

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, 3. liin 8 korteriühistu

registrikood: 80559939

e-posti aadress: kaido@vanalinnameister.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Lisa 3 Kommunaalmaksete vahe	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on elamu ja selle juurde kuuluva maatüki ühine majandamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020
Varad	
Käibevarad	
Nõuded ja ettemaksed	640
Kokku käibevarad	640
Kokku varad	640
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	638
Kokku lühiajalised kohustised	638
Kokku kohustised	638
Netovara	
Aruandeaasta tulem	2
Kokku netovara	2
Kokku kohustised ja netovara	640

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	243
Muud tulud	2
Kokku tulud	245
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-243
Kokku kulud	-243
Põhitegevuse tulem	2
Aruandeaasta tulem	2

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	403
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-403
Kokku rahavood põhitegevusest	0
Kokku rahavood	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem	2	2
31.12.2020	2	2

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	7

Kommunaalmaksete vahe: Tallinn, 3. liin 8 korteriühistu, 01.01.2020-31.12.2020

26.03.2021 17:59

(eurodes)

Konto nr	Nimetus	Tulud	Konto nr	Nimetus	Kulud	Tulem
3100	Kommunaalmaksete tulud	738.15	4100	Kommunaalkulud	735.53	2.62
EL	Elekter	16.04	EL	Elekter	16.06	-0.02
KY	Soojusenergia	647.09	KY	Soojusenergia	647.04	0.05
PR	Prügivedu	72.43	PR	Prügivedu	72.43	0.00
VE	Vesi ja kanalisatsioon	2.59				2.59

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
3. liin 8-1	132 EUR
3. liin 8-2	127 EUR
3. liin 8-3	91 EUR
3. liin 8-4	180 EUR
3. liin 8-5	212 EUR
3. liin 8-6	180 EUR
3. liin 8-7	158 EUR
Kokku:	1080 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Tallinn, 3. liin 8 korteriühistu (registrikood: 80559939) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KIRS	Juhatuse liige	28.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaido@vanalinnameister.ee