

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Mulgi vald, Põlde küla, Nuiatee 13 korteriühistu

registrikood: 80490981

telefon: +372 56665424

e-posti aadress: nuiatee13@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud. KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatuse töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 799	877
Nõuded ja ettemaksed	959	533
Kokku käibevarad	5 758	1 410
Kokku varad	5 758	1 410
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	472	264
Kokku lühiajalised kohustised	472	264
Kokku kohustised	472	264
Netovara		
Reservkapital	600	600
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	546	0
Aruandeaasta tulem	4 140	546
Kokku netovara	5 286	1 146
Kokku kohustised ja netovara	5 758	1 410

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	4 930	2 432
Kokku tulud	4 930	2 432
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-790	-1 886
Kokku kulud	-790	-1 886
Põhitegevuse tulem	4 140	546
Aruandeaasta tulem	4 140	546

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Kokku rahavood	3 922	787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	877	90
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 922	787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 799	877

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	600		600
Aruandeaasta tulem		546	546
31.12.2020	600	546	1 146
Aruandeaasta tulem		4 140	4 140
31.12.2021	600	4 686	5 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nuia tee 13 aruandeperiood 01.01.2021 kuni 31.12.2021

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	744 EUR
2	910 EUR
3	644 EUR
4	547 EUR
5	728 EUR
6	453 EUR
7	598 EUR
8	473 EUR
9	666 EUR
10	517 EUR
11	618 EUR
12	450 EUR
Kokku:	7348 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2022

Mulgi vald, Põlde küla, Nuia tee 13 korteriühistu (registrikood: 80490981) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	16.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56665424
Mobiiltelefon	+372 56665424
E-posti aadress	nuiatee13@gmail.com