

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Pärnu linn, Vikerkaare tn 3 korteriühistu

registrikood: 80523309

telefon: +372 5018277, +372 53473861

e-posti aadress: janneaunis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on asutatud jaanuaris 2018 ja on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 384	918
Nõuded ja ettemaksed	391	0
Kokku käibevarad	1 775	918
Kokku varad	1 775	918
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	371	0
Kokku lühiajalised kohustised	371	0
Kokku kohustised	371	0
Netovara		
Reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	668	295
Aruandeaasta tulem	486	373
Kokku netovara	1 404	918
Kokku kohustised ja netovara	1 775	918

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 597	2 398
Kokku tulud	2 597	2 398
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 048	-2 025
Muud kulud	-63	0
Kokku kulud	-2 111	-2 025
Põhitegevuse tulem	486	373
Aruandeaasta tulem	486	373

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	486	373
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-391	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	371	0
Kokku rahavood põhitegevusest	466	373
Kokku rahavood	466	373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	918	545
Raha ja raha ekvivalentide muutus	466	373
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 384	918

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	545	545
Aruandeaasta tulem	373	373
31.12.2019	918	918
Aruandeaasta tulem	486	486
31.12.2020	1 404	1 404

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruanne on koostatud arvestades hea raamatupidamistava.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	553 EUR
Korter 2	240 EUR
Korter 3	206 EUR
Korter 4	491 EUR
Korter 5	156 EUR
Kokku:	1646 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2021

Pärnu linn, Vikerkaare tn 3 korteriühistu (registrikood: 80523309) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNE AUNIS	Juhatuse liige	30.06.2021
ARVI AUNIS	Juhatuse liige	30.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018277
Mobiiltelefon	+372 53473861
E-posti aadress	janneaunis@gmail.com