

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Rakvere linn, Mulla tn 4b korteriühistu

registrikood: 80526503

e-posti aadress: mkink.paula@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	4
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	4
Lisa 2 Seotud osapooled	4
Korteriomandite majandamiskulud	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

2019. aastal KÜ Rakvere linn, Mulla tn 4b tegevust ei toimunud.

KÜ juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteri ühistu Mulla tn 4b juhatus on koostanud 2019.a majandusaasta aruande. Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2019 ja lõppes 31. detsembril 2019.

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamisaruandest. 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Majandusaasta aruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingute kirjeldamisel ja kajastamisel rakendatavaid arvestusmeetodeid ei ole 2019. aastal muudetud

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimine toimub tagasiulatuvalt, korrigeeritakse kõiki olulisi vigu, v.a. juhul, kui vea mõju eelmisele perioodile ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. 2019.a majandusaasta aruande esitamisel ei esinenud vigade korrigeerimist

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha pangas - arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. KÜ-l finantskohustused puuduvad.

Tulud

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Kulud

Tulud koosnevad hooldus- ja sihtotstarbelistest tasudest. Korteriühistu liikmete poolt makstavad tasud remontideks kajastatakse tuluna nendel perioodidel, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Teenuste ja maksete vahendamisel ei kajasta korteriühistu makstud summasid oma kuluna ega saadud summasid oma tuluna, vaid neid kajastatakse vastavalt nõude ja kohustusena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	18	18

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2022

Rakvere linn, Mulla tn 4b korteriühistu (registrikood: 80526503) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KINK	Juhatuse liige	15.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mkink.paula@gmail.com