

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 31.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lääneranna vald, Salevere küla, Salevere tee 1 korteriühistu

registrikood: 80516812

e-posti aadress: salevere1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Lääneranna vald, Salevere küla, Salevere tee 1 KÜ loodi riigi poolt 2018 aasta alguses ja reaalselt alustas tegevust 2018 aasta suvel.

Korteriühistu peamiseks tegevusalaks on Lääneranna vald, Salevere küla, Salevere tee 1 KÜ 12-korterilise elamu korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu kogus 2018 aastal liikmetelt sihtotstarbelisi vahendeid kanalisatsiooni renoveerimistööde teostamise eesmärgil.

Personal

2018. aastal Lääneranna vald, Salevere küla, Salevere tee 1 KÜ palgalisi töötajaid polnud. KÜ juhatusse kuulub 2 liiget. Juhatuse liikmete kohustusteks oli raamatupidamislike ülesannete täitmine ning esmane asjaajamine. 2018. aastal palka teenistuskohustuste täitmise eest ja muid soodustusi ei makstud.

Teostatud

2018. aastal koguti sihtotstarbelisi vahendeid 2019. aastal planeeritud kanalisatsiooni renoveerimistööde teostamiseks. KÜ liikmed esitasid projekti "Hajaasustuse projekti" Lääneranna Vallavalitsusele kanalisatsiooni renoveerimistööde teostamiseks. Vallavalitsuselt saadi positiivne vastus, millest tulenevalt peavad KÜ liikmed katma $\frac{1}{3}$ kanalisatsiooni renoveerimistööde kogumaksumusest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	30.01.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 000	0
Kokku käibevarad	6 000	0
Kokku varad	6 000	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	6 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	6 000	0
Kokku kohustised	6 000	0
Kokku kohustised ja netovara	6 000	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	31.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 30.01.2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	6 000	0
Kokku tulud	6 000	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 000	0
Kokku kulud	-6 000	0
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	31.01.2018 - 31.12.2018	12.01.2018 - 30.01.2018
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	6 000	0
Kokku rahavood põhitegevusest	6 000	0
Kokku rahavood	6 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 000	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 000	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018 a. raamatupidamisaasta aruanne on kooskõlas hea Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto ja sularaha kassa jääke.

Tulud

Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna.

Kulud

Sihtotstarbeliste tulude kulutused tulevad aastal 2019.

Seotud osapooled

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1- 12	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2019

Lääneranna vald, Salevere küla, Salevere tee 1 korteriühistu (registrikood: 80516812) 31.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IREEN KANGRO	Juhatuse liige	28.06.2019
DELEIN NÖMM	Juhatuse liige	28.06.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	salevere1@gmail.com