

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Kuiv tn 15 korteriühistu

registrikood: 80533414

e-posti aadress: kuivtn15@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tallinn, Kuiv tn 15 loodi 13.01.2018.a.

Korteriühistu tegevuse eesmärgiks on Tallinnas, Kuiv 15 asuva mötteliste osade ühise majapidamise ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu tööd korraldab ühistu juhatus. Aasta jooksul on teostatud vastavalt vajadusele ühistu majas pisiremonte. Aruandeaastal luhastati korstende lõõrid ja koristati maja prügist, telliti konteiner prügiveoks.

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 753	13 862
Kokku käibevarad	16 753	13 862
Kokku varad	16 753	13 862
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	35	0
Kokku lühiajalised kohustised	35	0
Kokku kohustised	35	0
Netovara		
Reservid	16 718	13 862
Kokku netovara	16 718	13 862
Kokku kohustised ja netovara	16 753	13 862

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	915	125
Kokku tulud	915	125
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-915	-125
Kokku kulud	-915	-125
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	35	0
Kokku rahavood põhitegevusest	35	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 856	1 096
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 856	1 096
Kokku rahavood	2 891	1 096
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 862	12 766
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 891	1 096
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 753	13 862

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservid	
31.12.2018	12 766	12 766
Muutused reservides	1 096	1 096
31.12.2019	13 862	13 862
Muutused reservides	2 856	2 856
31.12.2020	16 718	16 718

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Kuiv tn 15 korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne perioodi 01.01.2020 - 31.12.2020 kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Tallinn, Kuiv tn 15 korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust.

Juhatuse hinnangul on äriühing Tallinn, Kuiv tn 15 korteriühistu jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamiseseadusega ning mida täpsustab seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	876 EUR
Korter 1A	536 EUR
Korter 2	914 EUR
Korter 2A	538 EUR
Korter 3	824 EUR
Korter 4	406 EUR
Korter 4A	457 EUR
Kokku:	4551 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2021

Tallinn, Kuiv tn 15 korteriühistu (registrikood: 80533414) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVA MEIER	Juhatuse liige	12.05.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kuivtn15@gmail.com