

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, 3. liin 10 korteriühistu

registrikood: 80560256

e-posti aadress: kaido@vanalinnameister.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Lisa 3 Kommunaalmaksete vahe	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on elamu ja selle juurde kuuluva maatüki ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021
Varad	
Käibevarad	
Raha	257
Nõuded ja ettemaksed	2 011
Kokku käibevarad	2 268
Kokku varad	2 268
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	2 264
Kokku lühiajalised kohustised	2 264
Kokku kohustised	2 264
Netovara	
Aruandeaasta tulem	4
Kokku netovara	4
Kokku kohustised ja netovara	2 268

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	1 939
Muud tulud	4
Kokku tulud	1 943
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 938
Muud kulud	-1
Kokku kulud	-1 939
Põhitegevuse tulem	4
Aruandeaasta tulem	4

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	3 107
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 850
Kokku rahavood põhitegevusest	257
Kokku rahavood	257
Raha ja raha ekvivalentide muutus	257
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	257

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	4	4
31.12.2021	4	4

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	2

Kommunaalmaksete vahe: Tallinn, 3. liin 10 korteriühistu, 01.01.2021-31.12.2021

24.03.2022 12:13

(eurodes)

Konto nr	Nimetus	Tulud	Konto nr	Nimetus	Kulud	Tulem
3100	Kommunaalmaksete tulud	3174.03	4100	Kommunaalkulud	3174.08	-0.05
EL	Elekter	256.32	EL	Elekter	256.30	0.02
KY	Soojusenergia	2536.98	KY	Soojusenergia	2536.97	0.01
PR	Prügivedu	231.43	PR	Prügivedu	231.46	-0.03
VE	Vesi ja kanalisatsioon	149.30	VE	Vesi ja kanalisatsioon	149.35	-0.05

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
3. liin 10-1	983 EUR
3. liin 10-2	494 EUR
3. liin 10-3	476 EUR
3. liin 10-4	1019 EUR
3. liin 10-5	584 EUR
3. liin 10-6	722 EUR
3. liin 10-7	834 EUR
Kokku:	5112 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Tallinn, 3. liin 10 korteriühistu (registrikood: 80560256) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KIRS	Juhatuse liige	29.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaido@vanalinnameister.ee