

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Mulgi vald, Kamara küla, Kamara tee 16 korteriühistu

registrikood: 80512079

telefon: +372 5041087

e-posti aadress: urmas.pollumae@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Kamara küla, Mulgi vald, Kamara tee 16 korteriühistu on asutatud jaanuaris 2018. aastal.

Tegevuse eesmärgiks on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki ühine majandamine ning korteriühistu liikmete ühistu huvide esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	108	0
Nõuded ja ettemaksed	1 092	0
Kokku käibevarad	1 200	0
Kokku varad	1 200	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	244	0
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	739	0
Kokku lühiajalised kohustised	983	0
Kokku kohustised	983	0
Netovara		
Aruandeaasta tulem	217	0
Kokku netovara	217	0
Kokku kohustised ja netovara	1 200	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	275	0
Kokku tulud	275	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-18	0
Muud kulud	-40	0
Kokku kulud	-58	0
Põhitegevuse tulem	217	0
Aruandeaasta tulem	217	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	217	0
Korrigeerimised		
Kokku korrigeerimised	217	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-741	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	614	0
Muud rahavood põhitegevusest	-199	0
Kokku rahavood põhitegevusest	108	0
Kokku rahavood	108	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	108	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	108	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 31.12.2019		0	0	0
31.12.2020		0	0	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2020			0	0
Aruandeaasta tulem			217	217
31.12.2021	0	0	217	217

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu on koostanud 2019.a raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Korteriühistu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	293 EUR
Korter 2	439 EUR
Korter 3	421 EUR
Korter 4	351 EUR
Korter 5	305 EUR
Korter 6	333 EUR
Korter 7	490 EUR
Korter 8	523 EUR
Korter 9	457 EUR
Korter 10	589 EUR
Korter 11	359 EUR
Korter 12	527 EUR
Kokku:	5087 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2022

Mulgi vald, Kamara küla, Kamara tee 16 korteriühistu (registrikood: 80512079) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS PÖLLUMÄE	Juhatuse liige	18.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041087
E-posti aadress	urmas.pollumae@gmail.com