

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tallinn, Tööstuse tn 9 korteriühistu

registrikood: 80516350

e-posti aadress: tarmo.tahepold@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu alustas oma tegevusega aprillis 2019.aastal.

Töölepinguid ei ole kellegagi sõlmitud.

Kavas on jätkata juba alustatud tegevusega ka järgneval aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 226	1 061
Nõuded ja ettemaksed	1 000	1 000
Kokku käibevarad	3 226	2 061
Kokku varad	3 226	2 061
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 500	1 335
Kokku lühiajalised kohustised	2 500	1 335
Kokku kohustised	2 500	1 335
Netovara		
Reservkapital	726	726
Kokku netovara	726	726
Kokku kohustised ja netovara	3 226	2 061

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 672	47 535
Kokku tulud	11 672	47 535
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 672	-47 535
Kokku kulud	-11 672	-47 535
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-2 289
Kokku korrigeerimised	0	-2 289
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	1 962
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 165	-603
Kokku rahavood põhitegevusest	1 165	-930
Kokku rahavood	1 165	-930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 061	1 991
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 165	-930
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 226	1 061

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	726			726
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	726			726
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
31.12.2021	726			726
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
31.12.2022	726			726

Ramatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ramatupidamist peetakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	2 226	1 061

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	1 000	1 000
Kokku nõuded ostjate vastu	1 000	1 000

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	1907 EUR
2	534 EUR
2A	2112 EUR
3	1042 EUR
4	1787 EUR
5,6,10,11	1661 EUR
7	408 EUR
8	383 EUR
9	1944 EUR
Kokku:	11778 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2024

Tallinn, Tööstuse tn 9 korteriühistu (registrikood: 80516350) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE TOMBAK	Juhatuse liige	11.03.2024
Resolutsioon:	Kinnitan	
TARMO TÄHEPÖLD	Juhatuse liige	11.03.2024
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tarmo.tahepold@gmail.com