

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Lääne-Nigula vald, Martna küla, Kooli tee 6 korteriühistu

registrikood: 80503867

e-posti aadress: koolikuus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu tegevuse eesmärk on aadressil Kooli tee 6, Martnas asuva kaasomandis korterielamu ja selle juurde kuuluva maatüki mõtteliste osade ühine majapidamine ja liikmete ühiste huvide esindamine.

Hallatav elamu, mis võeti kasutusele 1975. aastal, on kahekorruseline, nelja trepikojaga korterelamu, milles on 16 korterit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 278	0
Nõuded ja ettemaksed	3 157	0
Kokku käibevarad	4 435	0
Kokku varad	4 435	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 462	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 462	0
Kokku kohustised	1 462	0
Netovara		
Reservkapital	1 600	0
Aruandeaasta tulem	1 373	0
Kokku netovara	2 973	0
Kokku kohustised ja netovara	4 435	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 333	0
Muud tulud	174	0
Kokku tulud	1 507	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-134	0
Kokku kulud	-134	0
Põhitegevuse tulem	1 373	0
Aruandeaasta tulem	1 373	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 373	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	1 600	0
Kokku korrigeerimised	1 600	0
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 157	0
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 462	0
Kokku rahavood põhitegevusest	1 278	0
Kokku rahavood	1 278	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 278	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 278	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	0	0	0
Aruandeaasta tulem		0	0
Muud muutused netovaras		0	0
31.12.2022	0	0	0
Aruandeaasta tulem		1 373	1 373
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 600		1 600
31.12.2023	1 600	1 373	2 973

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lääne-Nigula vald, Martna küla, Kooli tee 6 korteriühistu (80503867) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3
Juriidilisest isikust liikmete arv	13	13

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kooli tee 6-1	119 EUR
Kooli tee 6-2	98 EUR
Kooli tee 6-3	84 EUR
Kooli tee 6-4	98 EUR
Kooli tee 6-5	1592 EUR
Kooli tee 6-6	1676 EUR
Kooli tee 6-7	1420 EUR
Kooli tee 6-8	132 EUR
Kooli tee 6-9	118 EUR
Kooli tee 6-10	98 EUR
Kooli tee 6-11	84 EUR
Kooli tee 6-12	97 EUR
Kooli tee 6-13	1429 EUR
Kooli tee 6-14	2058 EUR
Kooli tee 6-15	1316 EUR
Kooli tee 6-16	926 EUR
Kokku:	11345 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2024

Lääne-Nigula vald, Martna küla, Kooli tee 6 korteriühistu (registrikood: 80503867) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL PADU	Juhatuse liige	06.02.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	koolikuus@gmail.com