

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Saaremaa vald, Kuressaare linn, M. Körberi tn 2 korteriühistu

registrikood: 80493123

telefon: +372 4554509

e-posti aadress: info@keh.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Korteriomandite majandamiskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu 2020.a.igapäevane majandustegevus toimus hooldusettevõtte kaudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 489	1 057
Nõuded ja ettemaksed	149	237
Kokku käibevarad	2 638	1 294
Kokku varad	2 638	1 294
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	1 294	1 294
Reservid	1 344	0
Kokku netovara	2 638	1 294
Kokku kohustised ja netovara	2 638	1 294

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud sihtkapital	1 344	0
Laekunud osakapital	88	1 057
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 432	1 057
Kokku rahavood	1 432	1 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 057	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 432	1 057
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 489	1 057

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Reservid	
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 294		1 294
31.12.2019	1 294		1 294
Muutused reservides		1 344	1 344
31.12.2020	1 294	1 344	2 638

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	149	149
Kokku nõuded ja ettemaksed	149	149
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	237	237
Kokku nõuded ja ettemaksed	237	237

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2020	31.12.2019
Füüsilisest isikust liikmete arv	11	11
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Majandamiskulud	0 EUR
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

Saaremaa vald, Kuressaare linn, M. Körberi tn 2 korteriühistu (registrikood: 80493123) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEEVE PIHELPUU	Juhatuse liige	16.06.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4554509
E-posti aadress	info@keh.ee