KADRI KANN	Juhatuse liige	13.05.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mtyp524b@gmail.com