

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Tallinn, Akadeemia tee 22 korteriühistu

**registrikood:** 80518107

**telefon:** +372 6618000

**e-posti aadress:** info@stell.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Bilanss                                               | 4  |
| Tulemiaruanne                                         | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                   | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                             | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                           | 9  |
| Lisa 3 Laenukohustised                                | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                            | 10 |
| Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 10 |
| Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud                        | 11 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud                      | 11 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                               | 11 |
| Lisa 9 Vahendatavad teenused 2021                     | 12 |
| Korteriomandite majandamiskulud                       | 13 |
| Aruande allkirjad                                     | 15 |

## Tegevusaruanne

### **Tallinn, Akadeemia tee 22 korteriühistu**

tegevuse eesmärk on korterimandite esemeks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ haldab Stell Eesti AS.

KÜ-s on 77 füüsilisest isikust liiget ja 3 juriidilist isikut.

Pangalaenu jääk seisuga 31.12.2021 oli 17281,97 eurot, tagasimakse tähtajaga on 03.2024.

Remondifondi jääk seisuga 31.12.2021 oli 74808,06 eurot.

2021. aastal ei teostatud majas suuremaid remonttöid.

2022.majandusaastal on kavas jätkata tegevust vastavalt põhikirjale ja majanduskavale.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 83 803         | 60 943        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 19 851         | 16 867        | 2       |
| Varud                                        | 0              | 29            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>103 654</b> | <b>77 839</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 792          | 17 282        | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>9 792</b>   | <b>17 282</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>113 446</b> | <b>95 121</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 7 490          | 7 199         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 356         | 9 688         | 4       |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 74 808         | 53 952        | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>96 654</b>  | <b>70 839</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 9 792          | 17 282        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>9 792</b>   | <b>17 282</b> | 3       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>106 446</b> | <b>88 121</b> |         |
| Netovara                                     |                |               |         |
| Reservkapital                                | 7 000          | 7 000         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 0              | 19            |         |
| Aruandeaasta tulem                           | 0              | -19           |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>7 000</b>   | <b>7 000</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>113 446</b> | <b>95 121</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 40 024         | 34 804         | 6       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>40 024</b>  | <b>34 804</b>  |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -15 105        | -11 912        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -24 920        | -22 912        | 7       |
| Muud kulud                                                 | -6             | -3             |         |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-40 031</b> | <b>-34 827</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>-7</b>      | <b>-23</b>     |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                | 7              | 4              |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>0</b>       | <b>-19</b>     |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                          |               |               |
| Liikmetelt laekunud tasud                                        | 14 683        | 11 878        |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest               | 108 680       | 98 949        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                 | -39 950       | -35 926       |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | -14 683       | -11 878       |
| Muud rahavood põhitegevusest                                     | -45 877       | -40 996       |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>22 853</b> | <b>22 027</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                                 |               |               |
| Laekunud intressid                                               | 7             | 4             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>7</b>      | <b>4</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>22 860</b> | <b>22 031</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                       | 60 943        | 38 912        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>22 860</b> | <b>22 031</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                         | 83 803        | 60 943        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |               |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------|---------------------|----------------|
|                    | Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2019</b>  | 7 000         | 19                  | 7 019          |
| Aruandeaasta tulem |               | -19                 | -19            |
| <b>31.12.2020</b>  | 7 000         | 0                   | 7 000          |
| <b>31.12.2021</b>  | 7 000         |                     | 7 000          |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2021. majandusaasta aruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruanne kajastab Korteriühistu tegevust perioodil: 01.01. kuni 31.12.2021.

### Bilanss

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Bilansikirje Raha sisaldab pangakonto saldot.

Nõudeid ja kohustisi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi. Intressikandvad pangalaenuid kajastatakse esmaselt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse nimetatud finantskohustisi korrigeeritud soetus-maksumuse meetodil, kus algselt soetusmaksumust korrigeeritakse põhiosa tagasimaksetega.

### Tulude ja kulude aruanne

Sihotstarbelised tasud (tasud, annetused ja toetused, mida tuleb kasutada teatud kindla vara soetamiseks või konkreetse projekti finantseerimiseks) kajastatakse sihtfinantseerimise netomeetodist s.o. kajastatakse tuludena nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist.

Korteriühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjete nimetusi täpsustatud.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustistena.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja välja-makseid. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

### Seotud osapooled

Korteriühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (korteriühistu liikmed);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid majandusüksuseid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 3 411         | 3 411                             |                     |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 17 282        | 7 490                             | 9 792               |
| Muud nõuded                       | 8 950         | 8 950                             | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>29 643</b> | <b>19 851</b>                     | <b>9 792</b>        |

  

|                                   | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 4 309         | 4 309                             | 0                   |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 24 481        | 7 199                             | 17 282              |
| Muud nõuded                       | 5 359         | 5 359                             | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>34 149</b> | <b>16 867</b>                     | <b>17 282</b>       |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |               |             |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |               |                                   |                     |             |               |             |             |
| Laen Swedbank AS                     | 17 282        | 7 490                             | 9 792               | 0           | 6 kuu EURIBOR | EUR         | 03.2024     |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | <b>17 282</b> | <b>7 490</b>                      | <b>9 792</b>        |             |               |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>17 282</b> | <b>7 490</b>                      | <b>9 792</b>        |             |               |             |             |

  

|                                      | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------------|-------------|-------------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |               |             |             |
| Pikaajalised võlakirjad              |               |                                   |                     |             |               |             |             |
| Laen (Swedbank)                      | 24 481        | 7 199                             | 17 282              | 0           | 6 kuu EURIBOR | EUR         | 03.2024     |
| <b>Pikaajalised võlakirjad kokku</b> | <b>24 481</b> | <b>7 199</b>                      | <b>17 282</b>       |             |               |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>24 481</b> | <b>7 199</b>                      | <b>17 282</b>       |             |               |             |             |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 215        | 13 215         |
| Saadud ettemaksed                | 1 141         | 1 141          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 356</b> | <b>14 356</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 8 093         | 8 093          |
| Saadud ettemaksed                | 1 595         | 1 595          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>9 688</b>  | <b>9 688</b>   |

## Lisa 5 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

|                                                            | 31.12.2019 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan-<br>des | 31.12.2020 |
|------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------------------------------|------------|
|                                                            | Kohustised |          |                                   | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                                   |            |
| Remondifond                                                | 31 558     | 34 306   | -11 912                           | 53 952     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 31 558     | 34 306   | -11 912                           | 53 952     |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 31 558     | 34 306   | -11 912                           | 53 952     |
|                                                            |            |          |                                   |            |
|                                                            | 31.12.2020 | Laekunud | Kajastatud<br>tulemiaruan-<br>des | 31.12.2021 |
|                                                            | Kohustised |          |                                   | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                        |            |          |                                   |            |
| Remondifond                                                | 53 952     | 35 961   | -15 105                           | 74 808     |
| Kokku<br>sihtfinantseerimine<br>tegevuskuludeks            | 53 952     | 35 961   | -15 105                           | 74 808     |
| Kokku sihtotstarbelised<br>tasud, annetused ja<br>toetused | 53 952     | 35 961   | -15 105                           | 74 808     |

## Lisa 6 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |               |               |
| Haldusteenused                       | 24 919        | 22 892        |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |               |               |
| Remonditasud                         | 15 105        | 11 912        |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>40 024</b> | <b>34 804</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021          | 2020          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Heakorrateenus                         | 7 800         | 7 704         |
| Hooldus- ja remondikulud, avariiteenus | 5 219         | 5 429         |
| Haldusteenus                           | 7 993         | 5 880         |
| Raamatupidamisteenus                   | 3 447         | 3 159         |
| Fonoluku hooldusteenus                 | 0             | 509           |
| Elektrikait                            | 420           | 210           |
| Muud                                   | 41            | 21            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>24 920</b> | <b>22 912</b> |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
|                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 77         | 77         |
| Juriidilisest isikust liikmete arv      | 3          | 3          |

## Käibeandmik

Periood 01.01.2021 - 31.12.2021

PR konto filter 15 - Kommunaalteenuste vahendamine kokku

| Konto                           | Algsaldo        | Algsaldo    | Käive            | Käive            | Lõppsaldo       | Lõppsaldo   |
|---------------------------------|-----------------|-------------|------------------|------------------|-----------------|-------------|
|                                 | Deebet          | Kreedit     | Deebet           | Kreedit          | Deebet          | Kreedit     |
| 1501 Soojusenergia (ost, müük)  | 4 524,73        | 0,00        | 38 750,19        | 35 066,77        | 8 208,15        | 0,00        |
| 1503 Külma vesi (ost, müük)     | 0,00            | 0,00        | 6 801,62         | 6 801,62         | 0,00            | 0,00        |
| 1504 Elektrienergia (ost, müük) | 56,33           | 0,00        | 704,78           | 637,74           | 123,37          | 0,00        |
| 1507 Prügivedu (ost, müük)      | 355,27          | 0,00        | 2 382,30         | 2 542,28         | 195,29          | 0,00        |
| 1509 Kindlustus                 | 423,03          | 0,00        | 500,08           | 499,92           | 423,19          | 0,00        |
| 1510 Majatööd                   | 0,00            | 0,00        | 1 411,76         | 1 411,76         | 0,00            | 0,00        |
| 1514 Üldhooldus(tehno)          | 0,00            | 0,00        | 528,00           | 528,00           | 0,00            | 0,00        |
| 1519 E-arvete edastamise tasu   | 0,00            | 0,00        | 31,23            | 31,23            | 0,00            | 0,00        |
|                                 | <b>5 359,36</b> | <b>0,00</b> | <b>51 109,96</b> | <b>47 519,32</b> | <b>8 950,00</b> | <b>0,00</b> |

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand        | Majandamiskulud |
|---------------------|-----------------|
| Akadeemia tee 22-1  | 1238 EUR        |
| Akadeemia tee 22-2  | 1368 EUR        |
| Akadeemia tee 22-3  | 1239 EUR        |
| Akadeemia tee 22-4  | 832 EUR         |
| Akadeemia tee 22-5  | 1349 EUR        |
| Akadeemia tee 22-6  | 1500 EUR        |
| Akadeemia tee 22-7  | 1420 EUR        |
| Akadeemia tee 22-8  | 924 EUR         |
| Akadeemia tee 22-9  | 1282 EUR        |
| Akadeemia tee 22-10 | 1405 EUR        |
| Akadeemia tee 22-11 | 876 EUR         |
| Akadeemia tee 22-12 | 906 EUR         |
| Akadeemia tee 22-13 | 1387 EUR        |
| Akadeemia tee 22-14 | 1417 EUR        |
| Akadeemia tee 22-15 | 1392 EUR        |
| Akadeemia tee 22-16 | 1003 EUR        |
| Akadeemia tee 22-17 | 1274 EUR        |
| Akadeemia tee 22-18 | 1487 EUR        |
| Akadeemia tee 22-19 | 1312 EUR        |
| Akadeemia tee 22-20 | 926 EUR         |
| Akadeemia tee 22-21 | 1524 EUR        |
| Akadeemia tee 22-22 | 1998 EUR        |
| Akadeemia tee 22-23 | 1320 EUR        |
| Akadeemia tee 22-24 | 1299 EUR        |
| Akadeemia tee 22-25 | 1326 EUR        |
| Akadeemia tee 22-26 | 1945 EUR        |
| Akadeemia tee 22-27 | 1524 EUR        |
| Akadeemia tee 22-28 | 1444 EUR        |
| Akadeemia tee 22-29 | 1463 EUR        |
| Akadeemia tee 22-30 | 2321 EUR        |
| Akadeemia tee 22-31 | 1373 EUR        |
| Akadeemia tee 22-32 | 1210 EUR        |
| Akadeemia tee 22-33 | 1443 EUR        |
| Akadeemia tee 22-34 | 1785 EUR        |
| Akadeemia tee 22-35 | 1425 EUR        |
| Akadeemia tee 22-36 | 1481 EUR        |
| Akadeemia tee 22-37 | 1704 EUR        |
| Akadeemia tee 22-38 | 1627 EUR        |
| Akadeemia tee 22-39 | 1271 EUR        |
| Akadeemia tee 22-40 | 1286 EUR        |
| Akadeemia tee 22-41 | 1324 EUR        |
| Akadeemia tee 22-42 | 1653 EUR        |

| Korteriomand        | Majandamiskulud   |
|---------------------|-------------------|
| Akadeemia tee 22-43 | 1457 EUR          |
| Akadeemia tee 22-44 | 1479 EUR          |
| Akadeemia tee 22-45 | 1227 EUR          |
| Akadeemia tee 22-46 | 1806 EUR          |
| Akadeemia tee 22-47 | 1371 EUR          |
| Akadeemia tee 22-48 | 1292 EUR          |
| Akadeemia tee 22-49 | 1236 EUR          |
| Akadeemia tee 22-50 | 1622 EUR          |
| Akadeemia tee 22-51 | 1093 EUR          |
| Akadeemia tee 22-52 | 1398 EUR          |
| Akadeemia tee 22-53 | 1323 EUR          |
| Akadeemia tee 22-54 | 1844 EUR          |
| Akadeemia tee 22-55 | 1336 EUR          |
| Akadeemia tee 22-56 | 1275 EUR          |
| Akadeemia tee 22-57 | 1489 EUR          |
| Akadeemia tee 22-58 | 1828 EUR          |
| Akadeemia tee 22-59 | 1317 EUR          |
| Akadeemia tee 22-60 | 1279 EUR          |
| Akadeemia tee 22-61 | 881 EUR           |
| Akadeemia tee 22-62 | 1322 EUR          |
| Akadeemia tee 22-63 | 1370 EUR          |
| Akadeemia tee 22-64 | 1318 EUR          |
| Akadeemia tee 22-65 | 950 EUR           |
| Akadeemia tee 22-66 | 1235 EUR          |
| Akadeemia tee 22-67 | 1492 EUR          |
| Akadeemia tee 22-68 | 1218 EUR          |
| Akadeemia tee 22-69 | 953 EUR           |
| Akadeemia tee 22-70 | 1271 EUR          |
| Akadeemia tee 22-71 | 1221 EUR          |
| Akadeemia tee 22-72 | 1309 EUR          |
| Akadeemia tee 22-73 | 845 EUR           |
| Akadeemia tee 22-74 | 1316 EUR          |
| Akadeemia tee 22-75 | 1312 EUR          |
| Akadeemia tee 22-76 | 1360 EUR          |
| Akadeemia tee 22-77 | 992 EUR           |
| Akadeemia tee 22-78 | 1243 EUR          |
| Akadeemia tee 22-79 | 1260 EUR          |
| Akadeemia tee 22-80 | 1416 EUR          |
| <b>Kokku:</b>       | <b>108239 EUR</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2022

**Tallinn, Akadeemia tee 22 korteriühistu (registrikood: 80518107) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAUR ÕLLEK         | Juhatuse liige     | 15.06.2022           |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Telefon         | +372 6618000  |
| E-posti aadress | info@stell.ee |