

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Loksa linn, Nooruse tn 7 korteriühistu

registrikood: 80486548

telefon: +372 57807800

e-posti aadress: rqbina@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Loksa Nooruse 7 on asutatud 2018. aastal riigi poolt. 2018. aasta juunikuus alustati põhitegevust.

Hooldatakse elamut ja selle ümbrust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018
Varad	
Käibevarad	
Raha	656
Nõuded ja ettemaksed	1 329
Kokku käibevarad	1 985
Kokku varad	1 985
Kohustised ja netovara	
Kohustised	
Lühiajalised kohustised	
Võlad ja ettemaksed	147
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	428
Kokku lühiajalised kohustised	575
Kokku kohustised	575
Netovara	
Reservkapital	610
Aruandeaasta tulem	800
Kokku netovara	1 410
Kokku kohustised ja netovara	1 985

Tulemiaruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	727
Muud tulud	526
Kokku tulud	1 253
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-390
Muud kulud	-63
Kokku kulud	-453
Põhitegevuse tulem	800
Aruandeaasta tulem	800

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	12.01.2018 - 31.12.2018
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	285
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	61
Muud põhitegevuse tulude laekumised	527
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-390
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	151
Muud rahavood põhitegevusest	-231
Kokku rahavood põhitegevusest	403
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud osakapital	253
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	253
Kokku rahavood	656
Raha ja raha ekvivalentide muutus	656
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	656

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		800	800
Muutused reservides	610		610
31.12.2018	610	800	1 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Loksa Nooruse 7 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raha

Arveldusarvel Swedbankis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõue korteriomanike vastu

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	12.01.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	9
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt 1,3	247 EUR
krt 2	182 EUR
krt 4,5	363 EUR
krt 6	143 EUR
krt 7	320 EUR
krt 8	246 EUR
krt 9	157 EUR
krt 10	162 EUR
krt 11	136 EUR
krt 12	157 EUR
Kokku:	2113 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.10.2021

Loksa linn, Nooruse tn 7 korteriühistu (registrikood: 80486548) 12.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA TŠURINA	Juhatuse liige	25.10.2021

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 57807800
E-posti aadress	rqbina@mail.ru