

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mulgi vald, Põlde küla, Nuiatee 13 korteriühistu

registrikood: 80490981

telefon: +372 56665424, +372 56458413

e-posti aadress: nuiatee13@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja KÜ liikmete ühiste huvide esindamine.

KÜ liikmeteks on korterite omanikud. KÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö ei ole tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 290	9 273
Nõuded ja ettemaksed	847	633
Kokku käibevarad	11 137	9 906
Kokku varad	11 137	9 906
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	126	114
Kokku lühiajalised kohustised	126	114
Kokku kohustised	126	114
Netovara		
Reservkapital	1 013	600
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	9 192	4 686
Aruandeaasta tulem	806	4 506
Kokku netovara	11 011	9 792
Kokku kohustised ja netovara	11 137	9 906

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 776	4 865
Kokku tulud	5 776	4 865
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-4 970	-359
Kokku kulud	-4 970	-359
Põhitegevuse tulem	806	4 506
Aruandeaasta tulem	806	4 506

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022
Kokku rahavood	1 017	4 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 273	4 799
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 017	4 474
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 290	9 273

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	600	4 686	5 286
Aruandeaasta tulem		4 506	4 506
31.12.2022	600	9 192	9 792
Aruandeaasta tulem		806	806
Muud muutused netovaras	413		413
31.12.2023	1 013	9 998	11 011

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Nuia tee 13 aruandeperiood 01.01.2023 kuni 31.12.2023

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	12	12

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	980 EUR
2	749 EUR
3	849 EUR
4	846 EUR
5	1023 EUR
6	643 EUR
7	930 EUR
8	655 EUR
9	940 EUR
10	800 EUR
11	877 EUR
12	734 EUR
Kokku:	10026 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.02.2024

Mulgi vald, Põlde küla, Nuia tee 13 korteriühistu (registrikood: 80490981) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKI JÄNES	Juhatuse liige	12.02.2024

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56665424
Mobiiltelefon	+372 56458413
E-posti aadress	nuiatee13@gmail.com