

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Tallinn, Tööstuse tn 9 korteriühistu

registrikood: 80516350

e-posti aadress: tarmo.tahepold@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu alustas oma tegevusega aprillis 2019.aastal.

Töölepinguid ei ole kellegagi sõlmitud.

Kavas on jätkata juba alustatud tegevusega ka järgneval aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 114	2 226
Nõuded ja ettemaksed	0	1 000
Kokku käibevarad	9 114	3 226
Kokku varad	9 114	3 226
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	8 388	2 500
Kokku lühiajalised kohustised	8 388	2 500
Kokku kohustised	8 388	2 500
Netovara		
Reservkapital	726	726
Kokku netovara	726	726
Kokku kohustised ja netovara	9 114	3 226

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	13 429	11 672
Kokku tulud	13 429	11 672
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-13 429	-11 672
Kokku kulud	-13 429	-11 672
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 000	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 888	1 165
Kokku rahavood põhitegevusest	6 888	1 165
Kokku rahavood	6 888	1 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 226	1 061
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 888	1 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 114	2 226

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	726			726
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
31.12.2022	726			726
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	726			726
Aruandeaasta tulem		0	0	0
31.12.2023	726			726

Ramatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ramatupidamist peetakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kokku raha	9 114	2 226

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	0	1 000
Kokku nõuded ostjate vastu	0	1 000

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	2089 EUR
2	516 EUR
2a	2502 EUR
3	1084 EUR
4	2118 EUR
5,6,10,11	5236 EUR
7	1496 EUR
8	1244 EUR
9,12	4636 EUR
Kokku:	20921 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.03.2024

Tallinn, Tööstuse tn 9 korteriühistu (registrikood: 80516350) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE TOMBAK	Juhatuse liige	21.03.2024
Resolutsioon:	Kinnitan	
TARMO TÄHEPÖLD	Juhatuse liige	22.03.2024
Resolutsioon:	Kinnitan.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tarmo.tahepold@gmail.com