

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Pärnu linn, Vikerkaare tn 3 korteriühistu

registrikood: 80523309

telefon: +372 5018277, +372 53473861

e-posti aadress: janneaunis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on asutatud jaanuaris 2018 ja on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 218	1 384
Nõuded ja ettemaksed	315	391
Kokku käibevarad	2 533	1 775
Kokku varad	2 533	1 775
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	606	371
Kokku lühiajalised kohustised	606	371
Kokku kohustised	606	371
Netovara		
Reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	1 154	668
Aruandeaasta tulem	523	486
Kokku netovara	1 927	1 404
Kokku kohustised ja netovara	2 533	1 775

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 583	2 597
Kokku tulud	2 583	2 597
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 028	-2 048
Muud kulud	-32	-63
Kokku kulud	-2 060	-2 111
Põhitegevuse tulem	523	486
Aruandeaasta tulem	523	486

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	523	486
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	76	-391
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	235	371
Kokku rahavood põhitegevusest	834	466
Kokku rahavood	834	466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 384	918
Raha ja raha ekvivalentide muutus	834	466
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 218	1 384

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	250	668	918
Aruandeaasta tulem		486	486
31.12.2020	250	1 154	1 404
Aruandeaasta tulem		523	523
31.12.2021	250	1 677	1 927

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruanne on koostatud arvestades hea raamatupidamistava.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	502 EUR
Korter 2	264 EUR
Korter 3	267 EUR
Korter 4	512 EUR
Korter 5	103 EUR
Kokku:	1648 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2022

Pärnu linn, Vikerkaare tn 3 korteriühistu (registrikood: 80523309) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNE AUNIS	Juhatuse liige	30.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53473861
Mobiiltelefon	+372 5018277
E-posti aadress	janneaunis@gmail.com