

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Türi vald, Särevere alevik, Viljandi tn 1 korteriühistu

registrikood: 80523189

telefon: +372 55691933

e-posti aadress: helle.luuasep@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Viljandi tn1, Särevere alevik, Türi vald on registreeritud Tartu Maakohtu registriosakonnas 09. mail 2018a. Korteriühistu koosneb 9 korterist , üldpindala on 1735m2.

Juhatus koosneb 3 liikmest: Helle Luuasep, Kalev Tikerbär, Meelis Ardla

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 679	918	382
Kokku käibevarad	1 679	918	382
Kokku varad	1 679	918	382
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	918	382	
Aruandeaasta tulem	761	536	382
Kokku netovara	1 679	918	382
Kokku kohustised ja netovara	1 679	918	382

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 334	834
Kokku tulud	1 334	834
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-573	-298
Kokku kulud	-573	-298
Põhitegevuse tulem	761	536
Aruandeaasta tulem	761	536

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	761	536
Kokku rahavood põhitegevusest	761	536
Kokku rahavood	761	536
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	918	382
Raha ja raha ekvivalentide muutus	761	536
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 679	918

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	382	382
Aruandeaasta tulem	536	536
31.12.2019	918	918
Aruandeaasta tulem	761	761
31.12.2020	1 679	1 679

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Viljandi tn 1 Säreveere alevik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest koostatud kaudsel meetodil ja rahavoog investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Raha

Raha kajastatakse aruandes panga jooksevkonto jääki.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	68 EUR
korter 2	210 EUR
korter 3	84 EUR
korter 4	66 EUR
korter 5	81 EUR
korter 6	84 EUR
korter 7	117 EUR
korter 8	77 EUR
korter 9	84 EUR
Kokku:	871 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.12.2021

Türi vald, Särevere alevik, Viljandi tn 1 korteriühistu (registrikood: 80523189) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELLE LUUASEP	Juhatuse liige	29.12.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55691933
E-posti aadress	helle.luuasep@gmail.com