

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 5 korteriühistu

registrikood: 80560822

e-posti aadress: vaikeraetee5@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023. aastal Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 5 korteriühistu vahendas teenuseid korteriomanikele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 419	4 417
Kokku käibevarad	6 419	4 417
Kokku varad	6 419	4 417
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	450	450
Reservid	3 967	2 040
Aruandeaasta tulem	2 002	1 927
Kokku netovara	6 419	4 417
Kokku kohustised ja netovara	6 419	4 417

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 429	5 323
Kokku tulud	6 429	5 323
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-4 427	-3 396
Kokku kulud	-4 427	-3 396
Põhitegevuse tulem	2 002	1 927
Aruandeaasta tulem	2 002	1 927

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 002	1 927
Kokku rahavood põhitegevusest	2 002	1 927
Kokku rahavood	2 002	1 927
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 417	2 490
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 002	1 927
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 419	4 417

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	450	505	1 535	2 490
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	450	505	1 535	2 490
Aruandeaasta tulem			1 927	1 927
Muud muutused netovaras		1 535	-1 535	0
31.12.2022	450	2 040	1 927	4 417
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	450	2 040	1 927	4 417
Aruandeaasta tulem			2 002	2 002
Muud muutused netovaras		1 927	-1 927	0
31.12.2023	450	3 967	2 002	6 419

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane on korteriühistu Väike-Rae tee 5, Rae küla, Rae vald, Harjumaa.

Aruande periood on 01.01.2023-31.12.2023.

Esitlusvaluuta on euro.

Raha

Korteriühistu pangakontol olev raha.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	751 EUR
korter 2	565 EUR
korter 3	734 EUR
korter 4	1028 EUR
korter 5	635 EUR
korter 6	735 EUR
korter 7	482 EUR
korter 8	604 EUR
korter 9	651 EUR
Kokku:	6185 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2025

Rae vald, Rae küla, Väike-Rae tee 5 korteriühistu (registrikood: 80560822) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET LEHISTE	Juhatuse liige	26.02.2025