

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tallinn, Purje tn 7 korteriühistu

registrikood: 80508178

e-posti aadress: tonis.kuusk@bravecapital.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Purje tn 7 asutati 2018 aastal.

Aruandeaastal juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 785	2 497
Nõuded ja ettemaksed	3 198	2 160
Varud	159	185
Kokku käibevarad	6 142	4 842
Kokku varad	6 142	4 842
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 831	2 458
Kokku lühiajalised kohustised	3 831	2 458
Kokku kohustised	3 831	2 458
Netovara		
Reservkapital	2 266	2 266
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	118	0
Aruandeaasta tulem	-73	118
Kokku netovara	2 311	2 384
Kokku kohustised ja netovara	6 142	4 842

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	20 592	22 064
Tulu ettevõtlusest	0	500
Kokku tulud	20 592	22 564
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-19 362	-21 255
Mitmesugused tegevuskulud	-1 303	-1 181
Muud kulud	0	-10
Kokku kulud	-20 665	-22 446
Põhitegevuse tulem	-73	118
Aruandeaasta tulem	-73	118

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-73	118
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 038	-2 160
Varude muutus	26	-185
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 373	2 458
Kokku rahavood põhitegevusest	288	231
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	2 266
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 266
Kokku rahavood	288	2 497
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 497	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	288	2 497
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 785	2 497

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	118	118
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 266	0	2 266
31.12.2019	2 266	118	2 384
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	2 266	118	2 384
Aruandeaasta tulem	0	-73	-73
31.12.2020	2 266	45	2 311

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Purje tn 7 korteriühistu aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohõuded on

kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	10
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Purje 7-1	1125 EUR
Purje 7-2	1827 EUR
Purje 7-3	1290 EUR
Purje 7-4	1883 EUR
Purje 7-5	1885 EUR
Purje 7-6	991 EUR
Purje 7-7	1259 EUR
Purje 7-8	1336 EUR
Purje 7-9	1571 EUR
Purje 7-10	1635 EUR
Purje 7-11	960 EUR
Purje 7-12	2511 EUR
Purje 7-14	1961 EUR
Purje 7-15	1782 EUR
Kokku:	22016 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2021

Tallinn, Purje tn 7 korteriühistu (registrikood: 80508178) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL JUUDAS	Juhatuse liige	03.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonis.kuusk@bravecapital.ee