

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Rae vald, Järveküla, Sambliku tee 3 korteriühistu

registrikood: 80556266

e-posti aadress: samblikutee3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sambliku tee 3 on jätkusuutlik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	791	50
Nõuded ja ettemaksed	284	150
Kokku käibevarad	1 075	200
Kokku varad	1 075	200
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	224	0
Kokku lühiajalised kohustised	224	0
Pikaajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	651	0
Kokku pikaajalised kohustised	651	0
Kokku kohustised	875	0
Netovara		
Reservkapital	200	200
Kokku netovara	200	200
Kokku kohustised ja netovara	1 075	200

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	708	0
Kokku tulud	708	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-708	0
Kokku kulud	-708	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 788	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 197	0
Kokku rahavood põhitegevusest	591	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	150	50
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	150	50
Kokku rahavood	741	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	741	50
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	791	50

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
Asutajate ja liikmete sissemaksed	200		200
31.12.2019	200		200
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	200		200
Aruandeaasta tulem		0	0
31.12.2020	200		200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Korteriühistu Sambliku tee 3 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded

on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamis kohuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1167 EUR
korter 2	1008 EUR
korter 3	1346 EUR
korter 4	550 EUR
Kokku:	4071 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2021

Rae vald, Järveküla, Sambliku tee 3 korteriühistu (registrikood: 80556266) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM PLANGI	Juhatuse liige	18.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	samblikutee3@gmail.com