

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Lai tn 10 // Pikk tn 11 korteriühistu

registrikood: 80512569

telefon: +372 5293529

e-posti aadress: annoaedmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	4
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	4
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

KÜ Lai tn 10 // Pikk 11 moodustati seaduse alusel 12. jaanuaril 2018.a. Ühistu eesmärgiks on Tallinnas asuval kinnistul Lai 10 // Pikk 11 asuvate korterimandite eseme osadeks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu juhatus valiti 27. juunil 2019. Juhatuse liikmed : Anno Aedmaa, isikukood 37809012718, Alan Lebrecht, isikukood 37811190282, Endel Veiler, isikukood 38803010261. Korteriühistu igapäevast majandamist, haldamist ja raamatupidamist korraldab kinnisvarahaldusfirma Roncor Investments OÜ ning reaalset majandustegevust aruandeperioodil ei toimunud.

2020. aasta novembris avati ühistule oma pangaarve SEB pangas. 2021.a. jätkab ühistu oma liikmete ühiste huvide esindamist ning elamu majandamist ja haldamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandekohustuslane: MTÜ Tallinn, Lai tn 10 // Pikk tn 11 korteriühistu

Aruandeperiood: 01.01.2020 - 31.12.2020

Esitusvaluuta: EUR

Finantsandmete täpsusaste: 1€

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Puuduvad

Vigade korrigeerimine

Puuduvad

Finantsvarad

Puuduvad

Raha

Puuduvad

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Puuduvad

Finantsinvesteeringud

Puuduvad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Puuduvad

Varud

Puuduvad

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Puuduvad

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Puuduvad

Puuduvad

Rendid

Puuduvad

Finantskohustised

Puuduvad

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Puuduvad

Annetused ja toetused

Puuduvad

Tulud

Puuduvad

Kulud

Puuduvad

Maksustamine

Puuduvad

Seotud osapooled

Puuduvad

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Puuduvad

Puuduvad

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Null	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Tallinn, Lai tn 10 // Pikk tn 11 korteriühistu (registrikood: 80512569) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNO AEDMAA	Juhatuse liige	10.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293529
E-posti aadress	annaedmaa@gmail.com