

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Valga vald, Hargla küla, Kirikumõisa tee 5 korteriühistu

registrikood: 80523539

telefon: +372 5182380

e-posti aadress: monika.rogenbaum@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Kirikumõisa tee 5 asutati 12.01.2018. KÜ tegevusvaldkonnaks on hoone majandamine. 2019. aastal moodustati maja remondifond, millest kaetakse maja remondiga seotud kulusid.

2022. aasta remondifondi kasutus:

Bauhof Group AS	Mänguväljaku korrastamine	73.20
Ühing Hargla Meie Kodu	Keskküttekatla Šukoplam soetamise ning paigaldamise fnantseerimine - osalustasu	3797.60

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 650	4 895
Nõuded ja ettemaksed	2 664	504
Kokku käibevarad	10 314	5 399
Kokku varad	10 314	5 399
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	117	119
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	15 734	7 193
Kokku lühiajalised kohustised	15 851	7 312
Kokku kohustised	15 851	7 312
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-1 913	-999
Aruandeaasta tulem	-3 624	-914
Kokku netovara	-5 537	-1 913
Kokku kohustised ja netovara	10 314	5 399

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 103	1 670
Kokku tulud	4 103	1 670
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-3 871	-920
Mitmesugused tegevuskulud	-3 856	-1 664
Kokku kulud	-7 727	-2 584
Põhitegevuse tulem	-3 624	-914
Aruandeaasta tulem	-3 624	-914

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	3 879	1 593
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	179
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-7 726	-2 570
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	6 458	3 767
Muud rahavood põhitegevusest	144	43
Kokku rahavood põhitegevusest	2 755	3 012
Kokku rahavood	2 755	3 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 895	1 883
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 755	3 012
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 650	4 895

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	-999	-999
Aruandeaasta tulem	-914	-914
31.12.2021	-1 913	-1 913
Aruandeaasta tulem	-3 624	-3 624
31.12.2022	-5 537	-5 537

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Esitlusvaluuta on euro.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist/heast tavast.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1290 EUR
korter 2	1560 EUR
korter 3	1389 EUR
korter 4	1461 EUR
korter 5	1705 EUR
korter 6	2216 EUR
korter 7	1525 EUR
korter 8	2581 EUR
Kokku:	13727 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2023

Valga vald, Hargla küla, Kirikumõisa tee 5 korteriühistu (registrikood: 80523539) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVELI LOOMAN	Juhatuse liige	19.05.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5182380
E-posti aadress	monika.rogenbaum@gmail.com