

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Rae vald, Järveküla, Sambliku tee 3 korteriühistu

registrikood: 80556266

e-posti aadress: samblikutee3@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Korteriühistu Sambliku tee 3 suurem väljaminek aastal 2022 oli värava ehitus summas 4800 eurot. 2023 aastal remondi väljaminekuid ei olnud.

Korteriühistu Sambliku tee 3 on jätkusuutlik

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	614	484	
Nõuded ja ettemaksed	2 761	3 731	2
Kokku käibevarad	3 375	4 215	
Kokku varad	3 375	4 215	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	256	244	
Kokku lühiajalised kohustised	256	244	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 919	3 615	
Kokku pikaajalised kohustised	2 919	3 615	
Kokku kohustised	3 175	3 859	
Netovara			
Reservkapital	200	200	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	156	105	
Aruandeaasta tulem	-156	51	
Kokku netovara	200	356	
Kokku kohustised ja netovara	3 375	4 215	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	1 889	2 008	
Muud tulud	0	60	
Kokku tulud	1 889	2 068	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 000	-1 300	
Mitmesugused tegevuskulud	-710	-717	
Muud kulud	-335	0	
Kokku kulud	-2 045	-2 017	
Põhitegevuse tulem	-156	51	
Aruandeaasta tulem	-156	51	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 314	6 910
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 184	-7 619
Kokku rahavood põhitegevusest	130	-709
Kokku rahavood	130	-709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	484	1 193
Raha ja raha ekvivalentide muutus	130	-709
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	614	484

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	200	105	305
Aruandeaasta tulem		51	51
31.12.2022	200	156	356
Aruandeaasta tulem		-156	-156
31.12.2023	200	0	200

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Korteriühistu Sambliku tee 3 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded

on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	261	261
Ostjatelt laekumata arved	261	261
Ettemaksed	2 500	2 500
Tulevaste perioodide kulud	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 761	2 761
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	231	231
Ostjatelt laekumata arved	231	231
Ettemaksed	3 500	3 500
Tulevaste perioodide kulud	3 500	3 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 731	3 731

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	256	244
Kokku võlad tarnijatele	256	244

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Sambliku tee 3-1	1224 EUR
Sambliku tee 3-2	1008 EUR
Sambliku tee 3-3	83 EUR
Sambliku tee 3-4	1029 EUR
Kokku:	3344 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2023

Rae vald, Järveküla, Sambliku tee 3 korteriühistu (registrikood: 80556266) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HINDREK TAMMEPÄRG	Juhatuse liige	04.07.2024