

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 korteriühistu

registrikood: 80500538

telefon: +372 56241782

e-posti aadress: Veetorni6@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 KÜ põhitegevusalaks on korteriomandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Elanikelt saadud tasudest finantseeriti elamu haldamise, hooldamise ja remontimise kulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 241	10 087
Nõuded ja ettemaksed	949	836
Kokku käibevarad	14 190	10 923
Kokku varad	14 190	10 923
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	315	457
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	11 812	8 746
Kokku lühiajalised kohustised	12 127	9 203
Kokku kohustised	12 127	9 203
Netovara		
Reservkapital	1 022	1 022
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	698	472
Aruandeaasta tulem	343	226
Kokku netovara	2 063	1 720
Kokku kohustised ja netovara	14 190	10 923

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 448	2 448
Muud tulud	79	0
Kokku tulud	2 527	2 448
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-2 184	-2 192
Muud kulud	0	-30
Kokku kulud	-2 184	-2 222
Põhitegevuse tulem	343	226
Aruandeaasta tulem	343	226

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	2 329	2 328
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	68	375
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 176	-2 231
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 900	2 916
Muud rahavood põhitegevusest	33	-208
Kokku rahavood põhitegevusest	3 154	3 180
Kokku rahavood	3 154	3 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 087	6 907
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 154	3 180
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 241	10 087

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	1 022	472	1 494
Aruandeaasta tulem		226	226
31.12.2021	1 022	698	1 720
Aruandeaasta tulem		343	343
31.12.2022	1 022	1 041	2 063

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Blansis sihtotstarbeliste tasude, annetuste, toetuste real kajastatakse korteriomanike sihtotstarbeliste maksete jääke (remondifond).

Raha

Raha jäägiks on korteriühistu pangakonto jääk Swedbank's. Sularaha jääki ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete real kajastatakse nõudeid korteriomanike vastu.

Tulud

Korteriühistu tuludena ei kajastata korteriomanike makseid vahendatavate kommunaalteenuste eest.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 5	888 EUR
Korter 10	697 EUR
Korter 2	688 EUR
Korter 12	640 EUR
Korter 3	598 EUR
Korter 1	590 EUR
Korter 7	558 EUR
Korter 8	506 EUR
Korter 4	496 EUR
Korter 11	493 EUR
Korter 9	489 EUR
Korter 6	484 EUR
Kokku:	7127 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.07.2023

Märjamaa vald, Märjamaa alev, Veetorni tn 6 korteriühistu (registrikood: 80500538) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK PILV	Juhatuse liige	18.07.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56241782
E-posti aadress	Veetorni6@gmail.com