

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tartu linn, Lääne tn 28a korteriühistu

registrikood: 80518337

telefon: +375 58626064

e-posti aadress: ou.justinica@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	4
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	4
Korteriomandite majandamiskulud	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

Korteriühistu Lääne 28A asutati 2018aastal.

Tegevusalaks on garaži hooneühistu haldamine-23 garaži boksi.

Kulud jagatakse garaži omanikute vahel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Lääne 28A on mittetulundusühing ja moodustatud garaažiomanikute poolt garaažide ühiseks haldamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

Korteriühistu Lääne 28A 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt EFSile.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Korteriühistu Lääne 28A kasutab kasumiaruande asemel tulemiaruanne asendades

tulud sihtotstarbeliste laekumistega ja kulud väljaminekutega sihtotstarbeliste ja muude laekumiste arvelt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

Tartu linn, Lääne tn 28a korteriühistu (registrikood: 80518337) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR LOBAIKO	Juhatuse liige	23.05.2022
VLADIMIR SALNIKOV	Juhatuse liige	23.05.2022
PEETER TOSMIN	Juhatuse liige	23.05.2022

Koosoleku juhataja: A. Lobaiko

Protokollija: N. Lobaiko

Koosolekul osales 7(seitse) ühistu liiget.

Päevakord:

1. 2018.a. majandusaasta aruande kinnitamine.
 2. Revisjonikomisjoni akti ja järeldusotsuse kinnitamine.
 3. Jooksavad küsimused.
-
1. V. Penkov kannab ette majandusaasta ja revisjonikomisjoni aruande 2018a. aastaaruande kohta. Küsimusi ei olnud.
OTSUSTATI: Kinnitada 2018.a. aruanne ja revisjonikomisjoni aruanne 2018.a. Poolt hääletas 7 osavõtjat. Vastu ja erapooletuid ei olnud.
 2. Aleksandr Lobaiko kandis ette teostatud töödetest aastal 2018.
OTSUSTATI: rahaliste vahendite kasutamise kontrolli tulemusena vigu ei esinenud.
 3. Jooksvad küsimused.
OTSUSTATI: aastamaks 20 euro - poolt 7 osalejatest.
Maksta juhatuse esimehele tasu 20 euro kuus.

Koosoleku juhataja: A. Lobaiko

Protokollija: N.Lobaiko



8. jaanuar 2019. a
Küli Kääne 28a koosolekul
viibinute nimekiri

1. Aleksandr Kobarko
2. Nina Kobarko
3. Vladimir Penkov
4. Aare Tamm
5. Vladimir Salnikov
6. Sergei Tshurinov
7. Anatoli Robak

A
Juh
Kõne
Aih
C
Tshurin
A. P. Sobch.

Revesjonkomisjoni arvamus

Käesolev arvamus on esitatud aruandeperioodi 01.01.2018 – 31.12.2018 majandusaasta aruanne kohta ning sisaldab kõiki majandusaatal tehtud majandustehinguid.

Korteriühistu „Lääne 28a“ (edaspidi KÜ) on tegutsev mittetulundusühing, mille eesmärgiks on garaazide ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses garaazi ruumide kasutamisega teenuste osutamine.

Tehtud majanduskulude dokumendid on läbi vaadatud ja kinnitatud juhatuse poolt.

KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtastud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses.

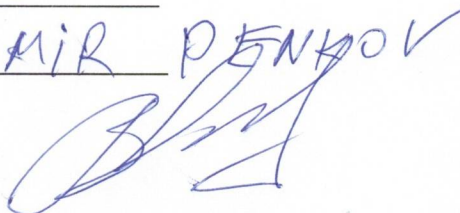
Tulud ja kulud ning raamatupidamistehingud on kajastatud tekkepõhiliselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

2018 majandusaasta kohta koostatud aastaaruanne kajastab õiget ja õiglast KÜ finantseisundid.

Tulenevalt eeltodust teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2018.a.

Tartus 01.01.2019

Revident VLADIMIR PENKOV



Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+375 58626064
E-posti aadress	ou.justinica@gmail.com