

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kohtla-Järve linn, Ringi tn 13 korteriühistu

registrikood: 80498250

telefon: +372 5015037

e-posti aadress: aarnevinkel@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ringi tn 13 korteriühistu põhitegevus on hoonete ja üürimajade haldus (EMTAK 68321).
Arengu ja uuringukulused ei ole planeeritud.
Juhatuse liikmetele ei ole soodustusi ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Nõuded ja ettemaksed	268	256
Kokku käibevarad	268	256
Kokku varad	268	256
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	268	256
Kokku lühiajalised kohustised	268	256
Kokku kohustised	268	256
Kokku kohustised ja netovara	268	256

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 563	1 864
Kokku tulud	1 563	1 864
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 563	-1 864
Kokku kulud	-1 563	-1 864
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-268	-256
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	268	256
Kokku rahavood põhitegevusest	0	0
Kokku rahavood	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ringi tn 13 korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavaid.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2020 ja lõppes 31. detsember 2020.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	268	268
Ostjatelt laekumata arved	268	268
Kokku nõuded ja ettemaksed	268	268
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	256	256
Ostjatelt laekumata arved	256	256
Kokku nõuded ja ettemaksed	256	256

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	247	247
Saadud ettemaksed	21	21
Kokku võlad ja ettemaksed	268	268
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	238	238
Saadud ettemaksed	18	18
Kokku võlad ja ettemaksed	256	256

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	5

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Ringi 13-1	25 EUR
Ringi 13-2	52 EUR
Ringi 13-3	756 EUR
Ringi 13-4	742 EUR
Kokku:	1573 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.08.2021

Kohtla-Järve linn, Ringi tn 13 korteriühistu (registrikood: 80498250) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE VINKEL	Juhatuse liige	24.11.2021
Resolutsioon:	Kinnitatud	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015037
E-posti aadress	aarnevinkel@hotmail.ee