

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 korteriühistu

registrikood: 80500538

telefon: +372 56241782

e-posti aadress: Veetorni6@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 KÜ põhitegevusalaks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Elanikelt saadud tasudest finantseeriti elamu haldamise, hooldamise ja remontimise kulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 907	3 559
Nõuded ja ettemaksed	635	568
Kokku käibevarad	7 542	4 127
Kokku varad	7 542	4 127
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	367	330
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	5 681	2 615
Kokku lühiajalised kohustised	6 048	2 945
Kokku kohustised	6 048	2 945
Netovara		
Reservkapital	1 022	1 022
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	160	0
Aruandeaasta tulem	312	160
Kokku netovara	1 494	1 182
Kokku kohustised ja netovara	7 542	4 127

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 448	2 898
Muud tulud	88	0
Kokku tulud	2 536	2 898
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-450
Mitmesugused tegevuskulud	-2 224	-2 282
Muud kulud	0	-6
Kokku kulud	-2 224	-2 738
Põhitegevuse tulem	312	160
Aruandeaasta tulem	312	160

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 273	1 989
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	433	1 426
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 184	-2 553
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 833	2 492
Muud rahavood põhitegevusest	-7	-147
Kokku rahavood põhitegevusest	3 348	3 207
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud osakapital	0	352
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	352
Kokku rahavood	3 348	3 559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 559	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 348	3 559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 907	3 559

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		160	160
Muutused reservides	1 022		1 022
31.12.2019	1 022	160	1 182
Aruandeaasta tulem		312	312
31.12.2020	1 022	472	1 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Blansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomanike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond).

Raha

Raha jäägiks on korteriühistu pangakonto jääk Swedbank's. Sularaha jääki ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete real kajastatakse nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Korteriühistu tuludena ei kajastata korteriomanike makseid vahendatavate kommunaalteenuste eest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	601 EUR
2	720 EUR
3	589 EUR
4	593 EUR
5	782 EUR
6	485 EUR
7	555 EUR
8	541 EUR
9	486 EUR
10	706 EUR
11	490 EUR
12	627 EUR
Kokku:	7175 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2021

Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 korteriühistu (registrikood: 80500538) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PILV	Juhatuse liige	27.12.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56241782
E-posti aadress	Veetorni6@gmail.com