

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tallinn, Udeselja tn 2 korteriühistu

registrikood: 80495671

e-posti aadress: udeselja2@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	4
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	4
Lisa 2 Tööjõukulud	4
Lisa 3 Seotud osapooled	4
Korteriomandite majandamiskulud	5
Aruande allkirjad	6

Tegevusaruanne

Udeselja tn 2 korteriühistu tegevuse eesmärk on Udeselja tn 2 korteriomandite eseme osaks olevate ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Udeselja tn 2 korteriühistul tulud 2019. aastal puudusid.

Jooksvad kulud 2019. aastal puudusid.

2020. aastal on kavandatud hakata teostama elamu heaperemehelikku ja jätkusuutlikku majandamist. Korteriühistu tegevuse korraldamiseks valiti 2019. aastal korteriühistule juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Udeselja tn 2 korteriühistu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ühe eurose täpsusega.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Udeselja tn 2 korteriühistul ei olnud 2019. a töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	0 EUR
Korter 2	0 EUR
Korter 3	0 EUR
Korter 4	0 EUR
Korter 5	0 EUR
Korter 6	0 EUR
Korter 7	0 EUR
Korter 8	0 EUR
Korter 9	0 EUR
Korter 10	0 EUR
Korter 11	0 EUR
Korter 12	0 EUR
Korter 13	0 EUR
Korter 14	0 EUR
Korter 15	0 EUR
Korter 16	0 EUR
Korter 17	0 EUR
Korter 18	0 EUR
Korter 19	0 EUR
Korter 20	0 EUR
Korter 21	0 EUR
Korter 22	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2020

Tallinn, Udeselja tn 2 korteriühistu (registrikood: 80495671) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN PÄRAND	Juhatuse liige	02.07.2020
ERKI SAVISAAR	Juhatuse liige	03.07.2020
KERLY RANDLANE	Juhatuse liige	05.07.2020
Resolutsioon:	Allkirjastan	
MAARJA PAKATS	Juhatuse liige	07.07.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	udeselja2@gmail.com