

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Leesi Tarvitajate Ühisus

registrikood: 80573843

tänava/talu nimi, Poe

maja ja korteri number:

küla: Leesi küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74704

telefon: +372 5015958

e-posti aadress: leesitarvitajateyhisus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 9 Muud tulud	12
Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Muud kulud	13
Lisa 13 Intressitulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus loodi 27.novembril 2019 aastal kogukonna liikmete poolt eesmärgiga säilitada ja tutvustada ajaloolise Leesi külapoe kultuuripärandit ning pidada kogukonnapoodi.

Esimene tegevusaasta kulus ehitus ja renoveerimistöödele ning 2020 aasta suvel taasavati Leesi Pood. Finantseerimisallikateks olid peamiselt liikmete sisseastumismaksud, kuid Ühisus sai ka sihtotstarbelised toetused LHV Pangalt (15000 eurot) ja Harjumaa Omavalitsuste Liidult (4000 eurot) Majandusaasta lõppes 2146 eurose kasumiga.

Teine tegevusaasta lõppes tulemusega 10 130 eurot. Jätkusid kinnisvara parendustööd mahus 1440 eurot ja laekus 2 projektitoetust. Esimene Itella Estonia OÜ-lt, 5 000 eurot, mille abil rajati ruum pakiautomaaditeenuse toimimiseks. Teine toetus summas 3 365 eurot laekus projektitoetusena mööbli soetamiseks Rahandusministeeriumilt KOP programmi raames. Väikevahendid bilansipäeva seisuga on seotatud kuid projekt on veel lõpuni viimata.

Järgnevatel aastatel jätkuvad investeeringud kinnistul ning kogukonnateenuste välja arendamine ja pakkumine.

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus juhatus oli aruandeperioodil 5-liikmeline ning juhatusele tasusid ei makstud.

Juhatuse liige
Ants-Aarne Viirmaa

Juhatuse liige
Artur Talvik

Juhatuse liige
Meelike Paalberg

Juhatuse liige
Marti Hääl

Juhatuse liige
Tarmo Keller

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 047	6 111	2
Nõuded ja ettemaksed	18 744	139	3
Kokku käibevarad	19 791	6 250	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	5
Materiaalsed põhivarad	87 796	88 147	6
Kokku põhivarad	90 296	90 647	
Kokku varad	110 087	96 897	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 032	1 545	7
Kokku lühiajalised kohustised	2 032	1 545	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	20 779	19 206	8
Kokku pikaajalised kohustised	20 779	19 206	
Kokku kohustised	22 811	20 751	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	75 000	74 000	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 146	0	
Aruandeaasta tulem	10 130	2 146	
Kokku netovara	87 276	76 146	
Kokku kohustised ja netovara	110 087	96 897	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	6 792	0	8
Muud tulud	15 111	3 645	9
Kokku tulud	21 903	3 645	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 950	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-3 958	-1 200	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 792	0	
Muud kulud	-82	-321	13
Kokku kulud	-11 782	-1 521	
Põhitegevuse tulem	10 121	2 124	
Intressitulud	9	22	
Aruandeaasta tulem	10 130	2 146	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	10 121	2 124	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 744	0	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	626	1 406	
Kokku rahavood põhitegevusest	-7 997	3 530	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 441	-88 147	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 365	19 206	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 500	
Laekunud intressid	9	22	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 933	-71 419	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud osakapital	1 000	74 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 000	74 000	
Kokku rahavood	-5 064	6 111	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 111	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 064	6 111	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 047	6 111	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		2 146	2 146
Asutajate ja liikmete sissemaksed	74 000		74 000
31.12.2020	74 000	2 146	76 146
Aruandeaasta tulem		10 130	10 130
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 000		1 000
31.12.2021	75 000	12 276	87 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leesi Tarvitajate Ühisus on koostanud 2021.a. raamatupidamise aastaaruande raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

MTÜ Leesi Tarvitajate Ühisus aastaaruanne on konsolideerimata ja tüdarettevõtte osad on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel on hinnatud igat nõuet eraldi.

Laene ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

* Masinad ja seadmed 20-50%

* Ehitised 1-5%

* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 33-50 %

Immateriaalne põhivara võetakse ealgselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

* Ostetud litsentsid ja tarkvara 25-33%

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kulusse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar	3

Immateriaalne põhivara	3
------------------------	---

Annetused ja toetused

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
 (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna, ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vaid vahendustegevusest tingitud kulu või tulu.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	1 047	6 111
Kokku raha	1 047	6 111

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 722	14 722
Ostjatelt laekumata arved	14 722	14 722
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	182	182
Ettemaksed	3 840	3 840
Tulevaste perioodide kulud	3 840	3 840
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 744	18 744
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	139	139
Kokku nõuded ja ettemaksed	139	139

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		1 494	
Ettemaksukonto jääk	182		139
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	182	1 494	139

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Ehitised	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	88 147	88 147
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	88 147	88 147
Ostud ja parendused	1 441	1 441
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 441	1 441
Amortisatsioonikulu	-1 792	-1 792
31.12.2021		
Soetusmaksumus	89 588	89 588
Akumuleeritud kulum	-1 792	-1 792
Jääkmaksumus	87 796	87 796

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	538	538
Maksuvõlad	1 494	1 494
Kokku võlad ja ettemaksed	2 032	2 032
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	114	114
Muud võlad	1 431	1 431
Muud viitvõlad	1 431	1 431
Kokku võlad ja ettemaksed	1 545	1 545

Lisa 8 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2019	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan- des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2020
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Poe kinnistu soetamine ja ehitus		93 206		88 147	19 206
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		93 206		88 147	19 206
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused		93 206		88 147	19 206

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan-des	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2021
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Poe kinnistu soetamine	19 206		1 792		17 414
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	19 206		1 792		17 414
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Itella Estonia OÜ		5 000	5 000		
Rahandusministeerium		3 365			3 365
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		8 365	5 000		3 365
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	19 206	8 365	6 792		20 779

Lisa 9 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020
Rendi- ja üüritulud	15 028	3 000
Muud	83	645
Kokku muud tulud	15 111	3 645

Lisa 10 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2021
Remonditööd	5 950
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	5 950

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	2 996	843
Elektrienergia	2 996	843
Veevarustusteenused	30	24
Mitmesugused bürookulud	210	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	7	0
Muud	715	333
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 958	1 200

Lisa 12 Muud kulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	82	321
Kokku muud kulud	82	321

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud intressitulud	9	22
Kokku intressitulud	9	22

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	75	74

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	0	1 431
Kokku võlad ja ettemaksed	0	1 431

MÜÜDUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad		15 028	3 321
Kokku müüdnud		15 028	3 321

OSTETUD	2021		2020
	Kaubad	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	963		3 067
Kokku ostetud	963		3 067

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2022

Leesi Tarvitajate Ühisus (registrikood: 80573843) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KELLER	Juhatuse liige	26.04.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015958
E-posti aadress	leesitarwitajateyhissus@gmail.com