

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Põhja-Pärnumaa vald, Tootsi alev, Kooli tn 6 korteriühistu

registrikood: 80518702

telefon: +372 56987723

e-posti aadress: allan.sims@emu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuseks on kortermaja haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	274	177
Nõuded ja ettemaksed	13 908	13 533
Kokku käibevarad	14 182	13 710
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	488	0
Kokku põhivarad	488	0
Kokku varad	14 670	13 710
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 335	3 024
Kokku lühiajalised kohustised	6 335	3 024
Kokku kohustised	6 335	3 024
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 686	11 103
Aruandeaasta tulem	-2 351	-417
Kokku netovara	8 335	10 686
Kokku kohustised ja netovara	14 670	13 710

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	22 434	13 634
Kokku tulud	22 434	13 634
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 676	-2 431
Mitmesugused tegevuskulud	-1 897	-435
Tööjõukulud	-1 020	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 449	0
Muud kulud	-11 743	-11 185
Kokku kulud	-24 785	-14 051
Põhitegevuse tulem	-2 351	-417
Aruandeaasta tulem	-2 351	-417

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	22 433	13 634
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-21 636	-14 051
Väljamaksed töötajatele	-700	0
Kokku rahavood põhitegevusest	97	-417
Kokku rahavood	97	-417
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	177	594
Raha ja raha ekvivalentide muutus	97	-417
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	274	177

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	11 103	11 103
Aruandeaasta tulem	-417	-417
31.12.2022	10 686	10 686
Aruandeaasta tulem	-2 351	-2 351
31.12.2023	8 335	8 335

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põhja-Pärnumaa vald, Tootsi alev, Kooli tn 6 korteriühistu 2023. a. aastaaruanne on esitatud eurodes 1 eurose täpsusega kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Korteriühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamis seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud otsest meetodit.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Tulud

Liikmetelt saadud tasu on kassapõhine.

Kulud

Kõik majandustehingutega seotud kulutused kantakse kuluks tehingut tõendava alg- või koonddokumendi alusel.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	2139 EUR
Korter 2	2766 EUR
Korter 3	2648 EUR
Korter 4	2158 EUR
Korter 5	2000 EUR
Korter 6	2640 EUR
Korter 7	2833 EUR
Korter 8	2234 EUR
Korter 9	1369 EUR
Korter 10	1356 EUR
Kokku:	22143 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Põhja-Pärnumaa vald, Tootsi alev, Kooli tn 6 korteriühistu (registrikood: 80518702) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN SIMS	Juhatuse liige	02.08.2024