

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.02.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Viljandi linn, Vene tn 21 korteriühistu

registrikood: 80521629

telefon: +372 53420325

e-posti aadress: andres.nuut@sotsdem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Viljandi linn, Vene tn 21 korteriühistu tegeles aastal 2018 elamu (aadressiga Vene 21, Viljandi) igapäevase majandustegevuse korraldamisega. Kõik tööd teostati vastavalt majandusplaanile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	1 264
Nõuded ja ettemaksed	1 262
Kokku käibevarad	2 526
Kokku varad	2 526
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	149
Kokku lühiajalised kohustised	149
Pikaajalised kohustised	
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 077
Kokku pikaajalised kohustised	2 077
Kokku kohustised	2 226
Netovara	
Reservid	300
Kokku netovara	300
Kokku kohustised ja netovara	2 526

Tulemiaruanne

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	7 266
Kokku tulud	7 266
Kulud	
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 103
Mitmesugused tegevuskulud	-568
Tööjõukulud	-595
Kokku kulud	-7 266
Põhitegevuse tulem	0
Aruandeaasta tulem	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.02.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	6 638
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-5 674
Kokku rahavood põhitegevusest	964
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	300
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	300
Kokku rahavood	1 264
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 264
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 264

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservid	
Muutused reservides	300	300
31.12.2018	300	300

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud korteriühistu tegevuse jätkumisest. Aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	01.02.2018 - 31.12.2018
Arvestatud tasu	595

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	375 EUR
2	815 EUR
3	692 EUR
4	542 EUR
5	582 EUR
6	528 EUR
7	649 EUR
8	540 EUR
9	495 EUR
10	413 EUR
11	582 EUR
12	410 EUR
Kokku:	6623 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Viljandi linn, Vene tn 21 korteriühistu (registrikood: 80521629) 01.02.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES NUUT	Juhatuse liige	27.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53420325
E-posti aadress	andres.nuut@sotsdem.ee