

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Pärnu linn, Vikerkaare tn 3 korteriühistu

registrikood: 80523309

telefon: +372 5018277, +372 53473861

e-posti aadress: janneaunis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on asutatud jaanuaris 2018 ja on jätkuvalt tegutsev

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 745	2 218
Nõuded ja ettemaksed	425	315
Kokku käibevarad	3 170	2 533
Kokku varad	3 170	2 533
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	620	606
Kokku lühiajalised kohustised	620	606
Kokku kohustised	620	606
Netovara		
Reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 677	1 154
Aruandeaasta tulem	623	523
Kokku netovara	2 550	1 927
Kokku kohustised ja netovara	3 170	2 533

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 703	2 583
Kokku tulud	2 703	2 583
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 080	-2 028
Muud kulud	0	-32
Kokku kulud	-2 080	-2 060
Põhitegevuse tulem	623	523
Aruandeaasta tulem	623	523

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	623	523
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-110	76
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	14	235
Kokku rahavood põhitegevusest	527	834
Kokku rahavood	527	834
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 218	1 384
Raha ja raha ekvivalentide muutus	527	834
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 745	2 218

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	250	1 154	1 404
Aruandeaasta tulem		523	523
31.12.2021	250	1 677	1 927
Aruandeaasta tulem		623	623
31.12.2022	250	2 300	2 550

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruanne on koostatud arvestades hea raamatupidamistava.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	524 EUR
Korter 2	236 EUR
Korter 3	261 EUR
Korter 4	596 EUR
Korter 5	127 EUR
Kokku:	1744 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Pärnu linn, Vikerkaare tn 3 korteriühistu (registrikood: 80523309) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNE AUNIS	Juhatuse liige	30.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018277
Mobiiltelefon	+372 53473861
E-posti aadress	janneaunis@gmail.com