

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Pärnu linn, Metsa tn 18b korteriühistu

registrikood: 80498646

telefon: +372 5113867

e-posti aadress: jyri@savias.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Pärnu linn, Metsa 18B põhitegevuseks on korteriomandite osaks olevate ehitiste ja kinnistu territooriumi ühine haldamine , hooldus ja remont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 307	1 329
Kokku käibevarad	1 307	1 329
Kokku varad	1 307	1 329
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 307	1 329
Kokku lühiajalised kohustised	1 307	1 329
Kokku kohustised	1 307	1 329
Kokku kohustised ja netovara	1 307	1 329

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	11 256	12 127
Kokku tulud	11 256	12 127
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-11 256	-12 127
Kokku kulud	-11 256	-12 127
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 307	-1 329
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 307	1 329
Kokku rahavood põhitegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile.

Raha ja selle ekvivalentidena kasutatakse rahavoogude aruandes kassas või arveldusarvel olevat raha.

Nõudena korterivaldajate vastu kajastatakse korteriühistu tavapäraseid lühiajalisi nõudeid.

Kohustena kajastatakse bilansipäeva seisuga tasumata arveid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1, M13, M14	2237 EUR
Korter 2, M8	1491 EUR
Korter 3, M11	1118 EUR
Korter 4, M12	2610 EUR
Korter 5, M16	1864 EUR
Korter 6, M7	1861 EUR
Korter M9	20 EUR
Korter M10	30 EUR
Korter M15	25 EUR
Kokku:	11256 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

Pärnu linn, Metsa tn 18b korteriühistu (registrikood: 80498646) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI REINSON	Juhatuse liige	23.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113867
E-posti aadress	jyri@savias.ee