

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Türi vald, Särevere alevik, Viljandi tn 31 korteriühistu

registrikood: 80523189

telefon: +372 55691933

e-posti aadress: prandikorter@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Viljandi tn 31, Särevere alevik, Türi vald on registreeritud Tartu Maakohtu registriosakonnas jaanuaris 2018a. Korteriühistu koosneb 9 korterist, üldpindala on 1735m².

Juhatus koosneb 3 liikmest: Helle Luuasep, Kalev Tikerbär, Merilyn Jürjoja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 261	2 556
Kokku käibevarad	1 261	2 556
Kokku varad	1 261	2 556
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 556	1 679
Aruandeaasta tulem	-1 295	877
Kokku netovara	1 261	2 556
Kokku kohustised ja netovara	1 261	2 556

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 834	1 431
Kokku tulud	9 834	1 431
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-11 129	-554
Kokku kulud	-11 129	-554
Põhitegevuse tulem	-1 295	877
Aruandeaasta tulem	-1 295	877

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 295	877
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 295	877
Kokku rahavood	-1 295	877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	1 679
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 295	877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 261	2 556

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 679	1 679
Aruandeaasta tulem	877	877
31.12.2021	2 556	2 556
Aruandeaasta tulem	-1 295	-1 295
31.12.2022	1 261	1 261

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Viljandi tn 31 Särevere alevik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest koostatud kaudsel meetodil ja rahavoog investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsesel meetodil.

Raha

Raha kajastatakse aruandes panga jooksevkonto jääki.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt.1	69 EUR
krt.2	213 EUR
krt.3	85 EUR
krt.4	68 EUR
krt.5	82 EUR
krt.6	85 EUR
krt.7	118 EUR
krt.8	78 EUR
krt.9	85 EUR
Kokku:	883 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.07.2023

Türi vald, Särevere alevik, Viljandi tn 31 korteriühistu (registrikood: 80523189) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARILYN JÜRIOJA	Juhatuse liige	12.07.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55691933
E-posti aadress	prandikorter@gmail.com