

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Keila linn, Geoloogide tn 1a korteriühistu

registrikood: 80508899

telefon: +372 5169552

e-posti aadress: geo1a.keila@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hoone hooldamine ja remontimine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 871	2 587
Nõuded ja ettemaksed	150	160
Kokku käibevarad	4 021	2 747
Kokku varad	4 021	2 747
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	350	46
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	3 599	1 322
Kokku lühiajalised kohustised	3 949	1 368
Kokku kohustised	3 949	1 368
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 379	1 332
Aruandeaasta tulem	-1 307	47
Kokku netovara	72	1 379
Kokku kohustised ja netovara	4 021	2 747

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 043	6 849
Kokku tulud	2 043	6 849
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 223	-6 129
Jagatud annetused ja toetused	-2 127	0
Mitmesugused tegevuskulud	0	-673
Kokku kulud	-3 350	-6 802
Põhitegevuse tulem	-1 307	47
Aruandeaasta tulem	-1 307	47

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	717	728
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	30	-10
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-3 046	-6 756
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 583	3 642
Kokku rahavood põhitegevusest	1 284	-2 396
Kokku rahavood	1 284	-2 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 587	4 983
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 284	-2 396
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 871	2 587

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 332	1 332
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		0
Vigade parandamise mõju		0
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	1 332	1 332
Aruandeaasta tulem	47	47
Asutajate ja liikmete sissemaksed		0
Asutajate ja liikmete väljamaksed		0
Muutused reservides		0
Muud muutused netovaras		0
31.12.2021	1 379	1 379
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		0
Vigade parandamise mõju		0
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	1 379	1 379
Aruandeaasta tulem	-1 307	-1 307
Asutajate ja liikmete sissemaksed		0
Asutajate ja liikmete väljamaksed		0
Muutused reservides		0
Muud muutused netovaras		0
31.12.2022	72	72

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtted on vastavuses Raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Raha

Raha liigub ettevõttes ainult läbi pangakonto.

Tulud

Tuludena kajastatakse ühistu liikmetelt saadavad haldustasud üldkulude katteks.

Korteriühistule laekunud remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remondi tegemine.

Kulud

Kuludena kajastatakse haldamis- ja remondikulud.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu ei ole makstud 2022.majandusaastal.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	5	5
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Seotud osapooled on Juhatuse liikmed.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2023

Keila linn, Geoloogide tn 1a korteriühistu (registrikood: 80508899) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE PEDAK	Juhatuse liige	28.02.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5169552
E-posti aadress	geo1a.keila@gmail.com